

黃大仙區議會轄下

地區設施及工程委員會文件第 8/2025 號(2025 年 5 月 20 日會議)

黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會

2025 年 3 月 18 日第八次會議

進展報告

黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會 2025 年 1 月 14 日第七次會議進展報告

(黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 4/2025 號)

委員查詢房屋署與荷里活廣場跟進商場接駁天橋事宜的最新進展。署方於會後就有關荷里活廣場接駁新建龍翔道行人天橋的安排回覆表示，已向有關商場發展商查詢，並得悉他們暫時未有確實時間表。橫跨龍翔道和大磡道的行人天橋(FB1)預計於 2025 年內完成，署方已於行人天橋大磡道方向預留位置供連接將來荷里活廣場延伸部分之用。行人天橋於龍翔道和大磡道分別設有 24 小時開放的升降機和樓梯直達地面，市民可經地面步行大約一至兩分鐘至荷里活廣場。

就預防黃大仙區出現水浸情況的行動清單

(黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 5/2025 號)

2. 委員建議房屋署改善並優化在黃大仙廟宇廣場百步梯裝拆擋水閘的流程，署方會後補充表示：

- (i) 為協助管理公司職員熟習安裝擋水閘的程序，黃大仙上邨物業服務處於 2024 年 11 月 25 日及 2025 年 3 月 19 日進行了兩次安裝擋水閘的實地演練。同時，房屋署正安排在雨季前於百步梯附近設置臨時位置存放擋水閘，以加快安裝擋水閘速度，從而減低水浸風險。
- (ii) 房屋署於 2025 年 4 月 1 日與黃大仙民政事務處(民政處)、領展資產管理有限公司(領展)、香港鐵路有限公司(港鐵)及房屋署外判管理公司代表就優化黃大仙上邨擋水閘的操作

安排舉行會議。會議檢討在 2024 年惡劣天氣情況期間，透過通訊群組協調及安裝擋水板的安排，並作出本年度雨季前安裝擋水閘的調整。房屋署會按天文台發出的暴雨警告採取相應行動，天文台發出紅色暴雨警告時，署方會先安裝約一半擋水閘；天文台發出黑色暴雨警告時，署方會安裝整個擋水閘，但亦會按照實際天氣情況與相關部門、領展及港鐵於通訊群組協調相關安排。在天文台宣布取消相關暴雨警告時，房屋署會適時安排人員拆卸擋水板，以減低擋水板對商戶及行人的影響。另外，房屋署會於安裝擋水閘期間，在百步梯附近張貼通告，提醒行人百步梯安裝擋水閘事宜。

(iii) 房屋署已於 2025 年 4 月 15 日下午 3 時再次進行安裝擋水閘的實地演練，並邀請地工會委員、民政處、領展及港鐵代表到現場視察。

3. 委員關注巡查啟鑽苑及相關應對渠道淤塞的措施，房屋署於會後回覆表示，啟鑽苑的管理公司會定期巡查所有渠道，以確保渠道暢通，並加強清理垃圾和雜物，以防渠道阻塞。

4. 委員希望渠務署能提供近期於區內已修復的渠管資料，渠務署於會後回覆表示，署方會定期以閉路電視勘查公共渠管，以便及早規劃受損渠道維修工程。渠務署會根據渠管勘查結果評估其損毀風險，並以風險為本的策略制定渠管更換及修復計劃。根據記錄，署方在過去五年已於黃大仙區內為大約 10.3 公里長的地下污水渠及雨水渠進行修復工程。

5. 就委員反映樂富聯合道巴士站水浸和牛池灣鄉一帶的渠管淤塞情況，食物環境衛生署(食環署)於會後回應指，署方一直關注上述兩個地點的渠道潔淨情況，並恆常派員清理地面排水渠道內的垃圾及落葉，以免堵塞渠口。此外，食環署於雨季及風季期間會加強巡視區內水浸黑點(包括上述兩個地點)，如發現有垃圾或落葉堆積，會即時安排清理，並按實際情況在有需要時通知相關部門跟進，以保持渠道暢通。食環署近日派員巡視上述兩個地點，期間並沒有發現渠道淤塞情況。食環署會繼續留意有關情況及採取適當行動。

6. 有關部門代表查詢將斜坡納入研究範圍的決定因素為何，土木工程拓展署(土拓署)於會後回應指，在防止山泥傾瀉計劃/「長遠防

治山泥傾瀉計劃」下，土拓署會根據風險評級系統，選出可能不合標準並影響現有發展項目的人造斜坡，並按風險分批進行詳細研究。該項評級系統會考慮各斜坡對社會帶來的人命風險(亦即斜坡崩塌的相對發生機會和斜坡崩塌對社會造成的影響)。詳細研究包括為現有斜坡進行穩定性評估，以決定是否有需要進行鞏固工程。這項研究的基礎包括資料研究，透過航攝照片對地區環境進行的分析、現場觀察、穩定性分析，以及按需要進行的場地勘探等。土拓署若發現任何政府人造斜坡的安全水平低於現行安全標準，便會建議為其進行鞏固工程，並制定詳細研究和鞏固工程的計劃，交由跨部門防止山泥傾瀉委員會考慮、提供意見和通過。

黃大仙雨水排放系統改善工程

7. 就委員建議收窄竹園道的水馬擺放範圍以方便巴士行駛，渠務署於會後回應指，相關承建商已於 2025 年 3 月 19 日調整水馬範圍，以減少對交通的影響。

康樂及文化事務署在黃大仙區管理康樂設施的情況報告 (黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 7/2025 號)

8. 委員留意到樂富遊樂場的男女洗手間指示牌均為綠色，較難辨認，希望康樂及文化事務署(康文署)能以更明顯方式展示及區分。康文署備悉委員對洗手間指示牌顏色的建議，並會向工程部門轉達委員的意見及要求跟進。

9. 就委員查詢杏林街休憩處的工程進度，康文署表示該工程進度有所落後，相關的工程招標程序已於本年 3 月底完成，工程組別正在審核收到的標書內容，署方會適時向委員匯報相關工程進度，並期望能如期完工。

黃大仙區議會秘書處

2025 年 5 月