

黃大仙區議會轄下

房屋委員會文件第 21/2024 號(2024 年 7 月 16 日會議)

房屋署處理黃大仙區內公共屋邨

違例泊車的情況

目的

本文件旨在向黃大仙區議會轄下房屋委員會(房屋會)各委員報告房屋署處理黃大仙區內各公共屋邨違例泊車的情況。

對違例停泊車輛採取的執法行動

2. 房屋署在 2024 年 4 月於黃大仙區內各公共屋邨向違泊車輛採取執法行動的情況如下:-

屋邨名稱	發出警告紙數目	發出定額罰款通知書數目	扣押車輛數目
慈正邨	472	4	28
慈樂邨	255	0	1
慈民邨	不適用	不適用	不適用
慈康邨	221	0	3
富山邨	0	0	0
彩輝邨	11	0	0
彩雲(一)邨	363	0	15
彩雲(二)邨	10	0	0
彩虹邨	340	4	18
樂富邨	363	2	2
美東邨	10	0	0
橫頭磡邨	25	0	2
黃大仙上邨	4	0	0
竹園(南)邨	19	0	2
黃大仙下(二)邨	150	0	4
沙田坳邨	0	0	0
東匯邨	0	0	0
啟鑽苑	0	0	0

屋邨名稱	發出警告紙 數目	發出定額罰款 通知書數目	扣押車輛數目
總數：	2243	10	75

3. 房屋署在 2024 年 5 月於黃大仙區內各公共屋邨向違泊車輛採取執法行動的情況如下:-

屋邨名稱	發出警告紙 數目	發出定額罰款 通知書數目	扣押車輛數目
慈正邨	542	3	29
慈樂邨	319	0	2
慈民邨	不適用	不適用	不適用
慈康邨	201	0	2
富山邨	2	0	0
彩輝邨	10	0	0
彩雲(一)邨	284	2	16
彩雲(二)邨	13	0	0
彩虹邨	331	2	23
樂富邨	372	2	3
美東邨	11	0	0
橫頭磡邨	30	0	2
黃大仙上邨	5	0	0
竹園(南)邨	12	0	1
黃大仙下(二)邨	150	0	2
沙田坳邨	0	0	0
東匯邨	3	0	0
啟鑽苑	0	0	0
總數：	2285	9	80

4. 房屋署發出警告紙數目較多屋邨的違泊情況如下:-

屋邨	違例泊車黑點	較多違例泊車的時間	較多違例泊車的原因	屋邨職員處理違例泊車的情況
彩雲(一)邨	1. 游龍徑	1. 09:00-11:00 2. 13:00-17:00	鄰近商場及街市位置，估計因車主貪圖方便，短暫違泊上落客/貨、購物及去廁所(的士司機)。	1. 逢星期一至五安排保安員在日間於游龍徑站崗執勤，對違泊的車主作出即時勸喻及驅趕，以加強打擊違泊。 2. 與領展聯合打擊及驅趕佔用游龍徑附近貨車泊車位的私家車，以騰空位置給送貨車輛停泊上落貨。
	2. 伴月樓對出斜路	18:00-20:00	鄰近商場及食肆，車主短暫違泊上落客貨；其中大部分是駕駛電單車的外賣員，到食肆取餐後立即離開。	1. 自2024年3月起，逢星期一至日，額外安排保安員在下午6時30分至8時於伴月樓對出斜路站崗執勤，將違泊電單車驅趕至附近停車場。 2. 除了三更保安員每天不定時巡邏車道外，房屋事務主任每週亦會輪流進行巡邏，包括在非辦公時間採取突擊管制行動；以執行打擊違泊工作。據觀察，絕大多數違泊車輛屬短暫停泊，大部份司機亦在車內等候，前線員工派發警告紙後，回頭車輛已離開。

彩虹邨	1. 彩虹邨綠柳路 金碧樓對出 2. 彩虹邨藍鍾路 金華樓對出	1. 09:00-10:00 2. 12:00-13:00 3. 17:00-18:00	1. 商店貨車上落貨物 2. 用膳時間職業司機為 方便而違泊於餐廳外 3. 上班及上下課時間等 候上落客 4. 的士交更時間司機等 候交更	1. 向違泊車輛發出警 告紙 2. 驅趕違泊車輛 3. 扣押違泊車輛 4. 向違泊車輛發出定 額罰款通知書
樂富邨	富美東街	19:00-20:00	鄰近足球場及商場，市 民貪方便濫用上落客貨 區違例泊車。	發出警告紙、扣押車 輛或發出定額罰款 通知書
慈正邨	1. 正暉樓錫安中 心後面 2. 正旭樓垃圾站 旁 3. 正安樓及正怡 樓卸貨區	1. 09:30-11:30 2. 13:00-14:00 3. 19:00-20:00	上落客/貨	1. 如屋邨職員於巡查 時發現有駕駛人士 於邨內道路違泊， 會即時作出勸喻及 發出警告紙，促請 違規人士盡快駛 離，否則會被扣押 車輛或發出定額罰 款通知書。辦事處 亦已在邨內當眼位 置張貼通告，提醒 駕駛人士和說明有 關罰則。 2. 中央特遣隊會不定 時到屋邨票控違泊 車輛。 3. 辦事處會加強教育 工作，並按實際違 泊的情況作出適當 的人手調配執行管 理行動。

文件提交

5. 本文件將提交房屋會 2024 年 7 月 16 日第四次會議，供委員參閱。

房屋署
2024 年 7 月