城鄉規劃及發展委員會
2018 年度第四次會議記錄

日期：2018 年 7 月 18 日（星期三）

時間：下午 2 時 30 分至下午 3 時 30 分

地點：元朗橋樂坊二號元朗政府合署十三樓元朗區議會會議廳

<u>出席者</u>	<u>出席時間</u>	<u>離席時間</u>
主席： 鄧賀年議員	會議開始	會議結束
副主席： 鄧家良議員	會議開始	會議結束
委員： 湛家雄議員, BBS, MH, JP	會議開始	會議結束
陳美蓮議員	會議開始	會議結束
陳思靜議員	下午 2:46	會議結束
張木林議員	會議開始	會議結束
程振明議員	會議開始	會議結束
周永勤議員	會議開始	會議結束
郭 強議員, MH	會議開始	會議結束
黎偉雄議員	會議開始	下午 2:55
梁福元議員	會議開始	會議結束
呂 堅議員, MH	會議開始	會議結束
馬淑燕議員	會議開始	會議結束
文光明議員	會議開始	會議結束
文炳南議員, MH	會議開始	會議結束
鄧瑞民議員	會議開始	會議結束
沈豪傑議員, JP	下午 2:52	會議結束
劉桂容議員	會議開始	下午 3:10
姚國威議員	會議開始	下午 3:10
蕭浪鳴議員, MH	會議開始	會議結束
鄧卓然議員	會議開始	會議結束
鄧慶業議員, BBS	會議開始	下午 2:50
鄧勵東議員	會議開始	下午 2:50
杜嘉倫議員	會議開始	會議結束
黃卓健議員	會議開始	會議結束
王威信議員, MH	會議開始	會議結束
黃偉賢議員	會議開始	會議結束
楊家安議員	會議開始	會議結束
袁敏兒議員	會議開始	會議結束
梁明堅議員	會議開始	會議結束

增選委員：	何志偉先生	會議開始	會議結束
	張志光先生	會議開始	會議結束
	方志榮先生	會議開始	會議結束
	莊展銘先生	會議開始	會議結束
	趙志豪先生	會議開始	會議結束
	文浩賢先生	會議開始	會議結束
	黃廣寧先生	會議開始	會議結束
	鄧鈺霖先生	會議開始	會議結束
	鄧作霖先生	會議開始	會議結束
	楊金焯先生	會議開始	會議結束
	黃永生先生	會議開始	會議結束
	鄧兆麟先生	會議開始	會議結束

秘書： 郭浩庭先生 元朗民政事務處行政主任（區議會）1

列席者

何桂雄先生	元朗民政事務處高級行政主任（地區管理）
葉珮兒女士	元朗地政處高級產業測量師／東
李佳足女士	規劃署屯門及元朗西規劃處高級城市規劃師／元朗西 1
李麗嫦女士	康樂及文化事務署元朗區副康樂事務經理 2
戴肇宗先生	食物環境衛生署元朗區衛生督察（潔淨）
胡疊明先生	漁農自然護理署高級農林督察（農業推廣）

議程第二項

張月明女士 元朗地政處高級地政主任／南

缺席者

李月民議員, MH	（因事請假）
麥業成議員	（因事請假）
鄧鎔耀議員	（因事請假）
曾樹和議員	（因事請假）
楊家榮先生	（因事請假）

* * * * *

歡迎詞

主席歡迎各委員和政府部門代表出席城鄉規劃及發展委員會（城委會）2018 年度第四次會議，並恭賀沈豪傑議員及陸頌雄議員獲委任為太平紳士，蕭浪鳴議員獲頒授榮譽勳章及梁明堅議員獲頒授行政長官社區服務獎狀。

議程第一項：

通過城委會2018年度第三次會議記錄

2. 委員一致通過上述會議記錄。

議程第二項：

(1) 沈豪傑議員, JP、梁福元議員、程振明議員、袁敏兒議員及梁明堅議員建議討論要求加快審批鄉郊光纖掘路許可證
（城委會文件 2018／第 9 號）

3. 主席歡迎下列人士出席會議並介紹第9號文件，與委員進行討論：

葉珮兒女士 元朗地政處高級產業測量師／東

張月明女士 元朗地政處高級地政主任／南

4. 委員就議題發表的意見摘錄如下：

- (1) 表示鄉郊尚有地區未有光纖服務覆蓋，當中包括位於市中心附近的村落，對市民日常生活帶來不便；
- (2) 認為相關部門的工作進度不理想，致使鋪設光纖大纜工程受阻，促請部門加強協調，加快審批鄉郊光纖挖掘准許證。有委員建議檢討相關審批程序，配合地方發展；
- (3) 認為網絡服務屬生活基本設施；有委員建議規定網絡供應商需於一定時間內接駁相關網絡；
- (4) 認為相關部門應就工程的實際情況，審視就掘路工程提出反對意見的理據是否充分；
- (5) 查詢相關部門審批挖掘准許證的準則及部門就環保問題的定義；
- (6) 查詢申請挖掘准許證的工程類型；
- (7) 有委員查詢光纖網絡覆蓋鄉郊地區的情況，並建議考慮以無線網絡代替光纖網絡。

5. 元朗地政處（地政處）代表張月明女士的綜合回應如下：

- (1) 路政署負責審批由該署負責維修保養的公共道路上的挖掘准許證；地政處則負責審批其他涉及未批租政府土地上的挖掘准許證，包括位於村落內的道路；
- (2) 地政處一般會根據遞交申請的先後次序及相關的適用程序處理挖掘准許證申請。處理申請時，地政處會先行確定申請範圍的土地類別，如申請範圍涉及私人土地，地政處會通知申請人有關情況及提醒申請人須自行取得土地業權人的同意；
- (3) 處理在未批租政府土地上的挖掘准許證申請時，地政處會張貼為期14日的告示諮詢公眾。若在諮詢期內沒有收到反對意見，地政處便會根據適用程序考慮向申請人發出挖掘准許證。倘若收到反對意見，地政處會諮詢相關政府部門意見及將反對意見轉交申請人，以便申請人考慮修改工程走線或分階段進行。在接獲相關政府部門意見及申請人的進一步資料後，地政處會按適用程序批准或拒絕發出挖掘准許證；
- (4) 報告今年一月至今共收到的1478宗挖掘准許證申請，涉及鋪設電訊網絡、煤氣、電纜管道等挖掘。

6. 主席總結，鄉郊區的網速緩慢，惟因經濟效益問題，情況未有顯著改善。市民歡迎電訊公司投資擴大光纖網絡範圍，並促請部門加強協調及加快審批。

（會後備註：秘書處於2018年7月30日致函地政處及路政署轉達委員對加快審批鄉郊光纖挖掘准許證的要求。）

議程第三項：其他事項

7. 議事完畢，會議於下午3時30分結束。

元朗區議會秘書處
2018年7月