

**2012 至 2015 年度油尖旺區議會
地區設施管理委員會**

**康樂及文化事務署於 2013/14 年度
在油尖旺區康樂體育場地進行的小型工程及環境改善項目
撥款申請**

目的

本文件就康樂及文化事務署(康文署)油尖旺區康樂事務辦事處於 2013/14 年度擬在康文署轄下油尖旺區的康樂場地進行的小型工程及環境改善項目，請委員考慮並通過撥款 3,854,800 元，以便進行有關工程。

背景

2. 行政長官在 2006 年進行的區議會角色、職能及組成檢討中，提出設立地區小型工程整體撥款，讓區議會提出和進行地區小型工程。撥款涵蓋的範圍包括在地區設施內進行的小規模建築及改善工程，而該等設施乃由區議會參與管理；以及改善區內設施和環境的小型工程。過往由油尖旺區議會（2004-2007）審批，並以區議會撥款進行的小規模環境改善工程也納入上述撥款的涵蓋範圍。

3. 油尖旺區議會於 2012 年 1 月 12 日的會議上通過將上述的地區小型工程納入地區設施管理委員會的職權範圍。

擬議小型工程計劃

4. 康文署現提交 3 項小型改善工程及環境改善工程建議書，供委員考慮，預計經費約為 3,854,800 元。有關工程計劃的詳情，請參閱附件。

| 附件 | 場地 | 工程名稱 | 工程造价 | 備註 |
|-----|----------------|-------------------------------|-------------|----|
| 一 | 樂群街公園 | 在樂群街公園增設射燈及公園燈 | \$350,000 | |
| 二 | 康文署轄下油尖旺區內康樂場地 | 在康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程 | \$904,800 | |
| 三 | 花園街體育館 | 更換花園街體育館 13 樓主場館 3 組風冷式空氣調節機組 | \$2,600,000 | |
| 合計: | | | \$3,854,800 | |

5. 工程的進度須視乎投標時間、工程規模、天氣環境及與其他工程配合等因素而訂定。有關承建部門會緊密監察工程進度，務求於預定時間內完成。

徵詢意見

6. 請各委員審閱本文第 4 段及附件有關康文署油尖旺區康樂事務辦事處建議進行的 3 項小型工程及環境改善項目，並通過有關撥款申請，以期盡快展開工程。

康樂及文化事務署
2013 年 4 月

油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會
地區小型工程計劃建議書

1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)

2. 工程名稱： 在樂群街公園增設射燈及公園燈

3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：
現時樂群街公園的出入口及緩跑徑照明不足，因應市民及議員的要求，以及為確保行人安全及防止罪案發生，康文署建議增設共 19 支射燈/公園燈，有關工程的可行性研究及造價評估，機電署已完成報告，工程將包括在公園內照明不足的地方，於現有公園燈柱較高位置上安裝 10 支射燈及在六角柱狀燈罩公園燈旁設置 9 支同類型公園燈。有關設施改善後，可提供一個更完善的康樂設施供市民使用。

4. 工程受惠對象：
 區內所有居民 傷殘人士
 老人 兒童及家長
 青少年 其他：

5. 預期受惠人數：327 100

6. 工程造價粗略估計
 (可選擇不填寫)：
 (工程包括放置電線、購買物料、安裝及測試)

| | | |
|--|-------------------|------------------|
| | a) 射燈 (10 支) | \$110,000 |
| | b) 六角柱狀燈罩公園燈(9 支) | \$240,000 |
| | 總額: | \$350,000 |

7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：
在樂群街公園安裝照明裝置，分別在現有公園燈柱安裝 10 支射燈及在六角柱狀燈罩公園燈安裝 9 支同類型公園燈。

8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工地點) 樂群街公園

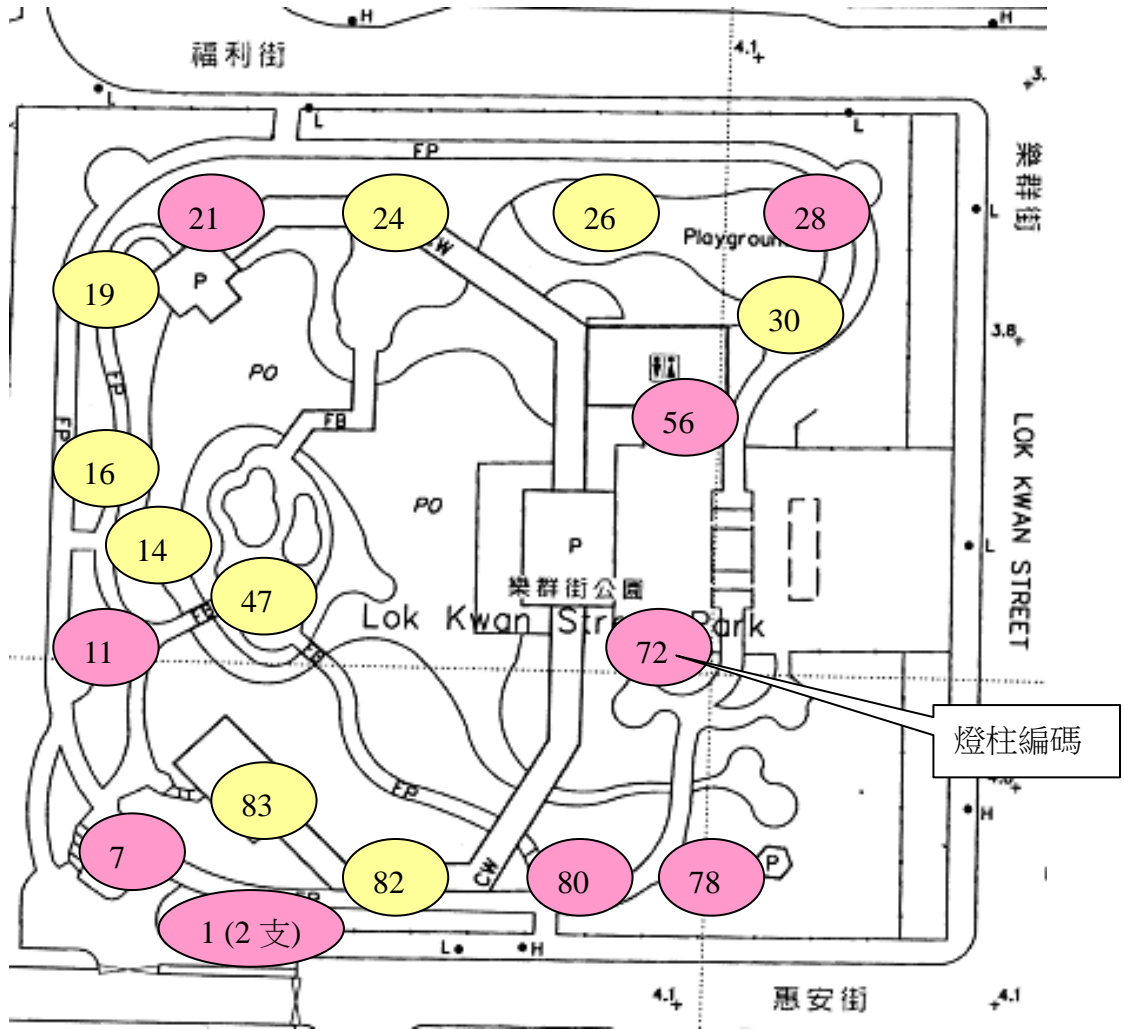
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)：2013 年 8 月

10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)：沒有

機構名稱：油尖旺區康樂事務辦事處
日期：2013 年 4 月

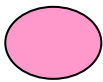
樂群街公園加裝公園燈及射燈

工程地點位置圖
(工程開支預算：\$ 350,000)



燈柱編碼

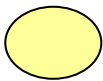
備註：



擬安裝射燈款式



安裝射燈
位置



擬安裝的六角柱狀燈罩公園燈



安裝公園
燈位置

油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會
地區小型工程計劃建議書

1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：
康文署已計劃在油尖旺區內 26 個場地進行節約能源工程，分 4 個年度進行，今年已進入第 3 年度，故此建議更換區內 9 個公園/遊樂場/花園/休憩處的 70 瓦/80 瓦公園燈燈泡及 50 瓦/70 瓦的圓柱燈燈泡為 35 瓦節能燈泡及發光二極管，預計可減省約 50% 耗電量。另外，亦建議為 8 個公園增設日出日落智能時間掣及感光自動開關器，使有關設施的照明系統能因應場地的光度而自動開關，預計安裝有關設施後，平均每日可縮減照明時間約 30 分鐘。
4. 工程受惠對象：
 區內所有居民 傷殘人士
 老人 兒童及家長
5. 預期受惠人數： 327 100
6. 工程造价粗略估計 (可選擇不填寫)：

| 場地名稱 | 節能工程項目 | | 預計工程費用 (\$) |
|---------------|-------------------------------|---------------------|-------------------------|
| | 更換現有公園燈/圓柱燈燈泡為 35 瓦節能燈泡/發光二極管 | 增設日出日落智能時間掣及感光自動開關器 | |
| 1. 康達徑花園 | 2 個 | 1 組 | \$8,700 |
| 2. 文明里休憩花園 | 4 個 | 1 組 | \$13,340 |
| 3. 麼地道花園 | 18 個 | 1 組 | \$45,820 |
| 4. 西貢街遊樂場 | 10 個 | 1 組 | \$50,460 |
| 5. 上海街/街市街遊樂場 | 4 個 | 1 組 | \$13,340 |
| 6. 廣東道/歧油街休憩處 | 7 個 | 1 組 | \$24,940 |
| 7. 旺角道遊樂場 | 4 個 | 1 組 | \$13,340 |
| 8. 德昌街遊樂場 | 3 個 | 1 組 | \$11,020 |
| 9. 九龍公園 | 312 個 | (已安裝) | \$723,840 |
| | | | <u>\$904,800</u> |

7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：

更換現有公園燈/圓柱燈燈泡為節能燈泡/發光二極管和增設日出日落智能時間掣及感光自動開關器，工程包括放置電線、購買物料、安裝及測試。

| | | |
|------|------------|----------------|
| 地點一： | 康達徑花園 | (位置及公園燈現況見附錄一) |
| 地點二： | 文明里休憩花園 | (位置及公園燈現況見附錄二) |
| 地點三： | 麼地道花園 | (位置及公園燈現況見附錄三) |
| 地點四： | 西貢街遊樂場 | (位置及公園燈現況見附錄四) |
| 地點五： | 上海街/街市街遊樂場 | (位置及公園燈現況見附錄五) |
| 地點六： | 廣東道/歧油街休憩處 | (位置及公園燈現況見附錄六) |
| 地點七： | 旺角道遊樂場 | (位置及公園燈現況見附錄七) |
| 地點八： | 德昌街遊樂場 | (位置及公園燈現況見附錄八) |
| 地點九： | 九龍公園 | (位置及公園燈現況見附錄九) |

8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工地點)

在康文署轄下油尖旺區內 9 個康樂場地，包括康達徑花園、文明里休憩花園、麼地道花園、西貢街遊樂場、上海街/街市街遊樂場、廣東道/歧油街休憩處、旺角道遊樂場、德昌街遊樂場及九龍公園進行上述節能工程。

9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： 2014 年 1 月至 2 月。

10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)：不適用

機構名稱：油尖旺區康樂事務辦事處

日期：2013 年 4 月

地點一：康達徑花園



相片



(更換 2 個公園燈燈泡為 35 瓦節能燈泡
及增設 1 組日出日落智能時間掣及感光自動開關器)

地點二：文明里休憩花園



相片



(更換 4 個公園燈燈泡為 35 瓦節能燈泡
及增設 1 組日出日落智能時間掣及感光自動開關器)

地點三：麼地道花園



相片



(更換 18 個公園燈燈泡為 35 瓦節能燈泡
及增設 1 組日出日落智能時間掣及感光自動開關器)

地點四：西貢街遊樂場



相片



(更換 10 個圓柱燈燈泡為發光二極管
及增設 1 組日出日落智能時間掣及感光自動開關器)

地點六：廣東道/豉油街休憩處



相片



(更換 5 個公園燈燈泡為 35 瓦節能燈泡和 2 個公園路旁圓柱燈燈泡為發光二極管及增設 1 組日出日落智能時間掣及感光自動開關器)

地點七：旺角道遊樂場

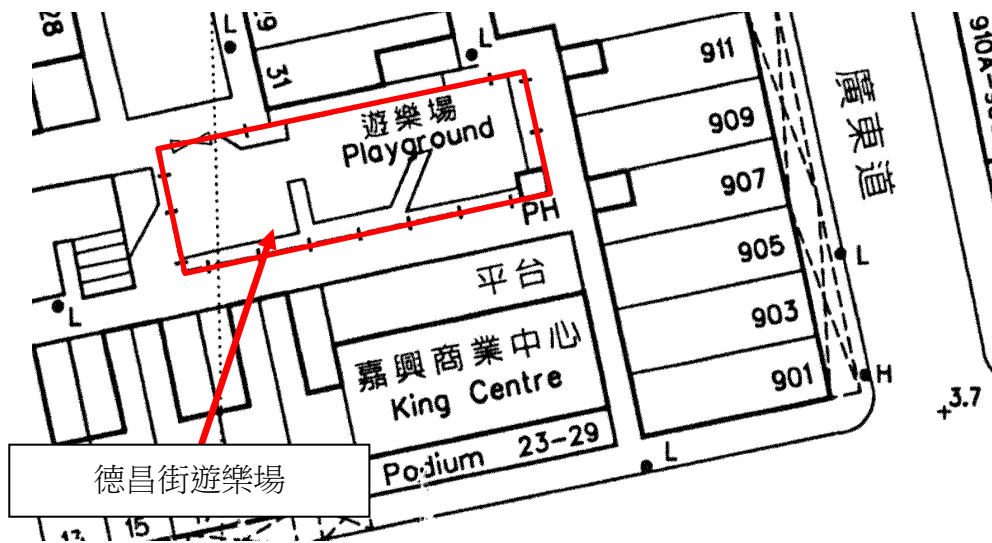


相片



(更換 4 個公園燈燈泡為 35 瓦節能燈泡
及增設 1 組日出日落智能時間掣及感光自動開關器)

地點八：德昌街遊樂場

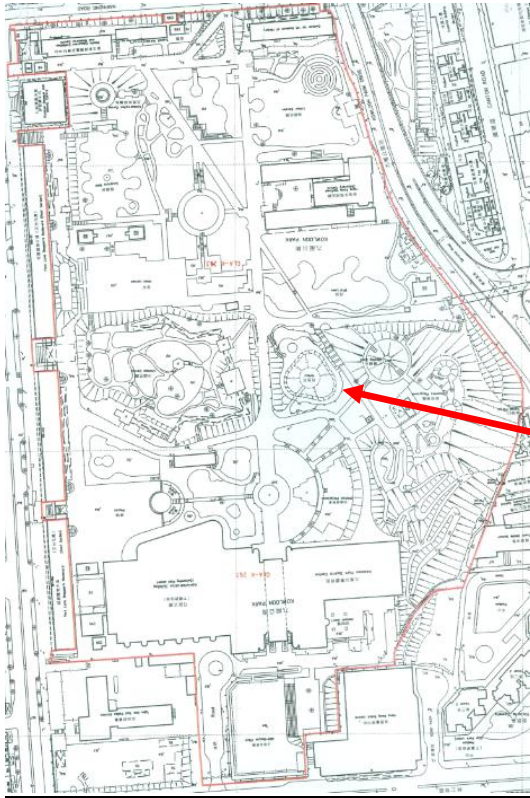


相片



(更換 3 個公園燈燈泡為 35 瓦節能燈泡
及增設 1 組日出日落智能時間掣及感光自動開關器)

地點九：九龍公園



九龍公園

相片



(更換 312 個公園燈燈泡為 35 瓦節能燈泡)

油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會
地區小型工程計劃建議書

1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 更換花園街體育館 13 樓主場館 3 組風冷式空氣調節機組
3. 工程目的(請指出現有問題,以及建議工程的效益,例如美化景觀、加強公共衛生等)：

由於花園街體育館主場的冷氣系統已運作 15 年並出現老化現象,並且在過去 3 年共有 15 次的維修,影響場地使用者進行康體活動,康文署因此建議更換有關冷氣系統,而機電署亦已完成工程的可行性研究及造價評估,工程包括更換 3 組風冷式空氣調節機組。為配合無障礙通道工程於同期進行,康文署預計除售票處外,花園街體育館全部設施,包括主場、活動室及壁球室等需要暫時關閉 2 個月以便進行上述工程。更換冷氣系統後,預計可節省能源達 20%,此外,場地使用者可在一個較理想的環境下進行各類康體活動。

4. 工程受惠對象： (✓) 區內所有居民

5. 預期受惠人數： 327 100

6. 工程造價粗略估計 (可選擇不填寫)：

| | |
|--------------------------------|-----------------------|
| a. 拆除及安裝散熱機組 (\$400,000 x 3 組) | \$1,200,000 |
| b. 拆除及安裝冷氣風櫃 (\$180,000 x 3 組) | \$540,000 |
| c. 拆除及安裝隔音機房 | \$260,000 |
| d. 安裝及測試 (\$200,000 x 3 組) | \$600,000 |
| | 總額：\$2,600,000 |

7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：
工程包括拆除、搬運、更換、安裝及測試 3 組風冷式空氣調節機組。

8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工地點) 花園街體育館 13 樓主場館

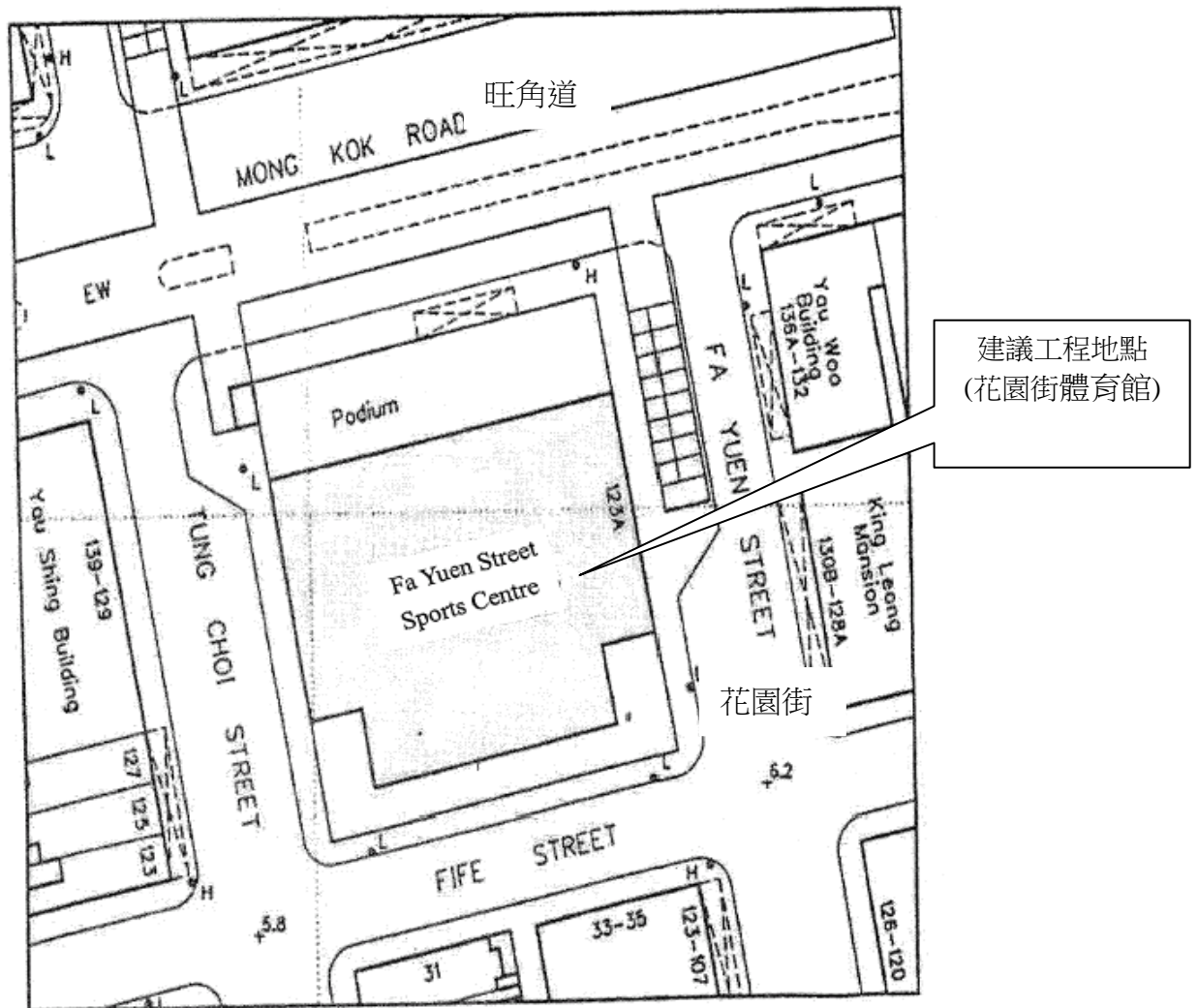
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： 2014 年 2 至 3 月

10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)：
沒有

機構名稱： 油尖旺區康樂事務辦事處

日期： 2013 年 4 月

更換花園街體育館十三樓主場館 3 組風冷式空氣調節機組
工程地點位置圖
(工程開支預算：\$ 2,600,000)



現時 3 組風冷式空氣調節機組的情況

