

油尖旺區議會

社區建設委員會第六次會議

大角咀海濱長廊前期工程

目的

本文件旨在徵詢委員對發展大角咀海濱長廊前期工程建議的意見。

海濱長廊

2. 建議的海濱長廊鄰近大角咀海輝道¹，南面連接新油麻地避風塘。這塊狹長土地在《西南九龍分區計劃大綱圖編號 S/K20/24》內原屬「政府、機構或社區」用地；於 2011 年 1 月經城市規劃委員會批准，改變其用途為「休憩用地」。現時的建議會將該休憩用地²約三分之二的海旁地帶用作興建海濱長廊供市民享用，以美化大角咀海濱區及增加其活力。該用地的位置圖載於附件 1。

3. 建議中的海濱長廊全長約 200 米，寬約 20 米，西面末端與海輝道迴旋處連接。其東面設有一條公共通道連接海輝道與公眾登岸梯級。該用地大致平坦，由海輝道向海旁有自然傾斜。

¹ 海輝道在大角咀新油麻地避風塘的北面海旁。

² 渠務署現正研究在該休憩用地的餘下地方進行工程項目，改善排入新油麻地避風塘的排水水質。

油尖旺區議會

社區建設委員會第六次會議

4. 此工程項目是另一項政府根據地區情況展開的短期落實工程項目，將連接早前分別由土木工程拓展署及私人發展商興建的各現有海濱長廊。土木工程拓展署和建築署現正合作探討項目的詳細設計。海濱長廊落成後，將交由康樂及文化事務署負責日常管理、維修及運作。

擬議設計

5. 擬建的海濱長廊主要設施包括 –
- (a) 可作休閒漫步或緩跑之用的海旁行人道；
 - (b) 一個多用途廣場供舉行靜態活動（例如太極）；
 - (c) 避雨亭、小食亭、特色座椅、海旁欄杆及照明設施；以及
 - (d) 其他附屬設施，例如園林灌溉及排水設施等。
6. 至於早前曾有討論是否應把「寵物角」納入工程項目內，油尖旺區議會地區設施管理委員會在 2011 年 7 月舉行的會議上，因應油尖旺民政事務處進行的地區諮詢工作所得的結果，同意擱置在海濱

油尖旺區議會

社區建設委員會第六次會議

長廊發展「寵物角」。

7. 擬議設計的重點在於增加海旁一帶綠化、保持其暢達性及善用其景觀。該海濱長廊會營造獨特的休閒環境，我們會沿海濱長廊邊緣種植大量樹木及灌木，作為該海濱長廊與海輝道以及附近的公眾登岸梯級的一個綠化緩衝區。此外，我們亦會在該海濱長廊內提供無障礙通道設施。

8. 建築署已擬備兩個設計概念。第一個設計概念主題名為“花園”，設計上參考附近現有的海濱長廊，採用類同的風格，連貫整個大角咀區的海旁，為公眾於海旁提供一個寧靜、和諧而綠化的環境。工程項目的設計平面圖及相關剖面圖載於附件 2 至 4。

9. 另一個設計概念，利用該用地位處將來西九文化發展區對岸的獨特性，引入帶有藝術特色的「畫框」，把將來西九文化發展區、維多利亞港以及新油麻地避風塘的景緻「鑲嵌」在園景內，結合市民在園內各式各樣的活動，形成一個別具特色的戶外美術館。該海濱長廊亦會設有特色座椅及避雨亭等，以呼應將來西九文化發展區的藝術主題。這個主題名為“美術館”的設計概念，其平面圖及相關剖面圖載於附件 5 至 7。

油尖旺區議會

社區建設委員會第六次會議

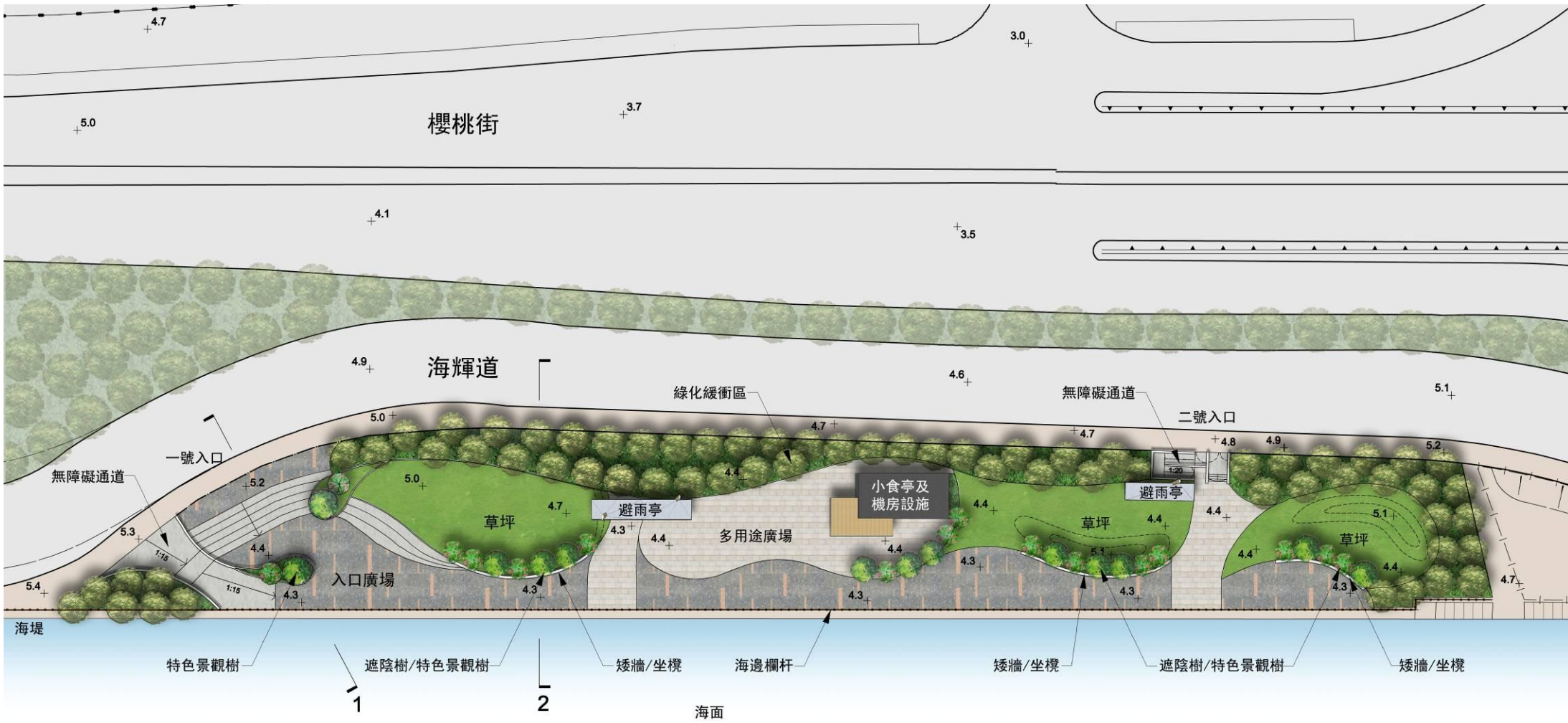
徵詢意見

10. 本署會考慮委員對本文件和設計內容的意見，並作出跟進。我們的目標是在 2013 年年中展開建造工程，以期在 2014 年年底完成工程項目。

附件

- | | |
|----------|-------------|
| 附件 1 | 大角咀海濱長廊位置圖 |
| 附件 2 至 4 | “花園”主題概念設計 |
| 附件 5 至 7 | “美術館”主題概念設計 |

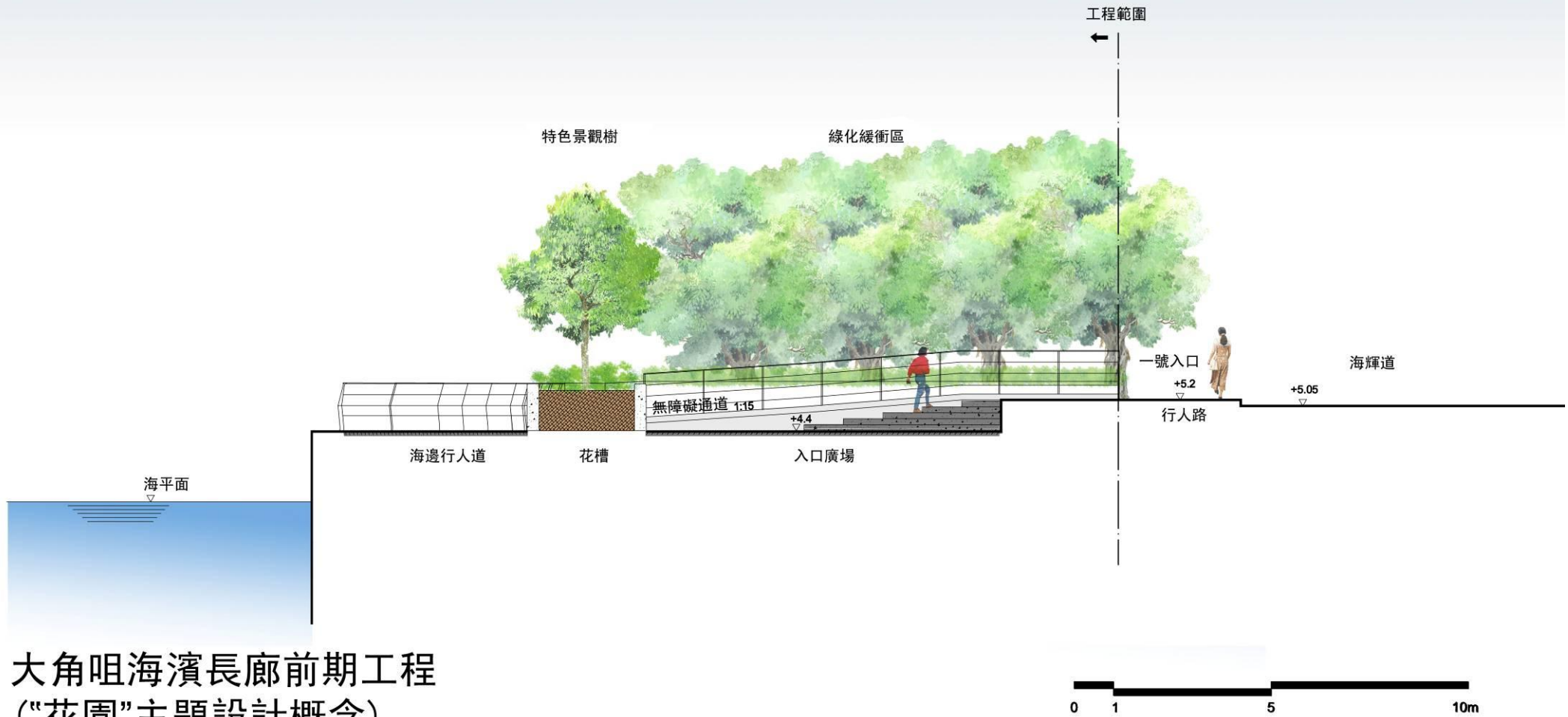
提呈人： 土木工程拓展署
2012 年 12 月



大角咀海濱長廊前期工程 ("花園"主題設計概念)

平面圖





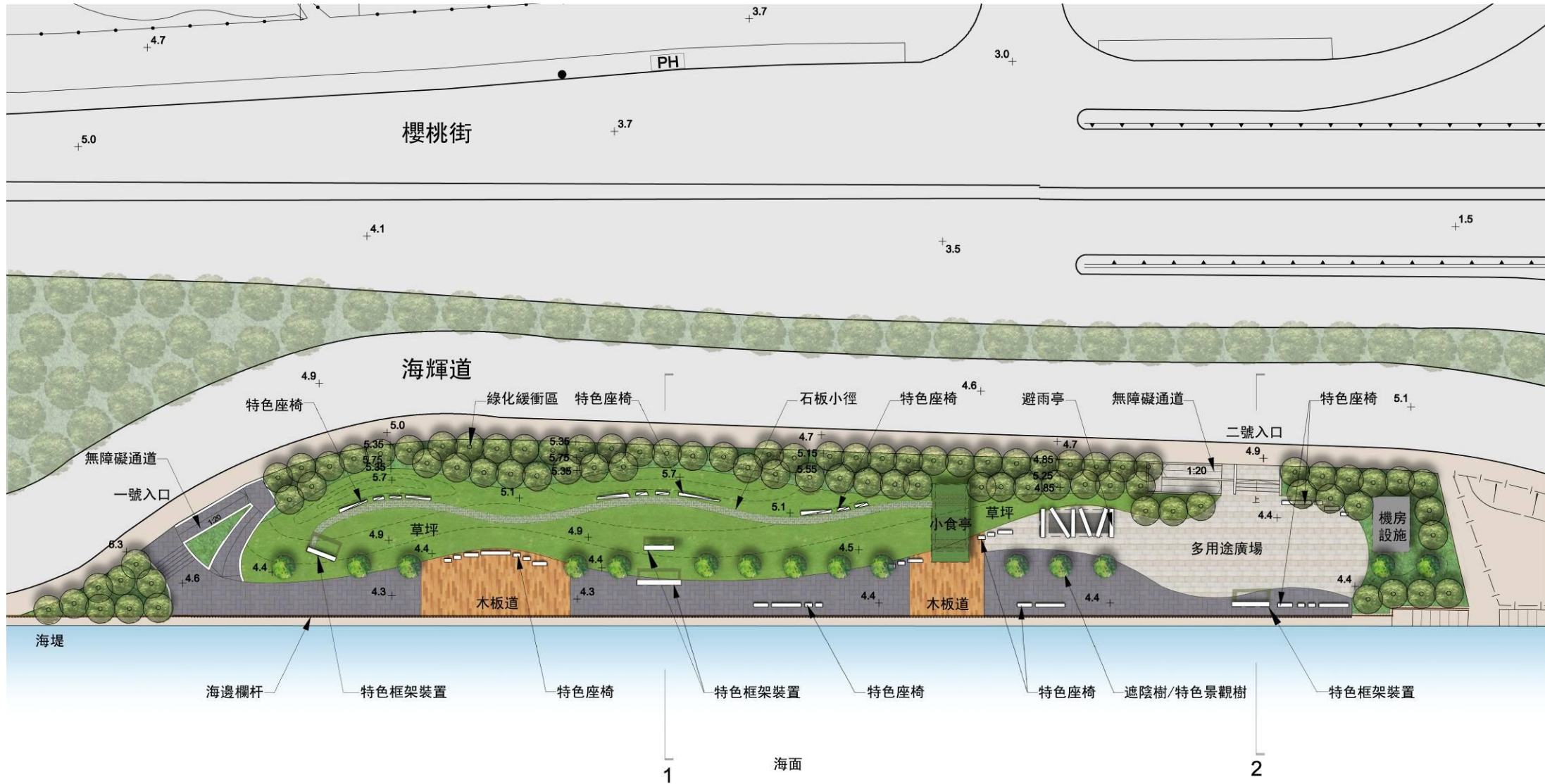
大角咀海濱長廊前期工程
("花園"主題設計概念)

剖面圖 1



大角咀海濱長廊前期工程
("花園"主題設計概念)

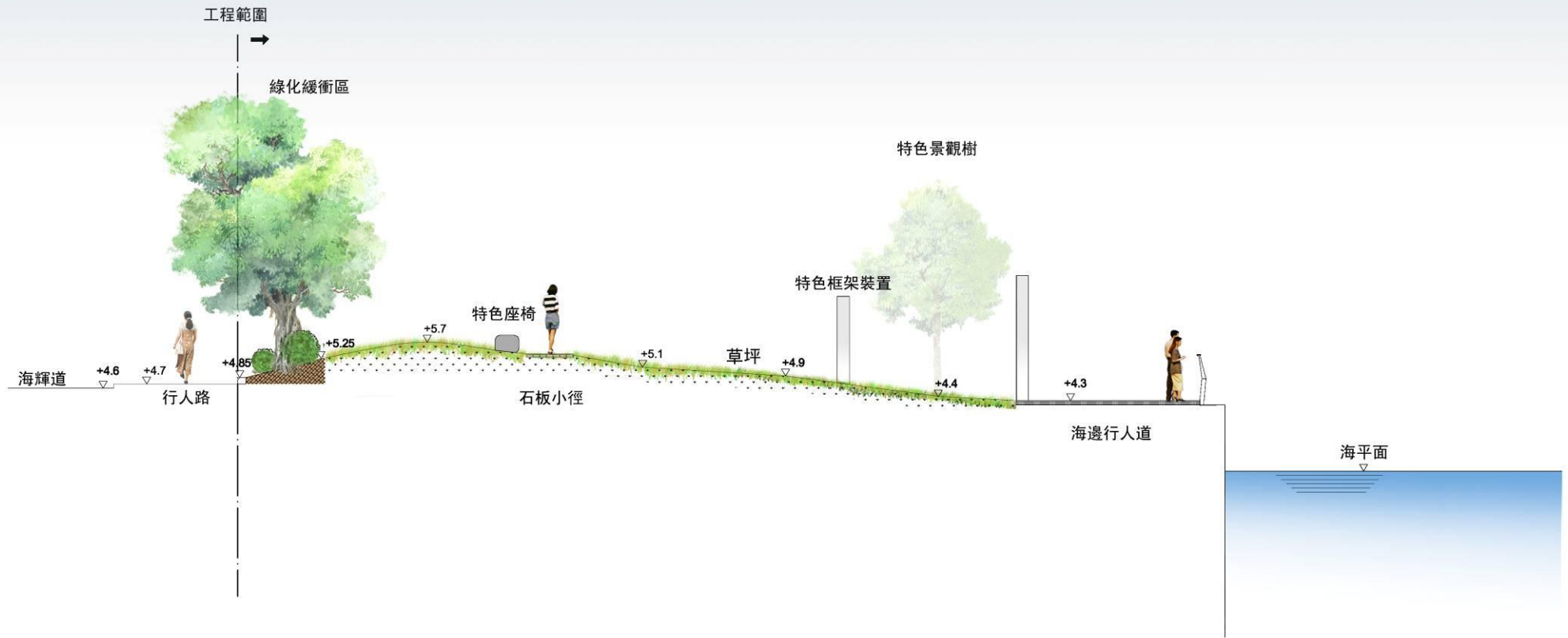
剖面圖 2



大角咀海濱長廊前期工程 ("美術館"主題設計概念)

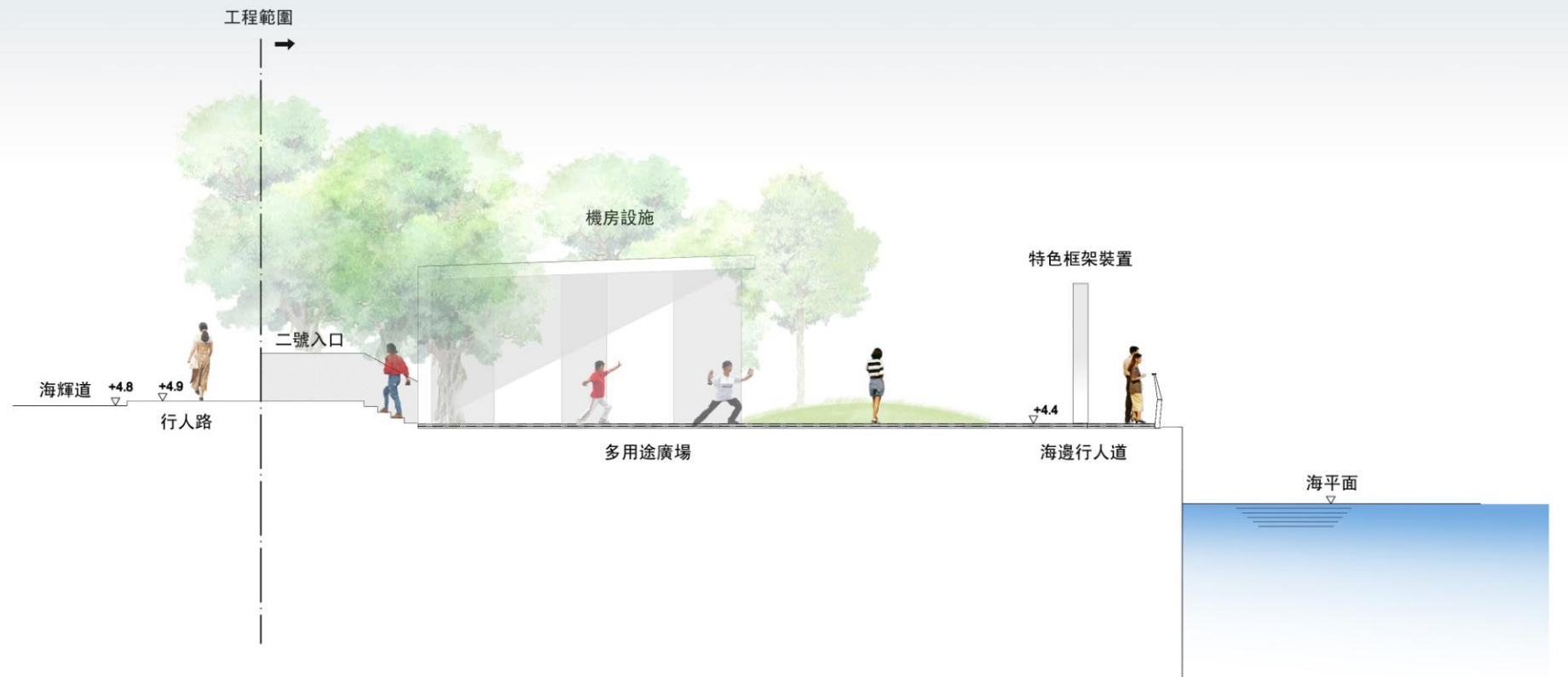
平面圖





大角咀海濱長廊前期工程
("美術館"主題設計概念)

剖面圖 1



大角咀海濱長廊前期工程 （“美術館”主題設計概念）

剖面圖 2