

**2012 至 2015 年度油尖旺區議會
地區設施管理委員會**

**康樂及文化事務署於 2012 至 2015 年度在油尖旺區
康樂體育場地進行的小型工程及環境改善項目的匯報
(截至 2014 年 8 月 26 日)**

目的

油尖旺區地區設施管理委員會過去曾通過多項由康樂及文化事務署(康文署)主導的工程項目，本文件旨在向委員匯報有關工程項目的最新進度，請各委員備悉。

進度報告

2. 截至 2014 年 8 月 26 日，獲地區設施管理委員會正式通過的工程項目包括：

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
i) 更換京士柏休憩花園兩座涼亭及椅子	進行中
ii) 在渡船街天橋底加設寵物公園和遙控車場	進行中
iii) 在埃華街休憩花園安裝兩套棋檯及座椅	已完成
iv) 在康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程	已完成
v) 在康文署轄下油尖旺區康樂場地裝置無障礙通道設施及進行其他改善設施工程	進行中
vi) 在市政局百週年紀念花園增設避雨亭及長椅扶手	進行中
vii) 在京士柏遊樂場安裝長椅及在油麻地配水庫休憩花園內增設長椅、長者健體設施和更換緩跑徑	進行中
viii) 在旺角康民角的設施改善工程	進行中
ix) 在花園街體育館更換及加裝閉路電視	進行中
x) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備	進行中
xi) 在康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程	進行中
xii) 在櫻桃街公園加裝閉路電視系統	進行中

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
xiii) 在康文署轄下油尖旺區康樂場地裝置無障礙通道設施及/或進行其他改善設施工程	進行中
xiv) 在樂群街公園增設 2 張長椅	進行中
xv) 在柯士甸道休憩處進行改善設施工程	進行中
xvi) 在康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程	進行中

上述工程已陸續進入招標、施工或接近完工等階段，有關工程的進度詳情，請參閱附件。

文件提交

3. 本文件將在 2014 年 9 月 11 日的地區設施管理委員會第 17 次會議上提交。

康樂及文化事務署

2014 年 9 月

2012-2015 年度地區設施管理委員會通過的工程項目進度報告

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>1. 更換京士柏 休憩涼亭及椅 座子</p> <p>(項目編號 DMW149)</p>	康文署	建築署	<p>(1)更換兩座涼 亭及椅子</p> <p>(2)更換受影響 的地面石磚 (約 75 平方 米)</p>	<p><u>\$1,300,000</u></p> <p>施工日期： 2013 年 11 月至 2014 年 12 月</p> <p>現金流： 2012-13 年度： \$9,986 2013-14 年度： \$18,000 2014-15 年度： \$400,000</p>	建築署	預計工程於 2014 年 12 月完 成。
<p>2. 在渡船街天 橋底加設和 物公園遙 控車場</p> <p>(項目編號 DMW 172)</p>	康文署	建築署	<p>(1)加設寵物公 園(約 1 830 平方米)</p> <p>(2)加設遙控車 場(約 1 350 平方米)</p>	<p><u>\$15,400,000</u></p> <p>施工日期： 待定</p> <p>現金流： 2014-15 年度： 待定</p>	建築署	民政事務總署 工程組委任的 工程合約顧問 與有關政府部 門磋商後，將於 2014 年 9 月完 成初步設施設 計圖則。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>3. 在埃華街休憩園安裝及 在花園棋檯及 兩套棋檯及 兩個座椅</p> <p>(項目編號 DMW 178)</p>	康文署	建築署	<p>移除現有一張 公園檯、安裝 兩套棋檯、八 個座椅及改善 附近燈光照明</p>	<p><u>\$90,000</u></p> <p>施工日期： 2013年12月至2014年6月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$33,963 2014-15年度：\$6,000</p>	建築署	<p>(1) 移除現有一張公園檯、安裝兩套棋檯及八個座椅的工程已於第14次會議中匯報。</p> <p>(2) 改善附近燈光照明工程已於2014年6月完成。</p> <p>(見附錄一)</p>
<p>4. 在康文署轄 下油尖旺區 內康樂場地 進行節能工 程</p> <p>(項目編號 DMW 180)</p>	康文署	機電署	<p>更換現有公園 燈/圓柱燈燈泡 為節能燈泡/發 光二極管和增 設日出日落智 能時間掣及感 光自動開關 器，工程包括 放置電線、購 買物料、安裝 及測試。</p>	<p><u>\$904,800</u></p> <p>施工日期： 2014年1月至7月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$550,000</p>	機電署	<p>在康達徑花園、麼地道花園、上海街/街市街遊樂場、文明里休憩花園、廣東道/豉油街休憩處、旺角道遊樂場及德昌街遊樂場的工程已於第15次會議中匯報。</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
						在九龍公園及西貢街遊樂場的工程已分別於2014年6月及7月完成。 (見附錄二)
5. 在康文署轄下油尖旺區康樂場地裝置無障礙通道設施及其他改善設施工程 (項目編號DMW 188)	康文署	康文署	在詩歌舞街休憩花園、詩歌舞街休憩處及聯運街休憩處設置無障礙通道設施及改善現有設施	<u>\$3,127,000</u> 施工日期： 2013年11月至2015年1月 現金流： 2013-14年度：\$623,276 2014-15年度：\$1,200,000	康文署	(1)在詩歌舞街休憩花園及詩歌舞街休憩處進行的工程已於第14次會議中匯報。 (2)在聯運街休憩處的工程預計於2015年1月完成。
6. 在市政局百年紀念花園增設避雨亭及長椅扶手	康文署	建築署	增設4個避雨亭及在11張長椅增設扶手	<u>\$890,000</u> 施工日期： 2014年3月至2015年1月 現金流：	建築署	(1)長椅扶手的安裝工程已於第15次會議中匯報。 (2)增設避雨亭的工程預計於2015年1

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
(項目編號 DMW 191)				2013-14 年度：\$0 2014-15 年度：\$180,000		月完成。
7. 在京士柏遊樂場安裝長椅及在油麻地配水庫休憩花園內增設長椅、長者健體設施和更換緩跑徑 (項目編號 DMW 192)	康文署	建築署	(1) 於京士柏遊樂場的籃球場旁邊空地(近紅十字會捐血站) 安裝一張長椅 (2) 於油麻地配水庫休憩花園內安裝兩張長椅及一套長者健體設施連使用告示牌 (3) 更換緩跑徑(270 米長；2 米闊)	<u>\$1,575,000</u> <u>施工日期：</u> 2014 年 2 月至 12 月 <u>現金流：</u> 2013-14 年度：\$11,000 2014-15 年度：\$120,000	建築署	第(1)及(2)項中安裝長椅的工程已於第 16 次會議中匯報。 第(2)項中安裝一套長者健體設施連使用告示牌的工程已於第 15 次會議中匯報。 而第(3)項工程預計於 2014 年 12 月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>8. 在旺角康民角的設施改善工程</p> <p>(項目編號 DMW 196)</p>	康文署	建築署	<p>(1)更換場地地磚為防滑磚、更新無障礙通道設施、安裝觸覺平面地圖及觸覺引路帶</p> <p>(2)拆卸、重新設計及建造水池，鋪設所需喉管、過濾系統和水池磚及進行防漏工程</p> <p>(3)水池外圍增設座椅</p> <p>(4)優化現有避雨亭設施，包括重鋪外牆磚，增設聚碳酸酯透明天窗，改善有分隔的座椅及紀念牌匾</p>	<p style="text-align: center;"><u>\$4,190,000</u></p> <p><u>施工日期：</u></p> <p>2014年10月至2015年9月</p> <p><u>現金流：</u></p> <p>2014-15年度：\$50,000</p>	建築署	<p>第一期工程，包括更換避雨亭附近防滑地磚及3套共18個座位，將於2014年10月開展。預計整個工程於2015年9月完成。</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			(5)改善場地照明，包括更換戶外防水光管、射燈，電掣房內電力系統裝置、開關掣及時間掣等			
<p>9. 在花園街體育館更換及加裝閉路電視鏡頭</p> <p>(項目編號 DMW 197)</p>	康文署	機電署	更換現時八支閉路電視鏡頭及在十樓走廊男更衣室門外加裝一支閉路電視鏡頭	<p><u>\$230,000</u></p> <p>施工日期： 2014年9月</p> <p>現金流： 2014-15年度：\$230,000</p>	機電署	預計工程於2014年9月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>10.在康樂及文 化事務地 下場地急 下緊善備 工程</p> <p>(項目編號 DMW 202)</p>	康文署	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	待定	<p><u>\$50,000</u></p> <p>施工日期： 不適用</p> <p>現金流： 2014-15 年度：\$50,000</p>	機電署、 建築署及 水務署	待定
<p>11.在康文署轄 下場地及 旁花床及 綠化及美 化工程</p> <p>(項目編號 DMW 203)</p>	康文署	康文署	<p>在康文署轄下油尖旺區的康樂場地及園藝 保養範圍的路邊花床進行綠化及美化工程</p>	<p><u>\$1,266,000</u></p> <p>施工日期： 2014 年 4 月至 2015 年 2 月</p> <p>現金流： 2014-15 年度： \$1,266,000</p> <p>細項：</p>	康文署	全部工程將於 2015 年 2 月完 成。
			香港文化中心	1. 香港文化中心 (\$100,000)		
			天星碼頭廣場 噴水池	2. 天星碼頭廣場噴水池 (\$50,000)		

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			市政局百週年 紀念花園	3. 市政局百週年紀念花園 (\$100,000)		
			麼地道花園	4. 麼地道花園 (\$50,000)		
			中間道兒童遊 樂場	5. 中間道兒童遊樂場 (\$50,000)		
			香港體育館	6. 香港體育館 (\$50,000)		
			覺士道兒童遊 樂場	7. 覺士道兒童遊樂場 (\$40,000)		
			柯士甸道西路 邊花床	8. 柯士甸道西路邊花床 (\$60,000)		
			九龍佐治五世 紀念公園	9. 九龍佐治五世紀念公園 (\$70,000)		
			加士居道/彌敦 道休憩花園	10. 加士居道/彌敦道休憩 花園 (\$30,000)		
			櫻桃街/海輝道 迴旋處	11. 櫻桃街/海輝道迴旋處 (\$180,000)		
			櫻桃街公園	12. 櫻桃街公園 (\$100,000)		
			彌敦道/荔枝角 道交界小園地	13. 彌敦道/荔枝角道交界 小園地 (\$90,000)		

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			旺角康民角	14. 旺角康民角 (\$30,000)		
			樂群街公園	15. 樂群街公園 (\$60,000)		
			晏架街遊樂場	16. 晏架街遊樂場 (\$60,000)		
			深旺道/中匯街 交界花床	17. 深旺道/中匯街交界花 床 (\$80,000)		
			京士柏曲棍球 場	18. 京士柏曲棍球場 (\$20,000)		
			京士柏遊樂場	19. 京士柏遊樂場 (\$25,000)		
			官涌體育館	20. 官涌體育館 (\$21,000)		第一期美化工 程已於 2014 年 6 月份完成。 (見附錄三)
12. 在櫻桃街公路 園加裝閉路 電視系統 (項目編號 DMW 204)	康文署	機電署	(1) 安裝 20 套 戶外彩色閉 路電視鏡頭 (2) 安裝 3 套 DVR 數碼	<u>\$1,600,000</u> 施工日期： 2014 年 12 月至 2015 年 4 月	機電署	預計工程於 2015 年 4 月完 成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			錄影設備 (3) 安裝 1 套電腦連 19 寸 LCD 顯示器，連監察閉路電視運作軟件 (4) 安裝 2 套戶外接收天線、5 套光纖收發器及 3 個光纖接線板 (5) 安裝並接駁 1 組地底光纖及網絡電纜 (工程包括掘路、放置電線、購買物料、安裝及測試)	現金流： 2014-15 年度：\$1,600,000		

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>13. 在康文署轄下油尖旺區康置道進行改善工程</p> <p>康文署轄區場地障礙及其他工程</p> <p>(項目編號 DMW 207)</p>	康文署	康文署	在眾坊街休憩處及眾坊街休憩花園設置無障礙通道設施及/或改善現有設施	<p><u>\$418,000</u></p> <p>施工日期： 2014年12月至2015年2月</p> <p>現金流： 2014-15年度：\$300,000</p>	建築署	預計工程於2015年2月完成。
<p>14. 在樂群街公園增設2張長椅</p> <p>(項目編號 DMW 210)</p>	康文署	建築署	在樂群街公園增設2張長椅	<p><u>\$20,000</u></p> <p>施工日期： 2014年12月至2015年1月</p> <p>現金流： 2014-15年度：\$1,000</p>	建築署	預計工程於2015年1月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>15. 在休憩改善工程 柯士甸道 士處設 甸進行 道施工</p> <p>(項目編號 DMW 211)</p>	康文署	康文署	翻新涼亭頂部木條/木頂蓋及翻鬆涼亭；更換場地名牌為場地名牌暨告示牌及地台的伸縮縫物料	<p><u>\$200,000</u></p> <p><u>施工日期</u>：</p> <p>2015年5月至8月</p> <p><u>現金流</u>：</p> <p>2014-15年度：\$20,000</p> <p>2015-16年度：\$180,000</p>	康文署	預計工程於2015年8月完成。
<p>16. 在康文署轄 下油尖旺區 內康樂場地 進行節能工 程</p> <p>(項目編號 DMW 212)</p>	康文署	機電署	更換九龍公園徑休憩花園及訊號山花園的公園燈燈泡為節能燈泡，增設日出日落智能時間掣及感光自動開關器，並更換已老化的球形燈罩。	<p><u>\$44,822</u></p> <p><u>施工日期</u>：</p> <p>2015年1月至3月</p> <p><u>現金流</u>：</p> <p>2014-15年度：\$44,822</p>	機電署	預計工程於2015年3月完成。

在埃華街休憩花園安裝兩套棋檯及座椅
(項目編號 DMW 178)

工程前



工程後



改善附近燈光照明工程 - 每套棋檯對上位置各加裝 1 支光管

在康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程
(項目編號 DMW 180)

九龍公園

工程前



更換 312 個公園燈燈泡為節能燈泡

工程後



(其中 1 支公園燈)

西貢街遊樂場

工程前



更換 10 個圓柱燈燈泡為發光二極管

工程後



(其中 1 支圓柱燈)



增設日出日落智能時間掣



增設感光自動開關器



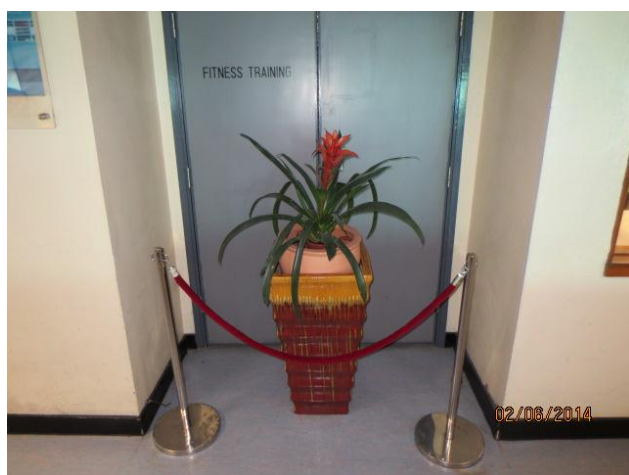
在康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程
(項目編號 DMW 203)

地點 20：官涌體育館

工程前



工程後



在官涌體育館進行綠化及美化工程 (約 3 600 平方米), 擺放 40 盆跳舞蘭、24 盆擎天鳳梨花、30 盆紅劍、30 盆夏雪黛粉葉、20 盆紅掌、40 盆粉掌、20 盆白掌及 4 盆巴西鐵。