黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會
2026 年 9 月 29 日第十七次會議
進展報告

研究地區關注的議題並收集市民意見 -
就黃大仙區地區工程收集意見並建議改善措施
(黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 24/2026 號)

委員關注區內多項擬議工程項目，並提出意見與查詢。在設施與環境改善方面，委員建議於牛池灣街斜坡加設座椅、於港鐵黃大仙站 A、E 出口及慈雲山邨中央遊樂場外增建無障礙設施及加強慈正邨商場廁所衞生管理，並盡快重鋪惠華街/雲華街及牛池灣一帶的路面。在交通安全與規劃方面，委員建議於黃大仙廣場及黃大仙上邨增設指示牌、於富山邨停車場出入口加設警示設施，並要求考慮牛池灣以南未納入重建計劃的部分商鋪的上落貨需要並制訂相應改善措施。此外，有委員就橫頭磡東道與聯合道交界增設對角行人過路處的建議持保留態度，憂慮可能出現行人滯留風險及減低行車時間，認為有關設施較適合於遊客區試行。

2. 有關無障礙與地區設施方面，黃大仙民政事務處將聯同民政事務總署工程組到牛池灣街實地視察，以進一步研究加設座椅建議的其他可行方案。康樂及文化事務署(康文署)則會與工務部門研究於慈雲山邨中央遊樂場及港鐵黃大仙站出口增設無障礙設施的可行性，並考慮在黃大仙廣場增設指示牌。房屋署計劃於慈康邨花圃豎立告示牌，並會協調改善慈正邨商場的廁所衞生。在路面與交通管理方面，路政署會研究惠華街/雲華街的路面改善方案。運輸署則表示會考慮在富山邨停車場出入口加設警示標誌，並將進一步研究橫頭磡東道與聯合道交界的交通流量，以審視在該處增設對角行人過路處的可行性。

優化鑽石山活水公園行車通道

3. 委員歡迎房屋署及相關部門進一步完善飛機庫的設施，並就有關工程提出多項優化建議：(1)改善隔熱與通風，包括在飛機庫頂部鋪設隔熱物料、安裝通風換氣系統及噴霧裝置等；(2)改善電力供應令

其可同時支援電子屏幕及風扇運作，以配合大型活動的電力需求；以及(3)在車輛出入口加裝電閘，配合閉路電視進行遠端操控，以提升場地的營運效率。

4. 康文署代表表示，早前已聯同房屋署及建築署討論通風及供電等事宜，惟工程工期緊迫及經費緊絀，署方會將委員的各項建議記錄在案，於日後的工作會議中與公務部門深入探討。房屋署代表則表示，經與供應商作現場評估後，確認在不影響場地運作的前提下，爭取於 2026 年內加裝四把高風量低轉速風扇，以改善場地的通風。建築署代表補充，該款高風量低轉速風扇已應用於港鐵中環站連接通道及零碳天地，能有效促進空氣流通。

<u>高度關注鑽石山綜合發展區內非公營房屋項目設施「三橋一隧」的開放安排</u>
(黃大仙區議會轄下地區設施及工程委員會文件第 26/2026 號)

5. 委員肯定房屋署及相關部門的工作，使兩條行人天橋得以提早於中秋節前開通，方便居民往來。委員就天橋的後續管理及優化措施提出多項建議，包括(1)在啟鑽商場側門等位置增設方向標示，以方便區內外的市民使用天橋；(2)加快天橋接駁荷里活廣場的工程進度，以發揮天橋的最大效益；(3)加強天橋的巡查與清潔，並增設告示牌提醒寵物主人應妥善處理寵物的排泄物；以及(4)於節慶期間布置天橋，打造社區亮點及營造節日氣氛。

6. 房屋署代表表示，署方將盡快完成天橋的方向標示設計，並提交區議會審閱。署方亦向各委員派發了「鑽記 2.0」刊物，讓委員掌握更多有關鑽石山綜合發展區的設施資訊。

黃大仙區議會秘書處
2026 年 10 月