黃大仙區議會轄下房屋事務委員會
二零一五年五月五日第二十一次會議
進展報告

黃大仙區議會轄下房屋事務委員會第二十次會議進展報告
(黃大仙區議會轄下房屋事務委員會文件第 7/2015 號)

有關竹園北邨外牆紙皮石脫落一事，房屋會主席於二零一五年四月二十一日已去信運輸及房屋局(運房局)局長要求就此事會面。運房局於二零一五年五月五日已作出簡覆**(附件)**。

2. 就房屋署為公共屋邨(公屋)更換新式鐵閘計劃，房屋署已於二零一五年四月二十日安排委員視察實物。房屋署會於五年內為計劃下的屋邨更換鐵閘，並會優先為長者戶、傷健人士及鐵閘已損壞至無法維修的住戶更換。至於其他住戶的更換先後次序，將交由屋邨管理辦事處諮詢屋邨管理諮詢委員會及區議員後決定。

3. 黃逸旭議員就近日慈正邨多宗爆竊案件，向房屋署建議為和諧式公屋鐵閘閘鎖加裝半月形金屬片，加強防盜功能。多位委員表示同意。房屋署同意於會議後約同委員視察現時和諧式鐵閘的保安漏洞，以及向署方的工程部反映委員意見。

黃大仙區議會社區參與計劃撥款申請：第十七屆黃大仙區優質大廈管理比賽
(黃大仙區議會轄下房屋事務委員會文件第 11/2015 號)

4. 委員通過以下由香港生產力促進局提交的撥款申請：

計劃	撥款額 (元)
第十七屆黃大仙區優質大廈管理比賽	277,046

5. 秘書處已於二零一五年五月十二日向申請機構發出批核信。

要求房屋署將新蒲崗工廠大廈公屋項目納入「綠表置居先導計劃」
(黃大仙區議會轄下房屋事務委員會文件第 12/2015 號)

6. 委員普遍歡迎政府推行「綠表置居先導計劃」(計劃)。部分委員不贊同文件建議將新蒲崗單幢公共屋邨項目納入計劃，因為單幢大廈每戶攤分的管理費用高昂，及日後亦會涉及巨額維修費用。但由於目前署方仍未公布計劃詳情，因此委員認同待署方公布計劃內容後，再作討論。

黃大仙區議會秘書處　　檔案編號：HAD WTSDC 13/5/5/53 Pt. 37
二零一五年五月

附件

政府總部
運輸及房屋局
局長辦公室
香港添馬添美道2號
政府總部東翼22樓

Office of the
Secretary for Transport and Housing
Government Secretariat
22/F., East Wing, Central Government Offices,
2 Tim Mei Avenue, Tamar, Hong Kong

Tel.: 3509 8219
Fax: 2523 9187

本局檔號 Our Ref. THB POO 1-70/2

來函檔號 Your Ref.

九龍
黃大仙龍翔道138號
龍翔辦公大樓6樓
黃大仙民政事務處
黃大仙區議會轄下
房屋事務委員會
陳偉坤主席

(傳真：2320 2944)

陳主席：

黃大仙竹園北部外牆樓宇紙皮石脫落事宜

謝謝您二零一五年四月二十一日致運輸及房屋局局長的來信。

我們正研究信中提出的關注，稍後會作具體回覆。

如您有任何疑問，歡迎與本人聯絡。

運輸及房屋局局長

（胡韻珊 胡韻珊 代行）

二零一五年五月五日