

啟德發展計劃
啟德機場北面停機坪的基礎設施
第三期基建工程

目的

1. 本文件旨在介紹有關為配合啟德機場北面停機坪的政府、機構或社區設施、綜合發展區、商業及其他指定用途的發展，同時加強啟德發展區與新蒲崗地區的連繫之第三期基建工程，並諮詢議員意見。

背景資料

2. 啟德發展計劃是十大基建項目之一。位於啟德機場北面停機坪的基礎設施涉及多個工程項目，將會分階段完成。首期基建工程項目已於2009年年中開展，並預期於2013年竣工，以配合北面停機坪公共房屋及學校等發展項目。第二期基建工程項目亦已於2011年年中開展，並預期於2014年竣工，以配合住宅發展、政府、機構或社區設施發展用地等發展項目。

3. 擬建的第三期基建工程項目主要是配合北面停機坪的政府、機構或社區設施、綜合發展區、商業及其他指定用途的發展，同時加強啟德發展區與新蒲崗地區的連繫，提供方便的通道讓車輛及行人往來兩區以應付未來交通流量的需求，並且為周邊的發展項目提供相應的配套設施。當工程項目中的道路、行人天橋及行人隧道優化工程完成後，將會大大提升啟德發展區和鄰近地區的连接。

建議工程範圍

4. 擬建的第三期基建工程項目範圍如下：

- (i) 建造合共長約1500米的雙線雙程分隔車道的D1路(部分)和L2路(部分)，及單線雙程不分隔車道的L1路(包括長約390米的行車隧道路段)、L11路及附屬行人路；
- (ii) 建造長約300米的SW2行人隧道；
- (iii) 建造長約20米的現有SW3行人隧道延伸部分；
- (iv) 建造一條長約240米橫跨太子道東的FB3行人天橋；
- (v) 改善新蒲崗區內部分現有的行車道及附屬行人道，包括建造接駁新蒲崗與太子道東的連接路；
- (vi) 永久封閉景康街，景福街(部分)及四美街(部分)行車及行人路段；
- (vii) 修改協調道部分路段，並重新定線，以及拆卸現有協調道行車天橋；
- (viii) 進行附屬工程，包括環境綠化、渠務、水務和公用服務設施鋪設；以及
- (ix) 推行環境影響緩解措施，並進行環境監察。

5. 擬建工程的平面圖請參閱附件一。

對交通的影響

6. 在工程進行期間，太子道東、協調道、啟東道及新蒲區內的交通將大致維持不變；為緩解工程可能對附近道路交通的影響，我們會擬定適當的臨時交通措施維持交通暢順。

7. 第三期基建工程將永久封閉四美街(部分)及景福街(部分)的路段，並將該地段美化，以配合將來東啟德遊樂場及附近的休憩用地發展。此外，第三期基建工程亦將永久封閉景康街，車輛將來可經擬建的連接路由新蒲崗區駛入太子道東。

8. 第三期基建工程將以臨時形式重新配置受工程影響位於三祝街、七寶街、四美街及景福街的現有貨車泊位、私家車泊位及殘疾人仕泊車位。受第三期基建工程影響的泊位及重配的位置請參閱附件二。

對環境的影響

9. 擬建的D1路是屬於《環境影響評估條例》的指定工程項目。土木工程拓展署已取得環境保護署所批發的環境許可證，以建造及營運D1路。

10. 其他擬建的工程並不屬於《環境影響評估條例》要求須有環境許可證的指定工程項目。土木工程拓展署已根據《環境影響評估條例－附表三》為啟德發展項目完成環境影響評估報告，並已獲得環境保護署核准。評估所得的結論是，只要實施建議的紓減措施，擬建的道路不會對環境造成不良影響。

11. 環境美化在第三期基建工程中佔有重要的一環。為此，我們會致力綠化環境，在將來路旁及休憩用地內廣種樹木及灌木。我們於規劃第三期基建工程的設計中會盡力保存現有的樹木，然而，為騰出適當的空間興建基建工程，部分健康不良、形態不佳或移植成活率較低的現存樹木需被移除，我們會於將來的路旁及休憩用地內種植新樹以作補償。

12. 同時，為配合第三期基建工程，現有的東啟德遊樂場及鄰近的休憩用地將會稍作改動以騰出適當的空間作道路擴建之用。而於第三期基建工程中永久封閉的四美街(部分)及景福街(部分)的路段將會美化，以配合將來東啟德遊樂場及附近的休憩用地發展。受第三期基建工程影響的現有東啟德遊樂場及三祝街休憩處範圍請參閱附件三。

13. 在施工期間，我們將對承建商實施塵埃和噪音的管制措施，例如使用低噪音建築機械、適當放置設備、經常清洗工地、定時向泥土灑水、提供車輪清洗設施及掩蓋建築物料和工程車上的物料以減低塵土飛揚。同時獨立環境監察及審核人員會負責執行有

效的工地管理和環境監察，以確保工程達到環境監察的要求，因此不會對周邊環境造成重大影響。

徵收土地

14. 擬建的工程並不需要徵收私人土地。

工程實行計劃

15. 擬建的第三期基建工程的道路及污水系統將於2012年年中分別根據《道路(工程、使用及補償)條例》(第370章)和《水污染管制(排污設備)規例》(第358章)有關條文刊登憲報，公眾可於刊憲後60日內向有關當局提出意見。待法定程序和詳細設計完成後，我們會向立法會提出申請撥款建造有關工程。

諮詢意見

16. 請各議員支持擬建的第三期基建工程，以便相關的基礎建設工程刊憲和向立法會申請撥款，並歡迎就此工程項目提出意見。

附件

附件一： 第三期基建工程平面圖

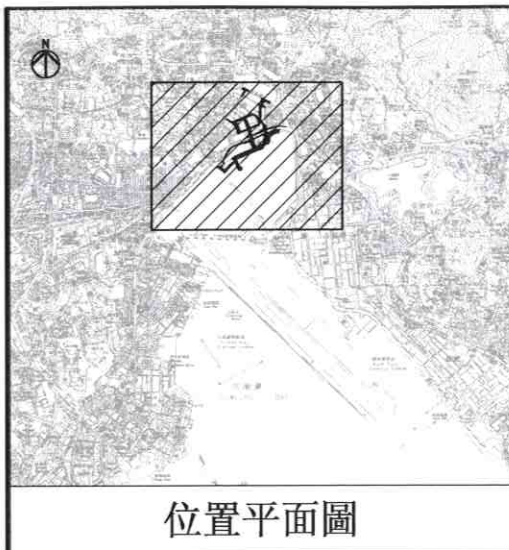
附件二： 受第三期工程影響及重配的車輛泊位

附件三： 受第三期基建工程影響的現有東啟德遊樂場及三祝街休憩處範圍

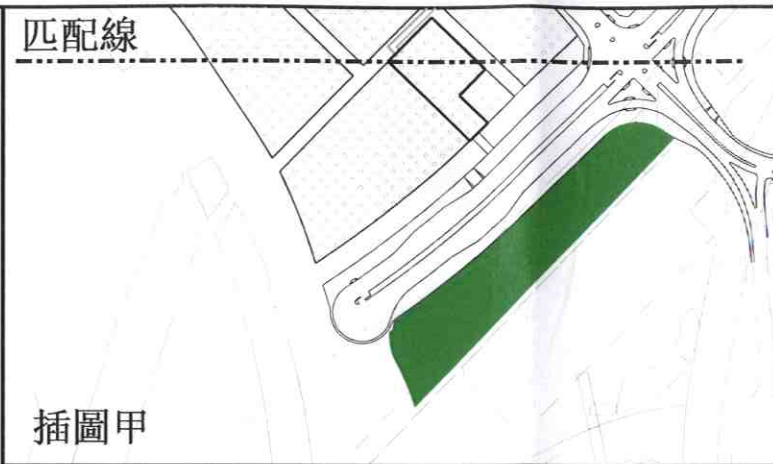
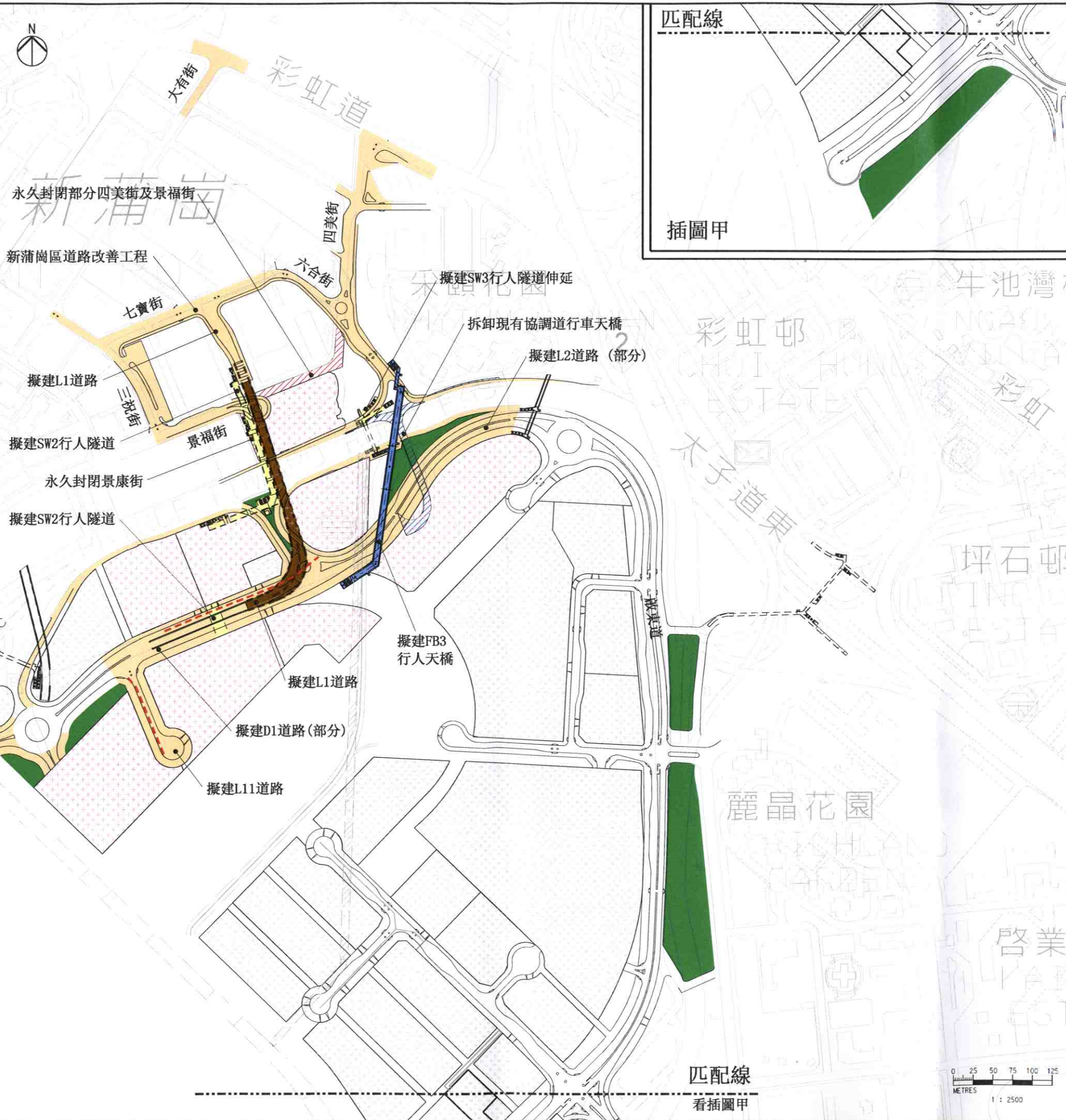
土木工程拓展署

九龍拓展處

2012年3月



位置平面圖



插圖甲

圖例

- 第一、二期工程配合的政府機構或社區設施、住宅及公共房屋
- 第三期工程配合的公共房屋、政府機構或社區設施、綜合發展區、商業及其他指定用途
- 第三期道路工程
- 第三期行車隧道工程
- 第三期行人隧道工程
- 第三期行人天橋工程
- 第三期工程配合的美化市容地帶
- 拆卸現有協調道行車天橋
- 永久封閉景康街、四美街(部分)及景福街(部分)
- 第三期工程的污水渠

工程名稱 project title

工務計劃項目第469CL號
啟德發展計劃一
啟德機場北面停機坪的
基礎設施

第三期基建工程

圖則名稱 plan title

第三期基建工程的平面圖

圖則編號 plan no.

SK 0001

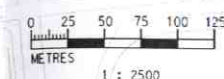
比例 scale

不依比例

辦事處 office

九龍拓展處
KOWLOON DEVELOPMENT OFFICE

CEDD 土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING AND
DEVELOPMENT DEPARTMENT



圖例

- 第三期基建工程
- 受第三期工程影響須移除的28個貨車泊位
- - - 第三期工程保留的貨車泊位
- 第三期工程重配的28個貨車泊位

工程名稱 project title
工務計劃項目第469CL號
啟德發展計劃—
啟德機場北面停機坪的
基礎設施
第三期基建工程

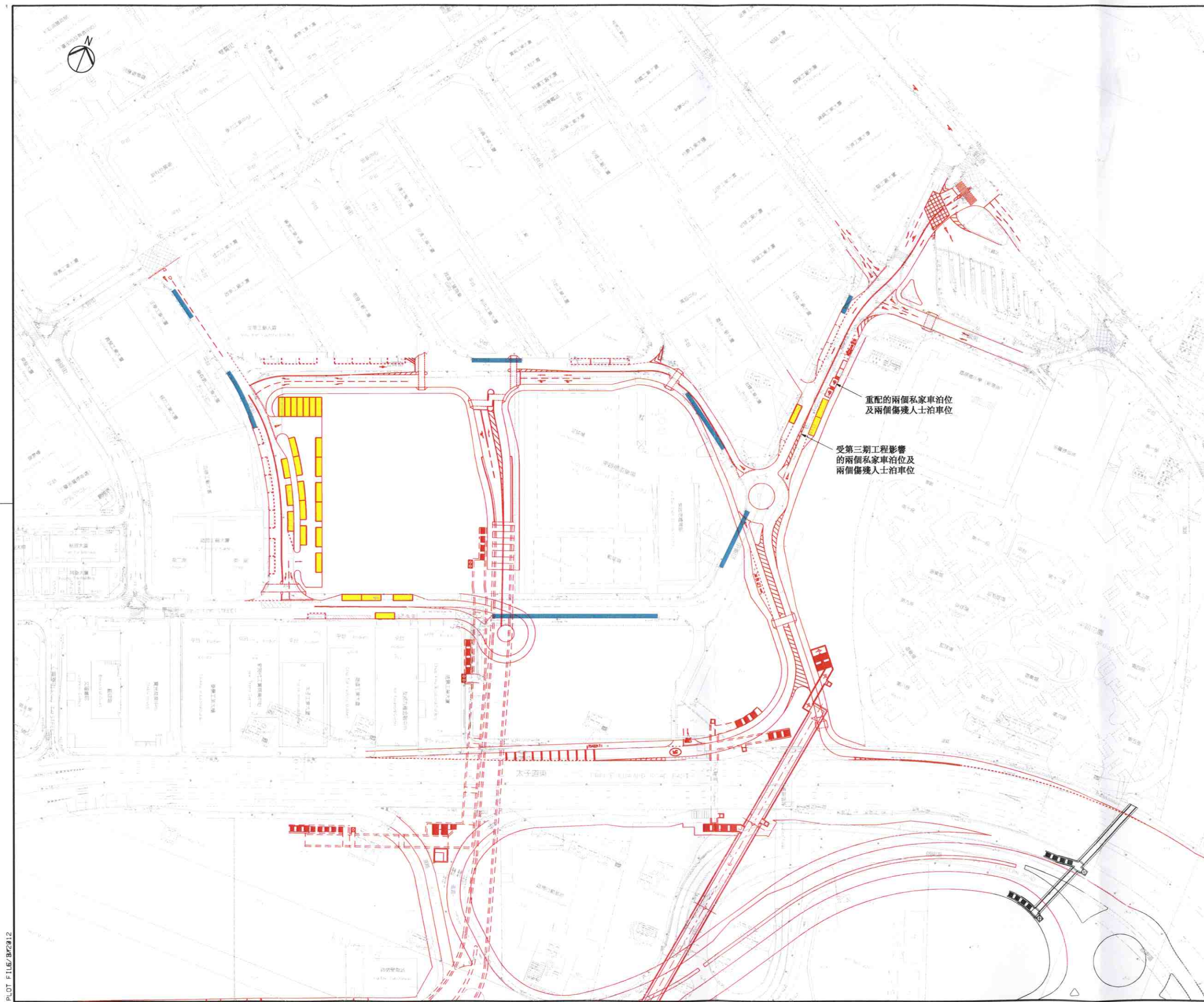
圖則名稱 plan title

受第三期工程影響
及重配的車輪泊位

圖則編號 plan no. 比例 scale
SK 0002 不設比例

辦事處 office
九龍拓展處
KOWLOON DEVELOPMENT OFFICE

 土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING AND
DEVELOPMENT DEPARTMENT



圖例

- 受第三期工程影響的東啟德遊樂場範圍
- 受第三期工程影響的三祝街休憩場地範圍
- 東啟德遊樂場的範圍
- 三祝街休憩場地的範圍

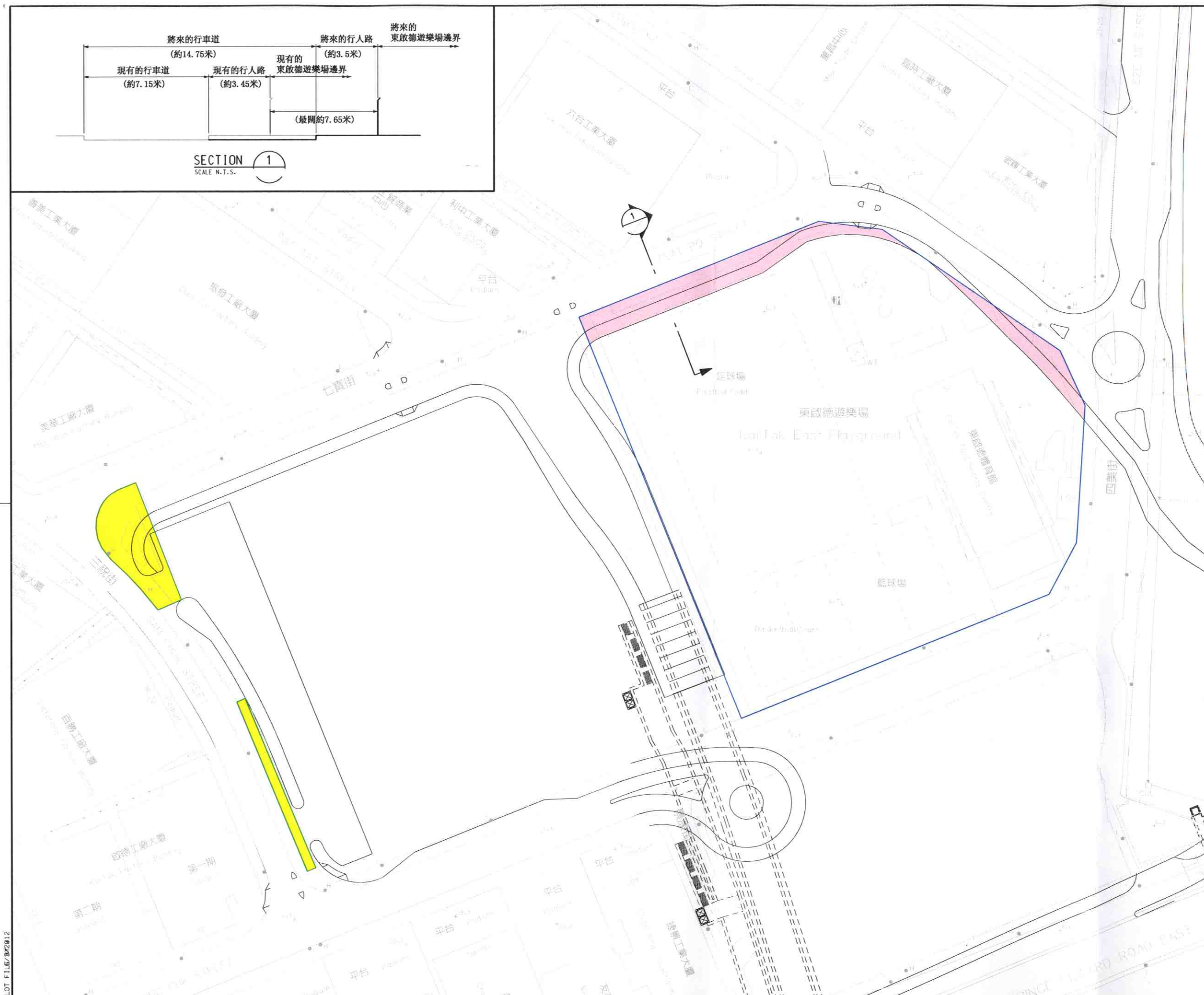
工程名稱 project title
工務計劃項目第469CL號
啟德發展計劃—
啟德機場北面停機坪的
基礎設施
第三期基建工程

圖則名稱 plan title
受第三期工程影響的
現有東啟德遊樂場
及三祝街休憩處範圍

圖則編號 plan no. SK 0003	比例 scale 不設比例
--------------------------	------------------

辦事處 office
九龍拓展處
KOWLOON DEVELOPMENT OFFICE

土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING AND
DEVELOPMENT DEPARTMENT



將來的行車道 (約14.75米)
將來的行人路 (約3.5米)
將來的東啟德遊樂場邊界
現有的行車道 (約7.15米)
現有的行人路 (約3.45米)
現有的東啟德遊樂場邊界
(最闊約7.65米)

SECTION 1
SCALE N.T.S.