

**2012 至 2015 年度油尖旺區議會
地區設施管理委員會**

**康樂及文化事務署於 2012 至 2015 年度在油尖旺區
康樂體育場地進行的小型工程及環境改善項目的匯報
(截至 2014 年 6 月 17 日)**

目的

油尖旺區地區設施管理委員會過去曾通過多項由康樂及文化事務署(康文署)主導的工程項目，本文件旨在向委員匯報有關工程項目的最新進度，請各委員備悉。

進度報告

2. 截至 2014 年 6 月 17 日，獲地區設施管理委員會正式通過的工程項目包括：

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
i) 更換京士柏休憩花園兩座涼亭及椅子	進行中
ii) 在渡船街天橋底加設寵物公園和遙控車場	進行中
iii) 在埃華街休憩花園安裝兩套棋檯及座椅	進行中
iv) 在康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程	進行中
v) 在康文署轄下油尖旺區康樂場地裝置無障礙通道設施及進行其他改善設施工程	進行中
vi) 在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車及更換一組上肢伸展器	已完成
vii) 在市政局百週年紀念花園增設避雨亭及長椅扶手	進行中
viii) 在京士柏遊樂場安裝長椅及在油麻地配水庫休憩花園內增設長椅、長者健體設施和更換緩跑徑	進行中
ix) 在旺角康民角的設施改善工程	進行中
x) 在花園街體育館更換及加裝閉路電視	進行中

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
xi) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備	進行中
xii) 在康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程	進行中
xiii) 在櫻桃街公園加裝閉路電視系統	進行中
xiv) 在康文署轄下油尖旺區康樂場地裝置無障礙通道設施及/或進行其他改善設施工程	進行中

上述工程已陸續進入招標、施工或接近完工等階段，有關工程的進度詳情，請參閱附件。

文件提交

3. 本文件將在 2014 年 7 月 3 日的地區設施管理委員會第 16 次會議上提交。

康樂及文化事務署

2014 年 6 月

2012-2015 年度地區設施管理委員會通過的工程項目進度報告

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>1. 更換京士柏 休憩涼亭及兩椅 座子</p> <p>(項目編號 DMW149)</p>	康文署	建築署	<p>(1)更換兩座涼亭及椅子</p> <p>(2)更換受影響的地面石磚(約 75 平方米)</p>	<p><u>\$1,300,000</u></p> <p>施工日期： 2013 年 11 月至 2014 年 12 月</p> <p>現金流： 2012-13 年度： \$9,986 2013-14 年度： \$18,000 2014-15 年度： \$400,000</p>	建築署	預計工程於 2014 年 12 月完成。
<p>2. 在渡船街天 橋底加設和籠 物公園遙 控車場</p> <p>(項目編號 DMW 172)</p>	康文署	建築署	<p>(1)加設寵物公園(約 1 830 平方米)</p> <p>(2)加設遙控車場(約 1 350 平方米)</p>	<p><u>\$15,400,000</u></p> <p>施工日期： 待定</p> <p>現金流： 2014-15 年度： 待定</p>	建築署	民政事務總署工程組委任的工程合約顧問已於 2014 年 6 月完成探井研究，初步評估工程是可行的。現正與有關政府部門磋商，稍後會作初步設施

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
						設計圖則。
<p>3. 在埃華街休 憩花園安 兩套棋檯 座及椅</p> <p>(項目編號 DMW 178)</p>	康文署	建築署	<p>移除現有園 公園兩套棋 兩套棋檯及 個座椅及八 附近燈光改善</p>	<p><u>\$90,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2013年12月至2014年7月</p> <p><u>現金流</u>： 2013-14年度：\$33,963 2014-15年度：\$6,000</p>	建築署	<p>(1) 移除現有一張公園檯、安裝兩套棋檯及八個座椅的工程已於第14次會議中匯報。</p> <p>(2) 改善附近燈光照明工程預計於2014年7月完成。</p>
<p>4. 在康文署轄 下油尖旺區 內康樂場地 進行節能工 程</p> <p>(項目編號 DMW 180)</p>	康文署	機電署	<p>更換現有公 園燈/圓柱燈 燈泡為節能 燈泡/發光二 極管和增設 日出日落智 能時間掣及 感光自動開 關器，工程 包括放置電 線、購買物 料、安裝及 測試。</p>	<p><u>\$904,800</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2014年1月至12月(待定)</p> <p><u>現金流</u>： 2013-14年度：\$550,000</p>	機電署	<p>在康達徑花園、麼地道花園、上海街/街市街遊樂場、文明里休憩花園、廣東道/豉油街休憩處、旺角道遊樂場及德昌街遊樂場的工程已於第</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
						<p>15 次會議中匯報。</p> <p>在西貢街遊樂場及九龍公園的工程施工日期有待機電署確定。</p>
<p>5. 在康文署轄下油尖旺區康樂場地裝置無障礙通道設施及進行其他改善設施工程</p> <p>(項目編號 DMW 188)</p>	康文署	康文署	<p>在詩歌舞街休憩花園、詩歌舞街休憩處及聯運街休憩處設置無障礙通道設施及改善現有設施</p>	<p><u>\$3,127,000</u></p> <p><u>施工日期</u>：</p> <p>2013 年 11 月至 2015 年 1 月</p> <p><u>現金流</u>：</p> <p>2013-14 年度：\$623,276 2014-15 年度：\$1,200,000</p>	建築署	<p>(1) 在詩歌舞街休憩花園及詩歌舞街休憩處進行的工程已於第 14 次會議中匯報。</p> <p>(2) 在聯運街休憩處的工程預計於 2015 年 1 月完成。</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>6. 在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車及更換一組上肢伸展器</p> <p>(項目編號 DMW 190)</p>	康文署	建築署	在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車，拆卸、移除及更換一組上肢伸展器	<p><u>\$70,000</u></p> <p><u>施工日期</u>：</p> <p>2014年5月</p> <p><u>現金流</u>：</p> <p>2014-15年度：\$70,000</p>	建築署	<p>工程已於2014年5月完成。</p> <p>(見附錄一)</p>
<p>7. 在市政局百年紀念花園增設避雨亭及長椅扶手</p> <p>(項目編號 DMW 191)</p>	康文署	建築署	增設4個避雨亭及在11張長椅增設扶手	<p><u>\$890,000</u></p> <p><u>施工日期</u>：</p> <p>2014年3月至2015年1月</p> <p><u>現金流</u>：</p> <p>2013-14年度：\$0 2014-15年度：\$180,000</p>	建築署	<p>(1)長椅扶手的安裝工程已於第15次會議中匯報。</p> <p>(2)增設避雨亭的工程預計於2015年1月完成。</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>8. 在京士柏遊樂場安裝長椅及在油麻地配水庫休憩花園內增設長椅、長者健體設施和更換緩跑徑</p> <p>(項目編號 DMW 192)</p>	康文署	建築署	<p>(1) 於京士柏遊樂場的籃球場旁邊空地(近紅十字會捐血站) 安裝一張長椅</p> <p>(2) 於油麻地配水庫休憩花園內安裝兩張長椅及一套長者健體設施連使用告示牌</p> <p>(3) 更換緩跑徑(270米長；2米闊)</p>	<p><u>\$1,575,000</u></p> <p><u>施工日期：</u></p> <p>2014年2月至12月</p> <p><u>現金流：</u></p> <p>2013-14年度：\$11,000 2014-15年度：\$120,000</p>	建築署	<p>第(1)及(2)項中安裝長椅的工程已於2014年5月完成。</p> <p>(見附錄二)</p> <p>第(2)項中安裝一套長者健體設施連使用告示牌的工程已於第15次會議中匯報。</p> <p>而第(3)項工程預計於2014年12月完成。</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>9. 在旺角康民角的設施改善工程</p> <p>(項目編號 DMW 196)</p>	康文署	建築署	<p>(1)更換場地地磚為防滑磚、更新無障礙通道設施、安裝觸覺平面地圖及觸覺引路帶</p> <p>(2)拆卸、重新設計及建造水池，鋪設所需喉管、過濾系統和水池磚及進行防漏工程</p> <p>(3)水池外圍增設座椅</p> <p>(4)優化現有避雨亭設施，包括重鋪外牆磚，增設聚碳酸酯透明天窗，改善有分隔的</p>	<p><u>\$4,190,000</u></p> <p><u>施工日期：</u></p> <p>2014年9月至2015年9月</p> <p><u>現金流：</u></p> <p>2014-15年度：\$50,000</p>	建築署	<p>第一期工程，包括更換避雨亭附近防滑地磚及座椅，將於2014年9月開展。預計整個工程於2015年9月完成。</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			座椅及紀念牌匾 (5)改善場地照明，包括更換戶外防水光管、射燈，電掣房內電力系統裝置、開關掣及時間掣等			
10.在花園街體育館更換及加裝閉路電視鏡頭 (項目編號 DMW 197)	康文署	機電署	更換現時八支閉路電視鏡頭及在十樓走廊男更衣室門外加裝一支閉路電視鏡頭	<u>\$230,000</u> 施工日期： 2014年9月 現金流： 2014-15年度：\$230,000	機電署	預計工程於2014年9月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>11. 在康樂及文 化事務地 下場地急 下緊善備 工程</p> <p>(項目編號 DMW 202)</p>	康文署	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	待定	<p><u>\$50,000</u></p> <p>施工日期： 不適用</p> <p>現金流： 2014-15 年度：\$50,000</p>	機電署、 建築署及 水務署	待定
<p>12. 在康文署轄 下場地及 旁花床及 綠化及美 化工程</p> <p>(項目編號 DMW 203)</p>	康文署	康文署	<p>在康文署轄下油尖旺區的康樂場地及園藝 保養範圍的路邊花床進行綠化及美化工程</p>	<p><u>\$1,266,000</u></p> <p>施工日期： 2014 年 4 月至 2015 年 2 月</p> <p>現金流： 2014-15 年度： \$1,266,000</p> <p>細項：</p>	康文署	全部工程將於 2015 年 2 月完 成。
			香港文化中心	1. 香港文化中心 (\$100,000)		
			天星碼頭廣場 噴水池	2. 天星碼頭廣場噴水池 (\$50,000)		

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			市政局百週年 紀念花園	3. 市政局百週年紀念花園 (\$100,000)		
			麼地道花園	4. 麼地道花園 (\$50,000)		
			中間道兒童遊 樂場	5. 中間道兒童遊樂場 (\$50,000)		
			香港體育館	6. 香港體育館 (\$50,000)		
			覺士道兒童遊 樂場	7. 覺士道兒童遊樂場 (\$40,000)		
			柯士甸道西路 邊花床	8. 柯士甸道西路邊花床 (\$60,000)		
			九龍佐治五世 紀念公園	9. 九龍佐治五世紀念公園 (\$70,000)		
			加士居道/彌敦 道休憩花園	10. 加士居道/彌敦道休憩 花園 (\$30,000)		
			櫻桃街/海輝道 迴旋處	11. 櫻桃街/海輝道迴旋處 (\$180,000)		
			櫻桃街公園	12. 櫻桃街公園 (\$100,000)		

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			彌敦道/荔枝角 道交界小園地	13. 彌敦道/荔枝角道交界 小園地 (\$90,000)		
			旺角康民角	14. 旺角康民角 (\$30,000)		
			樂群街公園	15. 樂群街公園 (\$60,000)		
			晏架街遊樂場	16. 晏架街遊樂場 (\$60,000)		
			深旺道/中匯街 交界花床	17. 深旺道/中匯街交界花 床 (\$80,000)		
			京士柏曲棍球 場	18. 京士柏曲棍球場 (\$20,000)		
			京士柏遊樂場	19. 京士柏遊樂場 (\$25,000)		
			官涌體育館	20. 官涌體育館 (\$21,000)		

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>13.在櫻桃街公路 園加裝閉路 電視系統</p> <p>(項目編號 DMW 204)</p>	康文署	機電署	<p>(1)安裝 20 套 戶外彩色閉 路電視鏡頭</p> <p>(2)安裝 3 套 DVR 數碼 錄影設備</p> <p>(3)安裝 1 套電 腦連 19 寸 LCD 顯示 器，連監察 閉路電視運 作軟件</p> <p>(4)安裝 2 套戶 外接收天 線、5 套光 纖收發器及 3 個光纖接 線板</p> <p>(5)安裝並接駁 1 組地底光 纖及網絡電 纜</p>	<p><u>\$1,600,000</u></p> <p><u>施工日期：</u> 2014 年 12 月至 2015 年 4 月</p> <p><u>現金流：</u> 2014-15 年度：\$1,600,000</p>	機電署	預計工程於 2015 年 4 月完 成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			(工程包括掘路、放置電線、購買物料、安裝及測試)			
14. 在康文署轄區裝設或改善康油尖旺地場無障礙及其他設施工程 (項目編號 DMW 207)	康文署	康文署	在眾坊街休憩處及眾坊街休憩花園設置無障礙通道設施及/或改善現有設施	<p style="text-align: center;"><u>\$418,000</u></p> <p><u>施工日期</u>：</p> <p>2014年12月至2015年2月</p> <p><u>現金流</u>：</p> <p>2014-15年度：\$300,000</p>	建築署	預計工程於2015年2月完成。

在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車及更換一組上肢伸展器
(項目編號 DMW 190)

工程前



工程後



在京士柏遊樂場安裝長椅及
在油麻地配水庫休憩花園內增設長椅、長者健體設施和更換緩跑徑

(項目編號 DMW 192)

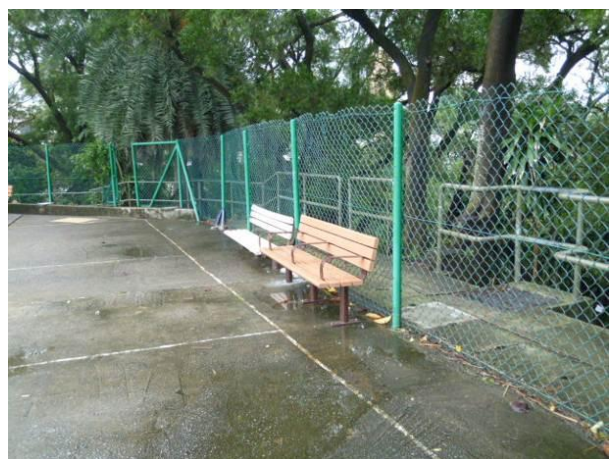
工程前



工程後



在京士柏遊樂場的籃球場旁邊空地(近紅十字會捐血站)安裝一張長椅



在油麻地配水庫休憩花園內安裝兩張長椅