

致： 元朗區議會
胡天祐 主席, JP

由： 姚國威、劉桂容、黃穎灝、賴珮均、林宗賢、
趙秀嫻、黃煒鈴、譚德開

日期： 2024 年 7 月 5 日

請將以下事項列入 2024 年 7 月 23 日會議的議程：

跟進栢慧豪園二期公眾停車場的開放安排

為解決天水圍區內車位嚴重不足的問題，我們在不同的渠道作出跟進。及後，我們得悉在興建栢慧豪園二期時，預留了近 300 個公眾車位，而由於該停車場只設有時租，租金亦較市價貴，一直處於「閒置」的狀態，與社區嚴重缺乏車位的情況形成強烈對比。

最近，有傳聞指，上述公眾停車場「只設時租」的做法是違反地契的條款，地契原要求設有時租、月租、季租等。因此，我們希望各相關政府部門能釐清傳聞真相，並推動上述停車場有更合理的開放安排。

我們建議邀請運輸署、地政總署及相關政府部門出席會議，討論上述問題。



聯絡人：姚國威