

黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會

2025 年 3 月 18 日第八次會議

進展報告

黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會 2025 年 1 月 14 日第七次會議進展報告

(黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 4/2025 號)

委員向房屋署查詢與荷里活廣場跟進商場接駁天橋事宜的最新進展。署方於會後就有關荷里活廣場接駁新建龍翔道行人天橋的安排回覆表示，已向有關商場發展商查詢，並得悉他們暫時未有落實的時間表。橫跨龍翔道和大磡道的行人天橋(FB1)則預計於 2025 年內完成，行人天橋在接駁大磡道方向已預留位置接駁將來由荷里活廣場延伸至行人天橋的部分。而行人天橋於龍翔道和大磡道分別設有 24 小時開放的升降機和樓梯直達地面，市民可經地面步行大約一至兩分鐘進入荷里活廣場。

就預防黃大仙區出現水浸情況的行動清單

(黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 5/2025 號)

2. 委員建議房屋署改善並優化在黃大仙廟宇廣場百步梯裝拆擋水閘的流程，署方會後補充表示：

- (i) 為加強管理公司職員安裝擋水閘熟練程度，黃大仙上邨物業服務處於 2024 年 11 月 25 日及 2025 年 3 月 19 日進行兩次安裝擋水閘的實地訓練。同時，房屋署正安排於在雨季前於百步梯附近設置臨時位置擺放擋水閘，以加快安裝擋水閘時間，從而減低水浸風險。
- (ii) 房屋署於 2025 年 4 月 1 日與黃大仙民政事務處(民政處)、領展資產管理有限公司(領展)、香港鐵路有限公司(港鐵)及房屋署外判管理公司代表就黃大仙上邨擋水閘改善及優化措施舉行會議，席間各方共同檢討在 2024 年惡劣天氣情況下，有效地透過通訊群組協調及適時安裝擋水板的安排，並

作出本年度雨季前安裝擋水閘的調整。房屋署會參考在天文台發出紅色及黑色暴雨警告時採取的相應行動，如發出紅色暴雨警告時，房屋署會先安裝約一半擋水閘；而在發出黑色暴雨警告時，房屋署會安裝整個擋水閘，但亦會按照實際天氣情況及與相關部門、領展及港鐵於通訊群組商討後而決定相關安排。在天文台宣布移除相關暴雨警告時，房屋署會適時安排人員拆卸擋水板，以減低擋水板對商戶/行人的影響。另外，房屋署會於安裝擋水閘期間，在百步梯附近張貼通告，提醒行人百步梯位置安裝擋水閘事宜。

- (iii) 房屋署並於 2025 年 4 月 15 日下午 3 時再次進行安裝擋水閘的實地訓練，並邀請民政處、領展及港鐵代表到現場視察裝拆情況並研究優化空間。黃大仙區議會主席聯同議員、本委員會增選委員，及民政處人員均有參與實地視察。

3. 委員希望渠務署能提供近期於區內已修復的渠管資料，渠務署於會後回覆表示，署方會定期為公共渠管透過閉路電視進行勘查，以便及早規劃為有損耗的渠道進行維修工程。渠務署會根據渠管勘查結果，評估其損毀的風險，並以風險為本的策略制定渠管更換及修復計劃。根據記錄，渠務署在過去五年已於黃大仙區內為大約 10.3 公里長的地下污水渠及雨水渠進行修復工程。

4. 有關部門代表查詢將斜坡納入研究範圍的決定因素為何，土木工程拓展署(土拓署)於會後回應指，在防止山泥傾瀉計劃/「長遠防治山泥傾瀉計劃」下，土拓署會根據風險評級系統，選出可能不合標準並正影響現有發展項目的人造斜坡，按風險分批進行詳細研究。該項評級系統會考慮各斜坡對社會帶來的人命風險(亦即斜坡崩塌的相對發生機會和斜坡崩塌對社會造成的影響)。詳細研究包括為現有斜坡進行穩定性評估，以決定是否有需要進行鞏固工程。這項研究的基礎包括資料研究，透過航攝照片對地區環境進行的分析、現場觀察、穩定性分析，以及按需要進行的場地勘探等。土拓署若發現任何政府人造斜坡的安全水平低於現行安全標準，便會建議為其進行鞏固工程，並制定詳細研究和鞏固工程的計劃，及交由一個跨部門的防止山泥傾瀉委員會考慮、提供意見和通過。

康樂及文化事務署在黃大仙區管理康樂設施的情況報告
(黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 7/2025 號)

5. 委員留意到樂富遊樂場的男及女洗手間的展示牌都是綠色的，較難辨認，希望康樂及文化事務署(康文署)能以更明顯的方法展示及區分。康文署備悉委員對洗手間展示牌顏色的建議，稍後會更改展示牌的顏色並適時告知委員。

6. 就委員查詢杏林街休憩處的工程進度，康文署表示該工程進度有所落後，並會適時向委員匯報相關的工程進度，目標是希望如期完工。

黃大仙區議會秘書處

2025 年 4 月