

元朗區區議會

2025年8月26日交通運輸委員會

討論屏欣苑受港鐵噪音滋擾事宜

環境保護署的回應

就司徒駿軒議員、馬淑燕議員、林慧明議員、梁業鵬議員、蘇淵議員、賴玊均議員、湯德駿議員、林偉明議員對題述事宜的提問，環境保護署(本署)現書面綜合回覆如下：

鐵路列車運作噪音受《噪音管制條例》規管。環保署人員在處理這類噪音投訴時，會按上述條例下頒布的相關技術備忘錄內載的程序和要求，在「噪音感應強的地方」(例如投訴人的住處)量度噪音和作出評估。若本署發現列車運作噪音超逾有關的法定標準，會要求港鐵公司採取實際可行措施消減噪音。

本署於過去五年(2021至今)共接獲4宗來自屏欣苑居民有關港鐵屯馬線天水圍段的噪音投訴，當中均涉及列車駛經天水圍站的噪音。本署曾多次就相關投訴派員到投訴人住處及最接近屯馬線上述路段的公眾地方作噪音量度和評估，結果均顯示上述屯馬線路段運作時所發出的噪音未有超逾《噪音管制條例》相關的法定標準。最近一次於2024年的噪音評估亦與早前量度結果相若，未有發現超逾有關的法定標準的情況。雖然如此，本署亦向港鐵公司反映居民的關注，港鐵公司表示會持續採取措施，包括定期檢查路軌並於有需要時進行路軌及車輪的維修保養、以及調校行車模式等，以盡量減少列車運作的聲響對居民的滋擾。

根據記錄，香港房屋委員會在規劃興建屏欣苑時已就交通噪音問題作出評估。為減少有關住宅受交通噪音的影響，發展商已按照《香港規劃標準與準則》的指引，採用多項緩解措施，包括樓宇後移、考慮樓宇座向和佈局，安排住宅單位能耐噪音的部分面向噪聲源，以減少正面面向屯馬線的通風窗戶。

環境保護署
2025年8月