



涂謹申 區議員辦事處

Office of District Councillor James To Kun-Sun

地址：九龍大角咀櫻桃街32B地下 Address: G/F, 32B Cherry Street, Tai Kok Tsui, Kln.
電話：8103 8043 傳真：2789 9051 E-mail: jkstolegco@gmail.com
<http://tokunsun.blogspot.com/>

油尖旺區議會第 27 / 2012 號文件

2012-2015 年油尖旺區議會

港深廣高鐵工程在油尖旺區的影響

背景

本人及民主黨一直關注高鐵工程進展，廣深港高鐵工程於 2011 年 11 月 7 日後，在大角咀角祥街、中匯街及大全街等地段展開大規模的挖掘工程，當中包括加固工程等前期措施，本人曾在 2011 年 12 月向港鐵提出多項的問題，惟至今未有收到有關的詳細回覆。是項討論涉及回收地層、賠償索償程序和工程影響等的跨範疇關注點。

高鐵將於本年在角咀及旺角富榮花園等地進行鑽挖工程，有關的交通，樓宇安全及工程進展，本人相信當局及港鐵有責任主動及定時向廣大市民公布。

就此本人欲邀請運輸房屋局局長、地政總署、路政署、運輸署、屋宇署及港鐵首長級人員出席回應以下建議及提問：

1. 鑽挖機將會分別兩次穿越大角咀地底，而兩次的起始點均在南昌公園的位置，本人欲知，為什麼不在第一次鑽挖後，在富榮的位置向南昌方向鑽挖？這改動與原有方案對社區的影響為何？
2. 港鐵在能力上可否在鑽挖工程期間，向公眾提供鑽挖機確切的位置，例如在那一棟大廈的地底。港鐵有否能力在工程期間每星期不少於一次向公眾公開工程進度？如在路旁放置公告板、申請在大廈張貼公告及在網上發布等？
3. 港鐵在地區小組會議上提出業戶可在「重建潛力受損」作出索償，本人欲知「重建」的定義。
4. 現時的前期工程，對於路面的交通壓力情況為何？可否提供工程前後的交通數據作比較？
5. 屋宇署有否收到市民的求助，懷疑現已受到高鐵的前期工程影響，要求協助檢測樓宇的安全？屋宇署會否在日後的工程期間，主動加強對受影響的樓宇及周邊的大廈進行結構安全檢查？
6. 地政總署於 2011 年 12 月向各大角咀受影響業主發出「收回地層通知書」，指出 3 月 1 日該地層歸屬政府。有指，居民只可於 3 月 1 日起計的 1 年內，才可向政府索償，請政府詳細交代有關詳情和市民的權益為何？
7. 有市民指出，港鐵探土報告中形容大角咀一帶地底土質「完全腐爛」「極脆弱」，請港鐵和政府向本區議會詳細披露有關章節，以便詳加研究。

文件提呈

本文件提呈 2012 年 2 月 23 日油尖旺區議會上討論。

提呈人 涂謹申

2012 年 2 月 7 日