

元朗區議會食物環境衛生委員會
2025年第六次會議記錄

日期： 2025年12月11日（星期四）

時間： 上午10時30分至上午11時30分

地點： 元朗橋樂坊2號元朗政府合署13樓元朗區議會會議廳

主席： 湛家雄議員，BBS，MH，JP

副主席： 鄧志強議員，MH

議員： 文亦揚議員

文祿星議員，MH

文嘉豪議員，JP

王偉樑議員

王曉山議員

何曉雯議員

余仲良議員

李靜儀議員

林宗賢議員

林偉明議員

林添福議員，MH

林慧明議員

姚國威議員，MH

徐君紹議員

袁敏兒議員，MH

張偉琛議員

梁明堅議員

莊健成議員，MH，JP

陳燕君議員

程振明議員

黃元弟議員，MH

黃紹聰議員

黃穎灝議員

趙秀嫻議員，MH

劉桂容議員

鄧賀年議員，MH

鄧鎔耀議員

賴玥均議員

蘇淵議員

增選委員： 文貴壽先生
張國才先生
曾嘉耀先生
楊肇輝先生
鄧焯倫先生
鄧雅樂先生
譚金蓮女士，MH

秘書： 梁曉惠女士 元朗民政事務處行政主任（區議會）5
林輝霞女士 元朗民政事務處行政主任（區議會）5（候任）

列席者

高倬煒先生 元朗民政事務助理專員（1）
張浩文先生 地政總署行政助理／地政（元朗地政處）
郭明幹先生 食物環境衛生署元朗區環境衛生總監
羅汝君女士 食物環境衛生署元朗區衛生總督察 1
莫家駿先生 食物環境衛生署元朗區衛生總督察 2
陳潤琨先生 食物環境衛生署元朗區衛生總督察 3
張飛傑先生 渠務署高級工程師／河道維修
李偉中先生 渠務署工程師／主要河道 3
范敬維博士 漁農自然護理署農業主任（禽畜農場牌照）
陳正豪先生 環境保護署高級環境保護主任（區域北）5

* * * * *

歡迎詞

主席歡迎各位委員及部門代表出席元朗區議會食物環境衛生委員會（食環會）2025年第六次會議。

第一項：通過食物環境衛生委員會 2025年10月14日舉行的 2025年第五次會議記錄

2. 委員一致通過食環會 2025年10月14日舉行的 2025年第五次會議記錄。

委員提問：

第二項：丙午年元朗區年宵市場簡介
(食環會文件第 50 / 2025 號)

3. 主席請委員參閱第 50 號文件。

4. 食物環境衛生署 (食環署) 郭明幹先生介紹丙午年元朗區年宵市場的安排。

5. 委員就議題發表的意見及查詢摘錄如下：
 - (1) 有見及警方未有計劃於年宵市場附近設置臨時停車場，建議食環署與警方就年宵市場的交通配套安排作進一步商討，考慮將年宵市場附近部分路段劃為臨時上落客貨區，以便利市民；
 - (2) 促請署方清理年宵市場附近良業街一帶路旁停車位地面的油漬，以善用現有泊車設施。另外，委員建議署方於年宵市場附近的內街加設臨時照明設備，以優化人潮疏導及保障行人安全；
 - (3) 曾接獲尚豪庭居民反映在過往年宵市場結束後翌日清晨的清理工作聲浪較大，建議署方提醒潔淨服務承辦商注意工作音量，以減低對周邊居民的影響；
 - (4) 請署方加強就年宵市場內流動廁所的清潔工作，以保持環境衛生；
 - (5) 查詢 2026 年年宵市場攤位競投價格相較去年的變動；
 - (6) 為提升年宵市場的吸引力，建議署方於來年 (即 2027 年) 考慮增加快餐攤位的數目；及
 - (7) 建議署方考慮在天水圍物色合適地方 (如天秀路公園硬地足球場) 增設年宵市場。

6. 食環署郭明幹先生的綜合回應如下：

- (1) 鑑於 2025 年年宵市場鄰近停車位的交通阻塞情況，署方會繼續就年宵市場附近的交通配套及停車位安排與警方協商。在年宵市場開放期間，市民或自駕人士可以利用年宵市場封鎖範圍外的其他私人停車場作上落客貨用途。根據以往經驗，儘管年宵市場周邊道路將會實施封路措施，然而署方會因應現場交通狀況、人流量及公眾安全，再與警方商討相關建議的可能性，同時署方鼓勵市民儘量乘搭公共交通工具前往年宵市場；
- (2) 將就年宵市場附近內街的清潔工作及臨時照明裝置設置另作安排；
- (3) 署方會提醒潔淨服務承辦商在清理場地時儘量降低聲量，以減少對附近居民的影響；
- (4) 2025 年年宵市場共錄得約 17 萬人次到訪，署方預測 2026 年的人流量會與去年相約。有見及此，署方將於市場增設流動廁所以應付需求，並會密切留意衛生用品的供應及廁所的衛生狀況；
- (5) 就年宵市場攤位競投成交價而言，2026 年的總競投成交價整體較去年略高。具體而言，去年的綜合競投成交價最低為港幣 700 元，最高約港幣 3 萬 6 千元；而 2026 年綜合競投成交價最低為港幣 700 元，最高則上升至港幣 4 萬 2 千元；及
- (6) 署方對調整來年年宵市場內快餐攤位數目持開放態度，並將根據實際需要及場地規劃作進一步檢視。

7. 主席總結，請食環署增派人手加強年宵市場內流動廁所的清潔及維護，並請署方與警方就年宵市場期間的停車及上落客貨安排繼續協商。另一方面，他歡迎委員與年宵市場鄰近的私人土地持有人商議，以探討於活動期間開放私人土地作臨時免費停車場的可行性。

第三項：湛家雄議員建議討論「食環署及環保署在元朗區內應用新科技協助執法的成效」
(食環會文件第 51/2025 號)

8. 主席請委員參閱第 51 號文件，以及食環署的書面回覆。
9. 委員就議題發表的意見及查詢摘錄如下：
- (1) 建議食環署為前線執法人員(如小販管理隊)配備隨身網絡攝錄機，以協助調查或搜證工作；
 - (2) 讚揚署方在同益街市安裝閉路電視的安排，使違例棄置垃圾及發泡膠等廢物的情況得到顯著改善。有見及此，委員建議署方將有關措施推廣至區內其他非法棄置垃圾黑點(包括新北江商場、天一商場、俊宏軒及鄉郊地區等)，並加密垃圾桶清理次數及加強清理路邊草叢的垃圾；
 - (3) 指出錦田街市對面仍持續出現違例棄置垃圾的情況，並查詢署方在一帶安裝閉路電視的詳情；
 - (4) 儘管現時採用的網絡攝錄機並未具備人臉識別功能，然而查詢署方是否能夠通過分析錄像資料，向違例棄置垃圾的人士作出檢控；
 - (5) 建議署方可在適當地點懸掛宣傳橫額，加強向鄉郊居民的宣傳及教育，以保持鄉郊環境衛生；
 - (6) 欣悉並歡迎食環署積極引入各類新科技協助執法，認為此舉有助加快「新質生產力」發展，並期望署方及其他相關部門積極探索創新科技的應用，以協助解決如非法餵飼野生動物及狗隻隨處便溺等環境衛生問題；
 - (7) 有見及同益街市使用熱能探測攝錄機監察鼠患的顯著成效，建議政府考慮將同類技術應用至公共屋邨，以協助防治鼠患；
 - (8) 促請環境保護署(環保署)及地政總署加快處理區內非法傾倒廢物及建築廢料的情況，並考慮於相關地點加裝閉路電視，以加強監察及起阻嚇作用；及

- (9) 查詢環保署會否考慮在非法排放禽畜廢物黑點引入創新檢測設備或人工智能科技，以加強偵測及執法。

10. 食環署郭明幹先生的綜合回應如下：

- (1) 署方近年積極探討應用不同新科技的可行性，在試行估評後將合適可行的技術及設備引入採用，從而提升執法成效及服務質素；
- (2) 現時裝設的網絡攝錄機沒有配置人面識別功能。就涉及車輛的非法棄置垃圾個案，署方可根據網絡攝錄機錄像所搜集的車牌資料向車輛的登記車主提出檢控，亦可利用錄像所搜集的資料監察有關違規行為的時段特徵與行為模式，協助制定更具針對性的執法策略，從而提高執法成效；
- (3) 除安裝網絡攝錄機外，署方在同益街市外圍等適合場景使用以「錄像蒐證」為主導的新執法策略，打擊非法棄置垃圾等環境衛生問題。新策略充分利用手提錄像設備的靈活性和高機動性，可在遠距離蒐證，即使違例者嘗試逃離現場或提出爭議，執法人員仍能憑藉清晰的錄像證據作出檢控。「錄像蒐證」不僅提升蒐證效率，亦可減少執法現場可能出現的爭拗。新策略與網絡攝錄機雙輔雙成，大大改善了同益街市外圍的環境衛生；
- (4) 署方的小販事務隊現時已配置隨身攝錄機，用以處理突發或衝突事件等情況，以保障市民和人員的安全及減低工作風險；
- (5) 署方已於各區設置合共 500 多個網絡攝錄機，其中約 100 個裝設點位於元朗區。署方在評估於特定地點設置網絡攝錄機時，會考慮安裝位置棄置垃圾的數量、投訴數字、執法數字和違法的嚴重程度等因素，以訂定安裝地點的優先次序。署方就錦田及新田相關地點安裝相關設備的建議持開放態度，並會與相關委員跟進；
- (6) 有關在公共屋邨使用熱能探測攝錄機防鼠治鼠的建議，署方的鼠隻活動調查已於 2025 年擴展至房屋署轄下公共屋邨。相關部門將會有更多數據，協助精準打擊鼠患，並使調查更具代表性。署方將會繼續與房屋署交流並提供協助；及

- (7) 除上述提及的項目外，署方正探討引入其他新科技和積極參考其他地方的經驗，引入合適的科技、設備和技術，以提高工作成效和服務質素，持續改善環境衛生，並會適時向委員會匯報相關工作。

11. 環保署陳正豪先生表示，署方會積極採用不同的新科技，以協助執法工作，從而更有效地改善及打擊非法傾倒垃圾及建築廢料的問題。

12. 主席總結，委員建議食環署考慮於區內非法棄置垃圾黑點增設網絡攝錄機以加強監察，並在附近懸掛宣傳橫額，以提醒市民切勿隨處棄置垃圾；委員同時建議環保署研究在鄉郊的非法傾倒垃圾黑點安裝先進設備，以加強阻嚇作用。

第四項：林慧明議員建議討論「要求加強元朗新街及又新街清水渠清潔及防治惡臭」
(食環會文件第 52 / 2025 號)

13. 主席請委員參閱第 52 號文件。

14. 委員就議題發表的意見及查詢摘錄如下：

- (1) 接獲居民反映元朗新街及又新街路面的垃圾及油漬隨日常街道清洗的水流一併被沖入路旁集水溝和集水井，導致渠道淤塞及發出異味，請食環署加強清潔相關集水溝；
- (2) 指出區內部分清水渠散發異味，並認為此或與渠蓋積聚污垢有關，建議相關部門加密清洗渠蓋；
- (3) 促請食環署加強清理區內積水及改善整體環境衛生，以減低基孔肯雅熱的傳播風險；
- (4) 肯定食環署在區內的工作及持續積極跟進相關議題。另外，委員建議渠務署考慮研究及引入內地使用的高壓水槍，以更有效地清除渠內積存的陳年油污及淤塞物；及

- (5) 早前曾向渠務署提交有關同益街市渠口出現鼠蹤的影片，並關注有關情況或因油污流入已老化或損壞的渠道所致，促請署方檢視有關水渠的狀況。同時，委員指出街市內一帶的排水口出現淤塞及氣味問題，請相關部門跟進。

15. 食環署郭明幹先生及陳潤琨先生的綜合回應如下：

- (1) 就委員的關注，署方已加強清潔相關街道，並使用清潔劑協助清洗。署方亦會定期清理集水溝及適時巡查街道衛生狀況，因應實際需要加強潔淨工作；
- (2) 署方在簽發食物業處所牌照時，會規定持牌人必須在處所內設置隔油池，以防止油脂流入污水渠，避免渠道淤塞。署方人員亦會定期巡查食物業處所的衛生情況及隔油池設施的運作情況，並適時採取行動；及
- (3) 署方會每四星期派員人手清理新街及又新街集水溝收集到的垃圾。基於集水溝本身的設計及街道頻繁清洗，集水溝內出現積水屬正常狀況，署方人員會定時施放殺幼蟲劑，預防蚊子滋生。然而，若未能從水面看到去水渠渠管，則代表集水溝可能出現堵塞情況，署方會按情況轉交路政署或渠務署同步跟進。各相關部門亦已建立協調機制，合力解決渠道淤塞問題。

16. 渠務署李偉中先生回應，渠務署會就相關街道的污水渠網絡可能出現的堵塞問題，加強巡查及清理工作。

17. 環保署陳正豪先生表示署方一直持續跟進街邊店鋪是否存在非法排污或錯誤接駁渠道的情況。若發現違規情況，署方會採取執法行動及／或轉介相關部門跟進；如相關違規行為發生於街市範圍內，環保署會與食環署共同處理。

18. 主席總結，請各相關部門積極跟進有關地點的渠道問題，並加強潔淨服務。

部門報告：

第五項：漁農自然護理署到區內農場巡查及發出警告信的統計資料
(2025年9月至10月)
(食環會文件第53/2025號)

19. 委員閱悉上述報告。

第六項：食物環境衛生署環境衛生事務進度報告
(2025年9月至10月)
(食環會文件第54/2025號)

20. 委員閱悉上述報告。

第七項：環境保護署禽畜農場廢物管制工作及檢控統計資料
(2025年7月至8月)
(食環會文件第55/2025號)

21. 委員閱悉上述報告。

第八項：環境保護署2025年9月至10月期間元朗監測站的空氣質素
健康指數
(食環會文件第56/2025號)

22. 委員閱悉上述報告。

第九項：環境保護署元朗區社區廚餘回收報告(2025年9月至10月)
(食環會文件第57/2025號)

23. 委員閱悉上述報告。

第十項： 其他事項

24. 委員查詢谷亭街公廁翻新工程的最新進展。

25. 食環署郭明幹先生回覆，有關工程預計將於2026年初動工。

第十一項：下次會議日期

26. 主席表示，2026年第一次食環會會議將於2026年2月10日下午2時30分在元朗區議會會議廳舉行。

27. 餘無別事，會議於上午11時30分結束。

元朗區議會秘書處
2026年1月