

回應地區設施及工程委員會(2024 年)

就要求翻新區內社區會堂事宜

就司徒駿軒議員、蘇淵議員、湯德駿議員、林偉明議員、余仲良議員、林慧明議員、徐君紹議員、賴珮均議員對標題事宜的提問，元朗民政事務處回覆如下：

機電工程署及建築署會定期對元朗區各社區會堂/中心（會堂）的設施進行例行檢查，而本年度的例行檢查亦已如期進行。本處亦一直定期審視各社區會堂的設備，如發現設備破損、老化、殘舊等情況，會安排相關部門如建築署、機電工程署及房屋署等作適時維修或更換。至於天瑞社區中心的漏水情況，本處已通知有關部門安排維修。另外，視乎財政情況，本處亦會對會堂內的設備進行改善工程。最新一項改善工程是在天暉路社區會堂及元朗市東社區會堂的禮堂新增 LED 大型顯示屏幕，該屏幕座落舞台後方，可供使用者播放多媒體影音。該項工程預計在 2025 年第一季進行。惟本處現階段未有全面翻新社區會堂的計劃。

有關社區會堂的噪音投訴，本處於各會堂的駐場職員會在活動進行期間留意其產生的聲浪。如職員接獲投訴，會立即進行處理。若團體聲浪過大，職員會立即勸喻並要求該團體調低聲浪。如果勸喻及警告後未見改善，根據《元朗民政事務處租用社區會堂／社區中心設施指南和條件》規定，會對該團體進行違規記分，甚至要求即時停止活動。任何團體在 12 個月內累積記分 10 分或以上，將會被禁止在未來兩個季度內租用場地，嚴重者甚至會被即時取消租用資格。另外，本處亦十分重視天耀社區中心的隔音效果，並一直與相關部門保持聯絡，研究及推行不同的方法，以提升多用途禮堂的隔音功能，例如封閉在多用途禮堂牆身的百葉式通風口，以減低室內聲浪外洩的情況。本處會繼續留意有關措施成效。

元朗民政事務處

2024 年 10 月