



土木工程拓展署
Civil Engineering and
Development Department

土木工程處 (補充文件)
Civil Engineering Office

Web site 網址 : <http://www.cedd.gov.hk>
E-mail 電子郵件: petermok@cedd.gov.hk
Telephone 電話 : 3919 8610
Facsimile 傳真 : 3919 8684
Our reference 本署檔號: () in CEDD HP1-15-3005-CS CE8/2022
Your reference 來函檔號:
Your facsimile 傳真 : 2478 7334

香港九龍九龍灣宏遠街 1 號
一號九龍 35 樓 01, 05-09 室
Units 01, 05-09 of 35/F One Kowloon
1 Wang Yuen Street
Kowloon Bay, Hong Kong

元朗橋樂坊2號
元朗政府合署13樓
元朗區議會

主席及各位委員：

工務計劃項目第B875CL、B874CL 號及B873CL 號
元朗沙埔、十八鄉和大旗嶺公營房屋發展
之工地平整和基礎設施工程
- 擬建公共道路及污水設施

繼本署於2022年10月25日在元朗區議會就元朗沙埔公營房屋發展項目向主席及各委員介紹的擬建公共道路、道路改善措施及公共運輸設施工程後，因應各位表達的意見，我們與運輸署聯絡及進行會議，進一步優化當中的交通改善工程設計。現擬議於元朗沙埔公營房屋發展中新增改善以下路口，以完善整體道路基礎設施工程：

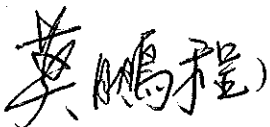
- 元朗青山公路一潭尾段與新潭路交界處將由現時以燈號控制更改為迴旋處設計

上述交界處擬議交通改善設計主要為更有效地平衡各轉向車輛的需求，及滿足因區內發展項目所產生的交通需求。此外，擬議交通改善措施能縮短由元朗市前往高埔徑及長春新村一帶的行車時間；而沙埔村及附近屋苑的居民亦能透過上述迴旋處更便捷前往北行方向如錦繡花園及新田等地區。現隨函夾附上述路口改善工程位置圖供元朗區議會及各委員參考(附件)。

上述擬建新增的路口改善工程，將納入我們於元朗區議會中提交的文件編號：第2022/第39號的基礎設施工程中。政府預計於2023年上半年按《道路(工程、使用及補償)條例》(第370章)和《水污染管制(排污設備)規例》(第358AL章附屬法例)刊登憲報。在工程獲批准後，上述工地平整及基礎設施工程預計在2025年動工，並於2026年至2031年分階段完成，及把平整後的工地轉交給房屋署進行公營房屋發展工程。

如有任何查詢，歡迎致電3919 8618與本署高級工程師李偉全先生或3919 8610與本人聯絡。

土木工程拓展署
工程項目組長/房屋

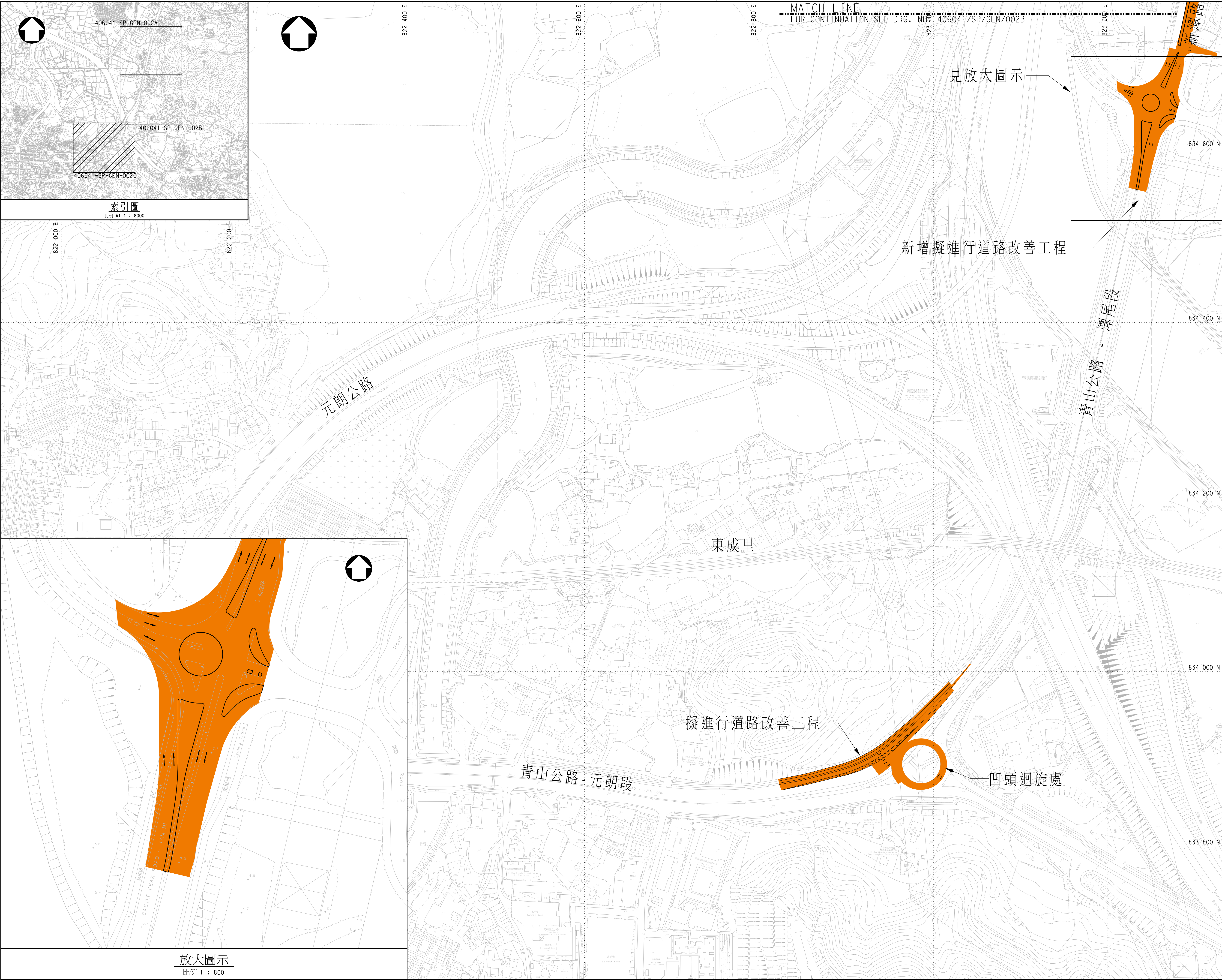
(莫鵬程 )

2023 年 3 月 15 日

副本送(連附件)：

運輸署

(經辦人：梁嘉誼女士) (傳真：2381 3799)



© Copyright by Binnies Hong Kong Limited

圖例：

- 公營房屋用地
- 學校用地
- 擬建的政府、機構或社區用地
- 擬擴建現有的污水泵房
- 擬建的公共道路/擬進行道路改善工程
(*會接駁到現有道路或接駁到於另一工程項目所擬建的公共道路/擬改善的公共道路)
- 擬建的污水管道

項目標題

合約編號 CE 10/2020 (CE)
元朗沙埔，十八鄉及大旗嶺公營房屋發展之工地平整及基礎設施工程 - 可行性研究

圖紙標題

元朗沙埔公營房屋發展計劃
工地平整與基礎設施工程平面圖

圖紙編號	版本
406041/SP/GEN/002C	1

比例

A1 1 : 2000 A3 1 : 4000

土木工程拓展署
CEDD Civil Engineering and Development Department

BINNIES HONG KONG LIMITED
賓尼斯工程顧問有限公司