

工務計劃項目第 7213CL 號
天水圍發展 – 基礎建設
蝦尾新村鄉村擴展區工程

目的

1. 本文件旨在向元朗區議會介紹「蝦尾新村鄉村擴展區工程」，以徵詢議員對這項工務計劃的意見，並希望區議會支持有關工程。

項目背景

2. 「蝦尾新村鄉村擴展區」是政府之「鄉村擴展區」計劃下的其中一個擴展區。蝦尾新村規劃發展藍圖於 1987 年訂立，與擴展區相關的鄉村防洪及渠務工程於 1998 年完工，徵收土地工作亦於 1999 年完成。
3. 就繼續為蝦尾新村提供餘下的基礎建設，土木工程拓展署擬推行「蝦尾新村鄉村擴展區工程」(以下稱為「本工程」)。當本工程完成後，將會為蝦尾新村提供新的可建小型屋宇位置，亦為擴展區提供公共雨水排水系統及公共污水收集系統，以作適當處理及排放。

項目範圍及時間表

4. 本工程是在蝦尾新村鄉村擴展區內進行。工程位置圖見附件一。
5. 工程內容主要包括為蝦尾新村鄉村擴展區內平整約 2 公頃的土地，敷設總長約 750 米的污水渠，約 650 米的地下排水渠和約 750 米的地面排水渠，以及一段緊急車輛通道。
6. 本工程計劃在 2015 年底動工，並於 2017 年底完成。我們預計於 2015 年中向立法會財務委員會申請撥款，以進行本工程。

植樹、綠化

7. 本署曾對 365 棵受本工程影響的樹木進行了樹木檢測。當中有 162 棵樹需要移除，有 188 棵樹予以保留，並有 15 棵樹需要移植。經過評估，需要移除的樹木都並非具有價值的樹種。本工程亦會於工地範圍內種植 307 棵原生樹種。
8. 本工程亦會在擴展區內建造美化市容地帶。

徵收土地

9. 本工程的徵收土地工作已於 1999 年完成，擬建的設施設置在政府土地及現有的鄉村通道上，故沒有進一步徵收私人土地的需要。

徵詢意見

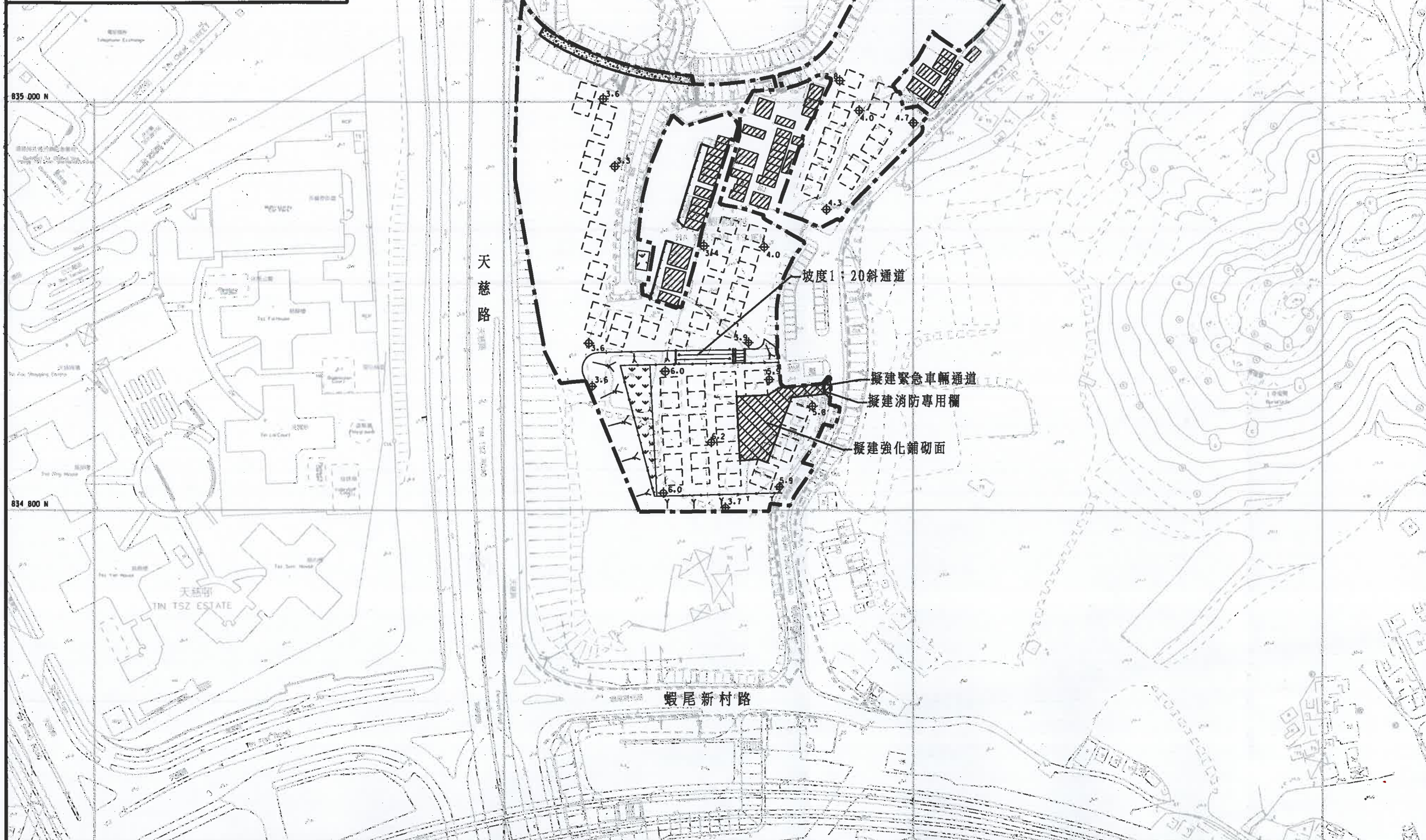
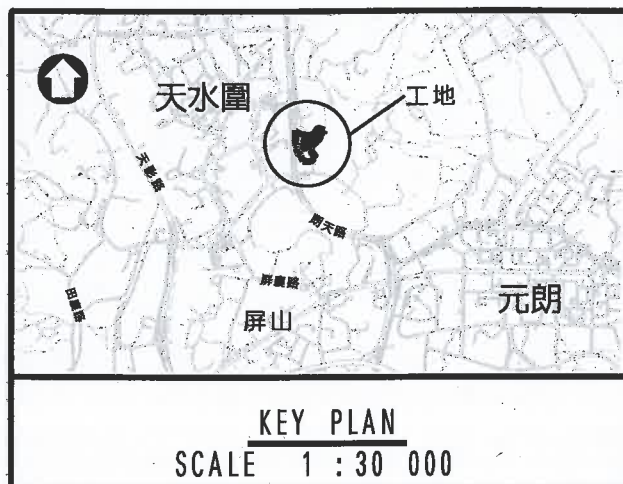
10. 本工程已分別於二零一四年十一月十二日和十一月廿一日徵詢蝦尾新村村代表和屏山鄉鄉事委員會的意見，並獲得村代表和鄉事委員會委員一致支持。現就本工程徵詢區議會的意見，希望得到支持。

附件

附件一 工程位置圖

土木工程拓展署

二零一四年十二月十六日



註釋 NOTES :

圖例:	施工區範圍
現有村屋	擬建完工泥面高度 (mPD)
擬建美化市容地帶	擬建斜坡
第2類欄杆	管狀欄杆
擬建強化鋪砌面的緊急車輛通道	現有路面再鋪鋪面

姓名 name	簽署 initials	日期 date
F Y CHU		7.11.2014
C P CHOI		7.11.2014

核准 approved

日期 date

工程編號 project no.

繪圖編號 file no.

合約編號 contract no.

合約 contract

蝦尾新村鄉村擴展區工程

圖則名稱 drawing title

工程位置圖

圖則編號 drawing no.

比例 scale

NTWST Z0049

A1 1:1000
A3 1:2000

辦事處 office

新界西拓展處
NEW TERRITORIES WEST
DEVELOPMENT OFFICE

土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING AND
DEVELOPMENT DEPARTMENT