

元朗區議會食物環境衛生委員會
2025年第五次會議記錄

日期： 2025年10月14日（星期二）

時間： 下午5時30分至下午6時正

地點： 元朗橋樂坊2號元朗政府合署13樓元朗區議會會議廳

主席： 湛家雄議員，BBS，MH，JP

副主席： 鄧志強議員，MH

議員： 文亦揚議員

文祿星議員，MH

文嘉豪議員，JP

王偉樑議員

王曉山議員

何曉雯議員

余仲良議員

李靜儀議員

林宗賢議員

林偉明議員

林添福議員，MH

林慧明議員

姚國威議員，MH

徐君紹議員

袁敏兒議員，MH

張偉琛議員

梁明堅議員

莊健成議員，MH，JP

陳燕君議員

程振明議員

黃元弟議員，MH

黃紹聰議員

黃穎灝議員

趙秀嫻議員，MH

劉桂容議員

鄧賀年議員，MH

鄧鎔耀議員

賴玥均議員

蘇淵議員

增選委員： 文貴壽先生
張國才先生
曾嘉耀先生
楊肇輝先生
鄧焯倫先生
鄧雅樂先生
譚金蓮女士，MH

秘書： 梁曉惠女士 元朗民政事務處行政主任（區議會）5

列席者

梁業鵬議員

高倬煒先生	元朗民政事務助理專員（1）
張浩文先生	地政總署行政助理／地政（元朗地政處）
郭明幹先生	食物環境衛生署元朗區環境衛生總監
羅汝君女士	食物環境衛生署元朗區衛生總督察 1
莫家駿先生	食物環境衛生署元朗區衛生總督察 2
陳潤琨先生	食物環境衛生署元朗區衛生總督察 3
鄧建明先生	渠務署工程師／元朗 5
范敬維博士	漁農自然護理署農業主任（禽畜農場牌照）
梁祖成先生	環境保護署高級環境保護主任（區域北）2

* * * * *

歡迎詞

主席歡迎各位委員及部門代表出席元朗區議會食物環境衛生委員會（食環會）2025年第五次會議。他亦歡迎梁業鵬議員列席是次會議。

第一項：通過食物環境衛生委員會 2025年8月26日舉行的2025年第四次會議記錄

2. 委員一致通過食環會2025年8月26日舉行的2025年第四次會議記錄。

委員提問：

第二項：湛家雄議員建議討論「討論元朗區興建、翻新或優化公廁工程進度」

(食環會文件第 41/2025 號)

3. 主席請委員參閱第 41 號文件，以及食物環境衛生署(食環署)的書面回覆。

4. 委員就議題發表的意見及查詢摘錄如下：

- (1) 指出現時區內多項公廁翻新工程仍處於規劃階段，期望元朗區環境衛生辦事處能爭取更多資源，以儘快推展工程；
- (2) 就現時水蕉新村的旱廁因結構損壞而停用的情況，委員期望署方儘快完成於水蕉新村興建沖水式廁所的規劃及興建，以便利市民；
- (3) 反映新田蕃田村公廁在下雨期間時有出現水浸。由於公廁鄰近的祠堂為當地旅遊熱點，請食環署關注並跟進有關情況，以提升旅客的體驗；
- (4) 查詢大旗嶺公廁翻新工程的最新進度；及
- (5) 欣悉鄉郊地區不少公廁(如屏山坑尾村公廁及馬田壘公廁)的衛生情況在完成翻新工程後已得到明顯改善，期望食環署繼續在區內不同地點推行公廁翻新工程。

5. 食環署郭明幹先生的綜合回應如下：

- (1) 全港現有約 800 多個公廁，其中元朗區佔近 200 個。署方自 2019 至 2020 年度起，根據緩急輕重、資源分配等多項因素，有序安排區內公廁進行翻新工程。目前，區內 50 個公廁已完成翻新、17 個公廁正在施工、10 個公廁計劃於明年第一季前動工，其餘公廁的翻新工程則處於不同程度的規劃階段。規劃過程中需考慮公廁的位置及數量、地區人士的意見、設施是否需要升級等因素，並按社區需求編排優先次序，進行技術可行性研究、詳細設計及撥款安排；

- (2) 現時元朗區尚有 10 個旱廁，署方有計劃將其翻新為沖水式廁所或妥善處置。其中，水蕉新村旱廁的相關工程預計將儘快展開。此外，新田蕃田村公廁及大旗嶺公廁的相關工程目前處於規劃階段，待計劃成熟後便會開展工程。署方將適時向委員更新相關工程進度；及
- (3) 感謝委員對署方工作的肯定，並會繼續積極推展優化公廁翻新計劃，從而進一步提升區內公廁的整體衛生及服務水平。

6. 主席總結，委員關注鄉郊地區的公廁翻新工程，期望署方爭取更多資源，儘快開展正在規劃中的工程項目。

第三項：莊健成議員建議討論「關注元朗區鼠患問題及後續預防措施」

(食環會文件第 42／2025 號)

7. 主席請委員參閱第 42 號文件，以及食環署的書面回覆。
8. 委員就議題發表的意見及查詢摘錄如下：
 - (1) 認為食環署推出的《滅鼠約章》(下稱《約章》)成效顯著，並建議署方加強宣傳及加入獎勵機制，以鼓勵更多物業管理公司、業主立案法團等居民組織參與及簽署《約章》；
 - (2) 建議食環署提高區內鼠患資訊的透明度，並考慮在手機應用程式「智方便」平台設立專用舉報渠道，方便市民即時通報鼠蹤；
 - (3) 根據食環署在本年上半年的鼠隻活動調查結果，元朗區的「無鼠百分比」較去年略有上升，顯示整體情況有所改善。儘管如此，委員指出區內部分鼠患黑點(如食肆後巷及垃圾站附近地方等)的情況仍需持續監察，並建議署方加強針對有關地點的滅鼠措施；
 - (4) 期望食環署加強於元朗區內街市及熟食中心的滅鼠工作，並建議署方參考天水圍天幕街市採用的超聲波驅鼠裝置，採取多管齊下的策略，以提升成效；及

- (5) 讚揚署方日前在接獲永富閣業主反映大廈內的鼠患情況後即時進行視察及滅鼠工作的高效行動。

9. 食環署郭明幹先生的綜合回應如下：

- (1) 「無鼠百分比」數據為食環署提供重要資訊，有助調整控鼠策略及資源分配。在進行鼠隻活動調查時，署方會根據監察點進行危機評估，判斷可能存在鼠患的地點，隨後展開詳細調查並調整相應策略。區內街市及熟食中心一帶亦會被納入調查範圍；
- (2) 《約章》是一個官民商合作的計劃，防鼠控鼠工作需多方協作共同努力，各界積極參與和支持是關鍵一環。署方會持續推廣《約章》及積極鼓勵更多住宅大廈或屋苑的物業管理公司、業主立案法團和居民組織參與滅鼠及防鼠工作，包括委派一名大使統籌屋苑的防鼠工作、巡查場所及進行宣傳教育。署方亦會提供相關指導，透過內外合作，攜手防治鼠患，締造更宜居的環境；及
- (3) 署方備悉委員有關增設獎勵機制的建議，並會適時檢視《約章》的計劃細節。

10. 主席總結，鼠患問題備受大眾關注，期望食環署爭取更多資源，並積極採用新科技治理鼠患。委員肯定《約章》的成效，並建議署方鼓勵更多物業管理人簽署《約章》，以提升防鼠意識。最後，委員樂見元朗區的「無鼠百分比」數字有所改善，並表揚署方在防治鼠患的工作成效，期望署方持續跟進區內鼠患情況。

第四項：鄧鎔耀議員、王曉山議員、曾嘉耀委員及李靜儀議員建議討論「要求加強監管八鄉非法排放污水問題，保障居民生活環境及公共衛生」
(食環會文件第 43／2025 號)

11. 主席請委員參閱第 43 號文件，以及環境保護署（環保署）及漁農自然護理署（漁護署）的書面回覆。

12. 委員就議題發表的意見及查詢摘錄如下：

- (1) 欣悉漁護署及環保署積極回應市民意見，並已於本年 10 月 13 日與議員一同進行實地視察，積極處理非法排污問題；
- (2) 期望渠務署、漁護署及環保署進行跨部門合作，共同改善豬場非法排污的情況，並透過教育提升農戶的環境保護意識；
- (3) 反映接獲爾巒居民表示在夜間經常聞到異味，建議相關部門加強監管，嚴厲打擊非法排污行為。另外，有委員表示曾與大江埔的農戶協商，並勸喻農戶守法經營，惟近日該區疑再次出現非法排污情況；
- (4) 支持《漁農業可持續發展藍圖》(《藍圖》) 的願景及目標，然而亦期望署方能促進農場與附近民居的共融與和諧共存。委員查詢《藍圖》的最新進展及針對豬場和雞場改善措施的擬議方案；及
- (5) 留意到現時養豬場需採用合資格的收集池、化糞池及厭氧池處理污水，以達到排放標準。然而有關措施仍未能解決在排放污水時所衍生的氣味問題。委員建議相關部門研究相應措施，包括將農場遷往與民居距離較遠的位置、設立多層式禽畜養殖場以供農戶及養豬場遷入等，以減少農場經營者及鄰近居民的矛盾。

13. 環保署梁祖成先生回覆，環保署已於本年 10 月 13 日聯同漁護署及議員到相關農場進行實地視察，當時確認排放處理情況正常。儘管如此，環保署仍為農場提供建議及教育，提醒農戶妥善處理液體廢物排放。署方除定期巡查外，亦會於夜間或公眾假期進行不定期突擊檢查。如發現任何違規情況，將依據相關法例採取嚴正執法行動。

14. 漁護署范敬維博士的綜合回應如下：

- (1) 署方已於本年 10 月 13 日與議員到涉事農場了解。署方從源頭着手，根據《公眾衛生（動物及禽鳥）（禽畜飼養的發牌）規例》第 139L 章，對持牌飼養禽畜牌照上列明有關飼養豬隻數量、公眾衛生、生物保安措施及環境保護等方面的條件作出

嚴格要求，確保農戶採取足夠措施，並要求農場妥善操作禽畜廢物處理設施，確保排放的污水符合法定標準。署方會繼續與相關部門及持份者保持緊密聯繫，透過教育及技術支援等多管齊下的方式，確保有關農場妥善處理污水，共同解決問題；及

- (2) 署方正積極落實《藍圖》的措施，當中包括採用多層、環保、密封式的禽畜飼養樓房。就此，政府已在上水預留土地，預計在 2026 年內完成土地平整工程，並正公開接受有興趣的團體（包括農業組織）申請租用，以建造及營運第一所多層式現代化環保養殖場。

15. 主席總結，委員關注禽畜農場非法排放污水對鄰近居民的影響，儘管當局已採取積極措施，然而有關情況仍不時發生，因此建議環保署加強巡查及執法力度，而漁護署亦可按情況考慮暫停涉事禽畜農場的牌照。

部門報告：

第五項：漁農自然護理署到區內農場巡查及發出警告信的統計資料
(2025 年 7 月至 8 月)
(食環會文件第 44/2025 號)

16. 委員閱悉上述報告。

第六項：食物環境衛生署環境衛生事務進度報告
(2025 年 7 月至 8 月)
(食環會文件第 45/2025 號)

17. 委員閱悉上述報告。

第七項：環境保護署禽畜農場廢物管制工作及檢控統計資料
(2025 年 7 月至 8 月)
(食環會文件第 46/2025 號)

18. 委員閱悉上述報告。

第八項：環境保護署 2025 年 7 月至 8 月期間元朗監測站的空氣質素健康指數
(食環會文件第 47/2025 號)

19. 委員閱悉上述報告。

第九項：環境保護署元朗區回收進展報告(2025 年 1 月至 6 月)
(食環會文件第 48/2025 號)

20. 委員建議署方將舊衣物回收數據納入報告內。

21. 環保署梁祖成先生回覆，舊衣回收現時並非屬環保署負責的範疇，因此署方並未備存相關資料。

22. 主席總結，舊衣回收一般由非政府機構承辦，如有需要，委員可向相關團體查詢回收數據。

第十項：環境保護署元朗區社區廚餘回收報告(2025 年 7 月至 8 月)
(食環會文件第 49/2025 號)

23. 委員閱悉上述報告。

第十一項：其他事項

第十二項：下次會議日期

24. 主席表示，2025 年第六次食環會會議將於 2025 年 12 月 2 日下午 2 時 30 分在元朗區議會會議廳舉行。

(會後補註：經主席同意，第六次食環會會議將改於 2025 年 12 月 11 日上午 10 時 30 分在元朗區議會會議廳舉行。)

25. 餘無別事，會議於下午 6 時正結束。

元朗區議會秘書處
2025 年 11 月