

**元朗區議會地區設施管理委員會
地區小型工程計劃（區議員倡議項目）進展報告**

(A)已獲委員會通過並正施工的地區小型工程建議
(I) 康樂及文化事務署為主導部門的地區小型工程

山廈村休憩處 (YL-DMW209)



山廈村休憩處 (YL-DMW209)

核准工程預算費: 688萬元

委員會通過上調核准工程預算費：2018年11月2日

設施：興建長者健體設施、兒童遊樂設施、園景區和休憩設施包括座椅及蔭棚，
及輔助設施包括照明、供水及排水系統。

進展：已完工



2018年11月2日定期合約顧問的地委會簡報 (撮要)



2020年11月6日

山廈村休憩處 (YL-DMW209)

定期合約顧問：利安顧問有限公司 承建商：合利營造有限公司		
	招標日期：2019年3月	預算費用
(1) 工程項目		\$4,476,011
(2) 其他工程費用		\$1,623,000
(3) 項目備用金		\$780,989
	核准工程預算費	\$6,880,000

- (A) 已獲委員會通過並正施工的地區小型工程建議
- (II) 民政事務總署工程組為主導部門的地區小型工程

天水圍逸潭樓對出巴士站至俊宏軒多層停車場增建行人道上蓋工程 (YL-DMW213)



天水圍逸潭樓對出巴士站至俊宏軒多層停車場增建行人道上蓋工程 (YL-DMW213)

核准工程預算費: 778.3萬元

委員會通過上調核准工程預算費：2018年7月6日

設施：新建行人路遮蔭上蓋及輔助設施包括照明、排水及供電系統 (新建兩個電錶箱)。

進展：已完工



天水圍逸潭樓對出巴士站至俊宏軒多層停車場增建行人道上蓋工程 (YL-DMW213)

2018年7月6日定期合約顧問的地委會簡報 (撮要)



現況



完成後(構想圖)

天水圍逸潭樓對出巴士站至俊宏軒多層停車場增建行人道上蓋工程 (YL-DMW213)

定期合約顧問：胡周黃建築設計(國際)有限公司 承建商：金葵建築發展有限公司		
	招標日期：2018年10月	預算費用
(1) 工程項目		\$4,497,360
(2) 其他工程費用		\$1,743,695
(3) 項目備用金		\$1,541,945
	核准工程預算費	\$7,783,000

- (B) 已獲委員會通過並有待施工的地區小型工程建議
 - (I) 康樂及文化事務署為主導部門的地區小型工程

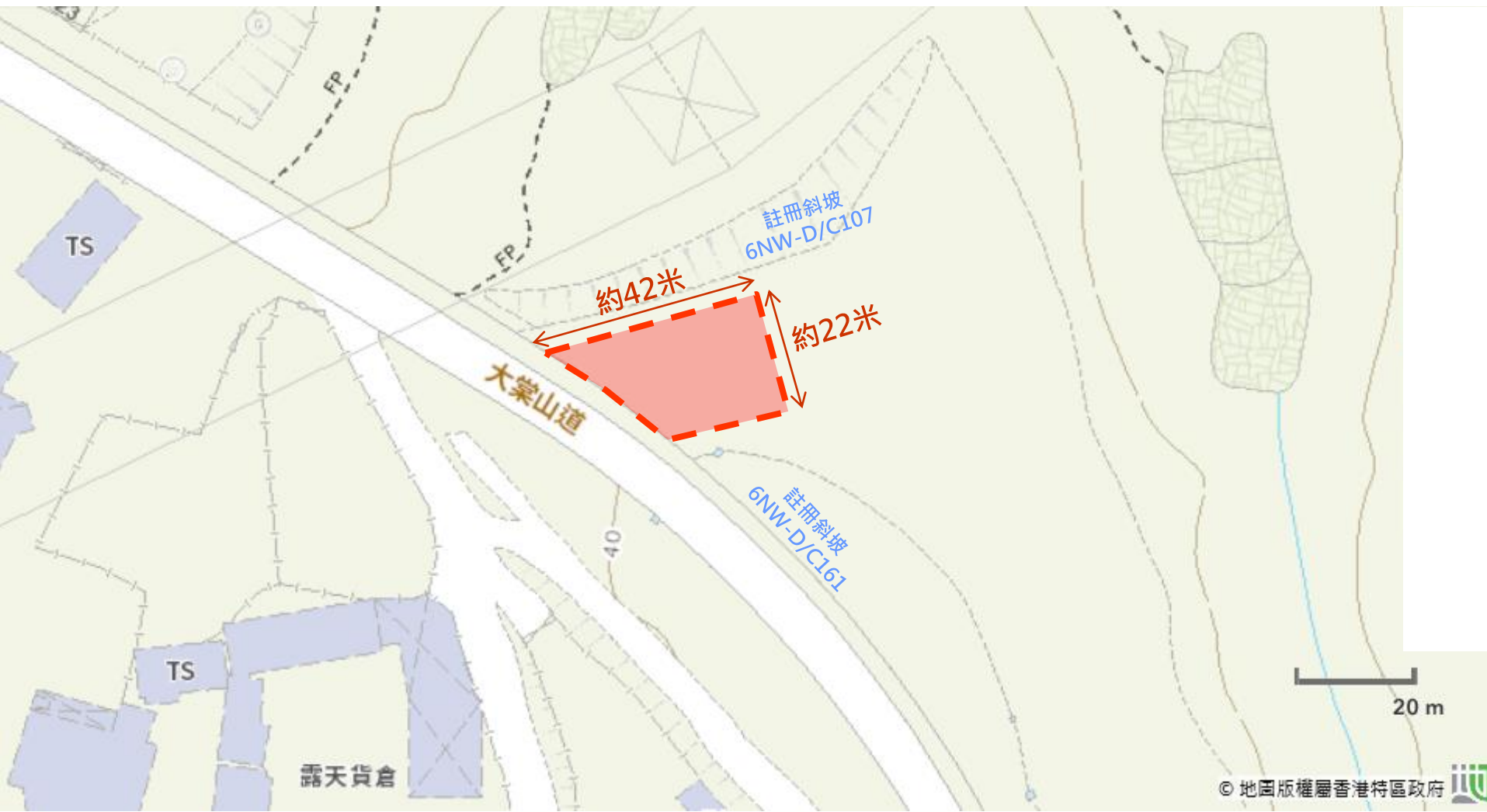
大棠山道（近涼亭）增設休憩公園
(YL-DMW306)

大棠山道 (近涼亭) 增設休憩公園 (YL-DMW306)



大棠山道 (近涼亭) 增設休憩公園 (YL-DMW306)

面積：約 740 平方米



© 地圖版權屬香港特區政府



2020年11月6日



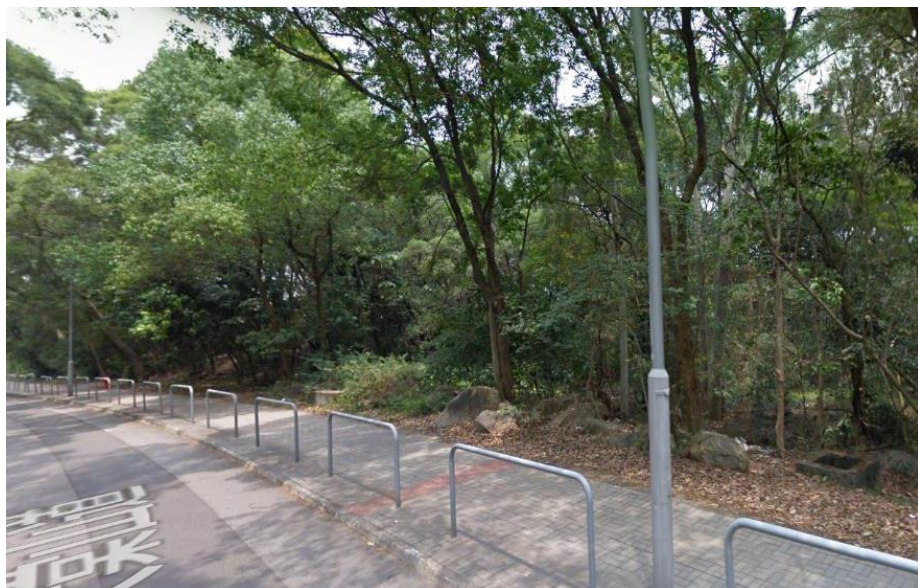
大棠山道 (近涼亭) 增設休憩公園 (YL-DMW306)

工程項目預算費：1 070萬元

委員會通過可行性研究報告：2019年5月3日

設施：增設園境及休憩設施包括座椅及涼亭

進展：委員會於2020年5月8日的會議上通過剔除此項目



現況



完成後(構想圖)

2019年5月3日定期合約顧問的地委會簡報 (撮要)

大棠山道（近涼亭）增設休憩公園 (YL-DMW306)

定期合約顧問	胡周黃建築設計(國際)有限公司	
	可行性研究報告：2019年5月3日	預算費用
(1) 工程項目		\$7,222,000
(2) 其他工程費用		\$2,484,000
(3) 項目備用金		\$971,000
	工程項目預算費	\$10,677,000
		(約 \$10,700,000)

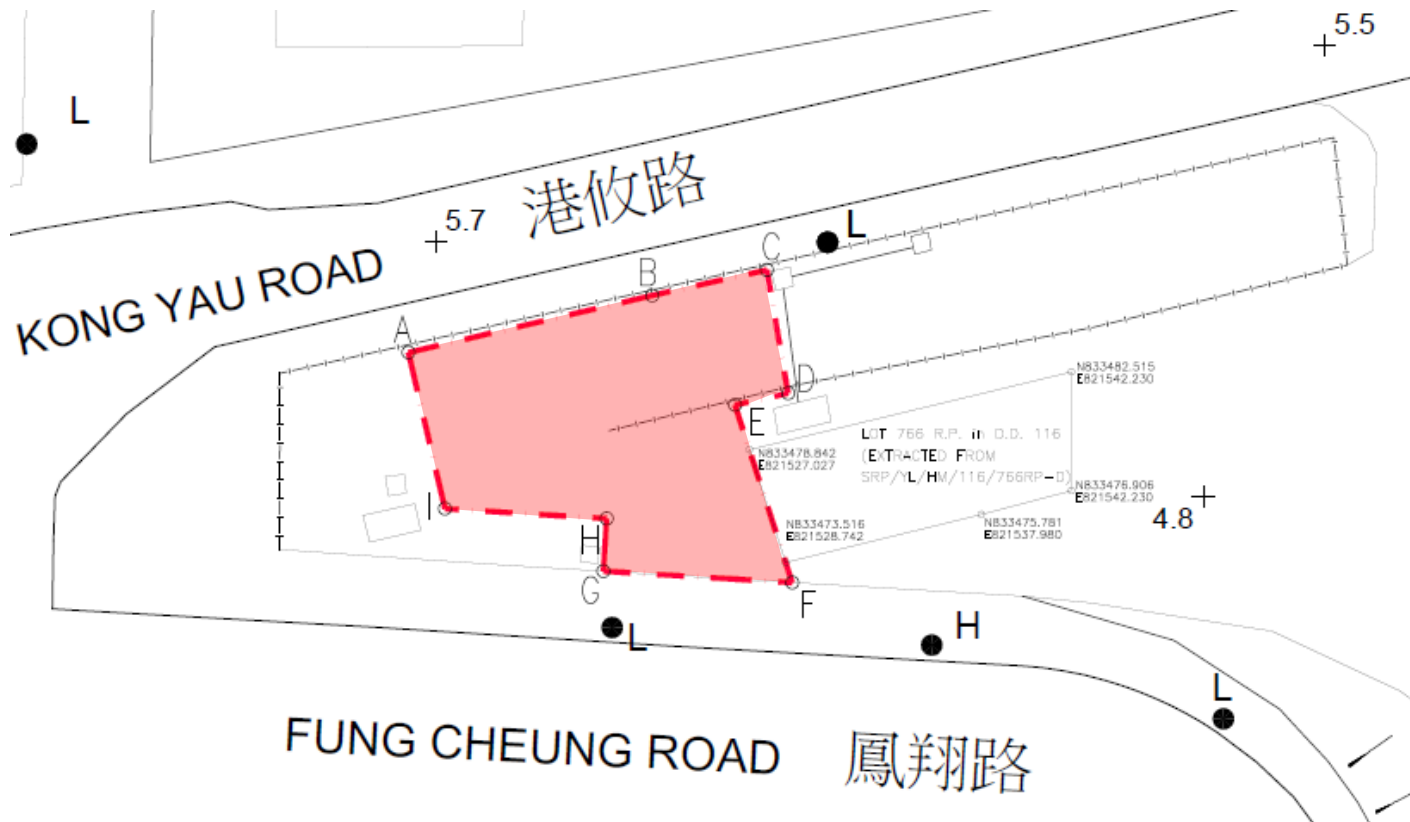
鳳翔路及港攸路交界休憩公園
(YL-DMW315)

鳳翔路及港攸路交界休憩公園 (YL-DMW315)



鳳翔路及港攸路交界休憩公園 (YL-DMW315)

面積：約 180 平方米



鳳翔路及港攸路交界休憩公園 (YL-DMW315)

工程項目預算費: 448萬元

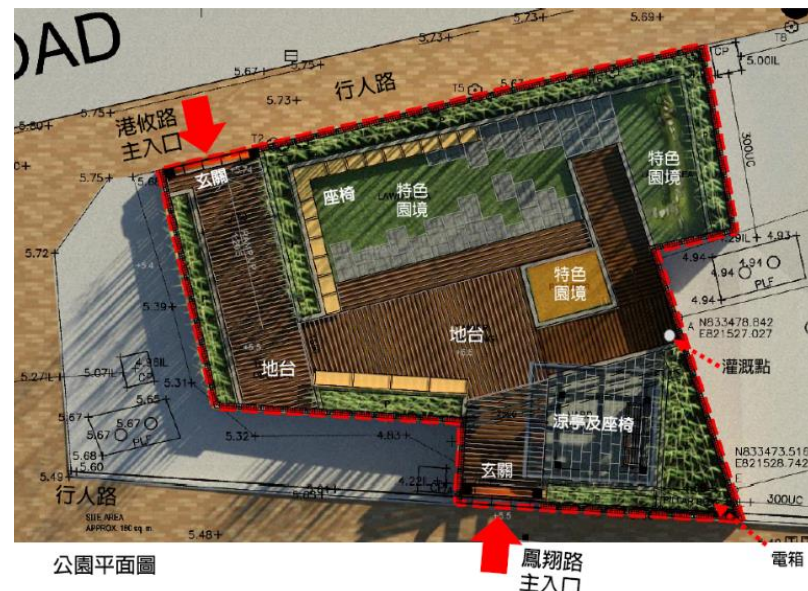
委員會通過可行性研究報告: 2019年9月6日

設施: 增設園境及休憩設施, 包括涼亭、座椅、特色園境及花槽

進展: 現正進行初步設計



現況



完成後(構想圖)

2019年9月6日定期合約顧問的地委會簡報 (撮要)

2020年11月6日



鳳翔路及港攸路交界休憩公園 (YL-DMW315)

定期合約顧問	何顯毅建築工程師樓地產發展顧問有限公司	
	可行性研究報告：2019年9月6日	預算費用
(1) 工程項目		\$2,927,000
(2) 其他工程費用		\$1,139,000
(3) 項目備用金		\$407,000
	工程項目預算費	\$4,473,000
		(約 \$4,480,000)

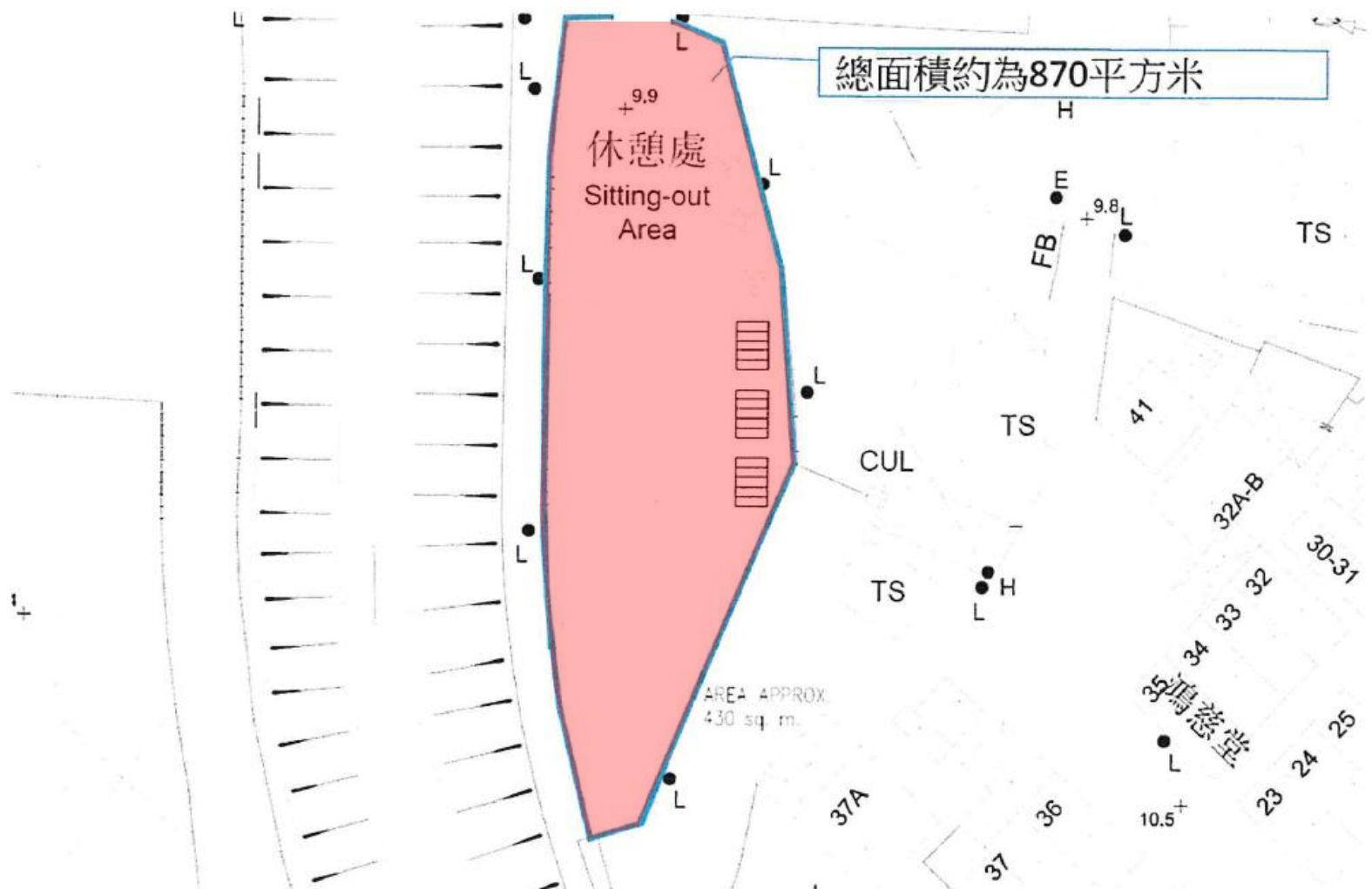
八鄉金錢圍村休憩處增設長者健體及兒童遊樂設施
(YL-DMW345)

八鄉金錢圍村休憩處增設長者健體及兒童遊樂設施 (YL-DMW345)



八鄉金錢圍村休憩處增設長者健體及兒童遊樂設施 (YL-DMW345)

面積：約 870 平方米



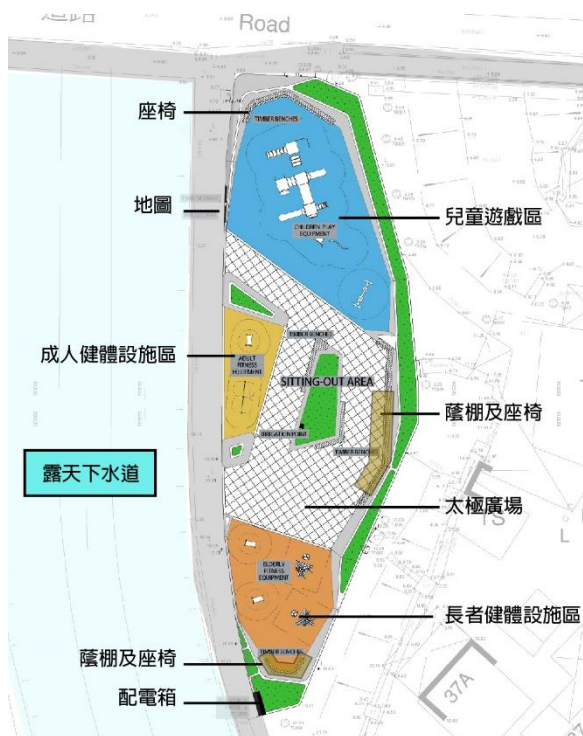
八鄉金錢圍村休憩處增設長者健體及兒童遊樂設施 (YL-DMW345)

工程項目預算費: 1 451萬元

委員會通過可行性研究報告: 2020年9月11日

設施: 增設園景及休憩設施, 包括座椅、蔭棚、兒童遊樂設施及健體設施

進展: 現正進行初步設計



八鄉金錢圍村休憩處增設長者健體及兒童遊樂設施 (YL-DMW345)

定期合約顧問	何顯毅建築工程師樓地產發展顧問有限公司	
	可行性研究報告：2020年9月11日	預算費用
(1) 工程項目		\$10,690,000
(2) 其他工程費用		\$2,498,000
(3) 項目備用金		\$1,322,000
	粗略工程項目預算費	\$14,510,000

達德公所前地環境改善工程
(YL-DMW346)

達德公所前地環境改善工程 (YL-DMW346)

面積：約 481 平方米

總面積約為
481平方米



達德公所前地環境改善工程 (YL-DMW346)

工程項目預算費: 348萬元
委員會通過可行性研究報告: 2020年9月11日

設施: 改善現有草地
進展: 現正進行初步設計

中身特色竹種植 (Hedge Bamboo)



鳳尾竹 (高: 500mm)

特色灌木植物種植



紫雲杜鵑 (高: 500mm)

特色灌木植物種植



白花杜鵑 (高: 500mm)



粉紅杜鵑 (高: 500mm)



錦繡杜鵑 (高: 500mm)

高身特色竹種植



青皮竹 (高: 2500mm)

特色地被植物種植



頭花蓼 (高: 150mm)



過江藤 (高: 150mm)



蜚翼草 (高: 150mm)

特色喬木種植



水黃皮

特色本地植物種植



龍船花 (高: 600mm)

特色灌木植物種植



絨葉光明花 (高: 600mm)

特色喬木種植



假蒟蒻



達德公所前地環境改善工程 (YL-DMW346)

定期合約顧問	何顯毅建築工程師樓地產發展顧問有限公司	
	可行性研究報告：2020年9月11日	預算費用
(1) 工程項目		\$2,410,000
(2) 其他工程費用		\$746,000
(3) 項目備用金		\$324,000
	粗略工程項目預算費	\$3,480,000
		(\$3,480,000)

(B) 已獲委員會通過並有待施工的地區小型工程建議
(II) 民政事務總署工程組為主導部門的地區小型工程

天水圍天瑞路天華邨邨口至瑞勝樓附近
增建行人道上蓋工程
(YL-DMW212)

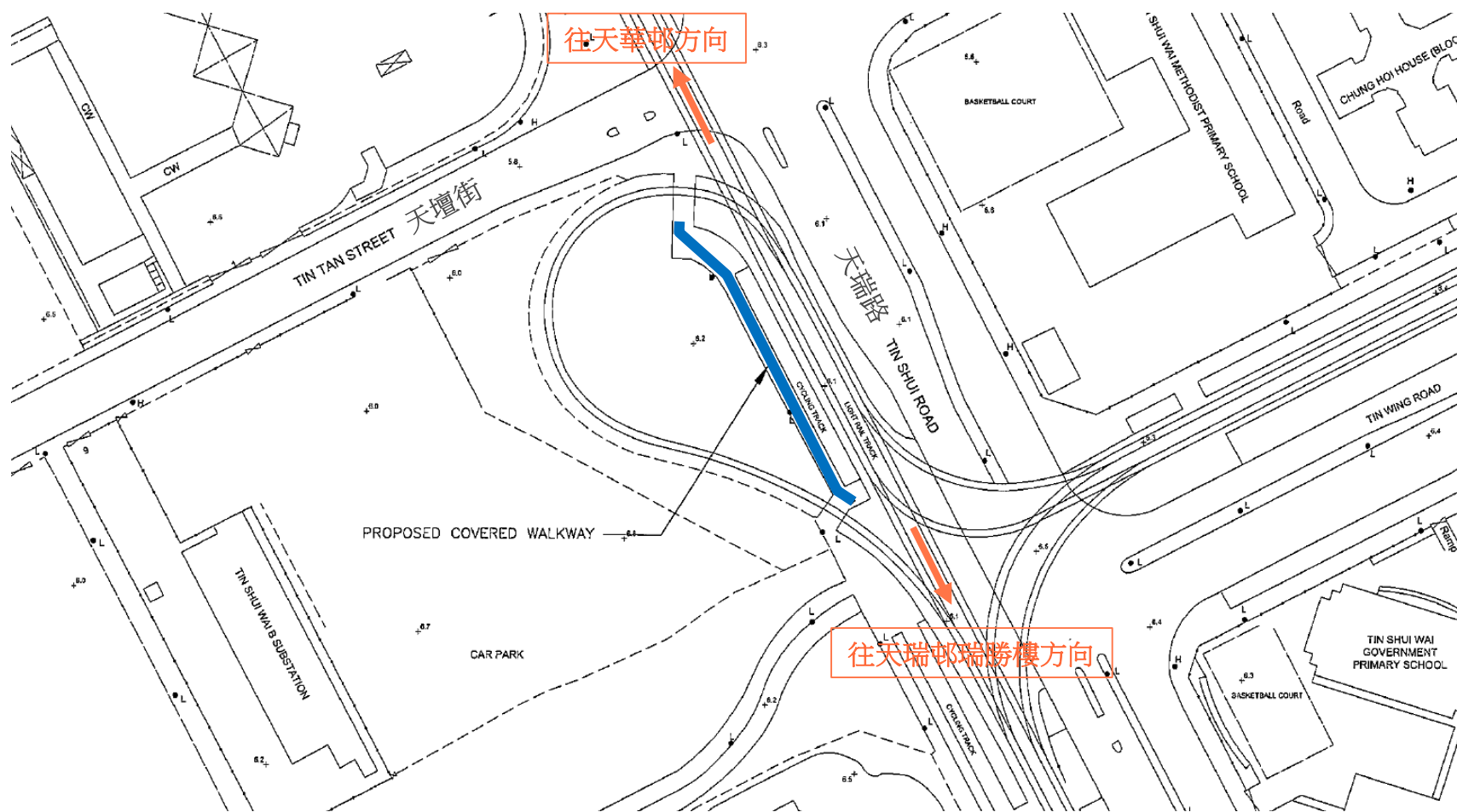
天水圍天瑞路天華邨邨口至瑞勝樓附近增建行人道上蓋工程 (YL-DMW212)



天水圍天瑞路天華邨邨口至瑞勝樓附近增建行人道上蓋工程 (YL-DMW212)

工程概要:

新建行人路遮蔭上蓋全長約70米，並為上蓋加設照明系統、排水系統及遮陽多孔鋁板。



天水圍天瑞路天華邨邨口至瑞勝樓附近增建行人道上蓋工程 (YL-DMW212)

工程項目預算費：455萬元

委員會通過可行性研究報告：2015年7月3日

進展：已完成初步設計，現正進行深化設計



現況照片



完工後(構想圖)

天水圍天瑞路天華邨邨口至瑞勝樓附近增建行人道上蓋工程 (YL-DMW212)

定期合約顧問	胡周黃建築設計(國際)有限公司	
	可行性研究報告：2015年7月3日	預算費用
(1) 工程項目		\$3,348,000
(2) 其他工程費用		\$1,197,000
	工程項目預算費	\$4,545,000
		(約 \$4,550,000)

天水圍天葵路與天龍路交界至天城路增建行人道上蓋工程
(YL-DMW342)

天水圍天葵路與天龍路交界至天城路增建行人道上蓋工程 (YL-DMW342)

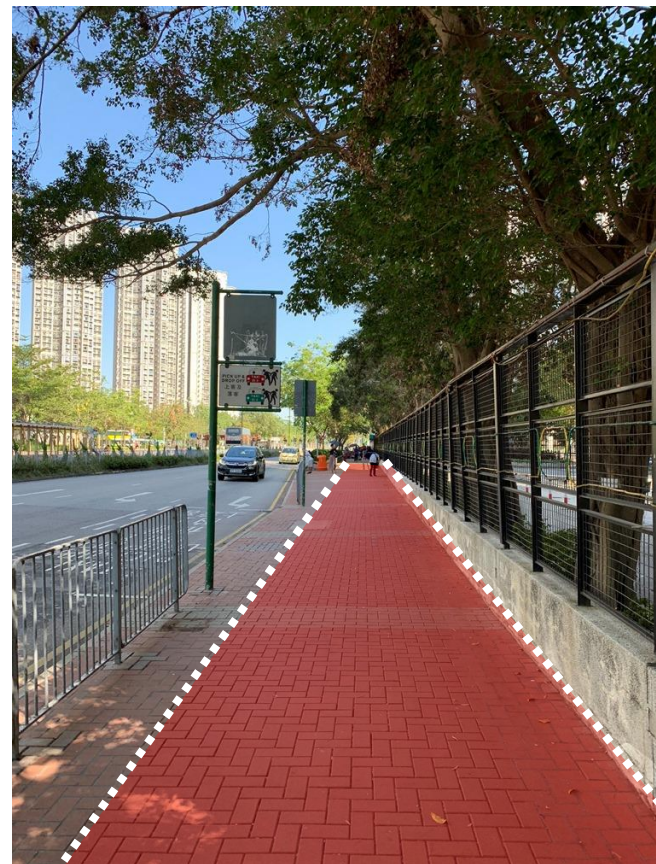
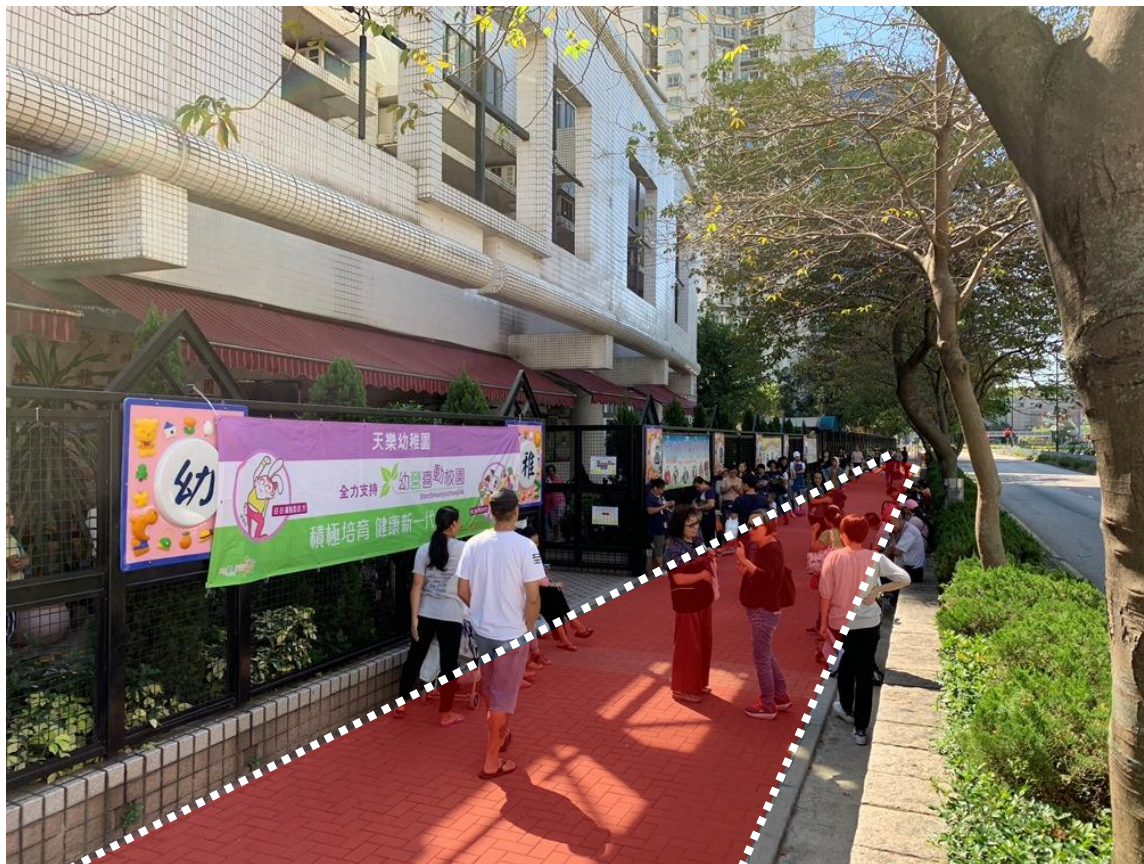


天水圍天葵路與天龍路交界至天城路增建行人道上蓋工程 (YL-DMW342)

粗略工程項目預算費: 1847 萬元

委員會通過初步研究報告: 2019年7月5日

進展: 現正進行可行性研究



現況照片

天水圍天葵路與天龍路交界至天城路增建行人道上蓋工程 (YL-DMW342)

定期合約顧問	何顯毅建築工程師樓地產發展顧問有限公司	
	初步研究報告：2019年7月5日	預算費用
(1) 工程項目		\$13,667,000
(2) 其他工程費用		\$3,118,000
(3) 項目備用金		\$1,679,000
	粗略工程項目預算費	\$18,464,000
		(約 \$18,470,000)

天水圍天晴邨至輕鐵天悅站增建行人道上蓋工程
(YL-DMW343)

天水圍天晴邨至輕鐵天悅站增建行人道上蓋工程 (YL-DMW343)



© 地圖版權屬香港特區政府



天水圍天晴邨至輕鐵天悅站增建行人道上蓋工程 (YL-DMW343)

粗略工程項目預算費: 916 萬元

委員會通過初步研究報告：2019年7月5日

進展：現正進行可行性研究



現況照片

天水圍天晴邨至輕鐵天悅站增建行人道上蓋工程 (YL-DMW343)

定期合約顧問	何顯毅建築工程師樓地產發展顧問有限公司	
	初步研究報告：2019年7月5日	預算費用
(1) 工程項目		\$6,454,000
(2) 其他工程費用		\$1,870,000
(3) 項目備用金		\$833,000
	粗略工程項目預算費	\$9,157,000
		(約 \$9,160,000)

天水圍輕鐵天耀站至天耀廣場附近增建行人道上蓋
(YL-DMW344)

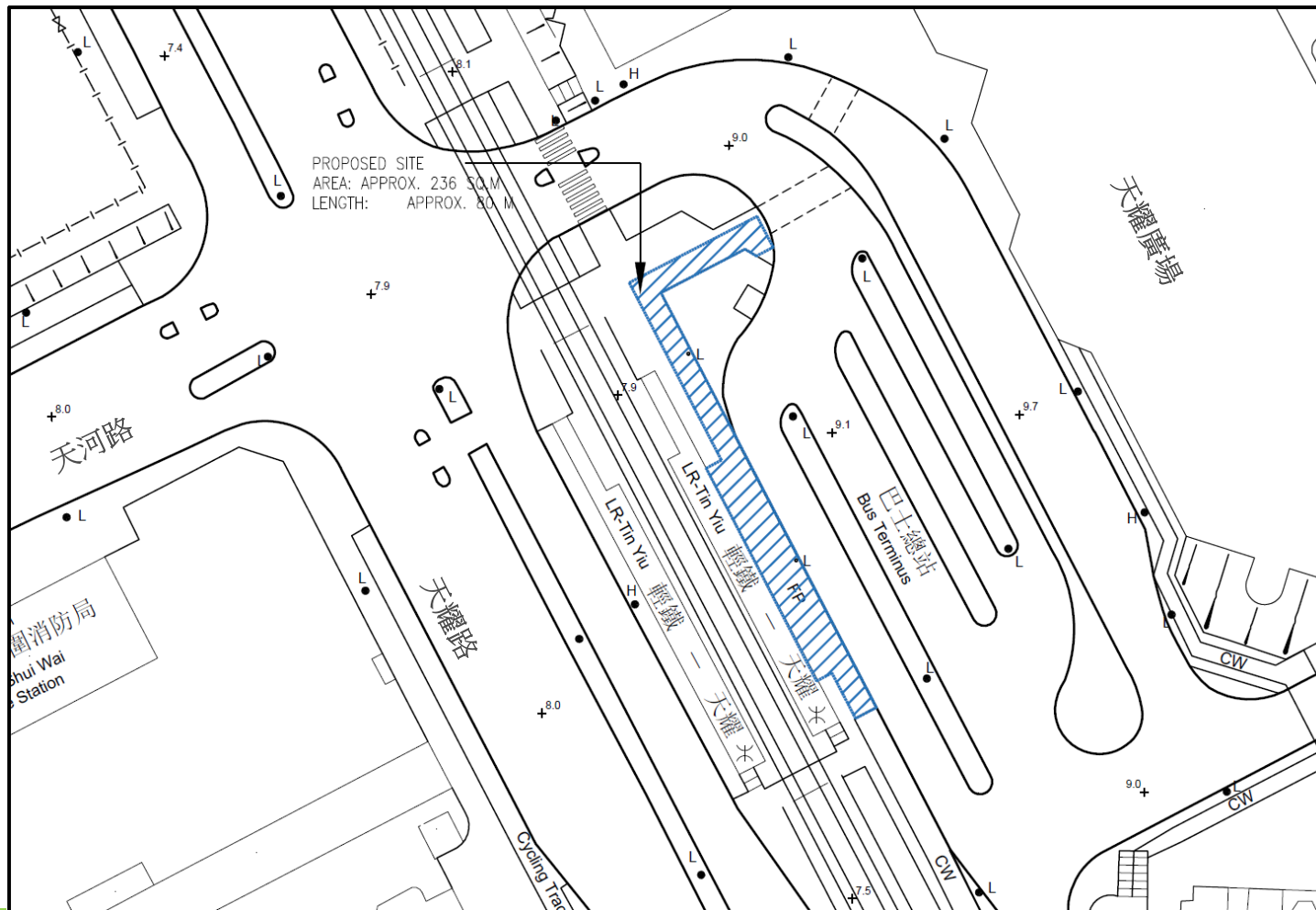
天水圍輕鐵天耀站至天耀廣場附近增建行人道上蓋 (YL-DMW344)



天水圍輕鐵天耀站至天耀廣場附近增建行人道上蓋 (YL-DMW344)

工程概要:

新建行人路遮蔭上蓋長約80米，並為上蓋加設照明系統、排水系統及遮陽多孔鋁板。



天水圍輕鐵天耀站至天耀廣場附近增建行人道上蓋 (YL-DMW344)

粗略工程項目預算費: 1336 萬元

委員會通過初步研究報告：2019年7月5日

進展 :現正進行可行性研究



現況照片

天水圍輕鐵天耀站至天耀廣場附近增建行人道上蓋 (YL-DMW344)

定期合約顧問	何顯毅建築工程師樓地產發展顧問有限公司	
	初步研究報告：2019年7月5日	預算費用
(1) 工程項目		\$9,595,000
(2) 其他工程費用		\$2,545,000
(3) 項目備用金		\$1,214,000
	粗略工程項目預算費	\$13,354,000
		(約 \$13,360,000)

元朗南至元朗市行人路上蓋工程
(十八鄉路與鳳麒路交界至鳳麒路與馬棠路交界)
(YL-DMW348)

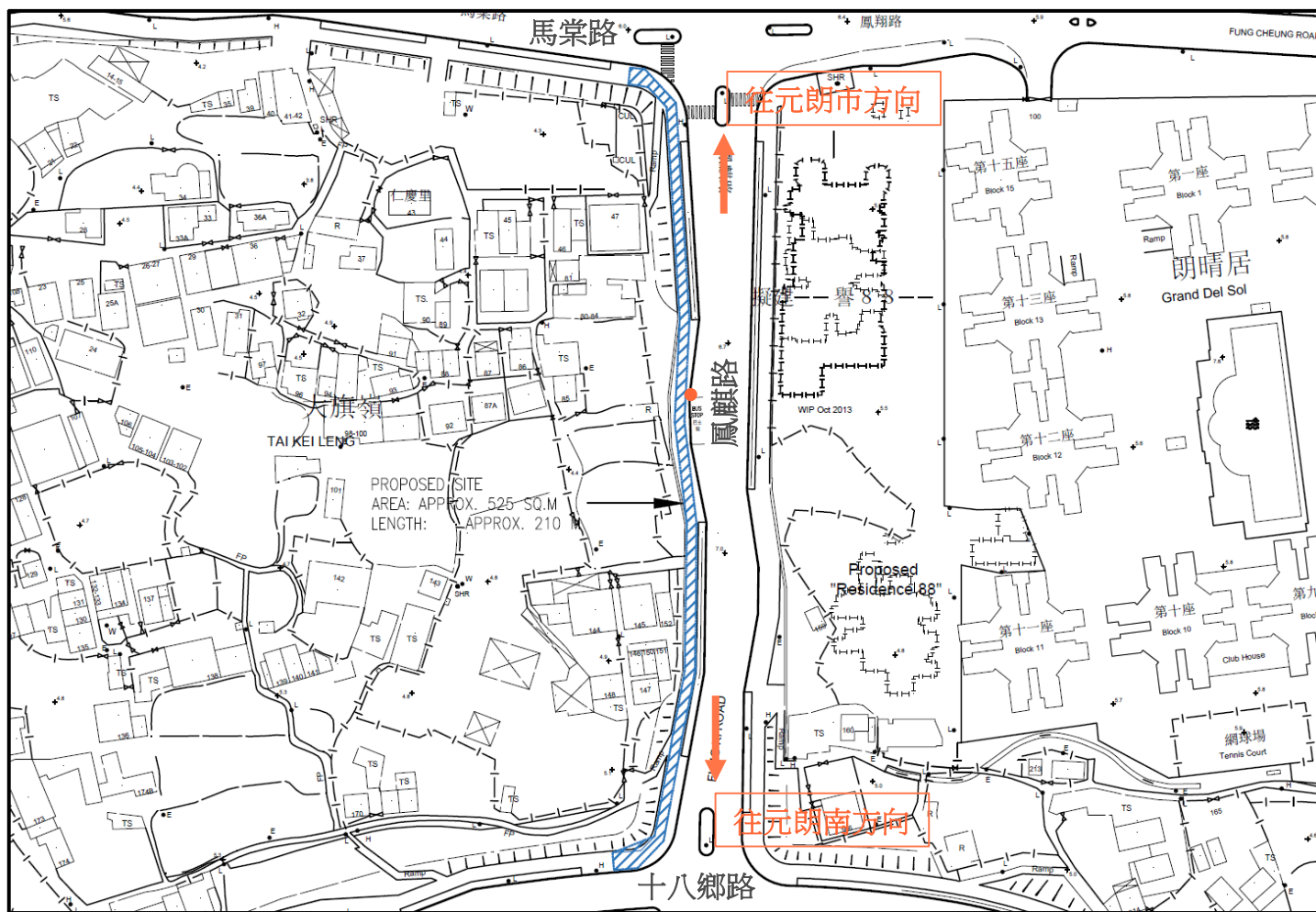
元朗南至元朗市行人路上蓋工程 (十八鄉路與鳳麒路交界至鳳麒路與馬棠路交界) (YL-DMW348)



元朗南至元朗市行人路上蓋工程 (十八鄉路與鳳麒路交界至鳳麒路與馬棠路交界) (YL-DMW348)

工程概要:

新建行人路遮蔭上蓋長約210米，並為上蓋加設照明系統、排水系統及遮陽多孔鋁板。

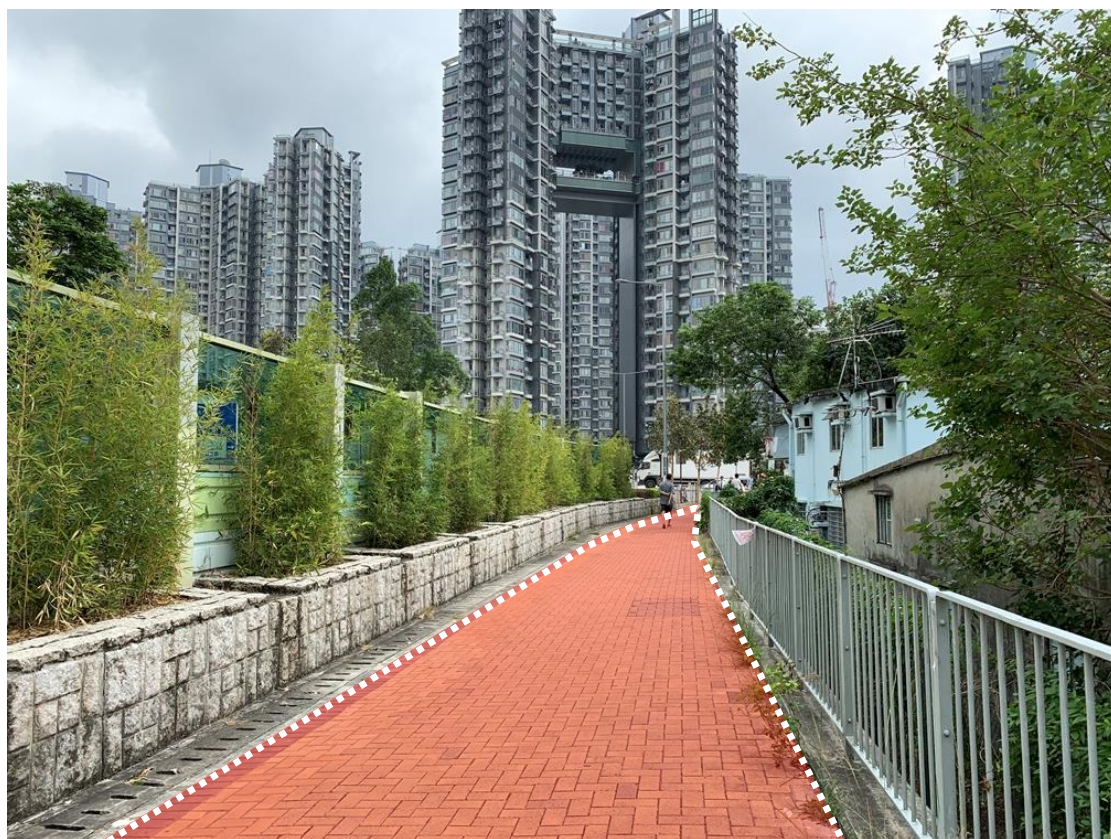
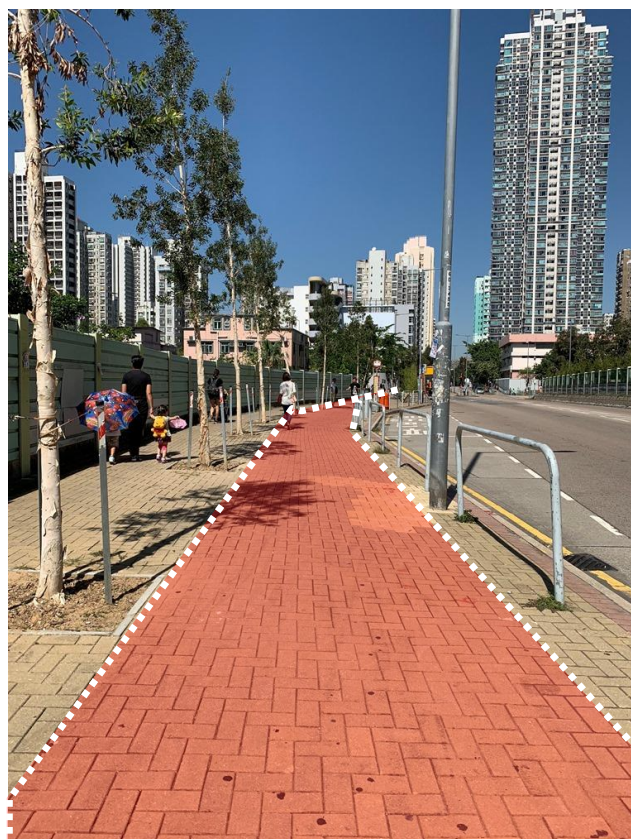


元朗南至元朗市行人路上蓋工程 (十八鄉路與鳳麒路交界至鳳麒路與馬棠路交界) (YL-DMW348)

粗略工程項目預算費: 2420 萬元

委員會通過初步研究報告：2019年9月6日

進展：現正進行可行性研究



現況照片

元朗南至元朗市行人路上蓋工程
 (十八鄉路與鳳麒路交界至鳳麒路與馬棠路交界)
 (YL-DMW348)

定期合約顧問	何顯毅建築工程師樓地產發展顧問有限公司	
	初步研究報告：2019年9月6日	預算費用
(1) 工程項目		\$17,902,000
(2) 其他工程費用		\$4,053,000
(3) 項目備用金		\$2,196,000
	粗略工程項目預算費	\$24,151,000
		(約 \$24,200,000)

完