

第七屆元朗區議會

第八次會議

有關：流浮山天華路公營房屋的規劃事宜

天華路第一期公營房屋發展計劃地盤面積約 1.02 公頃，項目包括兩座住宅大樓，提供約 1400 個單位，而泊車位及其他附屬設施會參照《香港規劃標準與準則》的指引、社會福利署及其他相關部門的要求而提供，包括有幼稚園、幼兒服務中心、長者鄰舍中心、長者日間護理中心及精神健康綜合社區中心等。此外，發展計劃內亦會提供約 300 平方米零售及餐飲設施、康樂及休憩設施等，以滿足發展項目內居民日常生活所需。

項目現正在詳細設計階段，房委會將把元朗的鄉村特色融合於項目設計當中，亦會適切地增加綠化，務求令房屋發展項目更能與附近環境和諧協調。

房屋署

2025 年 3 月