

黃大仙地區管理委員會
二零一七年六月十六日會議
進展報告

清明節期間慈雲山道近蒲崗村道一帶交通情況

委員備悉運輸署和香港警務處(警務處)的跟進工作，並知悉運輸署計劃在重陽節期間於蒲崗村道往斧山道方向近保良局第一張永慶中學一帶實施交通改善措施，以優化該處在類似時節的臨時交通安排。運輸署將於會後提供有關方案的補充資料予委員參閱。

關注毓華街於零晨時份店鋪阻街和消防專用欄屢遭蓄意破壞事宜

2. 委員備悉食物環境衛生署(食環署)就毓華街於零晨時份店鋪阻街問題的跟進工作，並理解食環署在處理相關事宜的執法程序，以及食環署與警務處已開展聯合突擊巡查和執法行動。委員促請相關部門於毓華街等經常出現店鋪阻街問題的地點聚焦及持續地進行聯合行動，以收阻嚇作用及有效改善店鋪阻街的問題。委員亦請部門留意貨車於毓華街上落貨時引致的交通擠塞問題，以及雙鳳街及環鳳街一帶後巷因擺放雜物而引發火災的風險。同時，委員建議運輸署考慮於毓華里近樂滿樓位置實施交通改善措施，以協助改善阻街問題。

3. 另外，委員備悉路政署和警務處就消防專用欄屢遭蓄意破壞問題的跟進工作，並希望各部門可協調以盡快解決有關問題。

擴闊雙鳳街過路處和改善有關路段以減低發生交通意外風險

4. 委員備悉運輸署正研究相關道路優化方案的可行性。委員請署方盡快完成設計方案，並提供予委員參閱。

牛池灣鄉商鋪的非法擴展及環境衛生問題

5. 委員備悉食環署有關牛池灣鄉商鋪的非法擴展及環境衛生的執法工作。

社區清潔工作

6. 委員備悉二零一七年四月及五月黃大仙中、鑽石山及牛池灣的誘蚊產卵器指數，以及食環署和房屋署於區內公共屋邨的防治蚊患和蟲鼠的工作。委員指上述指數水平令人擔心，並希望相關部門可適時疏導淤塞的溝渠及修補損壞的溝渠，以防積水及蚊子的滋生。另外，委員指出鼠患問題愈趨嚴重，請食環署研發更先進的滅鼠方法和技術。

天台僭建物

7. 委員備悉屋宇署及地政總署跟進萬義大廈、富源樓、裕富大廈及昌泰大廈天台僭建物的情況，並請屋宇署及地政總署緊密跟進清拆該四幢樓宇天台僭建物的進度。

黃大仙公共運輸總站工程進展及相關交通管理安排

8. 委員備悉路政署就黃大仙公共運輸總站工程(包括連接黃大仙道／黃大仙祠通道路段的上層車道出入口建造工程及相關臨時交通措施)進展的報告。

9. 委員備悉運輸署正跟進委員及黃大仙區議會就運輸總站上層旅遊巴士停泊位的管理安排及下層小巴站人流和排隊安排的關注和建議。由於運輸總站上層會較快完工，委員促請運輸署盡快提交具體方案予議會考慮，以期運輸總站上層能盡快啟用，以紓緩黃大仙道一帶的交通情況。

10. 有關運輸總站下層出入口設計和所需交通管制安排，委員備悉路政署正與運輸署及港鐵公司研究新方案，並會安排實地視察與議員就正探討的新方案作交流，以便盡快就有關事宜的解決方案達成共識。

東華三院青少年全人成長中心(成長中心)進展

11. 委員備悉九龍東區地政處正在整理正式的批地文件，完成後便安排與東華三院簽署。

鑽石山綜合發展區及沙中線工程進展

12. 委員備悉房屋署推展鑽石山綜合發展區的最新進展。其中，由房委會聘請的顧問公司將於二零一七年內完成發展區內非房屋項目(包括活水公園、文化園景大道及有關的行人連接和交通設施等)的可行性研究報告。若一切順利，非房屋項目下的各項工程預計可於二零二一年至二零二三年分階段完成。委員請房屋署在進行規劃時考慮黃大仙區議會早前提出的意見，並在工程開展前向區議會匯報相關項目的設計方案。

13. 委員備悉位於龍翔道地底連接沙中線鑽石山站與觀塘線鑽石山站的兩條行人隧道現正進行挖掘工程，預計行人隧道的結構工程會在二零一七年年底完成。沙中線鑽石山站仍在進行餘下的一項小型結構建造工程及站內屋宇裝備及機電工程，進度符合預期。路政署預計最快可於二零一九年年中交還預留作興建孔廟的沙中線工地，並承諾與港鐵公司繼續緊密監察工程的實際進度，以期盡早交還工地。

14. 委員建議召開黃大仙區議會轄下關注沙中綫專責小組會議，讓相關部門向議會報告最新的工程進度。

地區主導行動計劃

15. 委員備悉黃大仙民政事務處(民政處)已完成與東九龍居民委員會有限公司(東九)有關社區資源中心的協商工作，東九亦已經將社區資源中心的裝修計劃交予房屋處跟進。民政處及房屋署計劃於本年六月下旬和東九簽訂合作協議及租約，預計東九可於本年七月正式展開社區資源中心的服務。民政處會繼續與相關政府部門及持份者溝通，並適時向區管會及黃大仙區議會匯報進度。

2017 黃大仙區樹木檢測工作

16. 委員備悉各有關政府部門已開展今年在黃大仙區內檢測轄下樹木的工作，並已完成相關改善或風險緩減措施。政府部門會按發展局樹木管理辦事處發出的指引，恆常做好護養樹木的工作。

17. 委員表示滿意區內樹木檢測工作，惟關注黃大仙區內馬路旁的灌木過高問題，擔心會影響駕駛人士的視線；另外，由於區內工程繁多，各工務部門把相關工地還原時可能會破壞鄰近植物。委員請康樂及文化事務署(康文署)協助跟進，並按情況進行修剪或補種，以改善區內的市容。

第五屆黃大仙區議會二零一七年七月四日第十一次會議的暫定議程項目

18. 委員備悉上述暫定議程項目。

黃大仙區工務計劃進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 16/2017 號)

19. 土木工程拓展署代表報告工程編號 7761CL「啟德發展計劃－啟德機場北面停機坪第 4 期基礎設施」和工程編號 70RE「社區重點項目計劃(黃大仙區)－摩士公園的康樂設施改善工程」的預計完工日期分別更改為二零一七年年底和二零一八年第二或第三季。

黃大仙區議會轄下社區建設及社會服務委員會二零一七年五月十六日第九次會議進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 17/2017 號)

黃大仙區議會轄下地區設施管理委員會二零一七年五月二十三日第九次會議進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 18/2017 號)

黃大仙區議會轄下交通及運輸事務委員會二零一七年六月六日第九次會議進展報告

(黃大仙地區管理委員會文件第 19/2017 號)

20. 委員備悉上述進展報告。

其他事項

21. 委員表示希望有關部門可在蒲崗村道學校村附近設立交通指示牌，指引家長及學生前往村外及村內的學校。主席請教育局、運輸署及地政總署互相協作及跟進。

黃大仙民政事務處
二零一七年六月

檔案編號：HAD WTS GR/14-5/5/2