

第五屆黃大仙區議會轄下食物環境衛生事務委員會

第四次會議記錄

日期：二零一六年八月十六日(星期二)

時間：下午二時三十分

地點：九龍黃大仙龍翔道 138 號

龍翔辦公大樓 6 樓黃大仙區議會會議室

出席者：

主席：

何漢文先生, MH

黃大仙區議會議員

副主席：

黃逸旭先生

黃大仙區議會議員

委員：

李德康先生, BBS, MH, JP

黃大仙區議會主席

黎榮浩先生, MH

黃大仙區議會副主席

蔡子健先生

黃大仙區議會議員

郭秀英女士

黃大仙區議會議員

林文輝先生, JP

黃大仙區議會議員

李東江先生

黃大仙區議會議員

雷啟蓮女士

黃大仙區議會議員

莫健榮先生, MH

黃大仙區議會議員

施德來先生

黃大仙區議會議員

譚美普女士

黃大仙區議會議員

胡志健先生

黃大仙區議會議員

袁國強先生

黃大仙區議會議員

鄭麗卿女士

食物環境衛生事務委員會增選委員

吳智培先生

食物環境衛生事務委員會增選委員

黃鎮健先生

食物環境衛生事務委員會增選委員

因事缺席者：

陳偉坤先生, MH
簡志豪先生, BBS, MH, JP
譚香文女士

黃大仙區議會議員
黃大仙區議會議員
黃大仙區議會議員

列席者：

王冠平先生	工程師/市政工程/九龍 1	機電工程署	) 為議程) 五(i)列) 席會議
黃錦榮先生	屋宇裝備督察/市政工程/ 九龍 3A	機電工程署	
陳寶儀女士	黃大仙區環境衛生總監	食物環境衛生署	
柯靜茵女士	衛生督察(防治蟲鼠)	食物環境衛生署	
霍五妹女士	黃大仙區副康樂事務經理 1	康樂及文化事務署	
王麗雅女士	房屋事務經理(黃大仙二)	房屋署	
陳啟華先生	高級環境保護主任 (區域東)2	環境保護署	
區沛君先生	黃大仙警區社區聯絡主任	香港警務處	
吳惠蓮女士	高級行政主任(地區管理)	黃大仙民政事務處	
張慧盈女士	行政主任(地區管理)2	黃大仙民政事務處	

秘書：

潘嘉詠女士	行政主任(區議會)1	黃大仙民政事務處
-------	------------	----------

主席致開會辭

主席歡迎各與會者出席黃大仙區議會轄下食物環境衛生事務委員會(食環會)第四次會議。

一. 通過黃大仙區議會轄下食物環境衛生事務委員會二零一六年六月二十八日第三次會議記錄

2. 委員得悉秘書處在會前沒有收到關於上次會議記錄的修改建議，並同意通過上次會議記錄。

二. 黃大仙區議會轄下食物環境衛生事務委員會二零一六年六月二十八日第三次會議進展報告
(黃大仙區議會轄下食物環境衛生事務委員會文件第 34/2016 號)

3. 主席請食物環境衛生署(食環署)及房屋署加強區內的滅鼠工作，尤其在盂蘭節期間加緊派員清理市民拜神後遺留於路旁的祭品及食物，以免滋生鼠患。此外，主席請房屋署繼續跟進老鼠入屋問題，包括在屋邨內張貼告示，教導居民有關的應對措施。

4. 食環署及房屋署代表備悉有關建議。

三. 報告事項

三(i) 黃大仙區各分區委員會會議所討論的食物環境衛生事宜
(黃大仙區議會轄下食物環境衛生事務委員會文件第 35/2016 號)

5. 委員備悉文件。

三(ii) 街道管理進展報告

(黃大仙區議會轄下食物環境衛生事務委員會文件第 36/2016 號)

6. 委員備悉文件。

三(iii) 食物環境衛生署丁酉年黃大仙區年宵市場簡介

(黃大仙區議會轄下食物環境衛生事務委員會文件第 37/2016 號)

7. 黃大仙區環境衛生總監陳寶儀女士介紹文件。

8. 委員就議題所表達的意見綜合如下：

(i) 根據食環署提供的黃大仙區年宵市場平面圖，所有臨時廁所集中在年宵市場的其中一邊。委員請食環署研究於場地兩邊平均設置臨時廁所的可行性；

(ii) 建議食環署部署足夠人手，在場維持秩序；及

(iii) 因應過往商販及市民反映的意見，建議署方在年宵市場周邊增加有關無障礙通道的指示。

9. 陳寶儀女士感謝委員的意見，表示會檢視設置臨時廁所的位置。她表示屆時會安排足夠食環署人員及保安員當值，並會與香港警務處(警務處)密切留意場內秩序、人潮流動，以及調撥人手的需要。此外，署方將在會後研究在適當位置加設有關無障礙通道的指示以便利市民。

四 討論事項

四(i) 新蒲崗工廠區貨車位非法霸佔影響環境衛生

(黃大仙區議會轄下食物環境衛生事務委員會文件第 38/2016 號)

10. 雷啟蓮議員介紹文件。她請食環署及警務處加強跟進有人於新蒲崗工廠區非法以障礙物阻塞行人路及霸佔貨車位的情況，以及因而衍生的交通及環境衛生問題，並適時作出檢控。此外，她於席上提交有關位於六合街的香港九龍貝爾特酒店(酒店)後巷的相片(附件一)，並向委員傳閱該酒店提供有關其後巷衛生情況的報告，請相關政府部門跟進及視察該處是否潛在消防隱憂。

有人於新蒲崗工廠區非法以障礙物阻塞行人路及霸佔貨車位的問題

11. 主席表示，文件除了反映新蒲崗工廠區存在非法泊車問題，亦帶出其衍生的環境衛生問題，因此請黃大仙區環境衛生總監陳寶儀女士就貨車車位被卡板及廢物回收商佔用的問題作出回應，並請她簡介食環署現行的處理方法。

12. 陳寶儀女士表示，食環署主要負責街道潔淨的工作，如食環署人員發現有貨物妨礙清掃街道的工作，會向物主發出通知書，要求物主在時限內移開貨物，否則就會檢控處理。她表示食環署與警務處人員會每兩星期在新蒲崗工廠區一帶進行聯合行動，食環署會徹底清掃街道，如遇有馬路被障礙物阻塞或霸佔貨車位的情況，食環署會轉介予警方跟進。

13. 主席指出，現時有不少人以一些難以界定為垃圾或有用物件如卡板、木頭車、豬籠車等非法佔用貨車位，變相形成私人停車場，導致真正有需要的人士無法使用車位。

14. 黃大仙警區社區聯絡主任區沛君先生表示已將事件交由行動科同事跟進，並會按需要邀請食環署人員進行聯合行動。他表示警務處負責處理違例泊車及霸佔馬路的情況，至於垃圾則由食環署負責處理。

15. 就委員查詢在公眾地方發現障礙物時應聯絡食環署還是警務處，陳寶儀女士表示如果障礙物在行人路，市民應該聯絡食環署；如果障礙物在馬路上，市民則應該聯絡警務處。當食環署收到投訴後會派員到現場跟進，如果發現情況屬於警務處執法範圍，便會轉介至警務處作跟進。

16. 主席建議食環署及警務處增加在新蒲崗工廠區一帶進行聯合行動，並於下次會議上報告相關聯合行動的次數和成果。

香港九龍貝爾特酒店後巷問題

17. 雷啟蓮議員表示，大部分堆積在六合街後巷的雜物，對附近的廢物回收商戶來說或許是有用途的，然而這些雜物引來大批老鼠，對附近環境造成一定影響。她表示酒店現正嘗試使用大光燈照向後巷，希望可以驅趕老鼠。另外，她表示不清楚該後巷的路權屬於私人還是政府。

18. 委員對酒店後巷問題所表達的意見綜合如下：

- (i) 過往曾有訪港的英國遊客將六合街衛生情況的相片上載至互聯網，嚴重影響香港形象。委員指出當時食環會已討論過該處的衛生問題，質疑為何情況仍未改善。黃大仙區是香港旅遊重點之一，不少酒店將會在區內落成，如果新蒲崗工廠區的衛生情況未有改善，必然會影響香港形象，因此食環署必須加強跟進；

- (ii) 在相片中看到有卡板、梳化、雪櫃、屏風等堆積於酒店後巷，查詢食環署人員能否將這些物品列作棄置垃圾，並向棄置垃圾者發出定額罰款通知書；
- (iii) 請地政總署跟進酒店後巷的路權問題。假如後巷為政府道路，委員建議運輸署開放該路段為行車道路，使有關人士不能再以障礙物佔用馬路；及
- (iv) 委員引述今年六月在牛頭角迷你倉大火一事，請消防處人員檢查酒店後巷是否存在消防隱憂。

19. 陳寶儀女士表示，食環署人員一般如發現在工廠區有擺放卡板，不會在未理解的情況下將其視為垃圾。然而，食環署人員會要求物主移開妨礙道路清潔的卡板。她表示食環署人員會每兩星期與警務處人員進行聯合行動，以清洗酒店後巷，廢物回收商都會移開雜物以配合街道清潔的工作。另外，食環署人員亦有向該處的廢物回收商提供有關環境衛生的教育，勸喻他們妥善處理其物件。

20. 委員就陳女士的回應所表達的意見如下：

- (i) 不少貨車司機會在搬運貨物後將卡板遺棄在馬路上，建議食環署考慮將無人看管的卡板列作垃圾處理，既可改善環境衛生，亦可紓緩新蒲崗車位不足的情況；及
- (ii) 雖然六合街後巷附近商戶在食環署定期清洗街道期間表現合作，但當食環署人員離開後，商戶又會將雜物放回後巷，以致環境衛生問題未能得以改善，因此相關部門必須正視問題。

21. 陳寶儀女士表示，食環署人員會每天清理行人路上的垃圾。由於馬路是由警務處負責執法的，必須在與警務處進行聯合行動時，才能由警務處人員針對阻塞馬路的卡板或障礙物進行執法。她表示食環署會繼續與警務處合作。

22. 主席請秘書處將有關情況轉達消防處跟進，並向地政總署查詢酒店後巷的路權問題。同時，主席請秘書處安排食環會委員聯同食環署、警務處、地政總署及消防處代表到酒店後巷進行巡視。

(秘書處會後註：秘書處已於二零一六年八月二十九日將個案分別轉介至消防處及地政總署作跟進。署方會於下次會議的進展報告中匯報情況。此外，委員會於二零一六年十月十七日聯同食環署、警務處、消防處，及地政總署代表到酒店後巷進行巡視。)

五 其他事項

五(i) 大成街街市扶手電梯維修進展報告

23. 主席表示食環署及機電工程署(機電署)於席上提交大成街街市扶手電梯維修進展報告(附件二)，供委員參閱。

24. 主席報告，因應大成街街市兩部扶手電梯分別於六月中旬及七月中旬停止運作，食環會委員聯同食環署、食環署承辦商、機電署，以及大成街街市枱商代表，於二零一六年七月二十八日下午一同巡視大成街街市扶手電梯，了解故障原因、維修進展，以及檢視避免同類情形發生的措施。

25. 主席歡迎為此議程出席會議的機電署代表，包括工程師/市政工程/九龍 1 王冠平先生，以及屋宇裝備督察/市政工程/九龍 3A 黃錦榮先生。

26. 王冠平先生表示，大成街街市近大成街出入口的扶手電梯已經重新運作，而近黃大仙下邨出入口的扶手電梯亦將於二零一六年八月十六日下午恢復運作。由於扶手電梯主要因為水濕導致機件短路引致故障，機電署將於扶手電梯井內的重要部件上方安裝擋板，防止從外部流入的水源再次沾濕井內的電器部件。

27. 委員就議題所表達的意見綜合如下：

- (i) 查詢機電署何時會為扶手電梯井內的重要部件上方安裝擋板；
- (ii) 查詢機電署何時會全面更換大成街街市內四組扶手電梯為具有防水功能的扶手電梯；及
- (iii) 請機電署增加檢查大成街街市扶手電梯的次數。

28. 王冠平先生表示，機電署將於二零一六年八月底前為大成街街市內四組扶手電梯安裝擋板。另外，署方現正與食環署研究更換大成街街市扶手電梯的可行性，計劃於二零一七年向食環署申請撥款。如果機電署在二零一八年初成功獲批款項，將於二零一八年底安排更換大成街街市扶手電梯。

29. 主席認為大成街街市是黃大仙區內人流較高的街市，再加上區內人口老化，其扶手電梯對街市使用者(尤其是長者)很重要，使用率也十分高。另外，大成街街市扶手電梯已有多年歷史，在二零一三年經歷過火警及先後發生過多次故障，而且欠缺防水功能，因此主席促請食環署加快撥款全面更換大成街街市內四組扶手電梯為具有防水功能的扶手電梯，避免

再次因為設施受損而停用，對居民及枱商造成不便。他請秘書處草擬信件，在會議後致函食環署要求盡快更換大成街街市的扶手電梯。

30. 陳寶儀女士感謝委員的意見。她表示當部門收到食環會的信件後，會與機電署詳細商討更換大成街街市扶手電梯的所需預算及可行性。由於大成街街市共有四組扶手電梯，署方會考慮分階段進行更換，並適時諮詢大成街街市管理諮詢委員會的意見，與枱商一起制定更換時間表。

31. 主席請食環署及機電署代表備悉委員的意見。

(秘書處會後註：秘書處已於二零一六年九月二十二日去信食環署署長作跟進，要求盡快更換大成街街市的扶手電梯。)

五(ii) 黃大仙區滅蚊運動

32. 委員表示從傳媒得悉食環署會在全港進行大規模滅蚊，查詢署方在黃大仙區進行滅蚊的具體時間表。

33. 衛生督察(防治蟲鼠)柯靜茵女士表示，食環署於二零一六年八月十五日至十月二十一日在全港各區舉行二零一六年第三期滅蚊運動。另外，為預防寨卡病毒在奧林匹克運動會舉行期間從外地傳入香港的風險，食環署會在八月一日至十月三十一日期間進行密集式滅蚊工作，包括在距離民居二百米灌木叢生的地方直接噴灑冷霧，將成蚊消除。同時，署方會加緊清除積水、施用蚊油及修剪雜草，以減少白紋伊蚊的數量，從而減低登革熱及寨卡病毒的威脅。

五(iii) 啟德花園商場鼠患問題

34. 委員請食環署跟進最近啟德花園商場出現的鼠患問題。

35. 柯靜茵女士表示，食環署早前已接獲有關投訴，並曾經在今年七月底及八月初與商場管理處人員會面，針對滅鼠工作提供指導，包括適當地設置捕鼠籠及使用鼠餌，並請他們加強清潔工作。

五(iv) 在中秋節前疏導大成街街市的渠道

36. 委員反映過往大成街街市在佳節前後發生過渠道淤塞的情況，請食環署在中秋節前安排人員疏導街市的渠道。

37. 主席請食環署代表備悉委員的意見。

六. 下次會議日期

38. 食環會第五次會議定於二零一六年十月二十五日(星期二)下午二時三十分舉行。

黃大仙區議會秘書處
二零一六年十月

檔案編號：HAD WTSDC 13-15/5/1 Pt. 12

新蒲崗六合街香港九龍貝爾特酒店的後巷

