

地區設施管理委員會進展報告

地區設施管理委員會（地委會）於 2019 年 1 月 4 日舉行 2019 年度第一次會議，會上討論要點如下：

續議事項：重建東頭工業區遊樂場覆檢後的擬建設施

2. 委員支持運輸署於重建東頭工業區遊樂場加設地下停車場，以紓緩元朗區泊車位不足的問題及照顧場地使用者的泊車需要，並促請署方於停車場內提供不少於 80 個私家車泊車位，以應付區內需求。委員亦促請運輸署保留調整重／中型貨車泊車位及輕型貨車泊車位比例的彈性，以配合東頭工業區的轉型及區內對不同車位需求的改變。有委員建議運輸署要求城市規劃委員會（城規會）審批區內住宅重建項目時加入條款，令私人發展商需要在重建項目內提供足夠及混合式泊車位，並期望運輸署考慮於東頭工業區遊樂場興建全自動智能機械式地下多層停車場。

3. 委員期望盡量縮短工程施工期及封場時間，促請相關部門與附近屋苑及持份者保持緊密溝通，並建議署方適時向地委會匯報工程的最新進展。另有委員關注於東頭工業區遊樂場加設地下停車場未能有效紓緩元朗市車位不足及車輛違泊問題，亦擔心若向城規會就加設公眾停車場申請規劃許可，日後修訂車位類型的比例時將牽涉繁複程序。

4. 運輸署回應，署方經進行實地視察檢視東頭工業區對貨車位的需求及考慮到大型車輛於路旁停泊對居民造成的影響後，建議於地下停車場預留一定的貨車泊車位數量，以應付區內對貨車位的泊車需求。運輸署在平衡東頭工業區的泊車需求、工程項目所需時間和對居民帶來的影響後，認為興建一層地下停車場能切合區內需要。運輸署現階段會保留調整車位類型比例的彈性，以配合區內對泊車需求的改變。署方待完成詳細設計後會適時諮詢地委會的意見。

5. 運輸署另表示，署方已在香港尋找適合的試點研究推行智能泊車系統，亦會因應區內的泊車需求，建議區內發展項目增設泊車位並提供適當的意見。有關部門會就加建公眾停車場向城規會提交規劃許可申請。若日後需要修訂車位類型的比例，運輸署會與規劃署討論修訂規劃許可的安排。

地區小型工程計劃（區議員倡議項目）進展報告

6. 委員閱悉上述文件，並建議康樂及文化事務署（康文署）、民政事務總署工程部、元朗民政事務處（民政處）、路政署、地政總署及土木工程拓展署與項目倡議人就「大棠山道（近涼亭）增設休憩公園」（YL-DMW306）工程項目召開個案會議，妥善處理工程的斜坡事宜，以盡快推展工程。委員亦促請部門妥善處理「天水圍逸潭樓對出巴士站至俊宏軒多層停車場增建行人道上蓋工程」工程項目施工期間疏導候車人流的安排。

議員提交委員會考慮的地區小型工程建議

7. 委員閱悉上述文件。

2018 至 19 年度小規模環境改善計劃進展報告

8. 委員閱悉上述文件，並請民政處在處理工程項目時與當區議員及持份者保持充分溝通。

元朗區社區會堂／社區中心使用率

9. 委員閱悉上述文件。

康樂及文化事務署在元朗區內舉辦的康樂體育活動及設施管理綜合匯報（2019 年 1 月號報告）

10. 委員閱悉上述文件，並通過預留地區小型工程撥款 2,000,000 元，進行「天水圍游泳池救傷站大樓冷氣系統改善工程」和「天秀路公園排球場圍網改善工程」。委員促請康文署要求機電工程署定期檢查屏山天水圍游泳池淋浴設備的冷熱水供應系統，確保區內場地機電裝置的安全，並建議署方增設新型及多樣化的長者康體設施及兒童遊樂設施。委員亦期望署方彈性處理元朗賽馬會壁球場的出租用途。

康樂及文化事務署 2019/20 年度元朗區綠化工程計劃及社區參與綠化活動計劃

11. 委員閱悉上述文件，並通過預留地區小型工程撥款 3,340,000 元推行「2019/20 年度元朗區綠化及設施改善工程計劃」和

預留社區參與活動撥款 880,498 元推行「2019/20 年度元朗區社區參與綠化活動計劃」，其中 738,003 元於 2019/20 年度支付，而餘額 142,495 元將於 2020/21 年度支付。委員普遍支持於元朗區繼續設置路旁懸掛式花盆，認為此舉有效美化環境及推動區內綠化，亦促請加強花盆的清潔工作。有關路旁懸掛式花盆的維修，委員期望政府部門之間互相協調，由合適部門負責處理花盆的維修工作，而地委會亦可考慮預留適當撥款繼續加強區內綠化工作。

康樂及文化事務署於 2019 年 4 月至 2020 年 3 月在元朗區舉辦的康樂體育活動計劃

12. 委員閱悉上述文件，並通過預留社區參與活動撥款 8,758,353 元推行「2019 年 4 月至 2020 年 3 月在元朗區舉辦的康樂體育活動計劃」，其中 8,201,585 元於 2019/20 年度支付，而餘額 556,768 元將於 2020/21 年度支付。

康樂及文化事務署元朗區公共圖書館舉辦的推廣活動暨使用概況匯報

13. 委員閱悉上述文件。

康樂及文化事務署 2019 年 4 月至 2020 年 3 月元朗區公共圖書館推廣活動計劃

14. 委員閱悉上述文件，並通過預留社區參與撥款 130,806.5 元推行「2019/20 年度元朗區公共圖書館推廣活動計劃」，其中 126,958.5 元於 2019/20 年度支付，而餘額 3,848 元將於 2020/21 年度支付。

康樂及文化事務署元朗區 2019-20 年度文化活動工作計劃及於元朗區舉辦的文娛活動暨元朗劇院使用率匯報

15. 委員閱悉上述文件。

康樂及文化事務署 2019-20 年度與元朗區議會合辦地區免費文娛節目的建議

16. 委員閱悉上述文件，並通過預留社區參與撥款 1,092,000 元

推行「2019/20 年度與元朗區議會在區內合辦地區免費文娛節目計劃」，其中 994,930 元於 2019/20 年度支付，而餘額 97,070 元將於 2020/21 年度支付。委員期望康文署跟進委員對節目類型、活動舉辦時間、地點及次數的意見，亦促請署方跟進於天頌苑露天劇場舉辦地區免費文娛節目，及安排委員在活動開始後人流較多時才進行致辭。

元朗區議會秘書處
2019 年 2 月