

土木工程拓展署在元朗區的工作

1. 背景

政府完成了區議會角色、職能及組成之檢討後，提出多項建議，其中包括加強區議會和政府的溝通，讓部門首長出席區議會會議，各區區議會都表示十分支持。為落實此建議，土木工程拓展署署長將於 9 月 4 日向元朗區議會簡介土木工程拓展署(本署)的職能及其在元朗區的主要工程項目，以及聽取議員對本署工作的意見。

2. 組織架構及工作綱領

- 2.1 本署是在 2004 年 7 月 1 日由前土木工程署及前拓展署合併而成立，屬發展局轄下五個工務部門的其中之一。
- 2.2 架構方面，本署設有一個總部、兩個功能分處和四個分區拓展處。兩個功能分處分別是土木工程處和土力工程處，而四個分區拓展處分別是港島及離島拓展處、九龍拓展處、新界東拓展處和新界西及北拓展處。
- 2.3 本署的工作包括建設新市鎮和策略性發展區，以配合香港的發展需要；進行海港發展、土地開拓、防止山泥傾瀉、環境改善等方面的工務工程。我們的四個主要服務範疇是：
- 土地及基礎設施
 - 港口及海事工程設施
 - 岩土工程服務
 - 環境及可持續發展服務

3. 工程項目及進度

- 3.1 本署現時在元朗區議會轄下範圍的工程項目已詳列於附表中。主要項目包括：

- (a) 落馬洲河套地區發展規劃及工程研究－顧問費及工地勘測
(工程編號及級別 7735CL / 甲級)

落馬洲河套地區發展規劃及工程研究主要目的為制訂落馬洲河套地區發展大綱圖、詳細發展藍圖、基礎建設的工程初步設計圖，以及制定實施策略與時間表。這項研究已於 2009 年 6 月展開，第二階段公眾參與活動已於本年 7 月完成，現正將收集所得的意見，連同技術及環境影響評估的結果，制訂建議發展大綱圖。整項研究預計在 2013 年年初大致完成。

(b) 洪水橋新發展區檢討研究－顧問費及工地勘測
(工程編號及級別 7733CL / 甲級)

政府現正進行洪水橋新發展區的規劃及工程研究，制訂一個全面及完善的規劃及發展大綱以進行洪水橋新發展區的土地和基建設施的發展。此項目於 2012 年 2 月已完成第一階段社區參與活動並收集了各方面對於新發展區的發展願景及規劃原則的寶貴意見，現正制訂初步發展大綱圖及進行相關的規劃及工程影響評估。而第二階段社區參與活動預計於 2013 年年初展開，向各界講解初步發展大綱圖並進行意見交流及討論。經過第二階段社區參與活動後，我們會進行訂定建議發展大綱圖，完成後將進行第三階段社區參與活動及制訂發展藍圖。整個研究項目以及初步的工程設計預計於 2014 年年中完成。

(c) 元朗南房屋用地規劃及工程研究-顧問費及工地勘測
(工程編號及級別 7752CL / 甲級)

此項目將為元朗南房屋用地的規劃及工程進行研究，研究包括環境影響評估。此項目已於 2012 年 7 月 13 日經財務委員會會議提升為甲級，現正進入聘請顧問的程序。研究預計於 2012 年年底展開，並於 2015 年年中完成。

(d) 新界綠化總綱圖－ 顧問費及工地勘測
(工程計劃項目 總目 705 分目 5101CX)

此項目範圍包括制訂新界各區的綠化總綱圖、擬議綠化措施的詳細設計及進行所需的工地勘測。元朗區綠化總綱圖的制訂已於 2011 年 5 月開始，預計於 2013 年年中完成。元朗區綠化總綱圖研究費用約 650 萬元。

(e) 洪水橋發展計劃第 2 階段－田廈路及丹桂村路擴闊工程
(工程編號及級別 7710CL/甲級)

此項目包括擴闊一段長約 1200 米的田廈路和一段長約 550 米的丹桂村路，以及進行附屬工程，包括排水渠及環境美化工程。工程已於 2012 年 8 月展開，預計於 2015 年年初完成。

(f) 連接新界西北及東北之單車徑－屯門至上水段
(工程編號及級別 7259RS / 乙級)

此項目主要建造單車徑連貫屯門，元朗及上水各區成為新界單車徑網絡的一部份，並提供輔助及康樂設施。現正進行相關的詳細設計，包括環境影響評估，處理反對意見，與相關部門協調在共同範圍進行多項工程而對公眾影響最少的方案，及盡量爭取優化沿線環境。

- (g) 連接新界西北及東北之單車徑－伸延部份(南生圍段)
(工程編號及級別 7265RS / 乙級)

我們現正就此項目的單車徑進行初步設計及環境影響評估，預計有關工作於今年第四季完成。當環境影響評估報告獲得環境保護署署長批准後，我們將會聘請顧問進行詳細設計。

- (h) 長遠防治山泥傾瀉計劃
(工程計劃項目 總目 705 分目 5001BX)

本署計劃在未來數年，為元朗區 10 個人造斜坡展開防治山泥傾瀉工程，相關工程將於 2012 年 9 月分期展開，預計於 2014 年 8 月完成。

附件表

土木工程拓展署在元朗區的工程項目

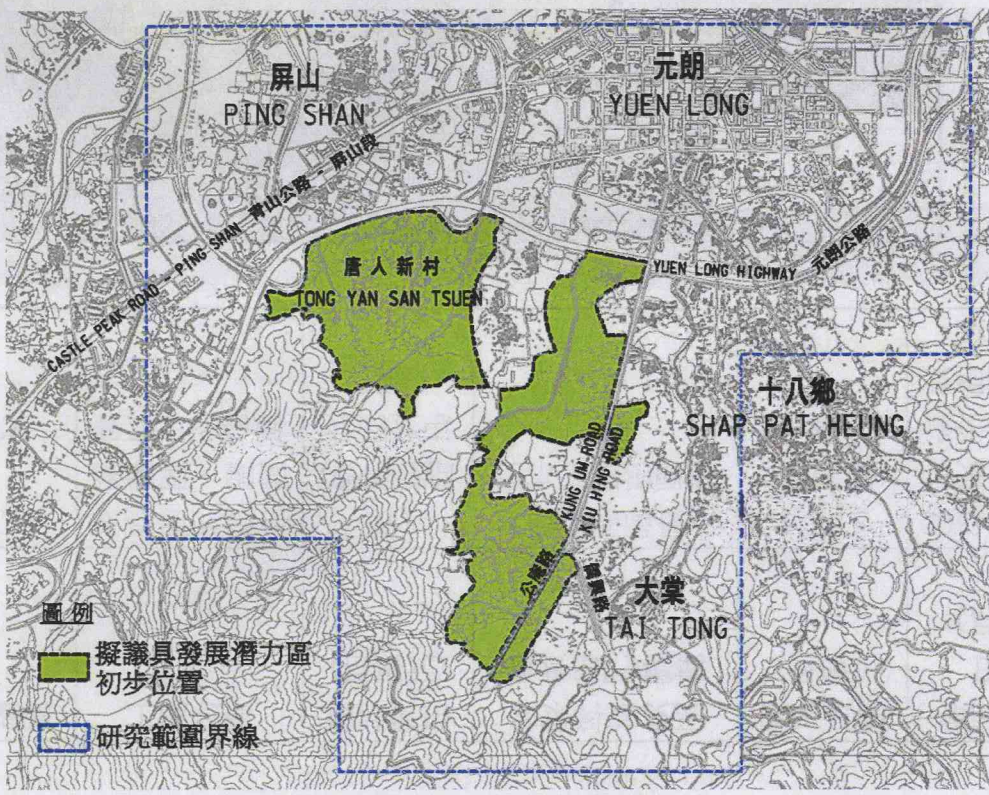
工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	決策科首長及負責部門/機構	動工日期(月/年)	竣工日期(月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
7735CL 甲級	落馬洲河套地區發展規劃及工程研究 - 顧問費及土地勘測	33.7	發展局局長 土木工程拓展署	06/2009	2013 年年初	此項目的有關研究是由香港特別行政區政府與深圳市政府共同展開，旨在研究發展落馬洲河套地區(河套區)及在其週邊地區提供基建的可行性，以配合日後香港與深圳都會區域的發展需要，及鞏固港深兩地在泛珠三角地區的策略性地位。 研究的目標是將河套地區締造成為一個可持續發展、環保、節能及以人為本的社區，並以構建跨界人才培育與知識科技交流區的願景，把土地用途規劃為以高等教育為主，輔以高新科技研發和文化創意產業，為推動兩地的未來發展發揮協同效應。 工程計劃的範圍包括河套區和鄰近地區的詳細規劃研究(包括制訂建議發展大綱圖)、環境影響評估、工程評估、相關的地盤勘測工程、進行初步工程設計、以及制定實施策略和時間表。	研究已於 2009 年 6 月展開，並預計在 2013 年年初大致完成。第一階段公眾參與活動已於 2011 年年初完成。第二階段公眾參與活動已於 2012 年 7 月完成。就收集所得的公眾意見，以及進行中的技術/環境影響評估的結果，制訂建議發展大綱圖。



土木工程拓展署在元朗區的工程項目

工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	決策科首長及負責部門/機構	動工日期(月/年)	預計竣工日期(月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
7733CL 甲級	洪水橋新發展區 檢討研究-顧問費 及工地勘測	70.4	發展局局長 土木工程拓展署	08/2011	2014 年年中	此項目將為洪水橋新發展區的規劃及工程進行研究,研究包括環境影響評估。政府現正進行洪水橋新發展區的規劃及工程研究,制訂一個全面及完善的規劃及發展大綱,以進行洪水橋新發展區的土地和基建設施的發展。  圖例 Legend - 擬議研究區界線 Proposed Study Area Boundary - 擬議洪水橋新發展區初步位置 Proposed Tentative Location of Hung Shui Kiu New Development Area - 前新界西北研究之擬議洪水橋新發展區位置 Hung Shui Kiu New Development Area Under the former NWNT Study	此項目於 2012 年 2 月已完成第一階段社區參與活動,並收集了各方面對於新發展區的發展願景及規劃原則的寶貴意見,現正制訂初步發展大綱圖及進行相關的規劃及工程影響評估。 而第二階段社區參與活動預計會於 2013 年年初展開,向各界講解初步發展大綱圖並進行意見交流及討論。經過第二階段社區參與活動後,政府會制訂建議發展大綱圖,完成後預計於 2013 年年尾或 2014 年年初進行第三階段社區參與活動及制訂發展藍圖。整個研究項目以及初步的工程設計預計於 2014 年年中完成。

土木工程拓展署在元朗區的工程項目

工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	決策科首長及負責部門/機構	預計動工日期(月/年)	預計竣工日期(月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
7752CL 甲級	元朗南房屋用地規劃及工程研究 - 顧問費及工地勘測	49.5	發展局局長 土木工程拓展署	2012 年年底	2015 年年中	此項目為元朗南房屋用地規劃及工程作出研究，包括環境影響評估。	此項目已於 2012 年 7 月 13 日經財務委員會會議提升為甲級，現正進入聘請顧問的程序。預計研究可於 2012 年年底展開，並於 2015 年年中完成。
 屏山 PING SHAN YUEN LONG YUEN LONG HIGHWAY YUEN LONG TONG YAN SAN TSUEN SHAP PAT HEUNG TAI TONG KUNG ON ROAD KIU HING ROAD 大棠 十八鄉 唐人新村 圖例 ■ 擬議具發展潛力區初步位置 □ 研究範圍界線							

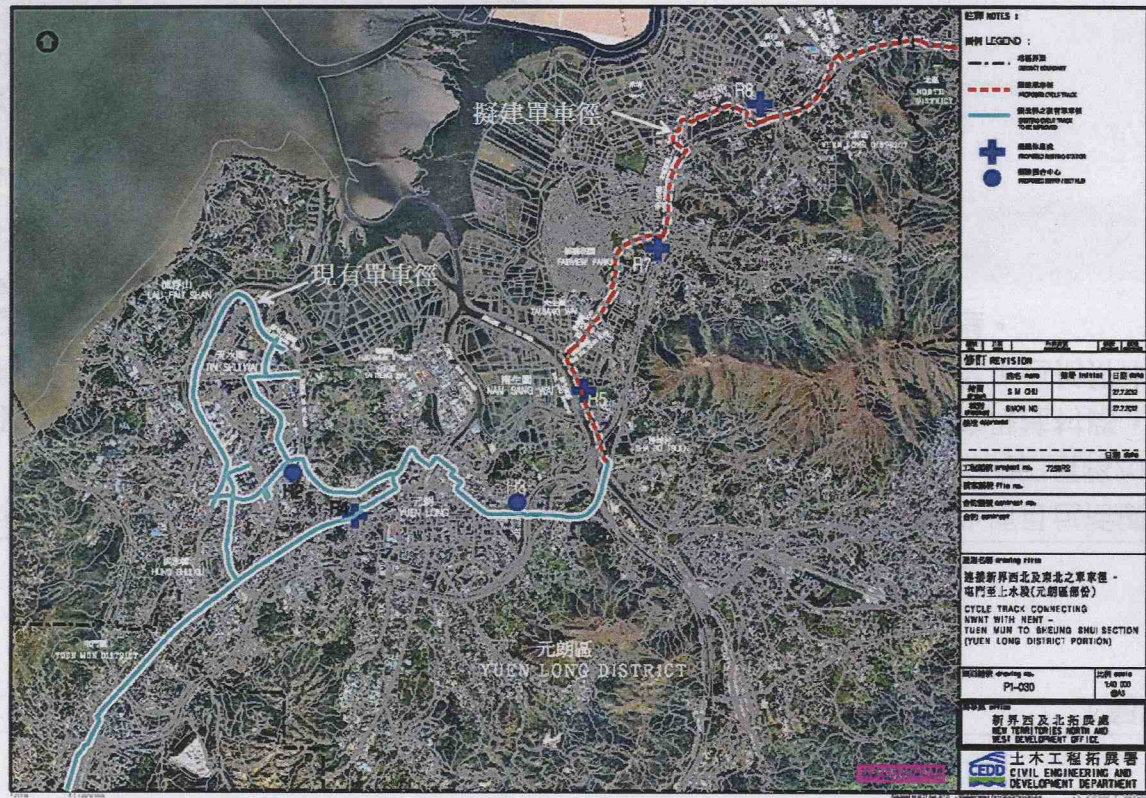
- 4 -

土木工程拓展署在元朗區的工程項目

工程編號	工程名稱	預計費用 (百萬元)	決策科首長及 負責部門/機構	動工日期 (月/年)	預計竣工 日期 (月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
7710CL 甲級	洪水橋發展計劃第 2 階段— 田廈路及丹桂村路擴闊工程	70.4	發展局局長 土木工程拓展署	08/2012	2015 年年初	此項目包括擴闊一段長約 1200 米的田廈路和一段長約 550 米的丹桂村路，以及進行附屬工程，包括排水渠及環境美化工程。	此項目已於 2012 年 4 月 13 日經財務委員會會議提升為甲級。工程已於 2012 年 8 月展開，預計於 2015 年年初完成。
 田廈路鳥瞰圖 Aerial View of Tin Ha Road							
 丹桂村路鳥瞰圖 Aerial View of Tan Kwai Tsuen Road							

土木工程拓展署在元朗區的工程項目

工程編號 及 級別	工程名稱	預計費用 (百萬元)	決策科首長及 負責部門/機構	預計動工 日期 (月/年)	預計竣工 日期 (月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
7259RS 乙級	連接新界西北及 新界東北的單車 徑 - 屯門至上 水段	530	發展局局長 土木工程拓展署	覆檢中	覆檢中	此項目是新界單車徑網絡的一部份,工程範圍包括建造單車徑連貫屯門、元朗及上水各區,並提供輔助及康樂設施。	現正進行相關的詳細設計,包括環境影響評估,處理反對意見,與相關部門協調在共同範圍進行多項工



施工時間表需待有關詳細設計工作完成後確定。

土木工程拓展署在元朗區的工程項目

工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	決策科首長及負責部門/機構	預計動工日期(月/年)	預計竣工日期(月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
7265RS 乙級	連接新界西北及東北之單車徑 - 伸延部份	324 (南生圍段)	發展局局長 土木工程拓展署	檢討中(南生圍段)	檢討中(南生圍段)	此項目將單車徑由南生圍路伸延至紅毛橋,以接駁至壘圍南路的走線修訂方案。有關建議已於2011年1月27日得到元朗區議會轄下的交通及運輸委員會通過。	此項目的環境影響評估報告預計於2012年第4季完成,我們隨後將會聘請顧問進行詳細設計。施工時間表需待有關詳細設計工作完成後確定。



土木工程拓展署在元朗區的工程項目

工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	決策科首長及負責部門/機構	動工日期(月/年)	預計竣工日期(月/年)	工程內容/備註	工程進度/現況
總目 705 分目 5001BX	長遠防治山泥傾瀉計劃	1006 (長遠防治山泥傾瀉計劃於2012/13年度的預算費用)	發展局局長 土木工程拓展署	2010	持續進行	「長遠防治山泥傾瀉計劃」是一項持續進行的計劃，有系統地處理人造斜坡和天然山坡的山泥傾瀉風險。現時元朗區已經有10個人造斜坡完成了防治山泥傾瀉工程，另有8個人造斜坡正進行防治山泥傾瀉工程，這些工程預計於2013年5月完成。與此同時，我們正為4幅位於青朗公路對上的天然山坡進行防治山泥傾瀉工程，包括安裝柔性防撞欄和泥釘，相關工程已於2011年11月展開，預計於2012年年底完成。	本署計劃在未來數年，為元朗區10個人造斜坡展開防治山泥傾瀉工程，相關工程將於2012年9月分期展開，預計於2014年8月完成。
註釋: ● 已完成的工程 (人造斜坡及擋土牆) ■ 進行中的工程 (人造斜坡及擋土牆) ▲ 將動工的工程 (人造斜坡及擋土牆) ■ 進行中的工程 (天然山坡)							