

第七屆黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會
第八次會議紀錄

日期： 2025 年 3 月 18 日（星期二）
時間： 下午 2 時 30 分
地點： 九龍黃大仙龍翔道 138 號
龍翔辦公大樓 6 樓黃大仙區議會會議室

出席者：

主席：

梁騰丰先生 黃大仙區議會議員

副主席：

黎榮浩先生, MH 黃大仙區議會議員

委員：

陳偉坤先生, MH	黃大仙區議會議員
陳英先生, MH	黃大仙區議會議員
馮健樂先生	黃大仙區議會議員
洪楚英先生	黃大仙區議會議員
劉婉儀女士	黃大仙區議會議員
李東江先生	黃大仙區議會議員
李鎧麟先生	黃大仙區議會議員
雷啟蓮女士, MH	黃大仙區議會議員
莫健榮先生, MH	黃大仙區議會議員
魏仕成先生	黃大仙區議會議員
潘卓斌先生	黃大仙區議會議員
譚美普女士	黃大仙區議會議員
鄧雯蕙女士	黃大仙區議會議員
丘耀誠先生, MH	黃大仙區議會議員
楊諾軒先生	黃大仙區議會議員
姚逸華女士	黃大仙區議會議員
袁國強先生, MH	黃大仙區議會議員
越毅強先生	黃大仙區議會議員
王宇先生	地區設施及工程委員會增選委員
黃樂妍女士	地區設施及工程委員會增選委員

列席者：

何穎童女士	黃大仙民政事務助理專員	黃大仙民政事務處
羅鳳新女士	高級聯絡主任(2)	黃大仙民政事務處
陳慧慈女士	高級行政主任(區議會)	黃大仙民政事務處
鄭詩朗女士	高級行政主任(地區管理)	黃大仙民政事務處
林綺媚女士	黃大仙區康樂事務經理	康樂及文化事務署
李敏霞女士	黃大仙區副康樂事務經理 (分區支援)	康樂及文化事務署
吳卓衡先生	區域工程師/黃大仙(署任)	路政署
丁民駿先生	工程師/九龍區(分配 3)	水務署
呂以茵女士	高級工程師/7(東)	土木工程拓展署

以下與會者為議程三出席會議：

潘浩然先生	高級工程師/九龍及新界南 4	渠務署
葉偉斌先生	黃大仙區衛生總督察 1	食物環境衛生署
黃嘉樂先生	物業服務經理/物業服務(黃大仙、青衣及荃灣)四	房屋署
黃靜雯女士	維修工程師/黃大仙	路政署

以下與會者為議程三及四出席會議：

何健業先生	高級工程師/工程管理 1	渠務署
梁勁樂先生	工程師/工程管理 13	渠務署
陳浩坤先生	工程師/工程管理 6	渠務署
李文兒女士	駐地盤高級工程師	科進顧問(亞洲)有限公司
廖庭琛女士	駐地盤新聞主任	科進顧問(亞洲)有限公司

以下與會者為議程三至八出席會議：

胡鉅華先生, JP	黃大仙民政事務專員	黃大仙民政事務處
-----------	-----------	----------

以下與會者為議程五出席會議：

張雅媛女士	建築師(工程)9	民政事務總署 總部 工程組
-------	----------	------------------

羅加鈺先生

高級項目經理

胡周黃建築設計(國際)有限公司

秘書：

金鳳女士

行政主任(區議會)2

黃大仙民政事務處

主席歡迎委員和政府部門代表出席第七屆黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會(地工會)第八次會議。

- 一. 通過黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會 2025 年 1 月 14 日第七次會議紀錄
 2. 地工會 2025 年 1 月 14 日第七次會議的會議紀錄無須修訂，獲得通過。
 - 二. 黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會 2025 年 1 月 14 日第七次會議進展報告
(黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 4/2025 號)
 3. 委員查詢房屋署與荷里活廣場跟進商場接駁天橋事宜的最新進展。
 4. 房屋署代表回應指，相關同事會盡快回覆接駁天橋事宜的最新進展。
- (會後備註：就有關荷里活廣場接駁新建龍翔道行人天橋的安排，房屋署已向有關商場發展商查詢，並得悉他們暫時未有確實時間表。
- 橫跨龍翔道和大磡道的行人天橋(FB1)預計於 2025 年內完成，署方已於行人天橋大磡道方向預留位置供連接將來荷里活廣場延伸部分之用。行人天橋於龍翔道和大磡道分別設有 24 小時開放的升降機和樓梯直達地面，市民可經地面步行大約一至兩分鐘至荷里活廣場。)
5. 委員備悉文件。

三. 就預防黃大仙區出現水浸情況的行動清單
(黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 5/2025 號)

6. 主席歡迎為此議程出席會議的渠務署、食物環境衛生署(食環署)、房屋署、路政署及顧問公司代表。

7. 渠務署、土木工程拓展署(土拓署)、食環署、房屋署及路政署代表介紹文件。

8. 委員的意見及查詢綜述如下：

- (i) 委員認為在百步梯提早安裝擋水閘的做法對部分不良於行的居民或造成不便，建議房屋署研究在預防水浸及便民利民兩者之間平衡，避免過早佔用樓梯空間。委員亦建議署方可邀請委員一同到現場視察裝拆情況並研究優化方案。委員指雨季結束後，署方應儘早拆除擋水閘，以釋放行人通道。此外，委員建議在百步梯兩側增設提示牌以防行人被擋水板絆倒，以及在百步梯附近設置儲物位置存放擋水閘等物資以壓縮安裝時間；
- (ii) 就啟鑽苑入伙高峰期的裝修工程，委員查詢署方的巡查及應對渠道淤塞措施；
- (iii) 委員建議路政署密切關注黃大仙區內地盤的排水情況，並查詢位於龍翔道西行線及沙田坳道南行線的集水溝工程是否已完成；
- (iv) 委員希望渠務署正視渠管老化問題，並查詢以往更換老化渠管的工作能否有效提升應對極端天氣的能力。由於鳳舞街及康強苑對出渠管曾出現破損及傳出異味，並須封路進行復修工程。委員詢問署方會否提前評估該區的渠務狀況並進行維修。此外，委員反映龍翔道東行線消防局門口在大雨時會出現水浸，建議署方在黃大仙地鐵站 E 出口或沙田坳道巴士站附近加裝渠口。委員進一步查詢蒲崗村道和竹園一帶的雨水渠可否率先投入服務而無須等待蓄洪池完工，並希望署方能提供 2024 年更新渠管工作清單；以及

- (v) 委員關注落葉堵塞渠口問題，並舉例指出樂富聯合道巴士站大雨時會出現輕微水浸，希望食環署加強清理落葉，以免堵塞渠口造成水浸。委員亦詢問食環署及路政署會否在雨季來臨前全面檢查並清理區內渠道和沙井。

9. 黃大仙民政事務處(民政處)代表留意到土拓署正就七個人造斜坡進行山泥傾瀉研究，遂查詢將斜坡納入研究範圍的決定因素及正進行的斜坡工程時間表。

10. 部門代表的回應綜述如下：

- (i) 房屋署將針對安裝及拆除百步梯擋水閘與新管理公司磋商及安排練習，以優化流程；
- (ii) 署方會考慮有關巡查啟鑽苑以防範渠道淤塞的建議，並研究相應的方案；
- (iii) 路政署將與相關工程人員聯絡，檢查地盤的排水措施並清理淤塞渠管。龍翔道西行線及沙田坳道南行線的集水溝工程已完成。署方會每月定期清理各個集水溝及水浸黑點，並在大雨或颱風來臨前加密清理；
- (iv) 渠務署一直定期檢查公共渠管，並配合閉路電視勘察地下管道。署方有既定渠管管理機制，並會根據渠管勘查結果，評估其損毀風險以制定相應修復計劃，按優次修復受損渠管。鳳舞街發生路陷及渠管破損屬突發事故，署方已即時進行緊急維修，盡量減低對社區的影響。在排洪能力方面，署方會推展不同工程，逐步提升黃大仙區的排洪能力。蒲崗村道雨水渠一直保持運作，完成修復工程後渠道會更為穩固；竹園道擬建雨水渠須配合蓄洪池一同使用以達致上游截流及中游蓄洪。然而，署方的中期措施，如在龍翔道中央分隔欄加設排水孔及在沙田坳道上游加設排水渠等工程項目，則預計可於今年稍後時間完成。檢查及修復渠管為署方的恆常工作，署方將於會後提供相關資料；

(v) 食環署備悉樂富聯合道巴士站水浸和牛池灣鄉一帶的渠管淤塞情況，並會加強相關清理工作。署方亦有多支清渠隊伍負責清理區內公共渠道；以及

(vi) 土拓署根據風險為本的排序系統，按優次選取人造斜坡和天然山坡作研究，詳細資料將於會後提供。有關七個人造斜坡的山泥傾斜研究預計將於本年 6 月至 2026 年 6 月完成；正在進行鞏固工程的人造斜坡工程將於本年 7 月完成；而就將會進行鞏固工程的七個人造斜坡，署方則未有相關工程詳情。

11. 主席讚揚各個部門迅速處理水浸情況，期望房屋署能與新管理公司協調百步梯擋水板的安排。

12. 委員備悉文件。

(會後備註：

(i) 山泥傾瀉研究的詳情

土拓署表示，在防止山泥傾瀉計劃/「長遠防治山泥傾瀉計劃」下，土拓署會根據風險評級系統，選出可能不合標準並影響現有發展項目的人造斜坡，並按風險分批進行詳細研究。該項評級系統會考慮各斜坡對社會帶來的人命風險(亦即斜坡崩塌的相對發生機會和斜坡崩塌對社會造成的影響)。詳細研究包括為現有斜坡進行穩定性評估，以決定是否需要進行鞏固工程。這項研究的基礎包括資料研究，透過航攝照片對地區環境進行的分析、現場觀察、穩定性分析，以及按需要進行的場地勘探等。土拓署若發現任何政府人造斜坡的安全水平低於現行安全標準，便會建議為其進行鞏固工程，並制定進行詳細研究和鞏固工程的計劃，交由跨部門防止山泥傾瀉委員會考慮、提供意見和通過。

(ii) 黃大仙廟宇廣場百步梯位置擋水閘的安裝安排

房屋署表示，就黃大仙廟宇廣場百步梯位置安裝擋水閘改善及優化措施：

(a).為協助管理公司職員熟習安裝擋水閘的程序，黃大仙上邨物業服務處於 2024 年 11 月 25 日及 2025 年 3 月 19 日進行了兩次安裝擋水閘的實地演練。同時，房屋署正安排在雨季前於百步梯附近設置臨時位置存放擋水閘，以加快安裝擋水閘速度，從而減低水浸風險。

(b). 房屋署於 2025 年 4 月 1 日與民政處、領展資產管理有限公司(領

展)、香港鐵路有限公司(港鐵)及房屋署外判管理公司代表就優化黃大仙上邨擋水閘的操作安排舉行會議。會議檢討在 2024 年惡劣天氣情況期間,透過通訊群組協調及安裝擋水板的安排,並作出本年度雨季前安裝擋水閘的調整。房屋署會按天文台發出的暴雨警告採取相應行動,天文台發出紅色暴雨警告時,署方會先安裝約一半擋水閘;天文台發出黑色暴雨警告時,署方會安裝整個擋水閘,但亦會按照實際天氣情況與相關部門、領展及港鐵於通訊群組協調相關安排。在天文台宣布取消相關暴雨警告時,房屋署會適時安排人員拆卸擋水板,以減低擋水板對商戶及行人的影響。另外,房屋署會於安裝擋水閘期間,在百步梯附近張貼通告,提醒行人百步梯安裝擋水閘事宜。

(c).房屋署已於 2025 年 4 月 15 日下午 3 時再次進行安裝擋水閘的實地演練,並邀請地工會委員、民政處、領展及港鐵代表到現場視察。

(iii) 啟鑽苑渠道管理

此外,房屋署致力防患於未然。現時,啟鑽苑第二期入伙住戶的裝修工程已大致完成。啟鑽苑的管理公司會定期巡查所有渠道,以確保渠道暢通,並加強清理垃圾和雜物,以防渠道阻塞。

(iv) 《預防水浸行動清單》下防洪措施

路政署表示,龍翔道西行線及沙田坳道南行線的集水溝工程已完成。並已更新附錄甲。

渠務署指出,署方會定期以閉路電視勘查公共渠管,以便及早規劃受損渠道維修工程。渠務署會根據渠管勘查結果評估其損毀風險,並以風險為本的策略制定渠管更換及修復計劃。

根據記錄,署方在過去五年已於黃大仙區內為大約 10.3 公里長的地下污水渠及雨水渠進行修復工程。

食環署表示,署方一直關注樂富聯合道巴士站及牛池灣鄉一帶的渠道潔淨情況,並恆常派員清理地面排水渠道內的垃圾及落葉,以免堵塞渠口。此外,食環署於雨季及風季期間會加強巡視區內水浸黑點(包括上述兩個地點),如發現有垃圾或落葉堆積,會即時安排清理,並按實際情況在有需要時通知相關部門跟進,以保持渠道暢通。食環署近日派員巡視上述兩個地點,期間並沒有發現渠道淤塞情況。食環署會繼續留意有關情況及採取適當行動。)

四. 黃大仙雨水排放系統改善工程

13. 渠務署及顧問公司代表以投影片(附件一)匯報工程進度。

14. 委員的意見及查詢綜述如下：

- (i) 委員希望署方在圍封的竹園道交通燈位置收窄水馬擺放的範圍，以便巴士行駛，並建議末端沙井的無坑挖掘工程避開十字路口，以免影響路面交通。委員亦建議署方與水務署合作，分享探井數據，以減少重覆勘探；
- (ii) 委員查詢在完成一系列措施，如建造蓄洪池及截流雨水渠後，能否有效提升排洪能力及應付極端天氣。另外，委員查詢摩士公園 47 000 立方米容量的蓄洪池可應付多少雨量，並查詢上述蓄洪池如何發揮其功效。委員亦關注探井工程的圍封時間和相關的後續工程詳情；以及
- (iii) 委員希望署方能預早通知竹園道雨水渠工程的臨時交通措施，以便通知周邊居民；因應該路段有較多行人過路處，建議可與委員共同商討擺放指示路牌的位置，以提供清晰的過路資訊；委員亦留意到在竹園道有部分路段以水馬圍封卻沒有進行中的工程，遂查詢能否移走不必要的水馬以釋放更多路面空間。

15. 民政處代表查詢能否縮短工程時間至五年內完成。

16. 渠務署及顧問公司代表的回應綜述如下：

- (i) 顧問公司會跟進有關收窄水馬範圍的建議。末端沙井的無坑挖掘工程會盡可能遠離路口，以減少對交通的影響。工程團隊一直與水務署工程人員保持緊密聯絡，並已取得穎竹街和竹園道路口的勘探資料，減省相關探井工程；
- (ii) 蓄洪池的設計已考慮 2023 年 9 月大暴雨的情況，並能應付相似的暴雨情況。蓄洪池主要用於暫時儲存雨水，待洪峰過後才排放到啟德河，以改善現有的雨水排放

系統；

(iii) 署方表示為遵守圍封馬路的安全要求，水馬圍封範圍內須設置非作業緩衝區。署方會探討如何進一步優化水馬安排，以兼顧居民的使用需要；以及

(iv) 蓄洪池的工程時間可縮短至四年半，預計可在 2029 年雨季前完成。中期預防水浸措施則預計在本年第二季完成。

17. 主席期望署方在工程期間密切留意竹園道的交通狀況，分階段進行工程以減低對周邊居民及行人的影響。

(會後備註：針對委員對竹園道臨時交通圍封範圍的關注，渠務署承建商已於 2025 年 3 月 19 日調整水馬範圍，以減少對交通的影響，並由駐地盤新聞主任告知相關委員。)

五. 黃大仙民政事務處「地區小型工程計劃」正德街行人上蓋設置工程
(黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 6/2025 號)

18. 主席歡迎為此議程出席會議的民政事務總署(民政總署)及顧問公司代表。

19. 民政處代表介紹文件。顧問公司代表以投影片(附件二)匯報工程進度。

20. 主席表示已與十多位區議員、民政處同事、民政總署及顧問公司代表在上星期實地視察正德街行人上蓋設置工程路段，顧問公司亦已回覆議員視察時提出的問題。

21. 委員的意見綜述如下：

(i) 委員希望署方能預先通知工程動工時間，以便告知受影響的市民，並期望工程能盡快動工；

(ii) 委員留意到與領展連接的行人道上蓋只有 2.6 米高，擔心如有突發狀況，車輛未能進入該通道；

- (iii) 委員查詢會否加寬 5.1 米高的緊急車輛通道上蓋，以便遮陽擋雨；以及
- (iv) 委員建議讓熟食檔檔主和食客知悉更多工程詳情，例如施工期間擋板的高度及完工後的效果圖，以儘量減低對商戶的影響。

22. 民政總署及顧問公司代表的回應綜述如下：

- (i) 署方表示與領展連接的行人道路段主要供行人使用，車輛不會駛入；
- (ii) 署方表示緊急車輛通道上蓋寬度與其他行人上蓋段相同，已盡量用盡通道的寬度。署方會考慮加寬緊急車輛通道上蓋兩端以擋雨；以及
- (iii) 署方備悉委員就熟食檔的建議，並指出上蓋的 2.6 米高度已平衡各方利益。

23. 主席期望署方發放工程資訊予熟食檔員工和食客等，以減低工程對他們的影響，並於工程完成後加強清潔及巡查。黃大仙區的街坊對上述工程期盼已久，故主席期望工程能盡快動工。

六. 有關康樂及文化事務署在黃大仙區管理康樂設施的情況報告
(黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 7/2025 號)

24. 康樂及文化事務署(康文署)代表介紹文件。

25. 委員的意見綜述如下：

- (i) 委員提議署方提供場地樹木的開花期及賞花地點資訊，以便對外宣傳黃大仙區；另外，委員指出細葉數量繁多且難以清掃，因此建議署方避免種植細葉樹木；
- (ii) 委員指出射箭場在非繁忙時段的使用率較低，建議署方與不同團體和學校合作推廣射箭活動；

- (iii) 委員建議署方在斧山道及摩士公園游泳池的恆常冬季維修完結後仔細驗收，以免泳池在開放後須緊急維修，影響泳池開放時間；
- (iv) 委員留意到樂富遊樂場的男女洗手間指示牌均為綠色，較難辨認，希望署方能以更明顯方式展示及區分；以及
- (v) 委員查詢杏林街休憩處的工程進度及摩士三號公園足球場重置工程是否已完成並重新開放，以及使用者對新場地的滿意度。

26. 康文署代表的回應綜述如下：

- (i) 署方簡介康文署的「康文賞花情報」網頁連結，以便委員查閱康文署轄下場地的賞花地點及開花期等資訊。署方亦備悉委員避免種植細葉樹木的建議，並表示會盡量種植顯花樹木；
- (ii) 署方指出黃大仙區牛池灣公園射箭場是康文署轄下三個射箭場中使用率最高的場地。儘管如此，署方仍多方面鼓勵公眾參與射箭活動，例如曾邀請區內殘疾人士機構於與署方合作舉辦的活動內加入射箭項目、邀請區內學校參與由署方安排的射箭體驗，以及增加射箭同樂日的次數。此外，署方亦表示射箭場地分別有團體預訂及個人租用的名額，署方已因應實際情況，靈活放寬牛池灣公園射箭場團體預訂名額，以滿足用場人士的實際需求及提升射箭場的使用率；
- (iii) 就有關兩個游泳池的建議，署方表示原定會於 2024-25 年度冬季恆常維修期間大規模更換摩士公園游泳池主池的瓷磚，惟因船期延誤，瓷磚未能如期送抵香港，導致未能如期進行上述更換瓷磚工程。然而，工程部門已靈活調配其他區的瓷磚存貨，並已經更換上述泳池有剝落風險的瓷磚。而大規模的瓷磚更換工程，將會順延至 2025-26 年度冬季恆常維修期間進行；
- (iv) 署方備悉委員對洗手間指示牌顏色的建議，並會向工

程部門轉達委員的意見及要求跟進；以及

- (v) 署方表示杏林街休憩處的工程進度落後。署方會適時向委員匯報相關工程進度，並期望能如期完工。而摩士三號公園重置後的五人足球場在 2 月下旬繁忙時間使用率達百分之九十，數字反映使用者對新場地的滿意度。

27. 主席期望署方能加強清掃落花及落葉，並進行巡查。另外，署方須確保杏林街休憩處的工程進展順利並如期完工。

(會後備註：有關杏林街休憩處的工程招標程序已於本年 3 月底完成，工程組別正在審核收到的標書內容。)

七. 其他事項

28. 委員查詢能否在施工中的馬仔坑遊樂場種植黃花風鈴木。

29. 委員查詢如借出斧山道游泳池部分位置予路政處建設天橋及升降機，會否影響今年泳季的嬉水池開放。

30. 康文署備悉委員就種植黃花風鈴木的建議，並強調署方一直鼓勵種植顯花樹木。

(會後備註：有關路政署在斧山道進行建設天橋及升降機工程一事，當中只涉及斧山道游泳池少部分斜坡範圍，泳池服務不會受工程影響。)

八. 下次會議日期

31. 地工會下次會議訂於 2025 年 5 月 20 日(星期二)下午 2 時 30 分在黃大仙區議會會議室舉行。

32. 會議於下午 4 時 23 分結束。

黃大仙區議會秘書處

2025 年 5 月

黃大仙雨水排放系統改善工程 (合約編號：DC/2024/03)



工程進度報告

黃大仙區議會
地區設施及工程委員會
日期：2025年3月18日（星期二）

工程簡介

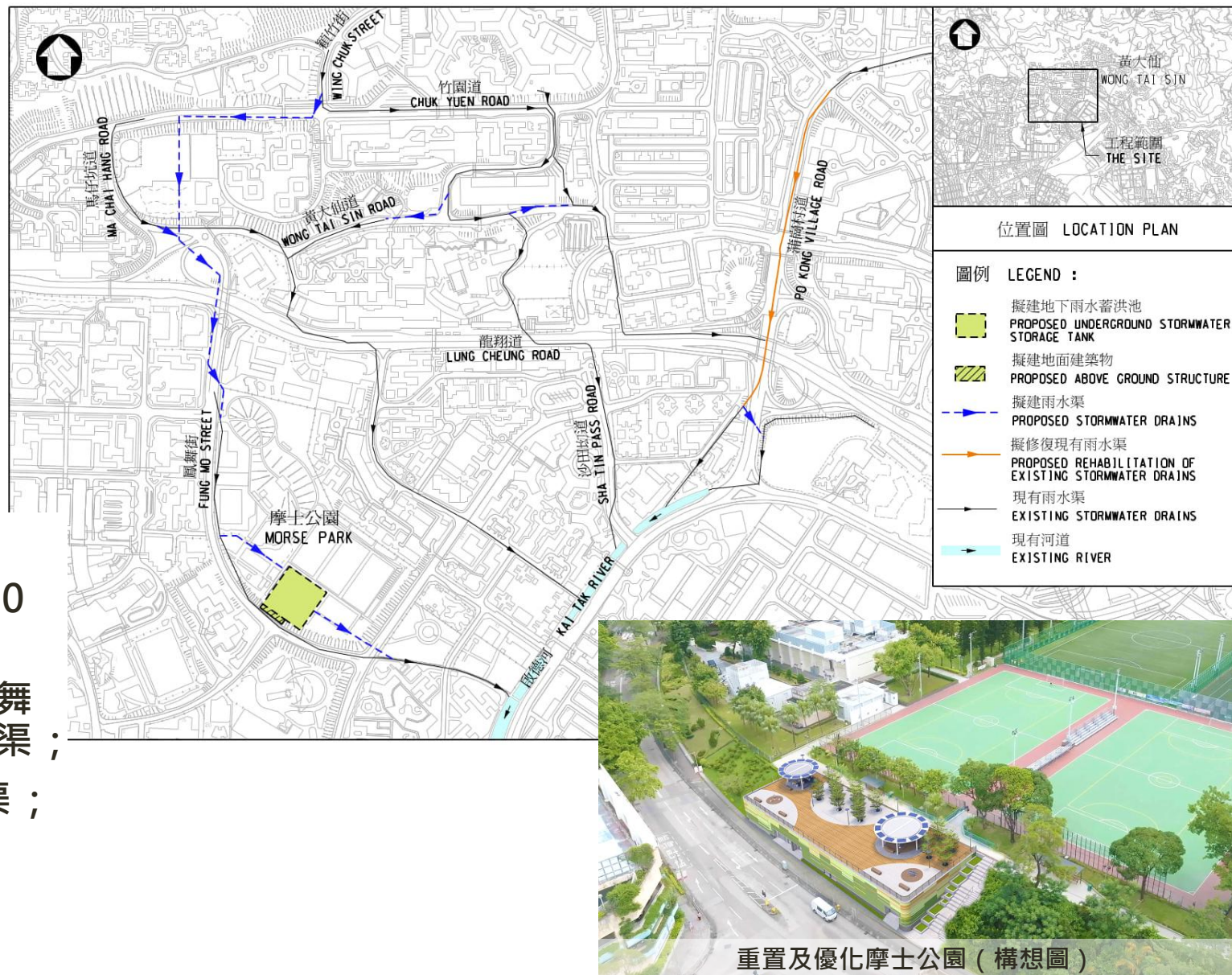
工程合約已於2024年8月展開並預計5年內分階段完成

工程顧問公司：科進顧問(亞洲)有限公司

承建商：利基 - 上隧聯營

改善現時黃大仙雨水排放系統，包括：

- 於摩士公園建造一所容量約 47,000 立方米的地下雨水蓄洪池；
- 於竹園道、穎竹街、馬仔坑道、鳳舞街、黃大仙道及蒲崗村道敷設雨水渠；
- 修復蒲崗村道現有雨水渠/箱形暗渠；
- 重置及優化摩士公園；以及
- 進行水浸風險紓緩措施。



工程進度 - 摩士公園現況



臨時五人足球場已於2025年2月開放予市民使用



已啟用臨時樓梯方便市民在施工期間進出公園



工程車輛的工地出入口已於2月下旬開始使用



前期土地勘探工程已於2025年1月完成

未來數月的工程 - 地下雨洪蓄洪池

為建造地下雨洪蓄洪池，我們將更改圍封範圍，並會安裝臨時圍板及工地出入口，以減少施工期間對公眾的影響。

為建造離地面約16米深的地下雨洪蓄洪池，我們正安裝鋼板樁並將於挖掘時安裝側向支撐系統。

擬建地下雨水蓄
洪池位置

工地範圍

鳳舞街

杏林街

陸續安裝臨時圍板

陸續安裝鋼板樁

工程進度 - 水浸風險紓緩措施

- 沙田坳道加設雨水渠
- 龍翔道東西行車線之間的中央分隔欄加設排水口
- 鳳德道建造新的雨水沙井



相關工程已於2024年10月展開，
並預計於2025年第2季內完成



相關工程已於2024年12月展開，
並預計於2025年第2季內完成

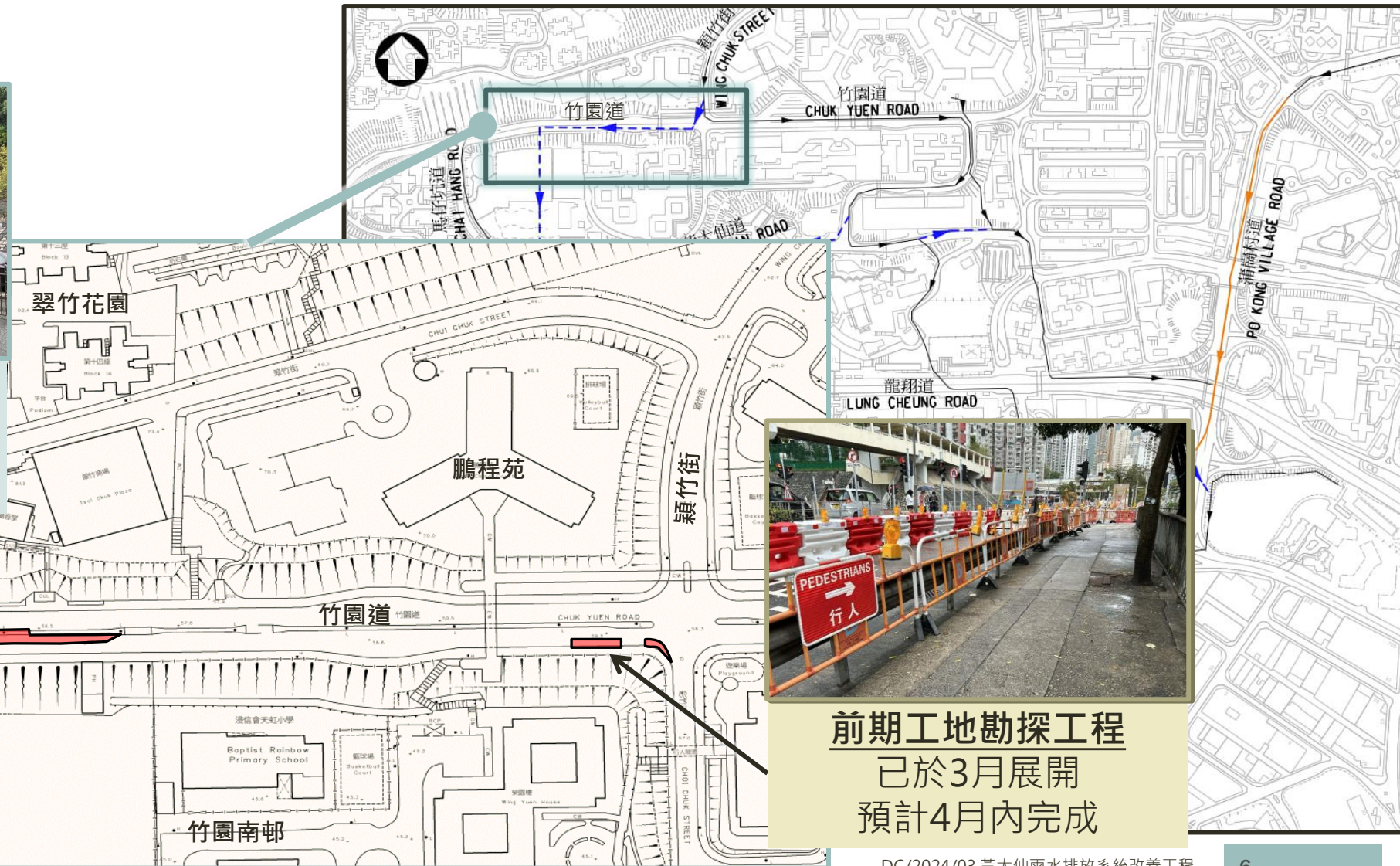


相關工程將於2025年3月展開，
並預計於2025年第2季內完成

工程進度 - 竹園道新建雨水渠



雨水渠建造工程
已於2月展開
預計2027年第3季完成

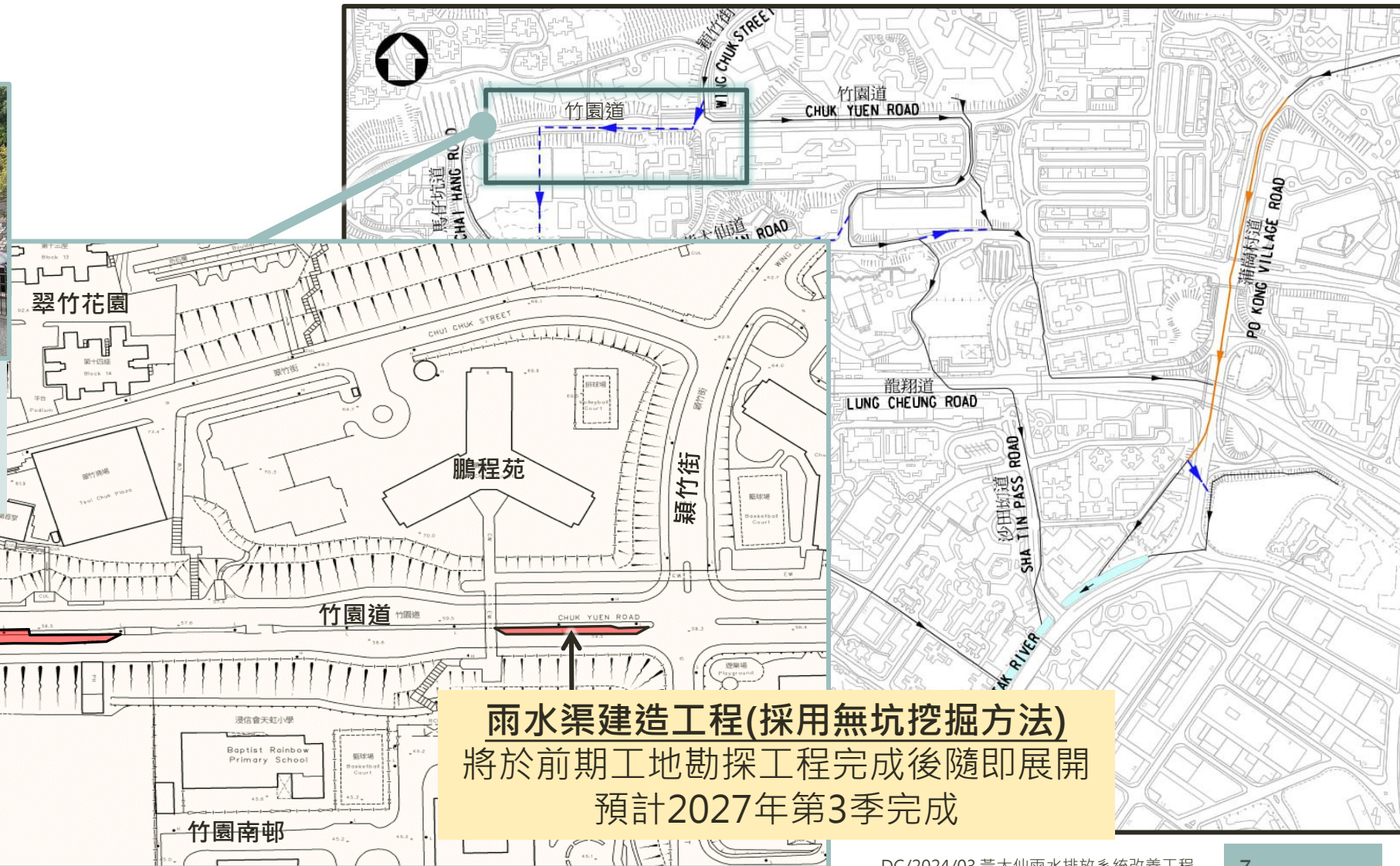


前期工地勘探工程
已於3月展開
預計4月內完成

未來數月的工程-竹園道新建雨水渠

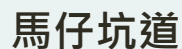


雨水渠建造工程
已於2月展開
預計2027年第3季完成



探井工程

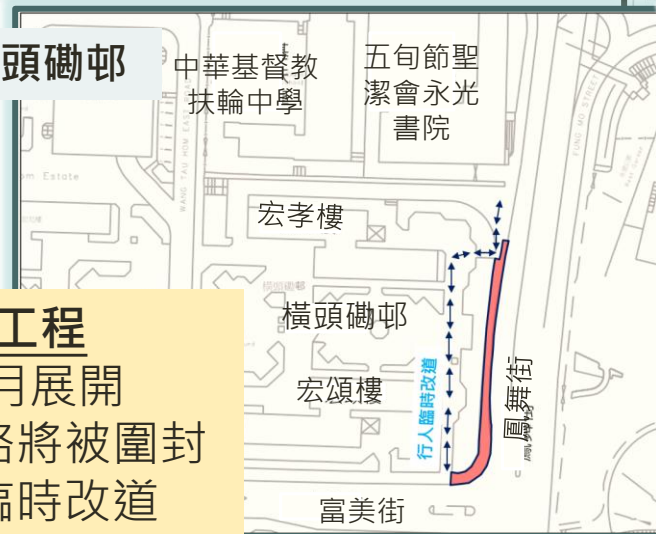
預計今年第2季展開
分階段圍封部分行人路
並會預留足夠行人空間



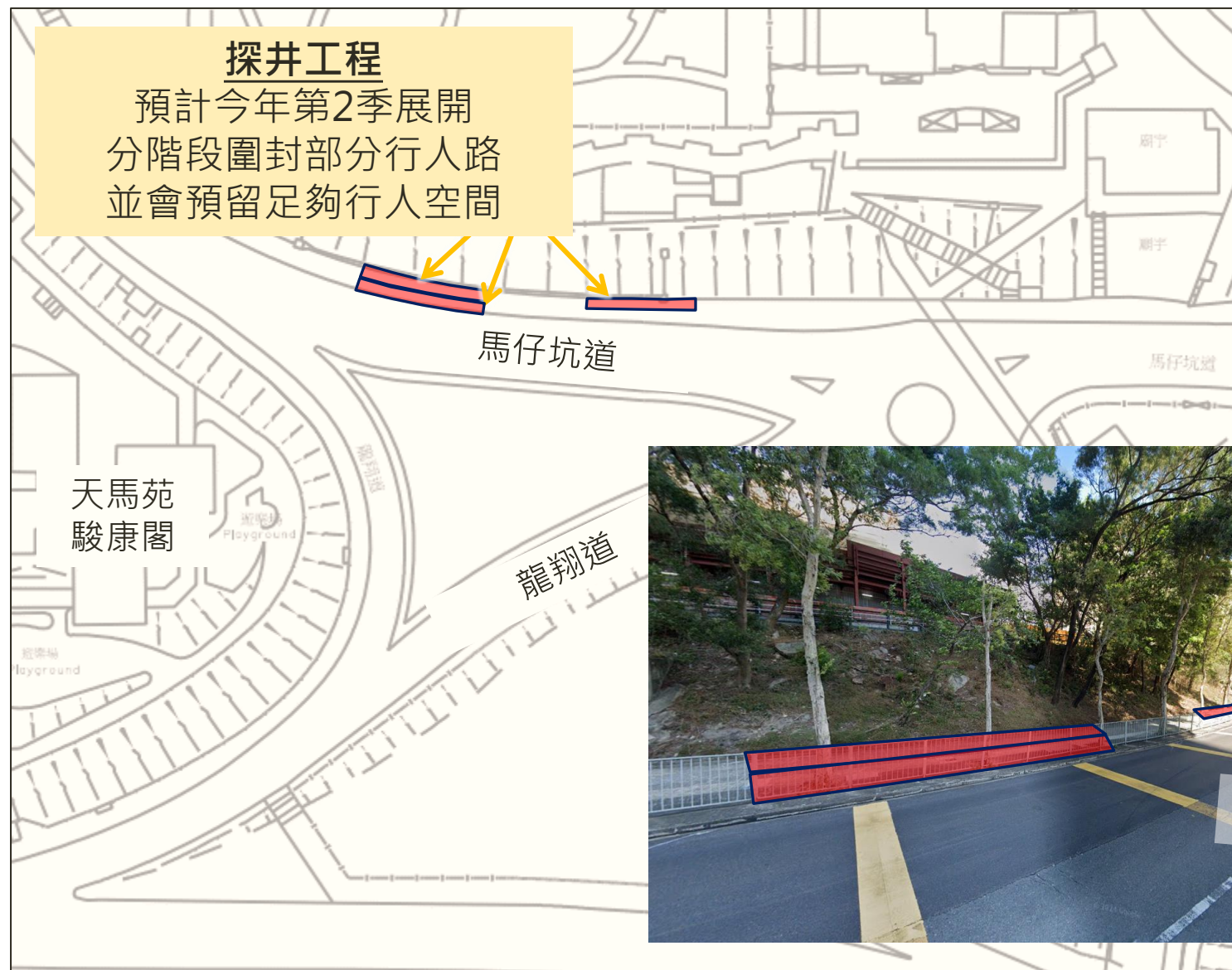
探井工程
預計今年第2季展開
分階段圍封部分行人路
並會預留足夠行人空間

鳳舞街近橫頭磡邨

探井工程
已於3月展開
部分行人路將被圍封
行人需臨時改道



馬仔坑道的探井工程



1



東頭村道的探井工程



公眾聯絡

➤我們繼續與公眾及區內持份者保持緊密聯繫，讓大家了解本工程最新進度和資料

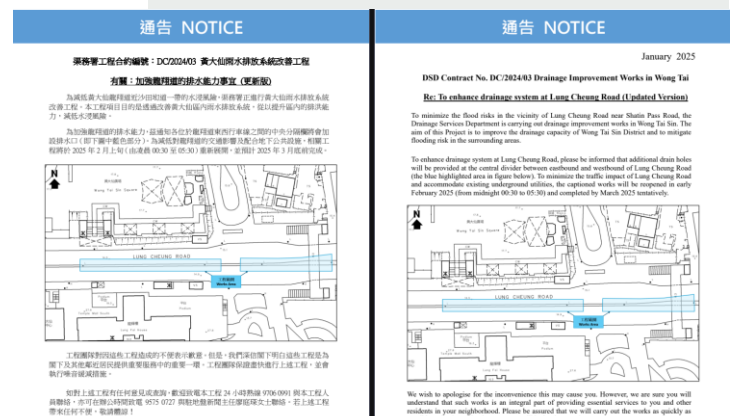
分別與持分者會面，講解工程細節及收集意見



派發工程通訊，提供工程進度及相關資料



預先派發工程通告預告附近持份者





工程24小時熱線

 9706 0991

駐地盤新聞主任
廖庭琛女士

 3870 4874 / 9575 0727

 Natalie.Liu@wsp.com

謝謝

聯絡我們

如對工程有任何意見，
歡迎與我們聯絡。

擬建工程位置圖



Fig. 01

行人通道上蓋提案目的：
擬提供一條行人通道上蓋由黃大仙熟食檔通往黃大仙港鐵站C出口

正德街現況

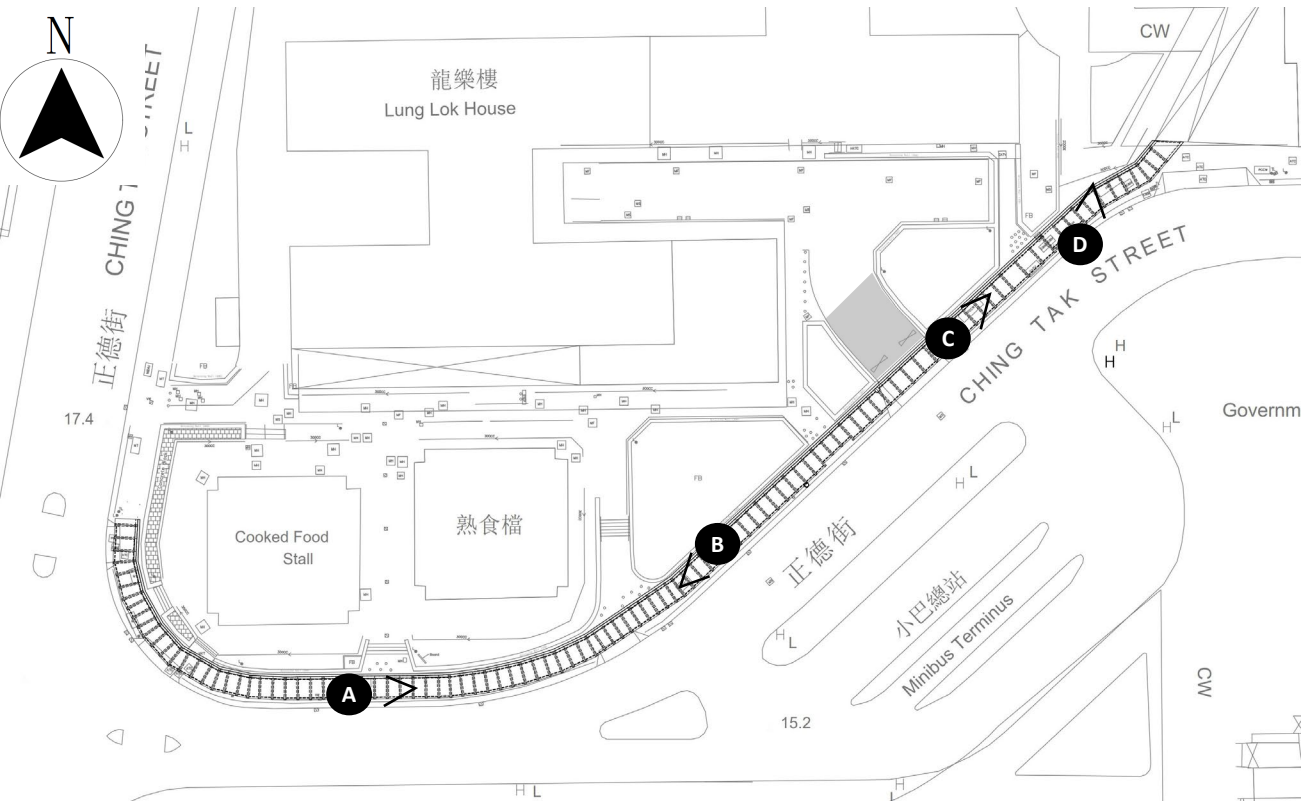
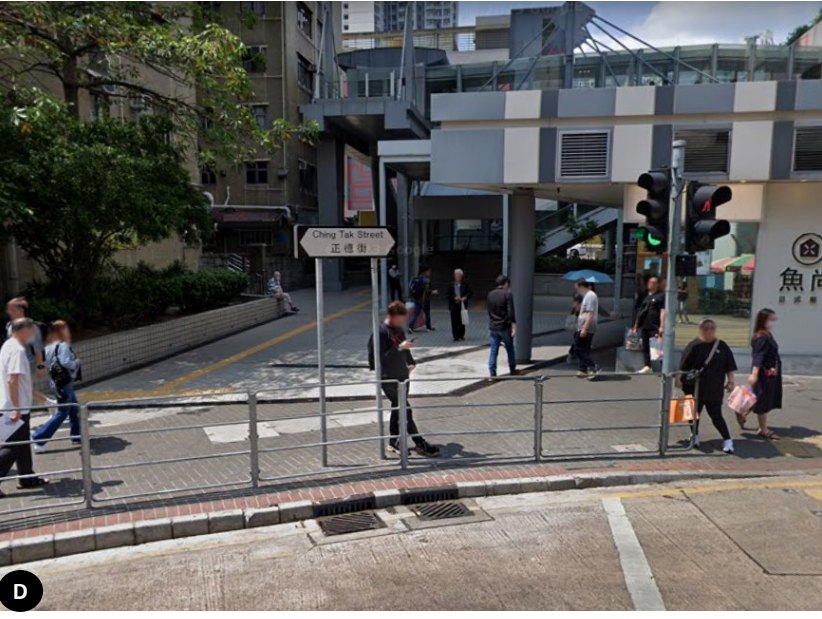
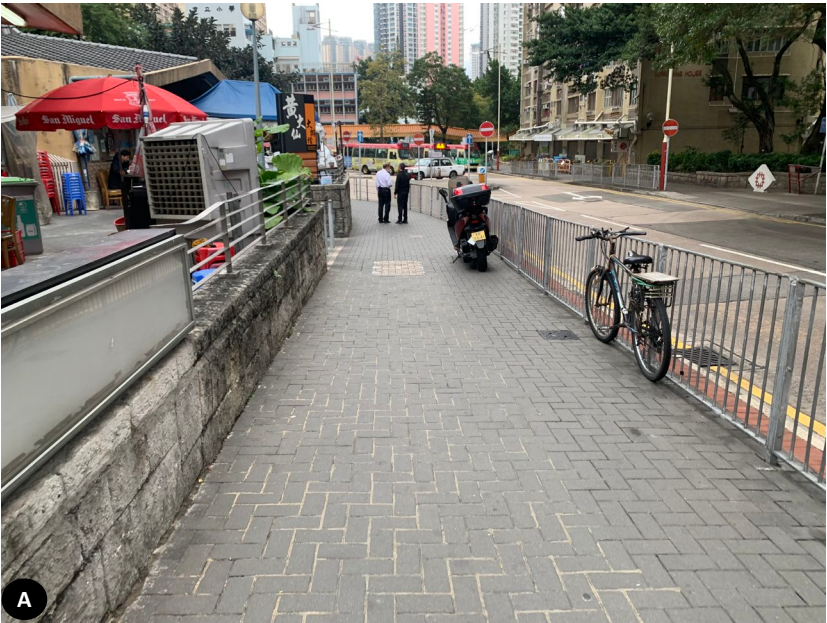


Fig. 02



擬建工程位置圖

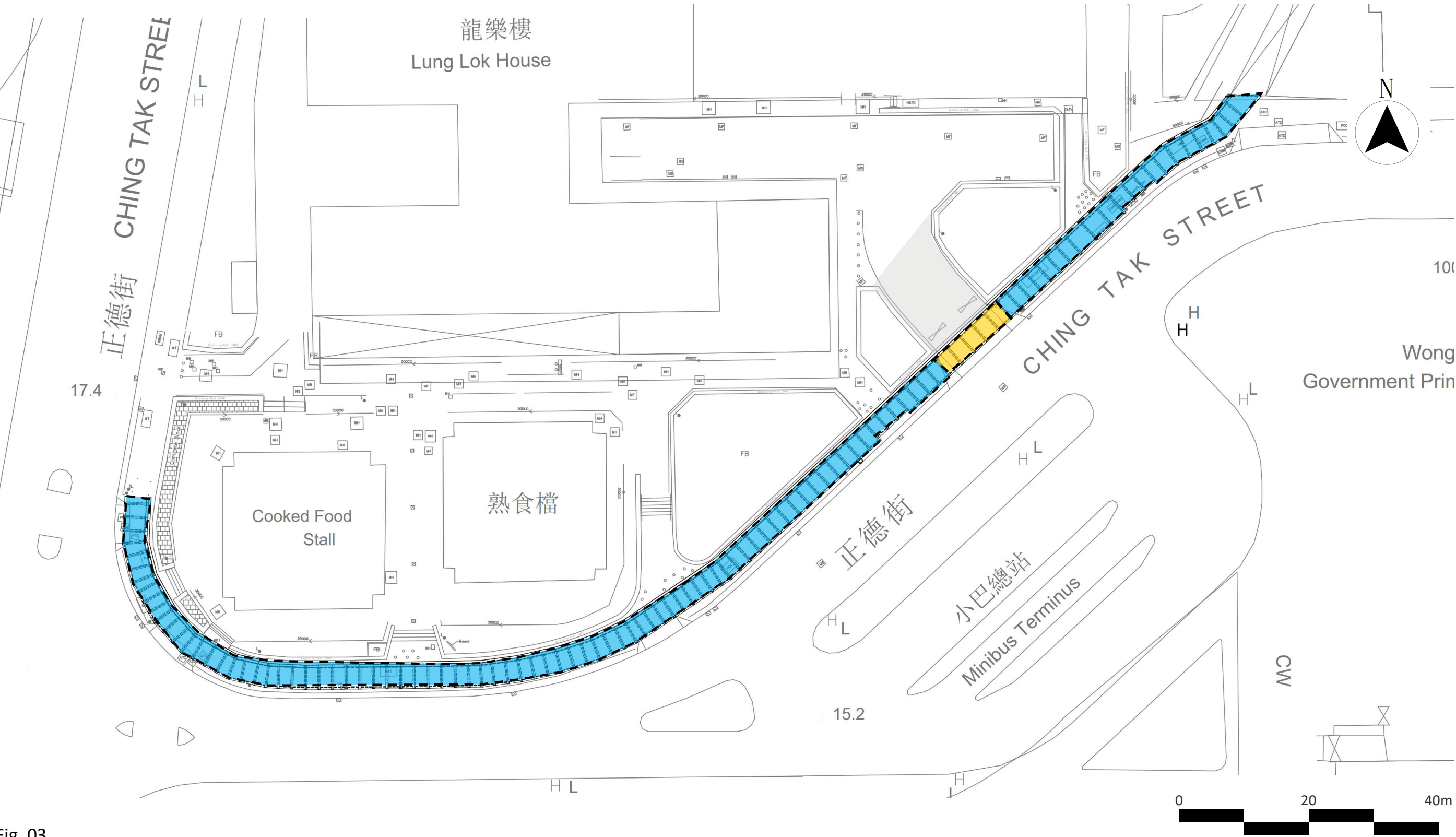


Fig. 03

Legend

- 行人通道上蓋約5.1m(高)
- 行人通道上蓋約2.6m(高)

平面圖

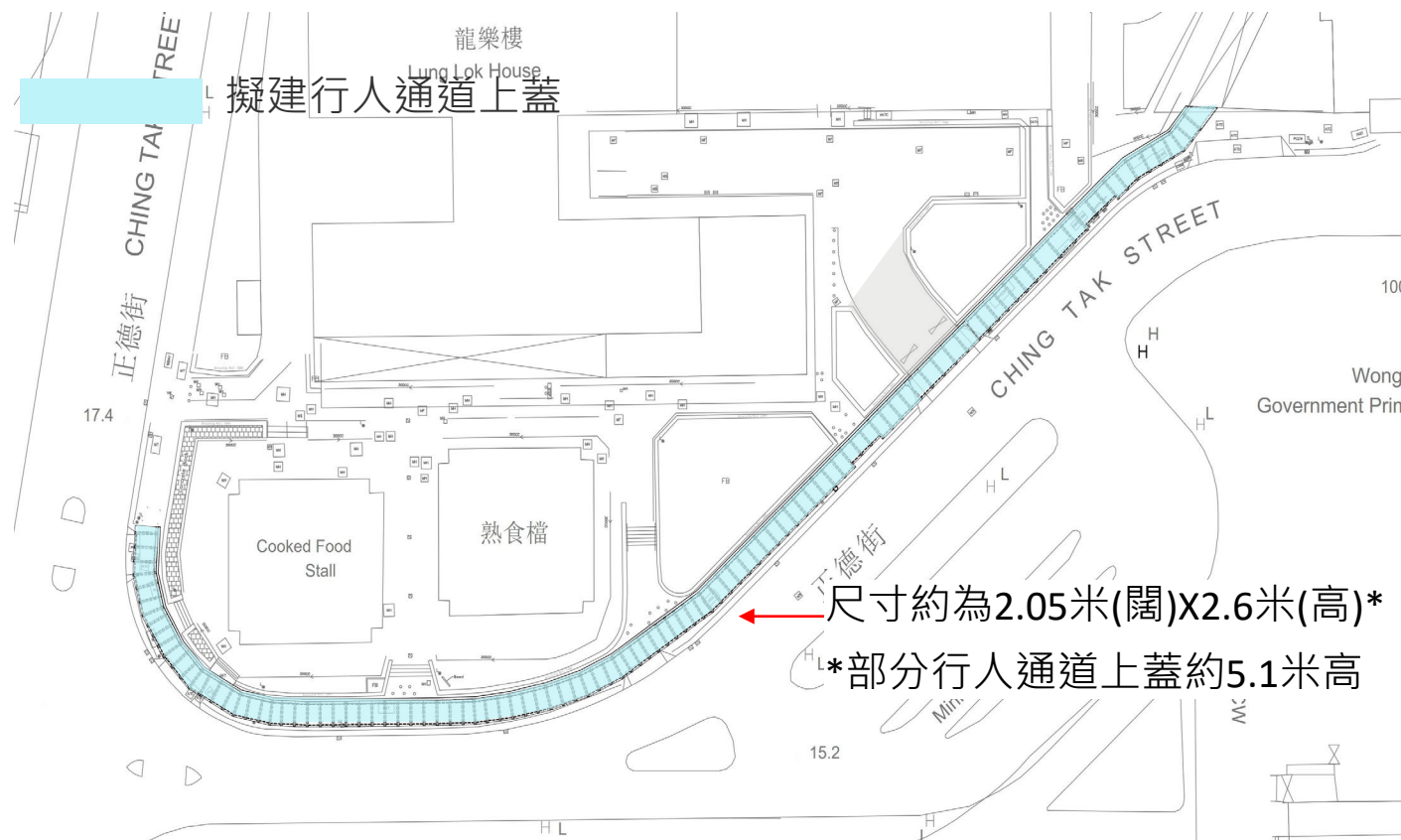


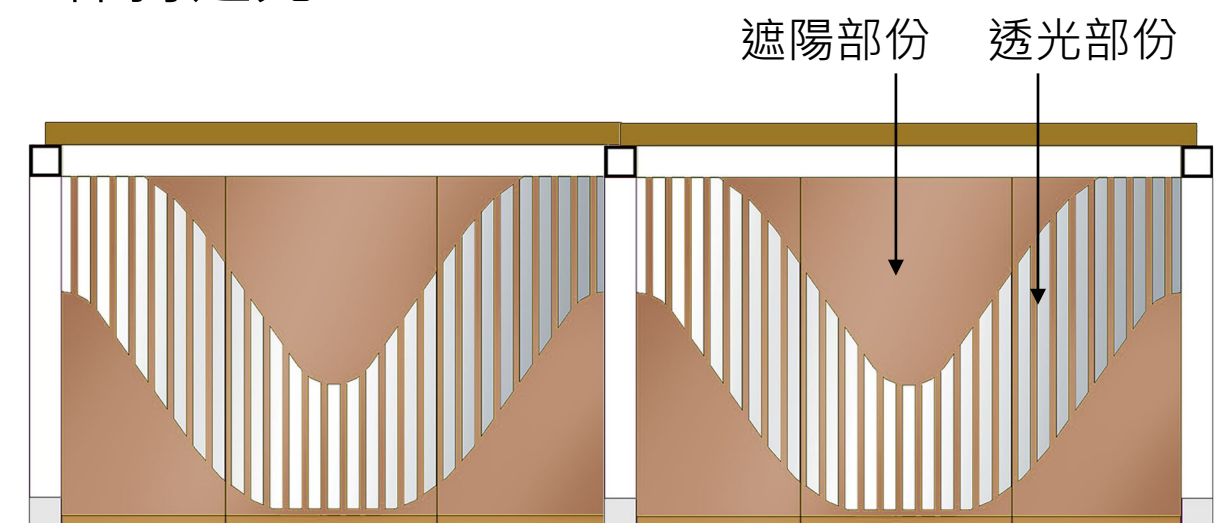
Fig. 04

工作範圍:

- 行人上蓋約為2.05米(闊)X 147米(長)

上蓋設計:

- 結構：採用輕型結構，將柱子尺寸最小化。
- 顏色和材料：使用聚碳酸酯板材（透光率：86%）以減少眩光並提供遮陽，同時在白天保持透光。



剖面圖 – 標準淨高 2.6米(高)

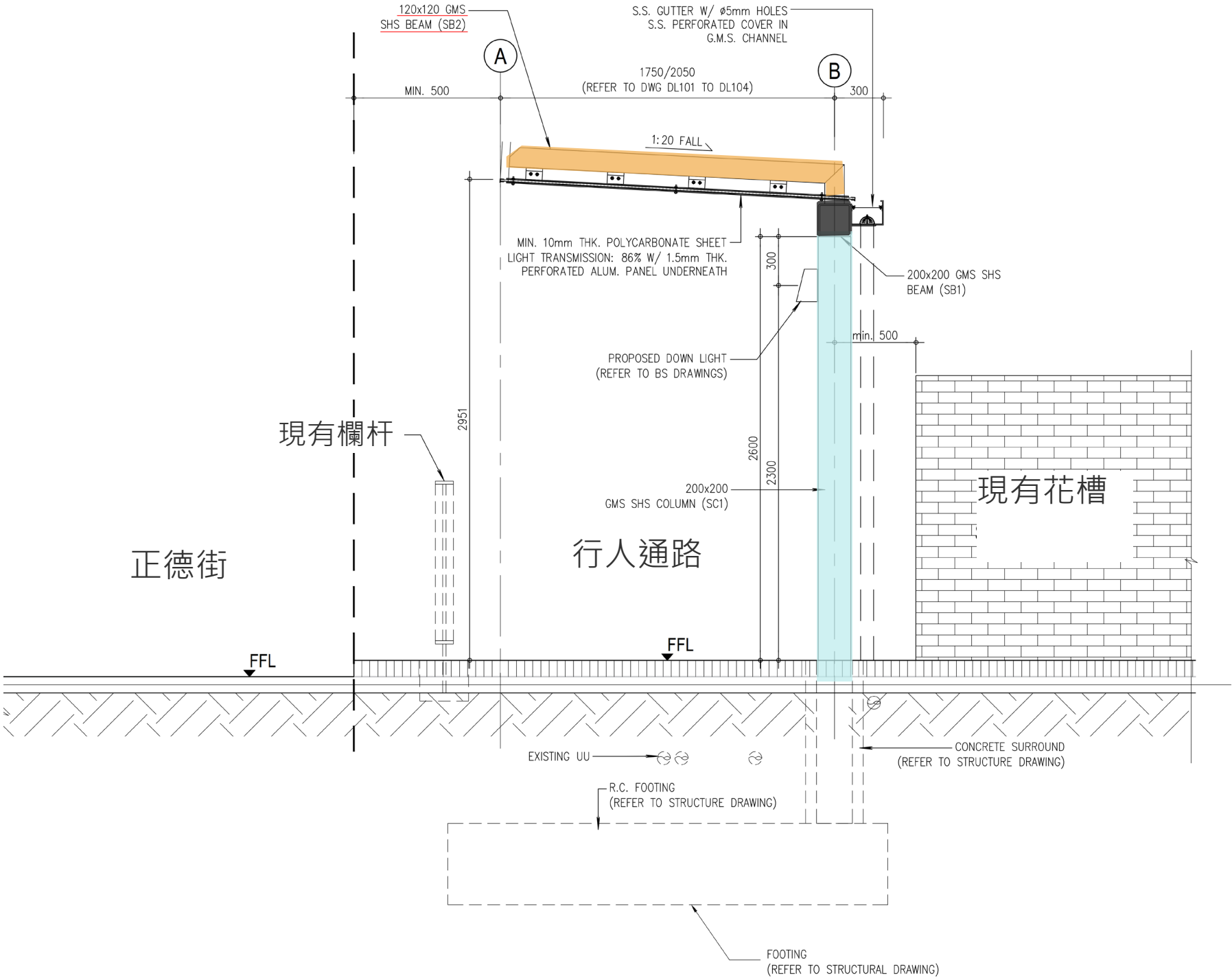


Fig. 05

龍樂樓
Lung Lok House

CHING TAK STREET
正德街

17.4

Cooked Food Stall
熟食檔

15.2

Wong Government Prin

Minibu
小巴總站

照明燈具

柱燈

Legend :

擬建行人通道上蓋

建議防水照明燈具

Fig. 06

Fig. 06



效果圖 01 (正德街部分末端處理)



效果圖 02 (龍樂樓入口)



效果圖03



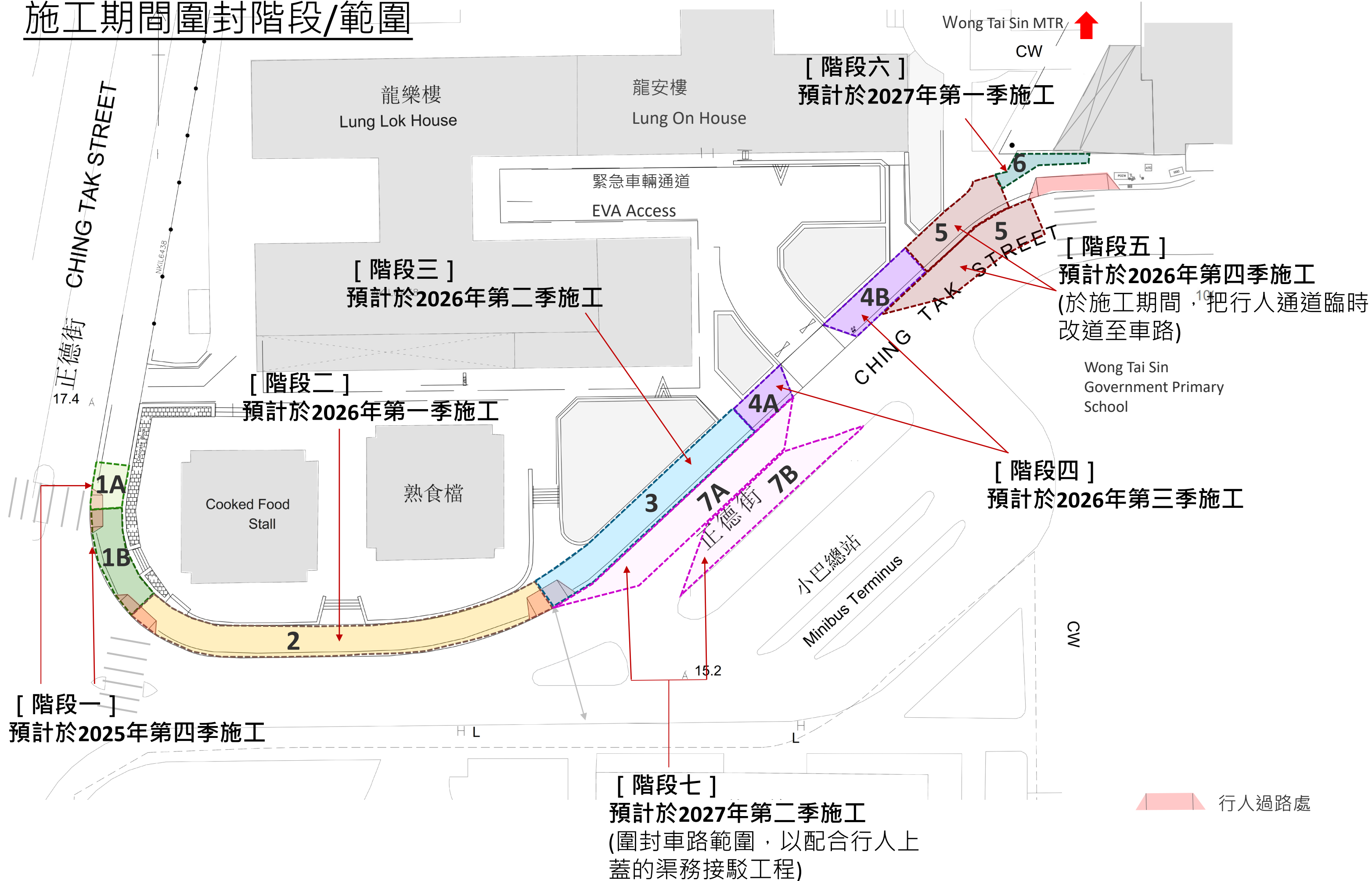
效果圖 04 (緊急車輛通道部分)



效果圖 05 (與領展連接部份)



施工期間圍封階段/範圍



工程預計於2025年第四季開始，為期20個月。

*工期 / 圍封的範圍及時期可能會按實際工程或惡劣天氣造成的延誤而再作調整