

黃大仙地區管理委員會  
二零一三年六月七日會議  
進展報告

黃大仙區防火措施

黃大仙區大成街街市及竹園北邨分別於本年四月二十日及五月二十一日發生火警，導致街市商戶損失及居民受傷，亦對災場附近居民構成危險及不便。消防處代表出席會議講解區內防火措施，並表示會繼續跟相關部門協調，委員備悉有關措施。

2. 食環署代表指大部分大成街街市的商戶攤檔的修復工程經已完成，現正安排空檔分配予受影響的檔戶，並會勸喻及跟進商戶在街市外道路的擺賣活動，以免造成阻街。主席表示街市一般比較濕滑，食環署須確保通道乾淨及沒有貨物囤積，以便市民及檔主遇上火警時能及時逃生。有關大成街街市的善後工作事宜將交予區議會轄下的專責小組繼續跟進。

黃大仙區內社區中心/會堂預防屋頂滲水工作

3. 由於雨季已經來臨，房屋署代表出席講解區內社區中心/會堂預防屋頂滲水工作及有關的預防措施，主席表示希望相關措施能夠加快進行，委員備悉有關措施。

沙田坳道近觀音山路段塌石事件

4. 本年五月三十日凌晨於沙田坳道近觀音山路段，發生塌石事件，近法藏寺對開路段需要全線封閉。路政署及土木工程拓展署代表出席報告塌石事件原因，表示已採取跟進工作及講解預防塌石措施。委員要求路政署及土木工程拓展署儘快採取有效措施補救任何有即時危險的斜坡或大石，以避免有同類事件發生。

## 黃大仙區預防水浸工作

(黃大仙地區管理委員會文件第 11/2013 號)

5. 本年四月五日大雨後，在伍華小學與越秀廣場之間行人隧道內 (KS12) 有水浸情況發生。在上一次地區管理委員會會議，有委員要求路政署改善隧道內排水系統及研究於行人隧道兩旁斜道加建上蓋以收集雨水，防止落葉阻塞去水渠及改善雨水湧入行人隧道的情況。路政署研究後已作書面回應，表示已加密巡查有關行人隧道內排水系統以及更換隧道內部分渠蓋。至於行人隧道斜道加建上蓋方面，有關建議的可行性研究結果預計於十月向委員會交代。主席建議提早更換有損壞的排水系統，委員備悉以上報告。

## 黃大仙區未來兩年工務工程對交通影響

6. 委員就沙中線工程展開後導致黃大仙祠旁公眾停車場附近通道及道路車輛違例停泊表示相當關注。警方表示會密切留意黃大仙道出現交通阻塞情況及採取適當交通管理措施，加強公眾安全和盡量減少對市民造成的不便。警務處代表於本年四月二十四日聯同運輸署、民政處及房屋署等舉行跨部門會議，並已加強繁忙時段的執法行動。

7. 委員表示除停車場內設施有待改善以吸引更多旅遊車使用外，旅遊車利用黃大仙道作停泊之用也不單造成上述交通阻塞情況，更導致因收窄路面，致後車須越過行車線而造成危險現象。建議有關部門考慮將相關路段改為供上落客之用或列為禁區，而且水務署的工程嚴重惡化該路段的交通情況，希望運輸署作出特別安排以改善交通問題。

8. 運輸署代表表示會儘快研究加禁區的可能性，並會與路政署商討更改行車線的可行性及跟進水務署的工程問題，而警務處代表會後會跟運輸署代表即時往現場巡視以商討改善措施，房屋署會盡力配合相關部門的改善措施。

## 清明節區內交通安排

9. 運輸署代表分析清明節期間公共交通及私人車輛道路使用量及匯報結果與統計紀錄，認為本年的交通情況比去年理想。就委員建議興建毓華街至蒲良里的道路，運輸署研究後表示該工程需要佔用救世軍卜威廉中學的範圍，認為工作方面有困難，而且蒲良里公園(康文署範圍)的路面情況也不適合行車。另外，就委員上次會議建議於墳場外設立上落客區，運輸署根據資料所得，該路段車流已經偏高，設立上落客區將導致行車量減少百分之五十，故不建議採納上述提議，但建議可考慮於毓華街巴士站臨時開放一條行車線以紓緩車流。

10. 委員表示不希望春秋二祭加重慈雲山道的交通流量，也不希望有關建議影響附近學校，希望運輸署可以再提供其他可行的改善方案。康文署表示可因應需要收回公園用地以解決交通問題。委員會同意此項議題將交由交通及運輸事務委員會繼續討論。

## 社區清潔及全城清潔運動

11. 委員備悉，二零一三年四月及五月份誘蚊產卵器指數如下：

鑽石山	：	四月 (0)，五月 (7.3)
黃大仙中	：	四月 (1.6)，五月 (6.3)

黃大仙區於四月份及五月份所錄得的誘蚊產卵器指數尚算輕微。踏入五月份，全港降雨量及溫度亦續步上升，炎熱及高濕度的環境正有利白紋伊蚊繁殖。食環署黃大仙區防治蟲鼠組人員會積極準備防治蚊子的工作，除巡查公眾地方外，亦會走訪各屋邨、公園及學校等人流聚集的地方，協助部門和機構進行防蚊工作。

12. 食環署在區內舉辦了「滅蚊先鋒計劃」，呼籲區內居民參與，協助巡查區內屋邨、大廈及學校內蚊子滋生黑點。於五月二十日至三十一日期間為區內已參加了滅蚊先鋒計劃的三十七間學校及三十二個屋邨/屋苑進行防蚊巡查，指導有關單位的防治蚊子工作。

13. 此外，食環署聯同民政事務署，於五月二十七日，已邀請黃大仙區議會議員到區內的衛生黑點巡視，其中包括樂富邨、慈樂邨、黃大仙配水庫遊樂場及啟德明渠(大成街至樂善道段)等地方，促進區內各單位對控蚊有更深入的认识，進一步改善區內的蚊患情况。

#### 「黃大仙文化風俗觀光區」

14. 規劃署於本年一月八日就鑽石山「綜合發展區」的初步發展方案諮詢黃大仙區議會。經考慮議員及公眾人士的意見後，規劃署現正修訂有關的發展方案。修訂發展方案時，規劃署會考慮發展對周邊的影響，包括志蓮淨苑，並諮詢相關部門。規劃署完成方案修訂的工作後，會在今年第三季內再諮詢黃大仙區議會。

15. 規劃署亦正展開修訂黃大仙文化風俗觀光區詳細藍圖的工作，將於本年第三季就有關修訂諮詢黃大仙區議會。主席及委員會希望規劃署如有任何意見，可盡量於會議中先行提出，並希望規劃署能盡快完成規劃並與區議會及相關團體跟進。

#### 牛池灣鄉商舖的非法擴展及環境衛生問題

16. 食環署於二零一三年四月九日至二零一三年五月三十一日期間接獲阻街投訴共二十三宗，向擴張營業範圍的違規食肆提出三宗檢控，檢獲小販遺下貨物一宗，以及向觸犯清潔法例人士共發出七張定額罰款通知書，當中一張涉及將垃圾扔棄在花槽內。此外，食環署聯同警方共進行二次整頓行動。

17. 就牛池灣鄉商舖及食肆的非法擴展及環境衛生問題，九龍東區地政處已於二零一三年五月三十日聯同食物環境衛生署到金池徑、華池徑和龍池徑進行實地視察，評估所涉及的範圍，以便聯絡相關部門商討如何跟進有關問題。

18. 在上一次地區管理委員會會議，有委員關注於本年四月牛池灣鄉內金池徑發生一宗交通意外，導致一名清潔工人死亡。運輸署，地政署，警務處，康文署及規劃署報告跟進改善措施及如何解決現時人車爭路的情況及設置供車輛上落貨及掉頭位置問題。運輸署代表建議短期加設慢駛指示及小心路牌，並認為可考慮擴闊龍池徑路口；康文署代表表示只要措施有效，會釋放該休憩用地以配合有關部門的建議；警務處代表會嚴厲執法及繼續舉行交通日以推廣市民對過馬路的安全意識；據地政處了解，運輸署及路政署正就有關問題考慮適當的改善措施，地政處已就相關建議回應運輸署，會積極配合運輸署以落實有關措施。委員建議部門如採取任何措施，應先跟該區區議員先作了解及配合。

19. 運輸署代表要求地政處就此地區界定地權問題，以協助作出長期措施，地政處表示待資料整合後會就地權問題作出回覆。

#### 龍翔道加設中港巴士站

20. 運輸署代表報告於區內加設中港巴士站的可行性，認為龍翔道近龍翔辦公大樓外巴士站後可加設中港巴士落客站，但需要安排拆除龍翔道東行(龍翔辦公大樓外)的巴士站較後位置的部分欄杆及移除該處部分花盆，並會與路政署及康文署跟進。主席希望運輸署可將進度提交秘書處。

21. 委員對龍翔道將來可能因中港巴士落客站而可能引致的士會於該處聚集，主席要求相關部門跟進及執法，運輸署代表同時已向營辦商提議於區內往西行加設中港巴士落客站，委員於會上提議了幾個地點，主席請運輸署考慮其可行性。

#### 社區重點項目工程

22. 委員備悉區議會決定在黃大仙區推行兩個社區重點項目，分別為「黃大仙廣場擴闊及改善工程」及「摩士公園的康樂設施及連接性改善工程」。民政事務署署長及助理署長(2)於本年五月二十四日到訪黃大仙區議會講解推展黃大仙社區重點項目計劃的最新進展及工作時間表，預算最快可於本年十一月將社區重點項目計劃的文件提交立法會民政事務委員會審議。

## 竹園聯合村非法僭建問題

23. 在上一次地區管理委員會會議，有委員關注竹園聯合村非法僭建問題，地政總署代表已作出書面回應，委員備悉。主席希望地政總署會繼續派員審視該地區的情況。

## 第四屆黃大仙區議會二零一三年七月二日第十一次會議的暫定議程項目

24. 委員備悉暫定議程項目。

## 黃大仙區工務計劃進展報告(黃大仙地區管理委員會文件第 12/2013 號)

25. 土木工程拓展署報告是次進展報告新加兩項工程項目，委員備悉上述進展報告。

## 黃大仙區議會轄下社區建設及社會服務委員會二零一三年五月二十一日第十次會議進展報告 (黃大仙地區管理委員會文件第 13/2013 號)

26. 委員備悉上述進展報告。

## 實施工程期間臨時交通安排

27. 委員查詢工務部門及運輸署是否有機制檢視工程對鄰近交通情況的影響及作出相對安排。土木工程拓展署代表指相關機制一直存在及行之有效，運輸署及警務處分別報告現有的機制及處理方式。委員建議各有關部門於工程開展時派員實地視察，並因實際情況作出相應調整。

28. 委員查詢如何得悉各個別工程之聯絡單位，主席表示聯絡單位主要為各審批部門，土木工程拓展署代表指掘路紙一般由路政署審批，臨時交通安排則交由運輸署及警務處負責，而馬路上的工地通常有相關指示牌提供有關聯絡資料。

## 商舖非法擺賣

29. 委員要求食環署多加巡查商舖阻街非法擺賣。食環署代表指食環署已成立一隊特遣隊執法，但現時只在荃灣區路德圍執法，而食環署跟警務處於區內一直都有採取聯合行動跟進。另外，委員又查詢食環署如何對商舖阻街非法擺賣執法。食環署代表回應指他們會採取先警告後執法的方式，如情況沒有改善，食環署會作出檢控。

## 黃大仙區內非法懸掛橫額

30. 委員要求跟進區內非法懸掛橫額的問題。食環署，地政處及路政署已採取聯合行動拆除區內各非法橫額，並於必要時提出檢控，而相關問題也會繼續跟進。

## 譽港灣天橋啟用日期

31. 委員查詢有關譽港灣的天橋仍未開通之原因及開啟時間。土木工程拓展署代表回應指入伙紙經已發出，天橋隨時可以開通，一切有待譽港灣商場方面決定何時解除對天橋入口的封鎖。

黃大仙民政事務處  
二零一三年六月

檔案編號：HAD WTS GR/14-5/5/2