

第五屆黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會
第十八次會議記錄

日期：二零一八年十一月二十日
時間：下午二時三十分
地點：九龍黃大仙龍翔道 138 號
龍翔辦公大樓 6 樓黃大仙區議會會議室

出席者：

主席：

簡志豪先生, BBS, MH, JP 黃大仙區議會議員

副主席：

沈運華先生 黃大仙區議會議員

委員：

李德康先生, BBS, MH, JP	黃大仙區議會主席
黎榮浩先生, MH	黃大仙區議會副主席
陳安泰議員, MH	黃大仙區議會議員
陳偉坤議員, MH	黃大仙區議會議員
陳炎光議員	黃大仙區議會議員
陳英議員	黃大仙區議會議員
蔡子健議員	黃大仙區議會議員
何漢文議員, MH, JP	黃大仙區議會議員
許錦成議員	黃大仙區議會議員
郭秀英議員	黃大仙區議會議員
李東江議員	黃大仙區議會議員
雷啟蓮議員	黃大仙區議會議員
莫健榮議員, MH	黃大仙區議會議員
施德來議員	黃大仙區議會議員
譚香文議員	黃大仙區議會議員
譚美普議員	黃大仙區議會議員
丁志威議員	黃大仙區議會議員
黃逸旭議員	黃大仙區議會議員
胡志健議員	黃大仙區議會議員

袁國強議員,MH	黃大仙區議會議員
何文佑先生	地區設施管理委員會增選委員
葉澤深先生	地區設施管理委員會增選委員
梁達波先生	地區設施管理委員會增選委員
潘卓斌先生	地區設施管理委員會增選委員

因事缺席者：

陳曼琪議員,MH,JP	黃大仙區議會議員
林文輝議員,JP	黃大仙區議會議員
黃國恩博士	地區設施管理委員會增選委員

列席者：

江潤珊女士,JP	黃大仙民政事務專員	黃大仙民政事務處
陳卓熙先生	黃大仙民政事務助理專員	黃大仙民政事務處
梁惠珍女士	高級聯絡主任(1)	黃大仙民政事務處
朱鳳珍女士	高級聯絡主任(2)	黃大仙民政事務處
吳惠蓮女士	高級行政主任(地區管理)	黃大仙民政事務處
傅申女士	高級行政主任(區議會)	黃大仙民政事務處
黎美玲女士	總康樂事務經理(九龍)	康樂及文化事務署
梁志輝先生	黃大仙區康樂事務經理	康樂及文化事務署
梁愛美女士	黃大仙區副康樂事務經理(分區支援)	康樂及文化事務署
陸國強先生	經理(九龍東)市場推廣及地區活動	康樂及文化事務署
劉黛媚女士	圖書館高級館長(黃大仙區)	康樂及文化事務署
盧嘉琳女士	新蒲崗公共圖書館館長	康樂及文化事務署
羅諾暉先生	建築師(工程)4	民政事務總署
嚴燦民先生	高級工程督察(九龍)	民政事務總署
梁立儀女士	黃大仙及西貢區策劃及統籌小組 社會工作主任 1	社會福利署
黃頤生先生	房屋事務經理(黃大仙、青衣及荃灣一)	房屋署
關詠怡女士	高級學校發展主任(黃大仙)3	教育局

以下與會者為議程二出席會議：

王錫華先生	高級工程策劃經理 325	建築署
黃子纓先生	工程策劃經理 361	建築署

以下與會者為議程三(i)(b)出席會議：

陳維祖先生	項目幹事	九龍社團聯會黃大仙地區委員會
-------	------	----------------

以下與會者為議程三(ii)出席會議：

麥定邦先生	高級工程師/沙中線(1)	路政署
譚樂夫先生	設計經理—沙中綫	港鐵公司
馮偉聰先生	高級統籌工程師	港鐵公司
麥永華先生	高級建造工程師—土木	港鐵公司
馮翠碧女士	公共關係經理—項目及物業	港鐵公司

以下與會者為議程三(iii)(a)出席會議：

羅諾暉先生	建築師(工程)4	民政事務總署
嚴燦民先生	高級工程督察(九龍)	民政事務總署
黃聰銘先生	高級建築師	李景勳雷煥庭建築師有限公司
陳嘉浩先生	建築師助理	李景勳雷煥庭建築師有限公司
胡嘉航先生	建築師	利安顧問有限公司
何頌敏女士	物業事務經理/黃大仙東及沙田東	建築署
葉兆和先生	高級建築師	盧緯綸建築規劃有限公司
陳瑜燕女士	建築師助理	盧緯綸建築規劃有限公司

秘書：

唐梓銓女士	行政主任(區議會)2	黃大仙民政事務處
-------	------------	----------

開會辭

主席歡迎委員和列席的政府部門及機構代表出席第五屆黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會(設管會)第十八次會議。

一 通過黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會二零一八年十月二日第十七次會議記錄

2. 設管會二零一八年十月二日第十七次會議的會議記錄無須修改，獲得通過。

二 黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會二零一八年十月二日第十七次會議進展報告
(黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會文件第 58/2018 號)

(I) 「摩士公園的康樂設施改善工程」

3. 建築署王錫華先生以投影片輔助匯報「摩士公園的康樂設施改善工程」的最新進展。他報告指，工程項目已大致完工，定期合約承建商(承建商)正進行清潔及「執漏」等工作。署方與康樂及文化事務署(康文署)已於二零一八年九月尾開始驗收程序，並於十一月十五日與康文署代表完成第一輪交收。署方會督促承建商盡快完成相關工作，並安排與康文署就餘下部分驗收程序作出安排。

4. 黃大仙民政事務處(民政處)陳卓熙先生補充指，「摩士公園的康樂設施改善工程」的開幕典禮將於二零一九年一月十九日下午二時三十分舉行。民政處將於稍後向黃大仙區議會全體議員發出邀請，以及於開幕日前安排委員前往場地了解實際情況。

5. 有委員表示，場地的外觀與設施在工程完成後有很大的改善，並建議相關部門在未來繼續跟進及改善相關設施，如場地燈光及長凳。

6. 委員感謝建築署努力趕回工程進度，並查詢相關部門會否為場地加設音響設備及相關配套，以方便場地使用者。

7. 王錫華先生回應指，此工程項目已大致完工。他表示，由於摩士公園的範圍較大，部分設施跟剛完成改善工程的設施難免有新舊對比，惟委員建議的優化項目並不包括於此工程項目範圍內，故未能動用此工程項目的預算進行建議的優化項目。另一方面，署方已為舞臺的燈光設備進行優化工程，並會就委員提出的建議探討如何作出相應安排。

8. 康文署梁志輝先生回應指，署方代表在二零一八年十一月十五日到現場視察後發現需為部分設施進行「執漏」工作，而相關工作包含在工程項目中。康文署亦已聯絡相關技術部門，在接收場地後立即為一些現有的設施塗上油漆及進行翻新等工作。他表示，由於此項工程項目並未有包含加設場地燈光及音響設備，署方會研究為場地加設相關設施申請撥款的可行性。

9. 主席感謝建築署努力趕回工程進度，令相關設施快將投入服務，並建議設管會待場地開幕後檢視相關的「執漏」工作及改善建議。

(II) 要求全面引進新科技及產品於黃大仙區應付「鼠患及蚊患問題」

10. 主席表示，有關部門已就要求全面引進新科技及產品於黃大仙區應付「鼠患及蚊患問題」的事宜作出書面回覆，並請委員參閱文件附錄三。他補充指，路政署代表在上次設管會會議上匯報在單車徑工程的多孔渠蓋試用計劃，該署現表示暫未有進一步資料提供。

11. 委員的查詢及意見綜合如下：

- (i) 關注會議前一天有報道指再發現一宗與黃大仙區有關的鼠傳人戊型肝炎個案，促請政府在試行新科技及產品時，若非對人體有害應加快推行試驗；
- (ii) 認為部門在處理鼠患問題上仍有不足之處，距離發現首宗鼠傳人戊型肝炎個案至今已兩個多月，惟許多建議仍然未見進展，包括未能及時採用多孔渠蓋、落實新滅鼠科技及改革鼠患參考指數，並促請政府加快試行新方法來加強滅鼠工作；
- (iii) 讚揚康文署在收到委員會的意見後立即推行多孔渠蓋試用計劃，惟有關工程於二零一九年一月才能展開，故促請其他相關部門(如房屋署)盡快試用新科技；及

- (iv) 計劃在下一次食物環境衛生事務委員會(食環會)上提交有關一項滅鼠新科技的資料讓部門參考。

12. 主席總結，設管會對有關部門就要求全面引進新科技及產品於黃大仙區應付「鼠患及蚊患問題」作出的回覆未感滿意，故建議相關部門在食環會及房屋事務委員會的會議上繼續跟進有關事宜。

三(i)(a) 黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會二零一八至一九年度社區參與計劃撥款財務報告(截至二零一八年十一月二日止)
(黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會文件第 59/2018 號)

13. 委員備悉文件。

三(i)(b) 地區團體向黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會提交的二零一八至一九年度社區參與計劃撥款申請
(黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會文件第 60/2018 號)

14. 主席報告，秘書處收到一份社區參與計劃撥款申請，並請委員參閱附件四的利益申報表。倘若委員與個別申請撥款的團體有利益關係，委員須在討論該宗申請前申報利益，並聲明與該團體的關係。主席請委員留意，屬第一級別利益的相關委員可參與討論、決議及投票；屬第二級別利益的委員須於討論中保持緘默，而且不可參與該項撥款申請的決議或投票；至於屬第三級別利益的委員則須避席。

15. 主席指由於李德康議員是申請機構的當然成員，屬第一級別利益，可參與討論、決議及投票。主席續指，何漢文議員及袁國強議員是申請機構的副主任，均屬第三級別利益，請何漢文議員及袁國強議員避席。

16. 主席指由於他本人是申請機構的當然成員，主持會議的職務暫交由設管會副主席沈運華議員代為執行。

(會議由副主席沈運華議員主持)

17. 副主席報告，設管會在二零一八至一九年度內曾向康文署批出 230,550 元以支付在二零一九年三月份舉辦的活動，有關開支將於二零一九至二零財政年度內支付。若以下的撥款申請獲得通過，設管

會在二零一九至二零財政年度承擔的累計開支預算將增加至 240,550 元。

18. 副主席請申請機構代表留意，根據「運用區議會撥款守則」第 7.1.2 段，非政府機構使用區議會撥款採購服務或物品時，包括租用任何設備、製作宣傳品、紀念狀及採購媒體宣傳服務等，必須審慎行事，並遵守公開、公正、公平競爭和物有所值的原則。不論價值多少，必須嚴格遵守邀請報價的規定，並接納符合要求的最低報價。若申請機構未有接納符合要求的最低報價而又未能提供合理解釋，秘書處可發出警告信。

19. 九龍社團聯會黃大仙地區委員會陳維祖先生介紹文件附錄二的「2019 年香港花卉展覽－綠化推廣攤位」活動計劃撥款申請。

20. 委員對計劃並無意見。

21. 副主席總結，設管會通過撥款 10,000 元予九龍社團聯會黃大仙地區委員會舉辦「2019 年香港花卉展覽－綠化推廣攤位」活動。副主席表示，上述活動獲得委員支持及通過，相信有助向市民推廣綠化意識及介紹黃大仙區議會於地區的綠化工作。

(會後補註：秘書處已於二零一八年十一月二十三日發信通知以上申請機構有關活動撥款申請的批核結果。)

(會議由主席簡志豪議員繼續主持)

三(ii) 沙田至中環線項目馬仔坑遊樂場康樂設施的重置工程進展報告

(黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會文件第 61/2018 號)

22. 路政署麥定邦先生簡介工程的最新計劃。他表示，署方及港鐵公司(港鐵)已在關注沙中綫專責小組二零一八年九月十八日第三次會議上向組員介紹馬仔坑遊樂場重置工程的最新安排。港鐵在聽取多方面的意見後建議分四個階段進行馬仔坑遊樂場重置工程，並希望在每一個施工階段後開放不同的新建設施予市民使用。透過階段性的施工方式，希望在工程不同階段盡量減少須臨時封閉的設施。

23. 港鐵馮偉聰先生以投影片輔助匯報「沙田至中環線項目馬仔坑遊樂場康樂設施的重置工程」的最新進展，內容綜合如下：

(i) 馬仔坑遊樂場工地

港鐵曾於設管會二零一八年七月十七日第十六次會議上提出「臨時綠化方案」。港鐵經考慮成本及使用臨時綠化土地的時間等因素後，決定不再推行該方案，改為繼續圍封地盤直至工程開展；

現時封閉的工地範圍為約八千三百平方米，工地旁的相關康樂設施會繼續開放。港鐵預計最快於二零二零年年中至年底展開工程，並維持工地的出入口在馬仔坑道。港鐵在工程進行時將使用現時的工地範圍作支援用途。

(ii) 馬仔坑遊樂場重置安排

港鐵將委聘顧問公司進行重置馬仔坑遊樂場的詳細設計，其後會進行招標和委聘承建商進行工程。港鐵預計整個詳細設計階段(包括相關政府部門就有關設計作出審批及向區議會匯報工程的詳細設計)需時約十八至二十個月。

(iii) 馬仔坑遊樂場重置計劃草案

港鐵建議將馬仔坑遊樂場重置工程分為四個階段。在第一階段，現有的工地範圍將繼續維持，並繼續開放位於遊樂場東面的四個網球場，以及南面的草坪、緩跑徑及康文署行政大樓；

在第二階段，港鐵將興建室內體育館及兩個天台網球場，預計相關工程需時約兩年；

在第三階段，當室內體育館及兩個天台網球場落成啟用後，港鐵便會將現有草坪、緩跑徑及康文署行政大樓納入工地範圍，以興建新的康體設施。港鐵預計相關工程需時約九個月；

在第四階段，當新康體設施落成啟用後，餘下的康體設施(即足球場、兩個網球場及多用途室等)的建造工程預計需時約一年；

港鐵預計整項馬仔坑遊樂場重置工程需時約三至四年，並會在工程開展前進行有關地下管線位置的探測工作。

24. 委員就「沙田至中環線項目馬仔坑遊樂場康樂設施的重置工程」最新進展的查詢及意見綜合如下：

- (i) 查詢興建室內體育館的所需時間及詳細設計，以及擬建康體設施的設計及種類；
- (ii) 查詢在已完成建造馬仔坑遊樂場通風樓的情況下，港鐵能否縮短詳細設計階段的所需時間及重置工程的施工時間，以及確保詳細設計階段能在所預計的時間內進行，並於二零二零年開展工程；
- (iii) 期望港鐵在設計的過程中諮詢附近居民及相關持份者的意見，並查詢港鐵會否在進行詳細設計時就各種康體設施諮詢不同持份者意見，抑或作分階段諮詢。有委員建議港鐵為詳細設計進行針對性諮詢，並不應為以往曾作公眾諮詢的事項作重複諮詢；
- (iv) 理解港鐵放棄推行「臨時綠化方案」，並建議港鐵在工程的第一階段於曾建議推行「臨時綠化方案」的工地範圍和網球場同步進行施工程序，以縮短施工期；
- (v) 查詢有關將連接馬仔坑道行人天橋的臨時樓梯改建成永久設施的計劃；及
- (vi) 指出設管會曾多次要求港鐵在室內體育館興建升降機及行人通道連接竹園道，並希望港鐵將有關意見包含在將來的設計考慮中。

25. 馮偉聰先生回應指，港鐵預計整個詳細設計階段需時十八至二十個月，並認為有機會縮短。港鐵預計興建室內體育館需時約兩年，其中包括搬遷及啟用體育及辦公設施，而該部分的施工時間則未能縮短。由接收網球場開始計算，建造地基、拆卸現有的康文署行政大樓及建造康體設施等工程需時約九至十二個月，而餘下的建造工程亦需時約九至十二個月。由於港鐵在建築期內會開放部分設施予公眾使用，加上工程涉及搬遷的程序，港鐵預計整項重置工程需時約三至四年。馮先生認為可縮短設計及招標的過程，並會在招標前持續向區議會匯報有關的工程設計及進度，以聽取委員的意見。

26. 譚樂夫先生的回應綜合如下：

- (i) 港鐵根據以往經驗估計進行詳細設計的所需時間。由於港鐵過往曾就工程的設計諮詢不同持份者的意見，他認為可以縮短諮詢過程的時間。惟詳細設計仍須供不同部門審批及提供意見。港鐵希望能盡快進行招標工作，並會在此之前持續諮詢區議會的意見；
- (ii) 港鐵會在進行詳細設計時就工程各個階段的詳細設計一併諮詢相關持份者的意見；
- (iii) 雖然關閉整個馬仔坑遊樂場來進行重置工程能減少工程所需的時間，但為了減少工程對市民構成的不便，港鐵將在工程進行期間開放部分康樂設施予公眾使用，並初步建議以分階段的形式來進行整項工程。港鐵會在詳細設計的過程中仔細研究整項工程計劃，並適時向委員匯報；
- (iv) 港鐵備悉將連接馬仔坑道行人天橋的臨時樓梯改建成永久設施的建議，並會在進行詳細設計時一併考慮；及
- (v) 就於室內體育館建設升降機及行人通道連接竹園道的建議，經初步考慮後，港鐵認為推行相關工程有一定的困難。港鐵會在進行詳細設計時繼續探討有關建議的可行性。

27. 委員認為港鐵現時所建議的工程計劃並不能加快工程的進度，故建議港鐵同時建造室內運動場、足球場及網球場，並保留多用途室及供市民來往竹園道及馬仔坑道的通道，以加快工程進度。

28. 有委員詢問港鐵會否在進行詳細設計時就室內運動場的詳細設計及其他設施諮詢相關持份者的意見，並查詢同時進行室內運動場及其他康樂設施的建造工程的可行性。他提出在第三階段進行時，港鐵應預留通道讓市民前往馬仔坑道。

29. 麥永華先生回應指，應委員要求，港鐵已預留通道讓市民在整項工程期間來往馬仔坑遊樂場的東面及西面。

30. 主席總結，委員通過沙田至中環線項目馬仔坑遊樂場康樂設施重置工程的分階段施工安排，並要求港鐵備悉及跟進委員的意見，以及盡量縮短進行詳細設計及施工的所需時間，讓市民能早日使用有關設施。

三(iii)(a) 二零一八至一九年度地區小型工程進展報告
(黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會文件第 62/2018 號)

31. 民政處吳惠蓮女士介紹文件。

32. 委員備悉文件。

三(iii)(b) 二零一八至一九年度地區小型工程撥款申請建議
(黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會文件第 63/2018 號)

33. 吳惠蓮女士介紹文件。

34. 康文署梁愛美女士表示，因應議員提出為牛池灣公園加建寵物公園的工程建議，署方經建築署委聘顧問公司進行可行性研究後，初步估計牛池灣公園低平台部分位置可改建為寵物公園。署方現因應報告結果向設管會申請撥款 4,945,000 元推行「牛池灣公園加建寵物公園工程」(WTS-DMW236)，並希望獲得委員的支持。

35. 建築署何頌敏女士簡介工程的背景。盧緯綸建築規劃有限公司葉兆和先生以投影片輔助介紹「牛池灣公園加建寵物公園工程」

(WTS-DMW236)的研究報告所擬定的改建計劃。

36. 委員的查詢及意見綜合如下：

- (i) 有委員在會議前收到市民的意見，表示由於擬建寵物公園的地點鄰近民居，擔心會產生噪音問題；
- (ii) 鑒於現時彩雲區的交通擠塞問題嚴重，委員認為區外駕駛人士前往擬建寵物公園會加劇交通擠塞及導致違泊問題；
- (iii) 由於區內長者及小孩均會使用牛池灣公園，委員查詢在加建寵物公園後會否減少原有公園使用者的可用面積或設施；
- (iv) 委員欣賞康文署的努力，並對建設寵物公園持開放態度，希望相關部門能參考九龍城區的個案，在推行工程前充分諮詢相關持份者，包括分區委員會、附近屋苑及居民，以作出評估及改善設計；
- (v) 委員表示部分飼養狗隻的區內居民希望加建寵物公園，而曉暉花園業主委員會、管理公司及康文署代表在二零一六年到牛池灣公園實地視察後亦曾提出相關訴求故認為使用公園原有的草地部分進行改建不會影響公園原有的使用者，並希望新改建的部分能提供空間讓飼養狗隻的人士在不影響其他公園使用者的情況下使用寵物公園；
- (vi) 委員對擬建寵物公園設計有所保留，指出寵物公園只有一個出入口，而且入口通道只有約兩米，狗隻在通過時可能會產生衝突，認為有關設計並不理想；
- (vii) 委員指出在樂富橫頭磡邨附近每晚都有狗主及狗隻聚集，一直相安無事。他亦認為寵物公園的主要使用者為鄰近地區的居民，飼養狗隻的駕駛人士並不會特意前往牛池灣公園；及
- (viii) 委員以慈雲山的蒲崗村道/崇華街休憩處寵物公園為

例，指出由於寵物公園面積太小，令市民甚少使用該設施。他建議康文署在加建寵物公園時考慮公園的面積，以便吸引狗主集中使用寵物公園，並減少其他街道的環境衛生問題。

37. 主席總結，委員通過以下三項撥款申請建議：

<u>項目名稱</u>	<u>預算費用</u>
「牛池灣配水庫附近行山徑加設欄杆」 (WTS-DMW233)工程	200,000 元
「慈雲山邨中央遊樂場閉路電視系統改善 工程」(WTS-DMW234)	500,000 元
「斧山道運動場七人天然草地足球場改善 工程」(WTS-DMW235)	941,000 元

38. 主席補充，設管會對加建寵物公園持開放態度，並要求康文署就「牛池灣公園加建寵物公園工程」(WTS-DMW236)的建議、設計及委員表達的關注諮詢相關分區委員會的意見。

三(iv)(a) 有關康樂及文化事務署在黃大仙區舉辦的康體活動及管理康樂設施的情況報告
(黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會文件第 64/2018 號)

39. 康文署梁愛美女士報告，志蓮淨苑於二零一八年十一月十九日宴請了南蓮園池諮詢委員會歷屆主席、委員及黃大仙區議員出席晚宴及觀賞園池的夜燈景色。當晚一共有三十五人出席晚宴，當中包括十五位議員。眾嘉賓在法師帶領下於晚宴後夜遊園池並觀賞夜燈。法師沿途介紹園池的特色，包括化石、木結構、燈色及樹木等，相信能加深來賓對園池及志蓮淨苑多年來的管理工作的認識。

40. 梁愛美女士介紹文件。

41. 委員備悉文件。

三(iv)(b) 第七屆全港運動會

(黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會文件第 65/2018 號)

42. 梁愛美女士介紹文件。

43. 第七屆全港運動會黃大仙區工作小組團長黎榮浩議員補充指，今屆全港運動會推出「港運會 7 分鐘心連心活力跑」活動，並請各委員積極參與。另外，黃大仙區的誓師儀式初訂於二零一九年三月三日舉行，他邀請各委員出席上述活動，並支持黃大仙區內運動員。他表示，已有一所學校答應代表黃大仙區參與十八區啦啦隊大賽，並希望該隊伍能為本區帶來滿意的成績。

44. 主席呼籲各委員積極參與有關活動，並支持區內運動員。

45. 委員備悉文件。

三(iv)(c) 康樂及文化事務署黃大仙區公共圖書館舉辦的推廣活動暨使用概況匯報

(黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會文件第 66/2018 號)

46. 康文署劉黛媚女士介紹文件。

47. 劉黛媚女士補充指，香港公共圖書館將於二零一八年十二月一日上午十一時至下午六時於鳳德公園舉辦名為「快閃圖書館@鳳德公園」的活動，並計劃邀請黃大仙區全體議員出席有關活動。署方稍後將透過秘書處向委員發出邀請。

48. 委員備悉文件。

三(iv)(d) 康樂及文化事務署在黃大仙區舉辦的地區文化藝術活動及文娛設施使用情況匯報

(黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會文件第 67/2018 號)

49. 康文署陸國強先生介紹文件。

50. 委員備悉文件。

四 其他事項

51. 雷啟蓮議員介紹題為「跟進東華三院青少年全人成長中心事宜」的意見書(附件)。
52. 主席請秘書處將意見書轉交東華三院，以供回覆及跟進。

五 下次會議日期

53. 設管會下次會議定於二零一九年一月二十二日下午二時三十分在黃大仙區議會會議室舉行。
54. 會議於下午四時十分結束。

黃大仙區議會秘書處
二零一九年一月

檔案編號：HAD WTSDC 13-15/5/11 Pt.35



雷啟蓮

黃大仙區議會
區議員辦事處

Office of Lui Kai Lin Wendy, Wong Tai Sin District Council Member

附件

黃大仙區議會轄下
地區設施管理委員會
簡志豪主席暨全體委員

跟進東華三院青少年全人成長中心事宜

東華三院的成長中心計劃為香港帶來首座青少年全人成長中心，並落實於新蒲崗七寶街空地興建，是一項重要的建設。

跟據年初由東華三院提供之文件表示，七寶街的空地管理已於上年12月1日移交至院方，並會按照地契條款，於5年內完成興建及投入服務。距今已近一年，未知是否有最新相關計劃的安排及進度；由於該空地佔地寬廣，所以動向一直備受區內市民關注。

有見及此，希望院方能提供有關成長中心計劃的進度及相關資訊，一解市民疑惑。

順頌
台安

黃大仙區議員

雷啟蓮

二〇一八年十一月十九日