

元朗區議會 2021 年 1 月 7 日會議  
有關「跟進受元朗南發展影響的禽畜農場安置事宜」議程

發展局回應如下：

為協助受新發展區及其他政府清拆計劃影響的合資格農戶，政府推出「特殊農地復耕計劃」(下稱「復耕計劃」)。上述計劃主要是為有意復耕的作物農戶提供協助。而事實上，現時物色到合適復耕的政府土地有限，政府仍積極尋覓其他適合作耕作的土地，協助受影響的作物農戶復耕。就元朗南發展而言，當局會在新界西北地區包括流浮山及白泥一帶物色適合作耕作的政府土地作「復耕計劃」之用。

受新發展區項目影響的畜牧農戶，他們可按機制獲得相關的特惠補償，如他們在取得金錢補償後希望在私人土地重置他們的農場，發展局可在他們選址過程中就規劃及地政方面提供適切的協助。另外，如受政府清拆行動影響的設施負責人提出覓地重置要求而獲相關政策局支持，發展局會按現行機制處理該要求。長遠而言，食物及衛生局與發展局委聘顧問進行的農業優先區顧問研究亦會探討物色面積相對較大的優質農地，並建議合適的政策及措施，提供誘因促使荒置農地恢復作長遠農業用途，包括作搬遷或整合禽畜農場之用。就元朗區議會轄下房屋及城鄉規劃和發展委員會於 2020 年 11 月 18 日通過動議，我們已把相關建議向食物及衛生局轉達。

發展局

2021 年 1 月