

元朗區議會文康、社區服務及房屋事務委員會進展報告

文康、社區服務及房屋事務委員會（文委會）於 2018 年 11 月 6 日舉行 2018 年度第六次會議，會上討論要點如下：

元朗區文藝協進會「元朗繽紛創意嘉年華 2019」撥款申請

2. 委員通過向財委會推薦撥款 406,800 元，資助「元朗繽紛創意嘉年華 2019」活動。

委員提問：

王威信議員, MH、黃卓健議員促研究加快把具備醫學實證藥物納入至安全網

3. 鑑於醫院管理局未有派代表出席會議，主席接納委員建議，押後議程至 2019 年第一次會議討論。

馬淑燕議員、蕭浪鳴議員, MH、郭 強議員, MH、黃煒鈴議員、余仲良先生、湯德駿先生、司徒駿軒先生、賴玥均女士跟進天耀邨及天祐苑暫停沖廁水供應事宜

4. 委員表示鹹水沖廁實施後，不少屋苑供應沖廁水的系統經常故障，現有的配套未必適合供應鹹水沖廁，而天耀邨的鹹水水泵在一年間兩次破損。出現故障的水掣同時控制天耀邨及天祐苑的沖廁水供應，故天祐苑的沖廁水亦暫停供應。房屋署有責任讓天祐苑的居民不被天耀邨的喉管故障影響，並考慮建立獨立的喉管向天祐苑供水。另有委員表示應定期並全面檢查屋邨的供水系統，建議全面替換喉管並加快維修進度，並查詢房屋署會否有計劃檢查或更換天耀邨內使用超過 20 年或以上的沖廁水掣。亦有委員查詢房屋署有否與水務署合作，檢查水泵、喉管及水掣是否抗鹹水腐蝕。查詢為何未有及時向居民傳達廁水供應暫停的消息。另有委員表示多次追問工程人員才得知廁水供應暫停的原因。

5. 房屋署代表備悉及會反映委員的意見。回應委員天耀邨曾多次發生暫停供水沖廁的問題，表示因應 2 月份曾有另一沖廁水掣發生滲漏情況，房屋署進行全邨沖廁水掣維修工程。期間，個別樓宇需因維修水掣暫停沖廁水供應。有關維修工程於今年 11 月底完成，房屋署合共更換天耀邨 8 座樓宇的沖廁水掣。並補充房屋署為確保轄下各公共屋邨沖廁供水系統運作正常，會定期為各屋邨的供水系統進行檢查等，如發現有零件損壞或老化，定會作出更換及跟進。

（會後補註：水務署對馬淑燕議員提問的答覆如下：由於 9 月底天耀邨及天祐苑暫停沖廁水供應事宜是配合房屋署為天耀邨內部供水系統進行緊急水管維修工程，根據過往慣例，房屋署管理處會負責通知天耀邨及天祐苑有關暫停沖廁水供應事宜。縱然如此，為加強暫停供水的消息通報，往後如關閉供應屋苑食水或鹹水的政府總水制以便該屋苑進行內部供水系統緊急水管維修，水務署會透過客戶電話諮詢中心、互聯網網頁及流動應用程式為公眾提供有關暫停供水通告。）

趙秀嫻議員, MH、賴玥均女士要求對患有先天性疾病人士之家庭作出適切支援

6. 委員認為政府應該向患有先天性疾病人士的家庭提供經濟支援。由於要全天候照顧患有先天性疾病的小孩，家庭成員很多時要犧牲工作。社會福利署（社署）在書面回覆上提到政府已透過關愛基金於 2016 年 10 月推出為期兩年的「為低收入的殘疾人士照顧者提供生活津貼試驗計劃」，旨在向低收入家庭的殘疾人士照顧者發放生活津貼。試驗計劃第二期由 2018 年 10 月開展，由 2018 年 8 月 1 日起接受申請，由於試驗計劃的截止申請日期為 2018 年 10 月 31 日，故委員查詢在 2018 年 10 月 31 後，會否另有措施支援先天性疾病人士的家庭。另有委員建議社署主動向患者家屬提供相關支援服務的資料，進一步協助他們解決生活上的困難。

7. 社署代表回應，社署醫務社工作為臨床小組的成員之一，因應個別患有先天性疾病的小孩的需要安排提供支援服務。一般而言，兒科醫生會轉介有福利需要的個案予醫務社工，而非被動等待病人家屬求助。此外，現時專科和普通病房已有相關的資料提供，相信臨床小組樂意向病患者家屬主動提供及宣傳有關資訊。社署代表備悉委員意見，並表示會在會後向總部政策科和醫管局反映委員的意見。另外，對於 2018 年 10 月 31 後會否有另有措施支援先天性疾病人士家庭的查詢，社署代表會後補充表示署方現正處理 2018 年 10 月 31 日前收到的申請，視乎情況而定，社署會考慮再邀請可能符合資格的人士申請「為低收入的殘疾人士照顧者提供生活津貼試驗計劃」第二期。

馬淑燕議員、司徒駿軒先生要求善用區內設施，活化天耀邨水池

8. 委員表示，水池水泵不能長時間開動，許多居民擔心池水會滋生蚊蟲，同時查詢房屋署以何準則訂立星期三、六、日及公眾假期才讓水池流動的規定。另有委員表達相反意見，指每天開啟水泵對其損耗甚快，造成損壞的話，需耗費幾個月的時間才能購入新的水泵。另外，有委員指房屋署的書面回覆提及水泵需時四個月維修，查詢水泵維修費時的原因，亦有委員要求解釋屋邨水池荒廢的原因。

9. 房屋署代表備悉及會反映委員的意見。水池水泵運作時間在每星期三、六、日及公眾假期，目的是假期時有較多的居民能夠使用公園設施，這安排亦能節約能源，及避免滋生蚊蟲的情況。

黃偉賢議員、麥業成議員、陳美蓮議員、杜嘉倫議員、伍軒宏先生、康展華先生、黎國泳先生建議容許居民列席屋邨諮詢委員會

10. 委員要求房屋署容許更多居民旁聽屋邨管理諮詢委員會（邨管諮委會）會議，讓更多居民能夠參與屋苑管理，並澄清旁聽會議並不等於讓居民發言，故不會影響會議流程。另有委員建議讓邨內居民預先報名參加邨管諮委會會議。同時，有委員表示很多政府部門的會議在一定程度上對公眾開放，建議檢視邨管諮委會現行制度。由於某些地區的邨管諮委會會議容許缺席委員由其他人士代其列席有關會議，故委員查詢不同地區的邨管諮委會是否有不同政策。亦有委員持不同意見，認為會議具透明度。現時邨管諮委會的會議議程由房屋署制訂。不同的方面，例如維修保養、保安清潔，都有固定的討論事項。表示現行制度的架構有足夠渠道反映居民意見。另外，表示會議室空間細小，難以容納多名居民旁聽。

11. 房屋署代表備悉及會反映委員的意見。另外，代表回應有關非委員會人士列席邨管諮委會會議事宜，指根據邨管諮委會會議的議事規則，主席可按需要邀請其他人士列席會議，應邀列席人士均不得視為邨管諮委會委員，亦不得投票。有關人士不能參與任何討論，主席在適當時可邀請有關人士離席。並表示每半年出版的《屋邨通訊》會詳細列出邨管諮委會會議紀要、維修以至管理上的各事項，讓居民了解屋邨管理工作、相關意見及決定。

通過文康、社區服務及房屋事務委員會 2019 年度會議時間表

12. 委員一致通過上述文件。

2019-20 年度康復服務公眾教育活動

13. 康復諮詢委員會轄下的康復服務公眾教育小組委員會在 2018 至 2019 年度將繼續資助各區 53,000 元，以供籌辦各類地區康復服務公眾教育活動。委員一致同意交由利民會屏山樓以上述撥款籌辦本年度的「國際復康日」慶祝活動，以構建平等、共融和關愛的社會。