

2012 至 2015 年度油尖旺區議會 地區設施管理委員會

康樂及文化事務署於 2012 至 2015 年度在油尖旺區 康樂體育場地的小型工程及環境改善項目滙報 (截至 2012 年 4 月 15 日)

目的

油尖旺區地區設施管理委員會過去曾通過多項由康樂及文化事務署(康文署)主導的工程項目，本文件旨在向委員滙報有關工程項目的最新進度，請各委員備悉。

進度報告

2. 截至 2012 年 4 月 15 日，獲地區設施管理委員會正式通過的工程項目包括：

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
i) 在西貢街遊樂場增設洗手間	暫停
ii) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備 (YTM-DMW112)	進行中
iii) 在樂群街公園更換緩跑徑	已完成
iv) 在海輝道花園增設電掣房及公園燈	進行中
v) 為康文署轄下康樂場地進行節能工程	進行中
vi) 更換京士柏遊樂場籃球場旁圍欄	進行中
vii) 改善櫻桃街公園網球場泛光燈設施	已完成
viii) 在京士柏曲棍球場內近衛理徑斜坡的雨水渠加裝渠蓋及靠近球員席的雨水渠加裝格柵	進行中
ix) 在九龍公園加裝長者健體設施	進行中
x) 美化窩打老道/衛理道休憩處外圍斜坡	已完成
xi) 擴建櫻桃街公園健身站及加裝兩套長者健體設施	進行中
xii) 在櫻桃街公園籃球場邊安裝欄杆	已完成

項目	進度/備註
xiii) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備 (YTM-DMW145)	進行中
xiv) 在康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程 (YTM-DMW146)	進行中
xv) 上海街/登打士街休憩處更新和增加場地設施的改善工程	進行中
xvi) 京士柏遊樂場更換部份地面及加設公園長椅連蔭棚的改善工程	進行中

上述工程已陸續進入招標、施工或完工等階段，而工程的進度詳情，請參閱**附件**。

文件提交

3. 本文件將在 2012 年 5 月 10 日的地區設施管理委員會第三次會議上提交。

康樂及文化事務署

2012 年 5 月

2012-2015 年度地區設施管理委員會通過的工程項目進度報告

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
1. 在西貢街遊樂場增設洗手間 (項目編號 DMW099)	陳少棠 主席	建築署	在西貢街遊樂場增設洗手間	<u>\$2,150,000</u> 施工日期： 待定 現金流： 2011-12 年度：\$142,776.49 2012-13 年度：待定	建築署 預計每年 維修費用： \$164,060	由於鄰近商戶反對在該處興建洗手間，有關工程已經暫停。
2. 在康樂及文藝事務處轄下緊急工程及進行的撥款 (項目編號 DMW112)	康樂及文藝事務處	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	詳情請參閱項目(i)至(xxvii)如下：	<u>\$900,000</u> 現金流： 2011-12 年度：\$875,421 2012-13 年度：不適用	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	詳情請參閱項目(i)至(xxvii)如下：
		機電署	(i) 在尖沙咀海濱花園更換一台噴水池電泵	尖沙咀海濱花園 (\$18,500)	機電署	(i) 工程已於2011年7月中完成，並已於上屆委員會第23次會議上匯報。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
		機電署	(ii) 在麥花臣遊樂場加設一個飲水器	麥花臣遊樂場 (\$13,000)	機電署	(ii) 工程已於2011年6月中旬完成，並已於上屆委員會第22次會議上匯報。
		建築署	(iii) 在界限街遊樂場戶外乒乓球設施旁牆身加設安全護墊	界限街遊樂場 (\$10,000)	建築署	(iii) 工程已於2011年9月中旬完成，並已於委員會第1次會議上匯報。
		建築署	(iv) 在地士道街休憩花園的羽毛球場地重新髹上塗料	地士道街休憩花園 (\$7,000)	建築署	(iv) 工程已於2011年7月中旬完成，並已於上屆委員會第23次會議上匯報。
		建築署	(v) 在旺角道遊樂場更換長椅	旺角道遊樂場 (\$6,050)	建築署	(v) 工程已於2011年6月中旬完成，並已於上屆委員會第22次會議上匯報。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
		建築署	(vi)鞏固新填地街休憩處的共用外牆	新填地街休憩處 (\$63,750)	建築署	(vi) 工程已於2011年9月完成，並已於委員會第1次會議上滙報。
		機電署	(vii)更換鴉打街臨時遊樂場4支花床牆身燈及更新相關電路系統	鴉打街臨時遊樂場 (\$11,000)	機電署	(vii) 工程已於2011年9月初完成，並已於委員會第1次會議上滙報。
		機電署	(viii)更換覺士道兒童遊樂場污水泵	覺士道兒童遊樂場 (\$49,900)	機電署	(viii) 工程已於2011年8月中完成，並已於上屆委員會第23次會議上滙報。
		機電署	(ix)在中間道兒童遊樂場避雨亭加裝2枝光管	中間道兒童遊樂場 (\$7,000)	機電署	(ix) 工程已於2011年9月完成，並已於委員會第1次會議上滙報。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
		建築署	(x) 在聯運街休憩處更換膠渠蓋	聯運街休憩處 (\$6,000)	建築署	(x) 工程已於2011年10月完成，並已於委員會第1次會議上滙報。
		建築署	(xi) 在聚魚道休憩花園加裝不銹鋼柱	聚魚道休憩花園 (\$1,041)	建築署	(xi) 工程已於2011年10月完成，並已於委員會第1次會議上滙報。
		建築署	(xii) 京士柏休憩花園護土牆翻新工程	京士柏休憩花園 (\$1,500)	建築署	(xii) 工程已於2011年10月完成，並已於委員會第1次會議上滙報。
		康樂及文化事務署	(xiii) 在上海街/登打士街休憩處加設長者健體設施	上海街/登打士街休憩處 (\$48,000)	康樂及文化事務署	(xiii) 加設長者健體設施工程將會在上海街/登打士街休憩處的翻新工程完成後隨即展開，預計於2013年初完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
		機電署	(xiv) 更換大角咀道/楓樹街花園公園燈	大角咀道/楓樹街花園 (\$25,000)	機電署	(xiv) 工程已於2011年10月完成，並已於委員會第1次會議上滙報。
		機電署	(xv) 更換埃華街休憩花園公園燈	埃華街休憩花園 (\$53,000)	機電署	(xv) 工程已於2011年10月完成，並已於委員會第1次會議上滙報。
		機電署	(xvi) 更換樂群街公園飲水機	樂群街公園 (\$16,000)	機電署	(xvi) 工程已於2011年12月完成，並已於委員會第1次會議上滙報。
		康樂及文化事務署	(xvii) 在九龍佐治五世紀紀念公園加設長者健體設施	九龍佐治五世紀紀念公園 (\$95,000)	康樂及文化事務署	(xvii) 工程預計於2012年5月完成。
		康樂及文化事務署	(xviii) 更換京士柏休憩花園的安全地墊	京士柏休憩花園 (\$50,000)	康樂及文化事務署	(xviii) 工程預計於2012年6月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
		機電署	(xix) 更換詩歌 舞遊樂場水 泵電路板	詩歌舞遊樂場 (\$32,000)	機電署	(xix) 工程已於 2011年9月完 成，並已於委員 會第1次會議 上滙報。
		機電署	(xx) 在晏架街遊 樂場更換及加 裝公園燈	晏架街遊樂場 (\$87,360)	機電署	(xx) 工程已於 2012年3月完 成。 (見附錄一)
		機電署	(xxi) 更換九龍 佐治五世紀念 公園及更新電 源	九龍佐治五世紀念公園 (\$17,600)	機電署	(xxi) 工程已於 2011年11月完 成，並已於委員 會第1次會議 上滙報。
		康樂及文 化事務署	(xxii) 更換官涌 體育館的宣 傳架及指示 牌	官涌體育館 (\$13,720)	康樂及文 化事務署	(xxii) 工程已於 2011年12月完 成，並已於委員 會第1次會議 上滙報。
		機電署	(xxiii) 重置界限 街遊樂場(人造 草地足球場)圍 內部份水管	界限街遊樂場 (人造草地足球場) (\$30,000)	機電署	(xxiii) 工程已於 2011年12月完 成，並已於委員 會第1次會議

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			及電纜喉管位置			上滙報。
		水務署	(xxiv)在櫻樹街休憩處安裝一個水錶以供灌溉植物之用	櫻樹街休憩處 (\$5,000)	水務署	(xxiv)工程已於2011年3月中完成，並已於上屆委員會第21次會議上滙報。
		機電署	(xxv)在埃華街休憩花園加裝泛光燈	埃華街休憩花園 (\$60,000)	機電署	(xxv)工程已於2012年2月完成，並已於委員會第2次會議上滙報。
		機電署	(xxvi)更換界限街二號體育館兩座熱水爐	界限街二號體育館 (\$98,000)	機電署	(xxvi)工程已於2012年1月完成，並已於委員會第1次會議上滙報。
		機電署	(xxvii)在尖沙咀東海濱平台花園噴水池更換水池電泵	尖沙咀東海濱平台花園 (\$50,000)	機電署	(xxvii)工程已於2012年3月完成，並已於委員會第2次會議上滙報。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
3. 在樂群街公園更換緩跑徑 (項目編號 DMW118)	康樂及文化事務署	建築署	於樂群街公園更換一條約 300 米的緩跑徑。	<u>\$450,000</u> 施工日期： 2011 年 12 月至 2012 年 1 月 現金流： 2011-12 年度： \$350,000 2012-13 年度： \$100,000	建築署	工程已於 2012 年 3 月完成。 (見附錄二)
4. 在海輝道花園增加燈 (項目編號 DMW119)	康樂及文化事務署	建築署	1. 增設 1 個電掣房 2. 建造燈柱 3. 鋪置電線 4. 安裝 17 支備有防眩的公園燈	<u>\$580,000</u> 施工日期： 2012 年 1 至 3 月 現金流： 2011-12 年度： \$250,000 2012-13 年度： \$330,000	建築署	工程預計於 2012 年 5 月完成。
5. 為康文署轄地下進行節能工程 (項目編號 DMW120)	康樂及文化事務署	機電署	更換現有燈泡為節能燈泡、加裝智能時間掣及感光自動開關器。	<u>\$312,700</u> 施工日期： 2011 年 10 月至 2012 年 2 月 現金流： 2011-12 年度： \$312,700	機電署	工程已於 2011 年 10 月展開，預計將於 2012 年 4 月完成。 第(1)、(2)、(4)、(5)及(7)項工程已於 3 月完成 (見附錄三 a-e)
			1. 炮台街休憩處	\$22,500		
			2. 咸美頓街休憩花園	\$13,300		

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			3. 九龍公園	\$117,200		
			4. 九龍公園徑 兒童遊樂場	\$48,200		
			5. 寧波街/上海 街休憩花園	\$13,300		
			6. 太子道/水渠 道花園	\$20,700		
			7. 梳士巴利道 花園	\$17,000		
			8. 詩歌舞遊樂 場	\$16,600		
			9. 詩歌舞街休 憩花園	\$43,900		
6. 更換京士柏 遊樂場籃球 場旁圍欄 (項目編號 DMW128)	康樂及文 化事務署	建築署	更換籃球場旁 圍欄(約 35 米)	<u>\$150,000</u> 施工日期： 2012 年 現金流： 2012-13 年度： \$150,000	建築署	工程預計於 2012 年內完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
7. 改善櫻桃街公園網球場泛光燈設施 (項目編號 DMW129)	康樂及文化事務署	機電署	更換櫻桃街公園網球場及安裝 52 枝泛光燈	<u>\$570,000</u> <u>施工日期</u> ： 2012 年 2 月至 3 月 <u>現金流</u> ： 2011-12 年度： \$570,000	機電署	工程已於 2012 年 3 月完成。 (見附錄四)
8. 在京士柏曲在 棍衛理內近 的兩徑坡 裝雨徑加 近球水蓋及 雨渠水蓋及 格柵球席水 水渠渠加 格柵	康樂及文化事務署	建築署	在近衛理徑斜坡上雨水渠加裝渠蓋及近球員席雨水渠口加裝格柵	<u>\$79,000</u> <u>施工日期</u> ： 2012 年 2 月至 3 月 <u>現金流</u> ： 2011-12 年度： \$79,000	建築署	工程預計於 2012 年 6 月下旬完成。
9. 在九龍公園 加裝長者健 體設施 (項目編號 DMW136)	康樂及文化事務署	康樂及文化事務署	於九龍公園安裝一套「三合一」的長者健體設施及鋪設 30 平方米的安全地蓆	<u>\$61,500</u> <u>施工日期</u> ： 2012 年 2 月 <u>現金流</u> ： 2011-12 年度： \$61,500	康樂及文化事務署	工程預計於 2012 年 5 月下旬完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
10. 美化窩打老道 及衞理道休憩 處外圍斜 坡 (項目編號 DMW139)	康樂及文 化事務署	建築署	美化窩打老道 及衞理道休憩 處外圍約 80 平 方米的斜坡	<u>\$90,000</u> 施工日期： 2012 年 2 月至 3 月 現金流： 2011-12 年度： \$50,000 2012-13 年度： \$40,000	建築署	工程已於 2012 年 4 月完成。 (見附錄五)
11. 擴建櫻桃街 公園的加者 健身兩體 設施 (項目編號 DMW142)	康樂及文 化事務署	康樂及文 化事務署	擴建櫻桃街公 園健身站，並增 設兩套長者健 體設施	<u>\$250,000</u> 施工日期： 2012 年 2 月至 3 月 現金流： 2011-12 年度： \$250,000	康樂及文 化事務署	工程預計於 2012 年 5 月下 旬完成。
12. 在櫻桃街公 園籃球場邊 安裝欄杆 (項目編號 DMW143)	康樂及文 化事務署	建築署	在櫻桃街公園 籃球場邊安裝 4 組欄杆連安全 膠墊	<u>\$60,000</u> 施工日期： 2012 年 2 月至 3 月 現金流： 2011-12 年度： \$30,000 2012-13 年度： \$30,000	建築署	工程已於 2012 年 3 月完成。 (見附錄六)

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註						
<p>13. 在康樂及文化事務署轄下緊急工程</p> <p>(項目編號 DMW145)</p>	<p>康樂及文化事務署</p>	<p>待定</p>		<p><u>\$200,000</u></p>	<p>待定</p>	<p>待定</p>						
<p>14. 在康樂及文化事務署轄下旁綠工程</p> <p>(項目編號 DMW146)</p>	<p>康樂及文化事務署</p>	<p>康樂及文化事務署</p>	<p>在康樂及文化事務署轄下油尖旺區的康樂場地及園藝保養範圍路邊花床</p>	<p><u>\$1,301,000</u></p> <p>施工日期： 2012年5月至2013年2月</p> <p>現金流：2012-13年度：\$1,301,000</p> <p>細項：</p> <table border="1" data-bbox="1099 1077 1574 1351"> <tr> <td data-bbox="1099 1077 1099 1169">香港文化中心</td> <td data-bbox="1099 1077 1574 1169">1. 香港文化中心 (\$103,000)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1099 1169 1099 1262">尖沙咀海濱花園</td> <td data-bbox="1099 1169 1574 1262">2. 尖沙咀海濱花園 (\$57,000)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1099 1262 1099 1351">天星碼頭廣場噴水池</td> <td data-bbox="1099 1262 1574 1351">3. 天星碼頭廣場噴水池 (\$14,000)</td> </tr> </table>	香港文化中心	1. 香港文化中心 (\$103,000)	尖沙咀海濱花園	2. 尖沙咀海濱花園 (\$57,000)	天星碼頭廣場噴水池	3. 天星碼頭廣場噴水池 (\$14,000)	<p>康樂及文化事務署</p>	<p>工程將於 2012 年 5 月展開。</p>
香港文化中心	1. 香港文化中心 (\$103,000)											
尖沙咀海濱花園	2. 尖沙咀海濱花園 (\$57,000)											
天星碼頭廣場噴水池	3. 天星碼頭廣場噴水池 (\$14,000)											

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			市政局百週年紀念花園	4. 市政局百週年紀念花園 (\$103,000)		
			麼地道花園	5. 麼地道花園 (\$18,000)		
			尖沙咀東海濱平台花園	6. 尖沙咀東海濱平台花園 (\$43,000)		
			中間道兒童遊樂場	7. 中間道兒童遊樂場 (\$43,000)		
			香港體育館	8. 香港體育館 (\$20,000)		
			康莊道/康泰徑/ 康榮徑交界路邊 花床	9. 康莊道/康泰徑/康榮徑交 界路邊花床 (\$50,000)		
			窩打老道/衛理 道休憩處	10. 窩打老道/衛理道休憩處 (\$42,000)		
			砵蘭街/文明里 休憩處	11. 砵蘭街/文明里休憩處 (\$57,000)		
			寧波街/上海街 休憩花園	12. 寧波街/上海街休憩花園 (\$50,000)		
			眾坊街休憩花園	13. 眾坊街休憩花園 (\$50,000)		
			櫻桃街/海輝道 迴旋處	14. 櫻桃街/海輝道迴旋處 (\$180,000)		
			櫻桃街公園	15. 櫻桃街公園 (\$100,000)		

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			彌敦道/荔枝角 道交界小園地	16. 彌敦道/荔枝角道交界小 園地 (\$60,000)		
			渡船街天橋底塘 尾道段花床	17. 渡船街天橋底塘尾道段花 床 (\$90,000)		
			樂群街公園	18. 樂群街公園 (\$60,000)		
			晏架街遊樂場	19. 晏架街遊樂場 (\$60,000)		
			連翔道天橋底花 床(鄰近海帆道)	20. 連翔道天橋底花床(鄰近 海帆道) (\$50,000)		
			京士柏曲棍球場	21. 京士柏曲棍球場 (\$14,000)		
			京士柏遊樂場	22. 京士柏遊樂場 (\$16,000)		
			官涌體育館	23. 官涌體育館 (\$21,000)		
15.上海街/登打 士街休憩處 更新和增加的 場地設施的 改善工程 (項目編號 DMW147)	康樂及文 化事務署	建築署	改善工程包括： 棋枱(2張)、長椅 (7張)、涼亭(3個) 及公園照明燈(4 枝)	<u>\$1,250,000</u> 施工日期： 2012年7月至9月 現金流： 2012-13年度：\$1,250,000	建築署	工程預計於 2012年9月完 成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>16. 在樂份設連工程 京士柏遊 場更換及 地地面長 公園及改 蔭棚改善 工程</p> <p>(項目編號 DMW148)</p>	<p>康樂及文 化事務 署</p>	<p>建築署</p>	<p>更換地磚(約 200 平方米) 加設一張公園長 椅連蔭棚</p>	<p><u>\$270,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2012年 6 月至 9 月</p> <p><u>現金流</u>： 2012-13 年度： \$270,000</p>	<p>建築署</p>	<p>工程預計於 2012年 9 月完 成。</p>

在康樂及文化事務署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備
(項目編號 DMW112)

在晏架街遊樂場更換及加裝公園燈

工程前	工程後
	
	 <p data-bbox="782 1641 1457 1731">更換已損壞的 2 個公園燈的燈座連燈罩及加裝一枝公園燈</p>

在樂群街公園更換緩跑徑

(項目編號 DMW118)



為康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程

炮台街休憩處

(項目編號 DMW120)

工程前	工程後
	
加裝 1 組日出日落智能(經緯度)時間掣	
	
將現有 9 個公園燈泡更換為 35 瓦燈泡	

為康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程
威美頓街休憩花園
(項目編號 DMW120)

工程前	工程後
	
<p>加裝 1 組日出日落智能(經緯度)時間掣</p>	
	
<p>將現有 4 個公園燈泡更換為 35 瓦燈泡</p>	

為康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程
九龍公園徑兒童遊樂場
(項目編號 DMW120)

工程前



工程後



加裝 1 組日出日落智能(經緯度)時間掣



23 個公園燈泡更換為 35 瓦燈泡

為康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程
寧波街/上海街休憩花園

(項目編號 DMW120)

工程前	工程後
	 <p data-bbox="842 936 1425 976">加裝 1 組日出日落智能(經緯度)時間掣</p>
	 <p data-bbox="842 1630 1425 1671">將現有 4 個公園燈泡更換為 35 瓦燈泡</p>

為康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程
梳士巴利道花園 (項目編號 DMW120)

工程前



工程後



加裝 1 組日出日落智能(經緯度)時間掣



將現有 6 個公園燈泡更換為 35 瓦燈泡

改善櫻桃街公園網球場泛光燈設施

(項目編號 DMW129)

工程前	工程後
 A wide-angle photograph of a tennis court with a green and red surface, surrounded by a glass fence. In the background, several high-rise apartment buildings are visible under an overcast sky. Several old, black, multi-arm lighting fixtures are positioned around the court.	 A wide-angle photograph of the same tennis court, showing the updated lighting system. The new fixtures are more modern and integrated into the fence structure.
 A close-up photograph of an old, black, multi-arm lighting fixture. A red circle highlights the fixture. A timestamp '3/4/2019 14:49' is visible in the bottom right corner.	 A close-up photograph of a new, modern lighting fixture. A red circle highlights the fixture, showing its updated design and components.

更換及改裝 52 枝泛光燈

美化窩打老道/衛理道休憩處外圍斜坡
(項目編號 DMW139)

工程前



工程後



在櫻桃街公園籃球場邊安裝欄杆
(項目編號 DMW143)

<p>工程前</p>	<p>工程後</p>
 A photograph showing the area before the railing installation. A red running track is on the left, and a building with large windows is on the right. A drainage grate is visible along the base of the building.	 A photograph showing the area after the railing installation. A green safety mat is now installed between the railing and the building. A red circle highlights the mat. Below the image is the text "4 條欄杆連安全膠墊". <p>4 條欄杆連安全膠墊</p>