

黃大仙區議會
2026 年 3 月 3 日第十四次會議
進展報告

《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號 S/K11/31》的
擬議修訂項目

(黃大仙區議會文件第 11/2026 號)

規劃署黎萬寬女士聯同發展局起動九龍東辦事處李偉傑先生就《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號 S/K11/31》的擬議修訂項目作出匯報，內容涵蓋擬議彩虹道遊樂場與體育館重建計劃、建議調整土地用途表「商貿」地帶附表 I 及重建方案。

2. 議員就擬議修訂項目提出多項建議，包括(1)前彩虹道街市的其他短期用途、(2)擬建停車場出入口位置及設施、(3)擬建政府綜合大樓和室內體育設施的天台用途及噪音事宜、(4)戶外休憩用地及康樂設施、(5)社區設施、(6)整體規劃及工程，以及(7)重置黃大仙區康樂體育會及黃大仙區文娛協會會址。規劃署代表及發展局起動九龍東辦事處代表皆表示將詳細研究各議員的建議，並在未來進行詳細設計時作充分考慮，務求令各項設施能滿足社區需求。

3. 主席建議起動九龍東辦事處及項目團隊在制定詳細的重建方案時諮詢區議員及地區人士，融入黃大仙區的特色，並表示黃大仙區議會支持是項擬議修訂，期望項目能夠盡快動工。

就預防黃大仙區出現水浸情況的行動清單

(黃大仙區議會文件第 12/2026 號及第 13/2026 號)

4. 渠務署、土木工程拓展署(土拓署)、食物環境衛生署、房屋署及路政署代表分別報告行動清單的相關內容，包括強化巡查及監察行動、增加清理渠道次數、提升渠道疏水能力及即時處理水浸情況。

5. 議員提出加強跨部門合作，並建議有關部門在雨季前針對水浸黑點進一步強化防治措施。議員亦反映位於鳳德邨及鳳凰新村交界的蒲崗村道天橋上蓋堆積大量樹葉及垃圾，及竹園道和黃大仙道曾因鹹水管破裂而嚴重水浸，建議路政署加強清理相關天橋及渠道。此外，議員關注穎竹街及竹園道等街道敷設雨水渠工程(蓄洪池工程合約編號 DC/2024/03(蓄洪池工程)項目二)、修復蒲崗村道現有雨水渠或箱形暗渠工程(蓄洪池工程項目三)、翠竹街一帶山坡跟進情況的進度，以及竹園北邨天然山坡的山泥傾瀉研究的推行日期。

6. 路政署吳卓衡先生表示將提醒相關組別加強清潔天橋上蓋的樹葉及垃圾，並確保黃大仙區所有天橋已完成檢查及清潔工作，亦會派員檢查竹園道及黃大仙道的各大集水溝，以確保渠道暢通。

7. 渠務署陳志祥先生表示黃大仙雨水排放系統改善工程下有關蓄洪池工程項目二是摩士公園地下蓄洪池計劃的一部分，因此其竣工日期與蓄洪池建成的日期相約。蓄洪池工程項目三則屬於渠道復修工作，預計較早完成。此外，有關翠竹街一帶山坡的沙石清理工作，署方預計將於 2026 年 3 月初完成。

8. 土拓署呂以茵女士表示署方於 2026 年 2 月上旬到翠竹街一帶進行山坡實地視察，並正與有關部門商討如何處理山上的泥面斜坡，署方在落實相關計劃後將於會議上匯報。土拓署於會後補充，竹園北邨天然山坡的山泥傾瀉研究預計在 2026 年第四季完成。

黃大仙區議會未來工作計劃報告

9. 繼區議會於 2025 年 5 月 6 日召開的第九次區議會會議上正式通過落實其未來工作計劃，三大工作方向包括幸福感(Wellness)、文化推廣(Tradition)及可持續發展(Sustainability)(統稱「WTS」)後，議員續在是次會議上簡述 2026 年 1 月至 2 月期間就「WTS」舉辦及參與推展的多項活動。黃大仙區議會會繼續籌備更多涵蓋三大方向的重點活動。

10. 議員就未來工作計劃及當中的三個總體方向提出多項建議。

11. 主席建議選取過往未來工作計劃報告的重點，在街站等場合向居民宣傳介紹，並收集他們的意見。在青少年發展及可持續發展方面，主席建議未來將「綠在慈雲山」計劃擴展至慈雲山以外的學校，並推行更多能夠吸引青少年參與的計劃。另外，在關顧長者需要方面，主席贊同議員協助區內有需要的居民填寫公屋住戶資助政策及維護公屋資源的合理分配政策(統稱「富戶政策」)申報表的建議，並期望議員、地區團體及地區服務及關愛隊伍(關愛隊)為居民提供適切的支援。在文化推廣方面，主席贊同研究在區內中小學播放黃大仙文旅宣傳短片(宣傳短片)，吸引學生了解黃大仙區的特色。

黃大仙區議會轄下提振地區經濟專責工作小組報告

12. 提振地區經濟專責工作小組(工作小組)主席李鎧麟議員及相關工作小組組員分別回顧工作小組於 2026 年初聯同黃大仙區議會、黃大仙民政事務處及相關地區團體等共同籌辦的「2026 黃大仙情人節新春市集」及「黃大仙區宣傳短片首映禮」，以及介紹將於 2026 年 3 月 7 日在黃大仙廟宇廣場舉辦的「2026 黃大仙丙午年龍獅喜舞賀新歲」。

13. 議員備悉工作小組 2026 年度擬議工作計劃的進度，並一致支持工作小組 2026 年度的工作。

黃大仙區議會秘書處

2026 年 4 月