



元朗區議會

YUEN LONG DISTRICT COUNCIL

程振明 議員

區議會文件 2019／第 29 號

(於 16.4.2019 會議討論)

地址：元朗大棠路崇正新村 163 號

電話：2475 1009

傳真：2475 7660

電郵：ching163163@netvigator.com

致：元朗區議會大會 沈豪傑主席

事宜：請將下列事項列入 16/4/2019 大會議程

加快審批小型屋宇、舊屋重建申請及
暫緩寮屋清拆

近年小型屋宇及舊屋重建申請審批進度非常緩慢，較前幾年慢了多倍。申請人往往需苦候多年仍然未獲批准。希望當局盡快提高效率，簡化程序，加快審批，利民抒困。

另外，有關寮屋問題，近年政府強行清拆新界所有違規寮屋，並在不知情的情況下要求戶主必須在 28 日內清拆，不然便會在極短時間內充公土地。實際上，大部分現居於寮屋者均為租客，而且已長時間居住，政府在沒有補償、安置及援助下強行迫遷，實在是苛政猛於虎，令民怨不斷沸騰。

諷刺的是地政職公會同時在地政辦事處範圍內張貼一些標語，主要內容是地政執法牽涉龐大工作量，基於人道立場，不建議加強執行寮屋及村屋的管制行動，認為會官迫官反。

現本人強烈要求暫停執行寮管政策，以及加快小型屋宇及舊屋重建審批程序令官迫民反。

聯絡人：程振明

二零一九年三月廿二日