

聖母醫院重建計劃

目的

為提升聖母醫院重建潛力，醫院管理局(醫管局)最快於二零一九年第四季向城市規劃委員會(城規會)遞交申請，以放寬聖母醫院新住院大樓(新大樓)的樓層數目。醫管局考慮額外增加約 100 張住院病床及相關的配套，以提升醫院服務。

2. 本文件概述聖母醫院重建計劃最新的進度及發展方向，並尋求議員支持。

背景

3. 聖母醫院於 1961 年成立，位於黃大仙沙田坳道，是九龍中醫院聯網轄下的一所社區醫院，現時共有 236 張住院病床。醫院主要服務黃大仙區居民，提供內科、外科、婦科、骨科及紓緩治療科等住院服務，同時設有普通科門診、專科門診、日間醫療中心、內視鏡及電腦掃描服務等。目前聖母醫院每年提供約 140,000 人次的普通科門診服務以及超過 60,000 人次的專科門診服務，醫院亦會提供住院服務予有急切住院需要的門診病人，使病人能夠及時得到適切的照顧。

4. 為應付本港人口老化及慢性病日趨普遍的醫療需要，醫管局將聖母醫院定位為一所提供日間醫療服務為主的非急症醫院。政府於 2016 年《施政報告》宣佈動用 2,000 億元落實「十年醫院發展計劃」，聖母醫院的重建計劃亦納入為其中一個項目，期望透過重建強化其日間醫療服務的設施，以滿足黃大仙區內居民的需要。

計劃進度

5. 立法會工務小組委員會及財務委員會分別於 2018 年 4 月 25 日及 2018 年 5 月 18 日通過聖母醫院重建計劃籌備工作的撥款。院方隨即展開籌備工作，包括委任工程顧問進行重建的前期工作，並成立工程督導委員會定期檢討及更新計劃時間表，以切合實際情況及發揮監察角色。

6. 為配合重建工程，醫院部門需要進行調遷以騰出空間。然而，面對調遷空間不足，黃大仙區內的佛教醫院及東華三院黃大仙醫院亦存在限制，院方已聯絡九龍中聯網其他醫院，希望可協助提供足夠空間調遷。

7. 醫院早前已擬定重建計劃時間表，並已展開首階段調遷工作。醫院社康護理部已率先遷往佛教醫院繼續提供服務，而其他部門亦陸續遷出以配合工程。重建項目進行期間，普通科門診及專科門診服務將不會受到影響。

發展方向

8. 根據已核准的慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱圖(編號 S/K11/29)，重建計劃的建築物高度限制為七層(不包括地庫)。為了提升醫院的重建潛力，並將新大樓出入口設於較便利的位置，醫管局建議額外加建地面樓層及於龍鳳街及沙田坳道設置出入口。工程顧問現正計劃按照《城市規劃條例》第 16 條向城規會遞交申請，以放寬新大樓的樓層高度限制。預計整個重建項目的竣工日期需延長大約一年。

9. 預計申請通過後，新大樓的樓層數目可增加兩層。醫管局將會提升相關配套，並利用其餘新增樓層面積撥作增加病床之用。原先計劃下，重建後的床位由現在 236 張新增至 292 張，而在放寬樓層數目後，預計床位可再額外新增約 100 張至約 390 張病床，以加強聖母醫院的服務。醫管局將適時為聖母醫院重建計劃的餘下工程部份向立法會財務委員會提交撥款申請。

尋求支持

10. 本文件以傳閱文件方式提交黃大仙區議會，懇請議員備悉及支持聖母醫院重建計劃加建兩層以加強服務的最新內容，並明白竣工日期需延長大約一年。

醫院管理局
九龍中醫院聯網
二零一九年九月

檔案編號：HAD WTSDC 13-5/5/53 Pt.53