

黃大仙地區管理委員會  
二零一六年三月九日會議  
進展報告

牛池灣鄉商舖的非法擴展及環境衛生問題

委員備悉食物環境衛生署(食環署)有關牛池灣鄉商舖的非法擴展及環境衛生的執法工作。

2. 委員同意延續牛池灣鄉「舖前五呎、舖側三呎」擺賣的臨時措施。假若商販不遵循有關安排，或其擺賣方式危及人命或財產安全，地區管理委員會(區管會)會立即檢視是否延續此臨時措施，有關執法部門亦會加強巡查及執法行動。

社區清潔及控蚊工作

3. 為加強對白紋伊蚊的監察，由二零一五年十月份開始，食環署於黃大仙區由兩個監察地點增至三個監察地點，分別是原本的黃大仙中、鑽石山、及新增的牛池灣區，以更全面顯示伊蚊在區內分佈情況。

4. 委員備悉二零一五年十二月至二零一六年二月份黃大仙中、鑽石山及牛池灣的誘蚊產卵器指數，並請食環署加強防蚊/控蚊的措施和執法行動。

「天台屋」僭建物

清拆萬義大廈及富源樓天台搭建物進展報告  
(黃大仙地區管理委員會文件第 2/2016 號)

清拆裕富大廈及昌泰大廈天台搭建物進展報告  
(黃大仙地區管理委員會文件第 3/2016 號)

5. 委員備悉屋宇署及地政總署跟進萬義大廈、富源樓、裕富大廈及昌泰大廈天台僭建物的情況。委員請屋宇署及地政總署加快跟進清拆上述四幢樓宇天台僭建物的進度。

## 東華三院青少年全人成長中心(成長中心)進展

6. 委員備悉城市規劃委員會(城規會)已於二零一五年八月二十一日批准東華三院青少年全人成長中心的規劃申請，准許限期至二零一九年八月二十一日。九龍東區地政處(地政處)已重新擬備地契文件以反映有關改動及在諮詢各有關部門後，將收到的部門意見轉交東華三院的代理人跟進。待東華三院的代理人與相關部門就地契條款達成共識後，地政處會儘快把有關申請呈交批地委員會審批。

## 地區主導行動計劃

(黃大仙地區管理委員會文件第 4/2016 號)

7. 委員一致支持在「地區主導行動計劃」下推展社區資源中心，並就選址提供意見。委員希望儘早落實有關建議，以回應地區對增設圖書館及應付學生對自修室的需求。

## 2016 區內樹木檢測工作

8. 委員備悉黃大仙區各有關政府部門已開展今年的樹木檢測工作。黃大仙民政事務處將根據各有關政府部門提交的樹木檢測資料，向委員匯報檢測工作進度的詳情，讓委員更能掌握區內樹木的狀況。

## 第五屆黃大仙區議會二零一六年三月二十二日第三次會議的暫定議程項目

9. 委員備悉上述暫定議程項目。

## 黃大仙區工務計劃進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 5/2016 號)

10. 土木工程拓展署代表報告以下工程的最新進展情況：

- (i) 地區小型工程編號 WTS-DMW104 – 黃大仙蒲崗村道行人天橋加建升降機，升降機已於二零一五年八月完成及開放給行人使用；

- (ii) 工程編號 4140CD/A – 重建及修復由蒲崗村道至東光道的啟德明渠，預計竣工日期延至二零一七年十二月；
- (iii) 工程編號總目 705 分目 5001BX/D – 長遠防治山泥傾瀉計劃 11NE-A/SA3 鑽石山大老山隧道出口對上 (GE/2013/29)，預計竣工日期延至二零一七年十月；
- (iv) 工程編號 186WC/A – 更換及修復水管工程第三階段，土木工程拓展署已於二零一五年十二月大致完成；
- (v) 工程編號 189WC/A – 更換及修復水管工程第 4 階段第 2 期，工程已於二零一五年十二月大致完成。少量餘下工程預計於二零一六年內完成；
- (vi) 工程編號 191WC/A – 更換及修復水管工程第四階段第一期，工程已於二零一五年十二月大致完成。少量餘下工程預計於二零一六年內完成；及
- (vii) 工程編號 7746CL/A – 啟德發展計劃-啟德機場北面停機坪第二期基礎設施，工程已於二零一五年六月完成。

黃大仙區議會轄下財政常務及經濟事務委員會二零一六年二月二日第一次會議進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 6/2016 號)

黃大仙區議會轄下社區建設及社會服務委員會二零一六年二月十六日第一次會議進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 7/2016 號)

黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會二零一六年二月二十三日第一次會議進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 8/2016 號)

11. 委員備悉上述進展報告。

黃大仙民政事務處  
二零一六年三月

檔案編號：HAD WTS GR/14-5/5/2