



元朗區議會

張秀賢議員辦事處

致: 房屋及城鄉規劃和發展委員會主席 區國權議員

由: 張秀賢議員

日期: 2021年5月14日

**緊急議程: 建議討論發展局收回元朗元龍街與攸田東路交界地塊
作「綜合發展區」發展事宜**

發展局於近日公布將會根據《收回土地條例》(第124章), 收回位於元朗元龍街與攸田東路交界附近佔地約5300平方米規劃作「綜合發展區」。而局方未有對公眾作廣泛諮詢、倉猝收地令鄰近居民恐慌擔憂之行為, 實在令人遺憾。局方此次執意妄為決意收地作「綜合發展區」用途, 實沒有諮詢相關地區持份者之意見, 亦未有清晰交待「綜合發展區」之規劃詳情, 讓鄰近屋苑之住戶大感不滿。

本人對於上述問題表示關注, 並要求在會上討論以下事項:

1. 要求發展局派代表到元朗區議會向區議員解釋收地及興建「綜合發展區」之詳情
2. 要求發展局盡快交待發展該地塊之規劃時間表
3. 要求發展局誠懇落區向該發展地塊之鄰近居民作諮詢

聯絡人: 張秀賢