

**2012 至 2015 年度油尖旺區議會
地區設施管理委員會**

**康樂及文化事務署於 2012 至 2015 年度在油尖旺區
康樂體育場地的小型工程及環境改善項目滙報
(截至 2013 年 4 月 30 日)**

目的

油尖旺區地區設施管理委員會過去曾通過多項由康樂及文化事務署(康文署)主導的工程項目，本文件旨在向委員滙報有關工程項目的最新進度，請各委員備悉。

進度報告

2. 截至 2013 年 4 月 30 日，獲地區設施管理委員會正式通過的工程項目包括：

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
i) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備 (YTM-DMW112)	進行中
ii) 更新及增設上海街/登打士街休憩處設施	進行中
iii) 更換京士柏遊樂場部份地面及加設公園長椅連蔭棚的改善工程	已完成
iv) 更換京士柏休憩花園兩座涼亭及椅子	進行中
v) 在鐵樹街休憩處種植多種鐵樹及安裝植物介紹牌	進行中
vi) 改善界限街一號體育館主場冷氣系統	進行中
vii) 尖沙咀海濱花園花床射燈改善工程	已完成
viii) 康文署轄下油尖旺區康樂場地的無障礙通道設施改善工程	已完成
ix) 在水渠道休憩處安裝 2 套獨立裝置式具避雨上蓋的座椅	已完成
x) 九龍公園泳池改善工程	已完成

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
xi) 在界限街一號體育館主場頂部的玻璃窗貼上濾光紙	進行中
xii) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備 (YTM-DMW174)	進行中
xiii) 在康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程	進行中
xiv) 在樂群街公園更換兩套棋檯及座椅	進行中
xv) 在櫻桃街公園安裝射燈及短柱燈	進行中
xvi) 在埃華街休憩花園安裝兩套棋檯及座椅	進行中

上述工程已陸續進入招標、施工或接近完工等階段，有關工程的進度詳情，請參閱附件。

文件提交

3. 本文件將在 2013 年 5 月 16 日的地區設施管理委員會第 9 次會議上提交。

康樂及文化事務署

2013 年 4 月

2012-2015 年度地區設施管理委員會通過的工程項目進度報告

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>1. 在康樂及文轄 化事場地署進 下場地急程型的 緊善工小程的 備工程的撥</p> <p>(項目編號 DMW112)</p>	康文署	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	詳情請參閱以下項目:	<p><u>\$900,000</u></p> <p>現金流： 2011-12 年度：\$681,421 2012-13 年度：\$128,537 2013-14 年度：\$48,000</p>	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	<p>項目 (i)-(xii)、 (xiv)-(xxvii) 已 於上屆第 21, 22 及 23 次，以及 今屆第 1, 2, 3, 4 及 6 次會議中 匯報</p> <p>其餘工程項目 (xiii) 報告如下:</p>
		康文署	(xiii) 在上海街/ 登打士街休憩 處加設長者健 體設施	上海街/登打士街休憩處 (\$48,000)	康文署	加設長者健體 設施工程將會 在上海街/登打 士街休憩處的 翻新工程(即本 附件第 2 項)完 成後隨即展開 ，預計於 2013 年 6 月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>2. 更新及增設 上海街/登打士街 士街休憩處設施</p> <p>(項目編號 DMW147)</p>	康文署	建築署	改善工程包括：棋枱(2張)、長椅(7張)、涼亭(3個)及公園照明燈(4枝)	<p><u>\$1,250,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2013年4月至6月</p> <p><u>現金流</u>： 2013-14年度：\$700,000</p>	建築署	預計工程於2013年6月完成。
<p>3. 更換京士柏 遊樂場及部 地公園長加 公園棚改善 蔭程</p> <p>(項目編號 DMW148)</p>	康文署	建築署	更換地磚(約200平方米) 加設一張公園長椅連蔭棚	<p><u>\$270,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2013年1月至3月</p> <p><u>現金流</u>： 2012-13年度：\$147,550 2013-14年度：\$100,000</p>	建築署	工程已於2013年3月完成。 (見附件一)

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>4. 更換京士柏 休憩涼亭及椅 座子</p> <p>(項目編號 DMW149)</p>	康文署	建築署	<p>a. 更換兩座涼亭及椅子</p> <p>b. 更換受影響的地面石磚(約 75 平方米)</p>	<p><u>\$1,300,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2013 年 5 月至 8 月</p> <p><u>現金流</u>： 2012-13 年度：\$10,000 2013-14 年度：\$1,000,000</p>	建築署	預計工程於 2013 年 8 月完成。
<p>5. 在鐵樹街休 憩處種植及介 種鐵樹植物介紹 牌</p> <p>(項目編號 DMW163)</p>	康文署	康文署	在鐵樹街休憩處種植不同品種的鐵樹，例如紅鐵、彩鐵、馬尾鐵等，並安裝植物介紹牌。	<p><u>\$11,900</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2013 年 6 月</p> <p><u>現金流</u>： 2012-13 年度：\$4,100 2013-14 年度：\$7,800</p>	康文署	預計工程於 2013 年 6 月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
6. 改善界限街體育館 一號主場冷氣系統 (項目編號 DMW164)	康文署	機電署	改善主場的冷氣系統包括更換 4 組風櫃及增設 4 組可變速的驅動器。	<u>\$1,972,000</u> <u>施工日期</u> ： 2013 年 6 月 <u>現金流</u> ： 2012-13 年度： \$1,972,000	機電署	工程最初預計 4 月完成，因船運延期，預算於 2013 年 6 月完成。
7. 尖沙咀海濱花園 花床射燈改善工程 (項目編號 DMW165)	康文署	機電署	更換 40 組花床射燈為發光二極管，工程包括拆除和更換現時的照明系統組件，重鋪及安裝線路，監察與測試新照明系統。	<u>\$170,000</u> <u>施工日期</u> ： 2013 年 2 月至 3 月 <u>現金流</u> ： 2012-13 年度： \$170,000	機電署	工程已於 2013 年 3 月完成。 (見附件二)
8. 康文署轄下 油尖旺區康樂場 障礙通道設施改善工程 (項目編號 DMW166)	康文署	康文署	建築署會在以下三個場地設置「觸覺引路帶」及「觸覺點字地圖」及在廣東道/豉油街休憩處重建現有的斜道。	<u>\$400,000</u> <u>施工日期</u> ： 2012 年 12 月至 2013 年 3 月 <u>現金流</u> ： 2012-13 年度： \$68,000 2013-14 年度： \$195,000	康文署	工程已於 2013 年 3 月完成。 (見附件三)

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			a. 柯士甸道休憩處	\$130,000		
			b. 櫟樹街休憩處	\$130,000		
			c. 廣東道/豉油街休憩處	\$140,000		
9. 在渠道休憩處安裝獨立避雨式蓋的座椅 (項目編號 DMW167)	康文署	康文署	安裝 2 套獨立裝置式具避雨上蓋的座椅，工程包括拆除現有座椅，設計、製作及安裝組件和保養(包括 1 年維修和 5 年物料保養)	<u>\$240,000</u> 施工日期： 2013 年 2 月至 4 月 現金流： 2013-14 年度： \$240,000	康文署	工程已於 2013 年 4 月完成。 (見附件四)
10. 九龍公園泳池改善工程 (項目編號 DMW168)	康文署	機電署	<ul style="list-style-type: none"> 更換室內泳池濾水機房沙缸的氣昇 更換戶外泳池濾水機房沙缸吹風機的風喉 更換泳池水泵房食水加壓缸 	<u>\$430,000</u> 施工日期： 2013 年 2 月至 3 月 現金流： 2012-13 年度： \$430,000	機電署	工程已於 2013 年 3 月完成。 (見附件五)

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>11. 在界限街一號體育館主場玻璃窗貼上瀘光紙</p> <p>(項目編號 DMW170)</p>	康文署	建築署	<ul style="list-style-type: none"> 在場館頂部兩側的玻璃窗貼上瀘光紙，工程包括搭建高空工作台及高空安裝等工作項目。 	<p><u>\$80,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2013年7月</p> <p><u>現金流</u>：</p> <p>2013-14年度：\$70,000 2014-15年度：\$10,000</p>	建築署	預計工程於2013年7月完成。
<p>12. 在康樂及文藝中心下緊急工程</p> <p>(項目編號 DMW 174)</p>	康文署	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	詳情請參閱以下項目：	<p><u>\$150,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 不適用</p> <p><u>現金流</u>：</p> <p>2013-14年度：\$150,000</p>	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	不適用

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註	
13. 康文署轄下場地及園藝保養範圍綠化工程 (項目編號 DMW 175)	康文署	康文署	在康文署轄下油尖旺區的康樂場地及園藝保養範圍路邊花床 施工日期： 2013年5月至2014年2月 現金流：2013-14年度：\$1,311,000 細項：	\$1,311,000	康文署	全部工程將於2014年2月完成。	
			香港文化中心	1. 香港文化中心 (\$107,000)			
			尖沙咀海濱花園	2. 尖沙咀海濱花園 (\$58,000)			
			北京道休憩處	3. 北京道休憩處 (\$41,000)			
			市政局百週年紀念花園	4. 市政局百週年紀念花園 (\$105,000)			
			康達徑花園	5. 康達徑花園 (\$41,000)			
			尖沙咀東海濱平台花園	6. 尖沙咀東海濱平台花園 (\$52,000)			

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			中間道兒童遊樂場	7. 中間道兒童遊樂場 (\$38,000)		
			梳士巴利道花園	8. 梳士巴利道花園 (\$35,000)		
			佐敦道路邊花床	9. 佐敦道路邊花床 (\$53,000)		
			九龍佐治五世紀念公園	10. 九龍佐治五世紀念公園 (\$70,000)		
			油尖旺寵物公園	11. 油尖旺寵物公園 (\$50,000)		
			櫻桃街/海輝道迴旋處	12. 櫻桃街/海輝道迴旋處 (\$180,000)		
			櫻桃街公園	13. 櫻桃街公園 (\$100,000)		
			彌敦道/荔枝角道交界小園地	14. 彌敦道/荔枝角道交界小園地 (\$90,000)		
			旺角康民角	15. 旺角康民角 (\$30,000)		

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			樂群街公園	16. 樂群街公園 (\$60,000)		
			晏架街遊樂場	17. 晏架街遊樂場 (\$60,000)		
			太子道西天橋 底花床	18. 太子道西天橋底花床 (\$80,000)		
			京士柏曲棍球 場	19. 京士柏曲棍球場 (\$20,000)		
			京士柏遊樂場	20. 京士柏遊樂場 (\$20,000)		
			官涌體育館	21. 官涌體育館 (\$21,000)		
14. 在樂群街公園更換兩套棋檯及座椅 (項目編號 DMW 176)	康文署	建築署	更換樂群街公園內其中兩套棋檯及座椅，每套新棋檯將設置四個座椅，工程包括移除現有設施、購買物料及安裝。	<u>\$60,000</u> 施工日期： 2013年7月 現金流： 2013-14年度：\$60,000	建築署	預計工程於2013年7月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>15.在櫻桃街公園 安裝射燈 及短柱燈</p> <p>(項目編號 DMW 177)</p>	康文署	機電署	<p>a) 在櫻桃街公園往德昌街行人天橋旁的行人通道燈柱安裝3枝射燈; 及</p> <p>b) 在櫻桃街公園花床內安裝4枝短柱燈。</p>	<p><u>\$135,000</u></p> <p>施工日期： 2013年6月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$135,000</p>	機電署	預計工程於2013年6月完成。
<p>16.在埃華街 憩園安裝 兩套棋檯 及座椅</p> <p>(項目編號 DMW 178)</p>	康文署	建築署	<p>工程包括移除現有一張公園棋檯、安裝兩套棋檯、八個座椅及所需照明設備。</p>	<p><u>\$90,000</u></p> <p>施工日期： 2013年7月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$90,000</p>	建築署	預計工程於2013年7月完成。

更換京士柏遊樂場部份地面及
加設公園長椅連蔭棚改善工程

(項目編號 DMW148)

工程前	工程後
	 <p data-bbox="890 947 1284 987">更換地磚(約 200 平方米)</p>
	 <p data-bbox="879 1429 1295 1469">加設一張公園長椅連蔭棚</p>

尖沙咀海濱花園花床射燈改善工程

(項目編號 DMW165)

工程前	工程後
	
	  <p data-bbox="868 1951 1414 1998">更換 40 組花床射燈為發光二極管</p>

康文署轄下油尖旺區康樂場地的無障礙通道設施改善工程

(項目編號 DMW 166)

地點：1 柯士甸道休憩處

工程前	工程後
	
	 <p data-bbox="805 1644 1469 1688">設置「觸覺點字地圖」及「觸覺引路帶」</p>

地點：2 檳樹街休憩處



設置「觸覺引路帶」

地點：3 廣東道/歧油街休憩處

工程前

工程後



設置「觸覺引路帶」及
重建現有的斜道



在水渠道休憩處安裝 2 套獨立裝置式具避雨上蓋的座椅
(項目編號 DMW167)

工程前



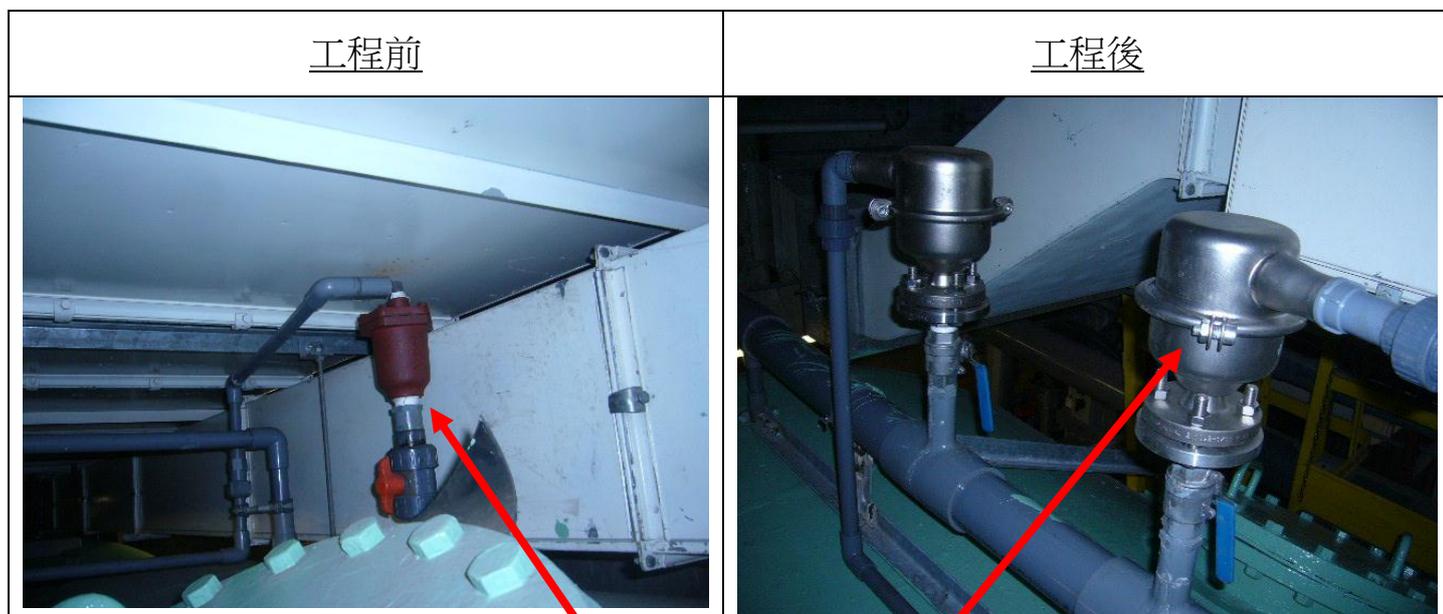
工程後



九龍公園泳池改善工程

(項目編號 DMW168)

項目(a)：更換室內泳池濾水機房主池及地庫第二層訓練池沙缸的氣昇為不鏽鋼型號



更換 6 個老化的
氣昇及有關喉管

項目(b)：更換戶外泳池濾水機房沙缸吹風機的風喉



項目(c)：更換泳池水泵房食水加壓缸

工程前



工程後

