



中華人民共和國香港特別行政區
Hong Kong Special Administrative Region
of the People's Republic of China



元朗區議會 YUEN LONG DISTRICT COUNCIL
司徒駿軒議員辦事處 THE OFFICE OF SZE TO CHUN HIN

致：元朗區議會胡天祐 主席, JP

由：司徒駿軒議員、呂堅議員、余仲良議員、陳嘉輝議員、湯德駿議員、蘇淵議員、
林偉明議員、趙秀嫻議員、賴珣均議員、馬淑燕議員、李啟立議員、黃煒鈴議員

我等擬將下列事項列入 2025 年 3 月 25 日元朗區議會大會議程

有關：天水圍天華路公營房屋的規劃事宜

天水圍天華路近新沙江圍路正進行第一期公營房屋地基平整工程。就此，
政府可否告知本會：

1. 新興建公營房屋的規劃包括新屋邨面積、座數、單位數量、交通安排及社區配套為何；
2. 該工地的工程進度詳情為何；
3. 該工地的界線與沙江圍的居民住宅不足 100 米，當局在進行工程時將如何減低對居民的影響；
4. 據了解地基平整工程後，工地的地基水平將與現時沙江圍村形成差距，若與上惡劣天氣，有機會造成嚴重水浸，當局的預防措施為何；
5. 天華路及天影路的交通非常繁忙，在工程進行期間，當局將如何減低對交通的影響；
6. 現時天影路及天華路欠缺行人過路處，當局有否計劃增建過路處或行人隧道解決市民出行問題；如有，詳情為何；如否，原因為何；及
7. 該工地鄰近屏山鄉沙江圍村，當局在興建現代化高樓大廈的同時，將如何保留元朗的鄉村特色？

聯絡人：司徒駿軒

二零二五年三月五日