

**2012 至 2015 年度油尖旺區議會
地區設施管理委員會**

**康樂及文化事務署於 2012 至 2015 年度在油尖旺區
康樂體育場地的小型工程及環境改善項目滙報
(截至 2012 年 12 月 15 日)**

目的

油尖旺區地區設施管理委員會過去曾通過多項由康樂及文化事務署(康文署)主導的工程項目，本文件旨在向委員滙報有關工程項目的最新進度，請各委員備悉。

進度報告

2. 截至 2012 年 12 月 15 日，獲地區設施管理委員會正式通過的工程項目包括：

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
i) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備 (YTM-DMW112)	進行中
ii) 更換京士柏遊樂場籃球場旁圍欄	進行中
iii) 在九龍公園加裝長者健體設施	進行中
iv) 擴建櫻桃街公園的健身站及加裝兩套長者健體設施	已完成
v) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備 (YTM-DMW145)	進行中
vi) 在康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程	進行中
vii) 更新及增設上海街/登打士街休憩處設施	進行中
viii) 更換京士柏遊樂場部份地面及加設公園長椅連蔭棚的改善工程	進行中
ix) 更換京士柏休憩花園兩座涼亭及椅子	進行中
x) 在訊號山花園內洗手間天台加設圍欄及爬梯	已完成
xi) 有關大角咀游泳池濾水機房工業安全的改善措施	已完成

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
xii) 改裝中間道兒童遊樂場避雨亭的光管設施	已完成
xiii) 為康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程	進行中
xiv) 更換彌敦道/界限街休憩處水景設施兩組循環水泵	進行中
xv) 在櫻桃街公園蔭棚增設短柱燈	進行中
xvi) 在鐵樹街休憩處種植多種鐵樹及安裝植物介紹牌	進行中
xvii) 改善界限街一號體育館主場冷氣系統	進行中
xviii) 尖沙咀海濱花園花床射燈改善工程	進行中
xix) 康文署轄下油尖旺區康樂場地的無障礙通道設施改善工程	進行中
xx) 在水渠道休憩處安裝 2 套獨立裝置式具避雨上蓋的座椅	進行中
xxi) 九龍公園泳池改善工程	進行中

上述工程已陸續進入招標、施工或接近完工等階段，而工程的進度詳情，請參閱附件。

文件提交

3. 本文件將在 2013 年 1 月 10 日的地區設施管理委員會第七次會議上提交。

康樂及文化事務署

2013 年 1 月

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
2. 更換京士柏 遊樂場圍欄 (項目編號 DMW128)	康樂及 文化事 務署	建築署	更換籃球場旁 圍欄(約 35 米)	<u>\$150,000</u> 施工日期： 2012 年 12 月 現金流： 2012-13 年度： \$6,000 2013-14 年度： 待定	建築署	工程預計於 2012 年 12 月完 成。
3. 在九龍公 園加裝長 者健體設施 (項目編號 DMW136)	康樂及 文化事 務署	康樂及文 化事務署	於九龍公園安 裝一套「三合 一」的長者健體 設施及鋪設 30 平方米的安全 地蓆	<u>\$61,500</u> 施工日期： 2012 年 9 月底至 2013 年 1 月 現金流： 2012-13 年度： \$61,500	康樂及文 化事務署	工程預計於 2013 年 1 月完 成。
4. 擴建櫻桃街 公園的加 長者健體 設施 (項目編號 DMW142)	康樂及 文化事 務署	康樂及文 化事務署	擴建櫻桃街公 園健身站，並增 設兩套長者健 體設施	<u>\$250,000</u> 施工日期： 2012 年 11 月 現金流： 2012-13 年度： \$250,000	康樂及文 化事務署	工程已於 2012 年 11 月完成。 (見附件一)

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
5. 在康樂及文 化事務署轄 下緊急工程 的改善工程 (項目編號 DMW145)	康樂及文 化事務署	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	現金流： 2012-13 年度： \$200,000	\$200,000	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	待定
		機電署	在櫻桃街公園 籃球場的泛光 燈柱安裝臨時 射燈	櫻桃街公園 (\$28,000)	機電署	工程已於 2012 年 12 月初完 成。 (見附件二)
6. 在康樂及文 化事務署轄 下旁綠化及 美化工程 (項目編號 DMW146)	康樂及文 化事務署	康樂及文 化事務署	在康樂及文化事務署轄下油尖旺區的康樂場地及園藝保養範圍路邊花床	\$1,301,000	康樂及文 化事務署	工程已於 2012 年 5 月展開。
			施工日期： 2012 年 5 月至 2013 年 2 月			
			現金流：2012-13 年度： \$1,301,000			
			細項：			
		香港文化中心	1. 香港文化中心 (\$103,000)			
		尖沙咀海濱花園	2. 尖沙咀海濱花園 (\$57,000)			
		天星碼頭廣場噴水池	3. 天星碼頭廣場噴水池 (\$14,000)			

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			市政局百週年 紀念花園	4. 市政局百週年紀念花園 (\$103,000)		
			麼地道花園	5. 麼地道花園 (\$18,000)		
			尖沙咀東海濱 平台花園	6. 尖沙咀東海濱平台花園 (\$43,000)		
			中間道兒童遊 樂場	7. 中間道兒童遊樂場 (\$43,000)		部份工程已於 2012年11月完 成。 (見附件三)
			香港體育館	8. 香港體育館 (\$20,000)		
			康莊道/康泰徑/ 康榮徑交界路 邊花床	9. 康莊道/康泰徑/康榮徑 交界路邊花床 (\$50,000)		
			窩打老道/衛理 道休憩處	10. 窩打老道/衛理道休憩 處 (\$42,000)		
			砵蘭街/文明里 休憩處	11. 砵蘭街/文明里休憩處 (\$57,000)		
			寧波街/上海街 休憩花園	12. 寧波街/上海街休憩花園 (\$50,000)		

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			眾坊街休憩花園	13. 眾坊街休憩花園 (\$50,000)		
			櫻桃街/海輝道迴旋處	14. 櫻桃街/海輝道迴旋處 (\$180,000)		部份工程已於 2012年12月完成。 (見附件三)
			櫻桃街公園	15. 櫻桃街公園 (\$100,000)		部份工程已於 2012年12月完成。 (見附件三)
			彌敦道/荔枝角道交界小園地	16. 彌敦道/荔枝角道交界 小園地 (\$60,000)		部份工程已於 2012年12月完成。 (見附件三)
			渡船街天橋底塘尾道段花床	17. 渡船街天橋底塘尾道段 花床 (\$90,000)		
			樂群街公園	18. 樂群街公園 (\$60,000)		部份工程已於 2012年12月完成。 (見附件三)

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			晏架街遊樂場	19. 晏架街遊樂場 (\$60,000)		部份工程已於 2012年12月完 成。 (見附件三)
			連翔道天橋底 花床(鄰近海帆 道)	20. 連翔道天橋底花床(鄰 近海帆道) (\$50,000)		
			京士柏曲棍球 場	21. 京士柏曲棍球場 (\$14,000)		
			京士柏遊樂場	22. 京士柏遊樂場 (\$16,000)		
			官涌體育館	23. 官涌體育館 (\$21,000)		
7. 更新及增設 上海街/登打 士街休憩處 設施 (項目編號 DMW147)	康樂及 文化事 務署	建築署	改善工程包 括：棋枱(2 張)、長椅(7 張)、涼亭(3個) 及公園照明燈 (4枝)	<u>\$1,250,000</u> <u>施工日期</u> ： 2012年12月至2013年3月 <u>現金流</u> ： 2012-13年度：\$250,000 2013-14年度：待定	建築署	工程預計於 2013年3月完 成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
8. 更換遊樂地 園長椅及 遮蔭棚 改善 柏樹連工 加設 士加 京士 樂及 康樂 及 文 化 事 務 署 (項目編號 DMW148)	康樂及 文化事 務署	建築署	更換地磚(約 200平方米) 加設一張公園 長椅連遮蔭棚	<u>\$270,000</u> 施工日期： 2013年1月至3月 現金流： 2012-13年度：\$270,000	建築署	工程預計於 2013年3月完 成。
9. 更換涼亭 及椅子 柏樹兩椅 及 士加 京士 樂及 康樂 及 文 化 事 務 署 (項目編號 DMW149)	康樂及 文化事 務署	建築署	a. 更換兩座涼 亭及椅子 b. 更換受影響 的地面石磚 (約75平方 米)	<u>\$1,300,000</u> 施工日期： 2013年3月至5月 現金流： 2012-13年度：\$100,000	建築署	工程預計於 2013年5月完 成。
10. 在訊號山 園內洗手間 天台加設圍 欄及爬梯 花園 天 園 圍 欄 及 爬 梯 (項目編號 DMW150)	康樂及 文化事 務署	建築署	在訊號山花園 內的洗手間天 台加設圍欄及 爬梯	<u>\$30,000</u> 施工日期： 2012年11月 現金流： 2012-13年度：\$30,000	建築署	工程已於2012 年11月尾完 成。 (見附件四)

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>11. 有關大角咀 游泳池的工業 機房的改善 水安措</p> <p>(項目編號 DMW152)</p>	<p>康樂及 文化事 務署</p>	<p>機電署</p>	<p>濾水機房工業 安全改善措施 (共五項):</p> <p>a. 提供固定工作 平台及欄杆， 以便開關閘掣</p> <p>b. 提供合適工 作平台/欄杆/ 梯級以便開 關閘掣</p> <p>c. 在循環泵的 機器轉動部 份加裝保護 罩</p> <p>d. 在鹽缸上裝置 工作平台</p> <p>e. 提供流動工作 平台</p>	<p><u>\$192,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2012年11月</p> <p><u>現金流</u>： 2012-13年度：\$192,000</p>	<p>機電署</p>	<p>工程已於 2012 年 11 月尾完 成。</p> <p>(見附件五)</p>
<p>12. 改裝中間道 兒童遊樂場的 避雨亭的光 管設施</p> <p>(項目編號 DMW157)</p>	<p>康樂及 文化事 務署</p>	<p>機電署</p>	<p>改裝光管設施 以下調光度</p>	<p><u>\$13,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2012年11月</p> <p><u>現金流</u>： 2012-13年度：\$13,000</p>	<p>機電署</p>	<p>工程已於 2012 年 11 月尾完 成。</p> <p>(見附件六)</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
13. 為康文署轄 下油尖旺區 內康樂場地工 進行節能工程 (項目編號 DMW160)	康樂及 文化事 務署	機電署	更換現有燈泡 為節能燈泡、發 光二極管及加 裝日出日落智 能時間掣及感 光自動開關器。	\$191,400 <u>施工日期：</u> 2013年1月至2月 <u>現金流：</u> 2012-13年度：\$191,400	機電署	工程預計於 2013年2月完 成。
			1. 鴉打街臨時 遊樂場	\$23,200		
			2. 渡船街遊樂 場	\$23,200		
			3. 北京道休憩 處	\$17,400		
			4. 眾坊街休憩 花園	\$58,000		
			5. 長沙街休憩 處	\$5,800		
			6. 新填地街/岐 油街休憩處	\$58,000		
			7. 塘尾道/通州 街休憩處	\$5,800		

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
14.更換彌敦道/ 界限街休憩 處兩組循環 水泵 (項目編號 DMW161)	康樂及 文化事 務署	機電署	更換水景設施 的兩組循環水 泵。	<u>\$120,000</u> <u>施工日期</u> ： 2012年12月至2013年1月 <u>現金流</u> ： 2012-13年度：\$120,000	機電署	工程預計於 2013年1月完 成。
15.在櫻桃街公 園蔭棚增設 短柱燈 (項目編號 DMW162)	康樂及 文化事 務署	機電署	在15個蔭棚兩 旁增設30支35 瓦短柱燈，同 時把損壞的藏 地式照明燈移 除，並重鋪地 磚。	<u>\$164,000</u> <u>施工日期</u> ： 2012年12月至2013年2月 <u>現金流</u> ： 2012-13年度：\$164,000	機電署	工程預計於 2013年2月完 成。
16.在鐵樹街休 憩處種植及 種植鐵樹物 介紹牌 (項目編號 DMW163)	康樂及 文化事 務署	康樂及文 化事務署	在鐵樹街休憩 處種植不同品 種的鐵樹，例 如紅鐵、彩鐵、 馬尾鐵等，並 安裝植物介紹 牌。	<u>\$11,900</u> <u>施工日期</u> ： 2013年2月 <u>現金流</u> ： 2012-13年度：\$11,900	康樂及文 化事務署	工程預計於 2013年2月完 成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
17.改善界限街體育館 一號主場冷氣系統 (項目編號 DMW164)	康樂及 文化事 務署	機電署	改善主場的冷氣系統包括更換 4 組風櫃及增設 4 組可變速的驅動器。	<u>\$1,972,000</u> <u>施工日期</u> ： 2012 年 2 月中至 2013 年 4 月 <u>現金流</u> ： 2012-13 年度： \$1,972,000	機電署	工程預計於 2013 年 4 月完成。
18.尖沙咀海濱花園 花床射燈改善工程 (項目編號 DMW165)	康樂及 文化事 務署	機電署	更換 40 組花床射燈為發光二極管，工程包括拆除和更換現時的照明系統組件，重鋪及安裝線路，監察與測試新照明系統。	<u>\$170,000</u> <u>施工日期</u> ： 2012 年 12 月至 2013 年 2 月 <u>現金流</u> ： 2012-13 年度： \$170,000	機電署	工程預計於 2013 年 2 月完成。
19.康文署轄下 油尖旺區康樂 樂場地通道 障礙改善工程 (項目編號 DMW166)	康樂及 文化事 務署	康樂及文 化事務署	建築署會在以下三個場地設置「觸覺引路帶」及「觸覺點字地圖」及在廣東道/歧油街休憩處重建現有的斜道。	<u>\$400,000</u> <u>施工日期</u> ： 2012 年 12 月至 2013 年 1 月 <u>現金流</u> ： 2012-13 年度： \$280,000 2013-14 年度： \$120,000	康樂及文 化事務署	工程預計於 2013 年 1 月完成。



項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			a. 柯士甸道休憩處 b. 櫟樹街休憩處 c. 廣東道/豉油街休憩處	\$130,000 \$130,000 \$140,000		
20. 在渠道安裝獨立避雨上蓋的座椅 (項目編號 DMW167)	康樂及文化事務署	康樂及文化事務署	安裝 2 套獨立裝置式具避雨上蓋的座椅，工程包括拆除現有座椅，設計、製作及安裝組件和保養(包括 1 年維修和 5 年物料保養)	<u>\$240,000</u> <u>施工日期：</u> 2012 年 12 月至 2013 年 2 月 <u>現金流：</u> 2012-13 年度： \$240,000	康樂及文化事務署	工程預計於 2013 年 2 月完成。
21. 九龍公園泳池改善工程 (項目編號 DMW168)	康樂及文化事務署	機電署	<ul style="list-style-type: none"> 更換室內泳池濾水機房沙缸的氣昇 更換戶外泳池濾水機房沙缸吹風機的風喉 更換泳池水泵房食水加壓缸 	<u>\$430,000</u> <u>施工日期：</u> 2012 年 1 月至 2013 年 3 月 <u>現金流：</u> 2012-13 年度： \$430,000	康樂及文化事務署	工程預計於 2013 年 3 月完成。

擴建櫻桃街公園的健身站及加裝兩套長者健體設施
(項目編號 DMW 142)

工程前	工程後
	
	
	

平整地台、鋪設安全地墊及加裝兩套長者健身設施

在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備
在櫻桃街公園籃球場的泛光燈柱安裝臨時射燈
(項目編號 DMW 145)

工程前	工程後
	
	 <p>已加設的射燈(共兩組)</p>

在康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程
(項目編號 DMW146)

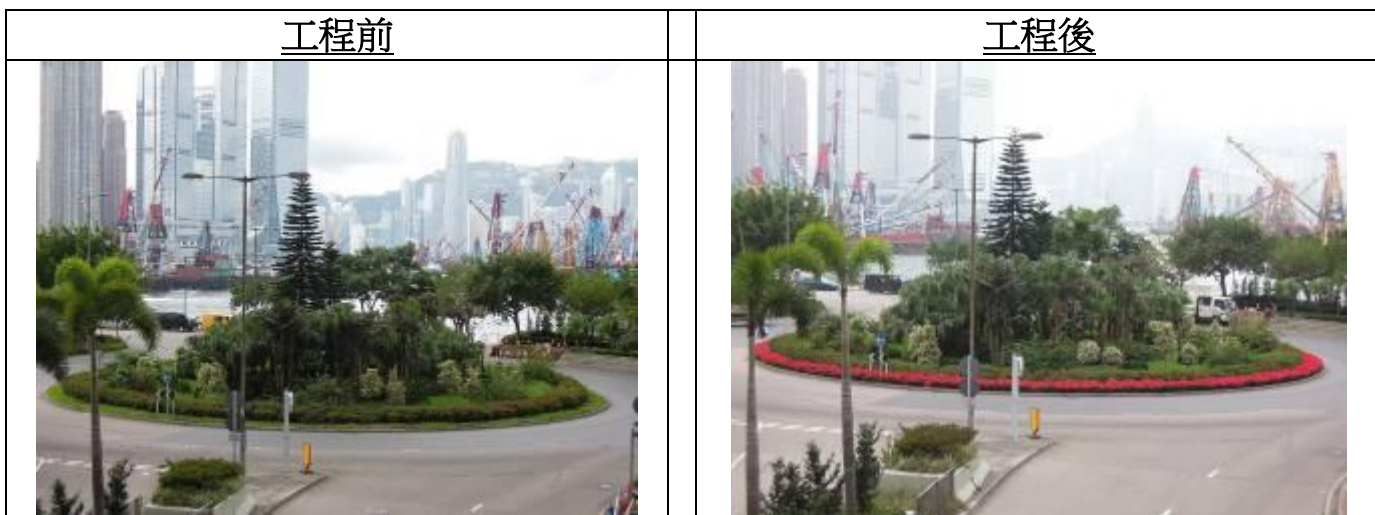
附件三

地點 7：中間道兒童遊樂場



在中間道兒童遊樂場進行綠化及美化工程 (約 500 平方米)

地點 14：櫻桃街/海輝道迴旋處



在櫻桃街/海輝道迴旋處花床進行綠化及美化工程 (約 1 800 平方米)

地點 15：櫻桃街公園



在櫻桃街公園進行綠化及美化工程 (約 300 平方米)

地點 16：彌敦道/荔枝角道交界小園地



在彌敦道/荔枝角道交界小園地花床進行綠化及美化工程 (約 100 平方米)

地點 18：樂群街公園



在樂群街公園進行綠化及美化工程 (約 500 平方米)

地點 19：晏架街遊樂場



在晏架街遊樂場進行綠化及美化工程 (約 95 平方米)

在訊號山花園內洗手間天台加設圍欄及爬梯
(項目編號 DMW150)

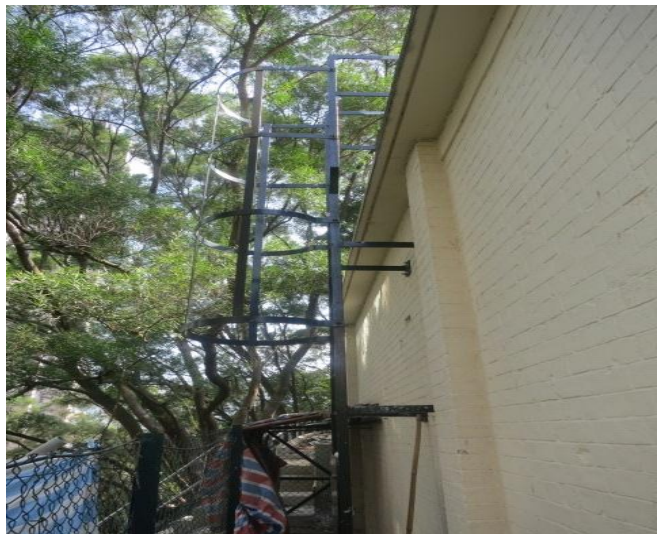
工程前



工程後









天台加設圍欄



外牆加設爬梯

(項目編號 DMW152)

工程前	工程後
a. 提供固定工作平台，以便開關閘掣	
 <p>開關閘掣</p>	 <p>工作平台</p>
b. 提供固定工作平台以便開關閘掣	
 <p>開關閘掣</p>	 <p>開關閘掣</p> <p>工作平台</p>
c-1. 在循環泵的機器轉動部份加裝保護罩	
 <p>擬加裝保護罩位置</p>	 <p>保護罩</p>

工程前

工程後

c-2. 在循環泵的機器轉動部份加裝保護罩



保護罩

d. 在鹽缸外裝置工作平台



工作平台

e. 提供流動工作平台



開關閘掣



流動工作平台

改裝中間道兒童遊樂場避雨亭的光管設施
(項目編號 DMW157)

<u>工程前</u>	<u>工程後</u>
 <p>更換前的光管光度: 91-153</p>	 <p>改裝避雨亭光管設施 (共 13 套) 以下調光度 更換後的光管光度: 43-51</p>