

**2012 至 2015 年度油尖旺區議會
地區設施管理委員會**

**康樂及文化事務署於 2013/14 年度
在油尖旺區康樂體育場地進行的小型工程及環境改善項目
撥款申請**

目的

本文件就康樂及文化事務署(康文署)油尖旺區康樂事務辦事處於 2013/14 年度擬在康文署轄下油尖旺區的康樂場地進行的小型工程及環境改善項目，請委員考慮並通過撥款 3,223,900 元，以便進行有關工程。

背景

2. 行政長官在 2006 年進行的區議會角色、職能及組成檢討中，提出設立地區小型工程整體撥款，讓區議會提出和進行地區小型工程。撥款涵蓋的範圍包括在地區設施內進行的小規模建築及改善工程，而該等設施乃由區議會參與管理；以及改善區內設施和環境的小型工程。過往由油尖旺區議會（2004-2007）審批，並以區議會撥款進行的小規模環境改善工程也納入上述撥款的涵蓋範圍。

3. 油尖旺區議會於 2012 年 1 月 12 日的會議上通過將上述的地區小型工程納入地區設施管理委員會的職權範圍。

擬議小型工程計劃

4. 康文署現提交 2 項小型改善工程及環境改善工程建議書，供委員考慮，預計經費約為\$3,223,900 元。有關工程計劃的詳情，請參閱附件。

附件	場地	工程名稱	工程造价	備註
一	官涌體育館	更換位於官涌體育館 5 樓及 6 樓的貯物櫃	\$96,900	
二	康文署轄下油尖旺區康樂場地	在康文署轄下油尖旺區康樂場地裝置無障礙通道設施及其他改善設施工程	\$3,127,000	
合計:			\$3,223,900	

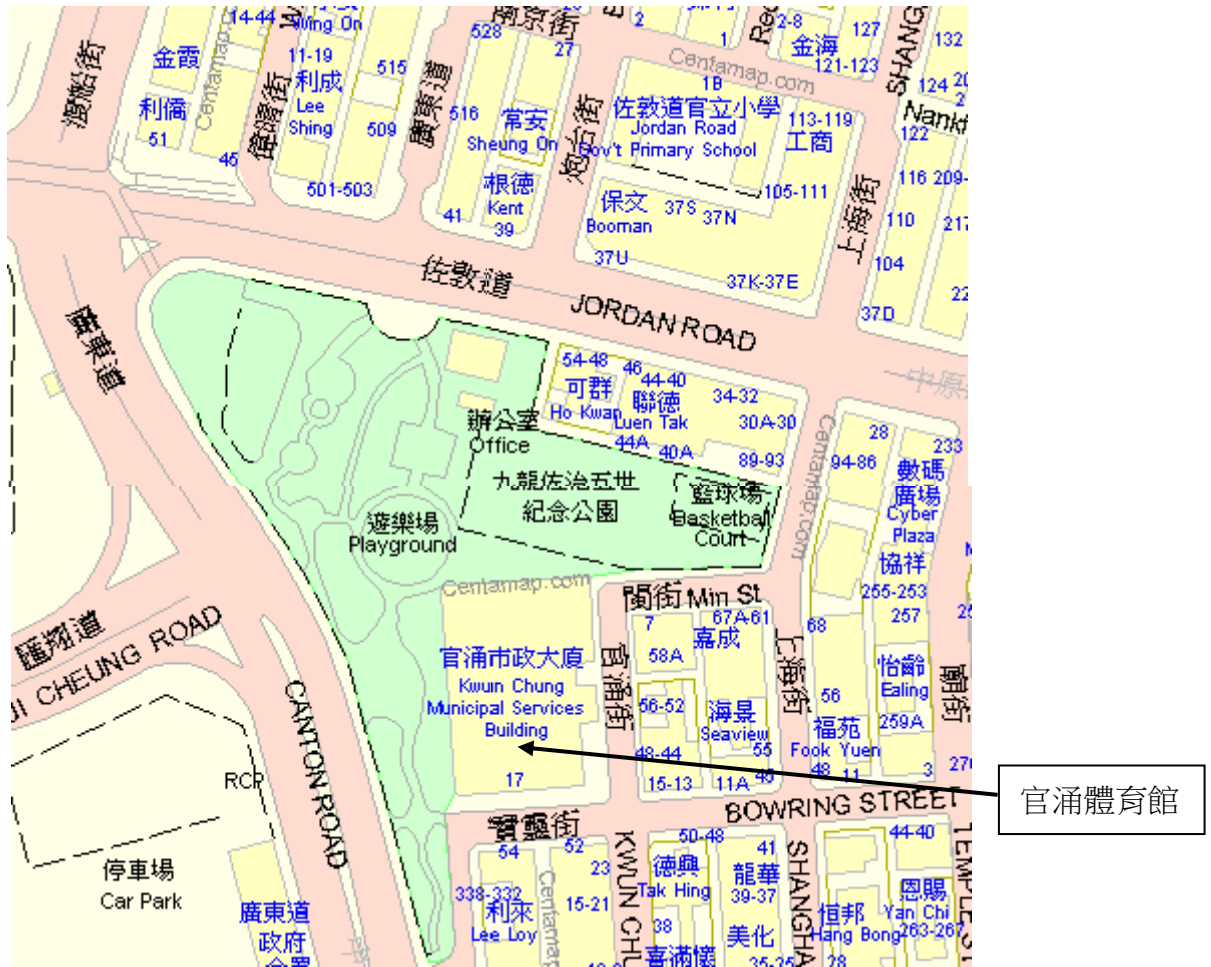
5. 工程的進度須視乎投標時間、工程規模、天氣環境及與其他工程配合等因素而訂定。有關承建部門會緊密監察工程進度，務求於預定時間內完成。

徵詢意見

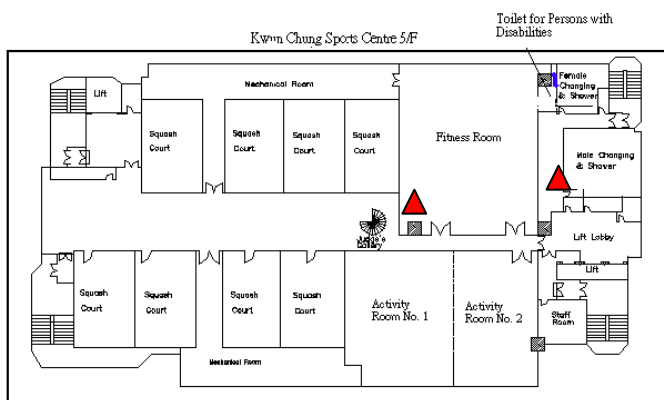
6. 請各委員審閱本文第 4 段及附件有關康文署油尖旺區康樂事務辦事處建議進行的 2 項小型工程及環境改善項目，並通過有關撥款申請，以期盡快展開工程。

康樂及文化事務署
2013 年 6 月

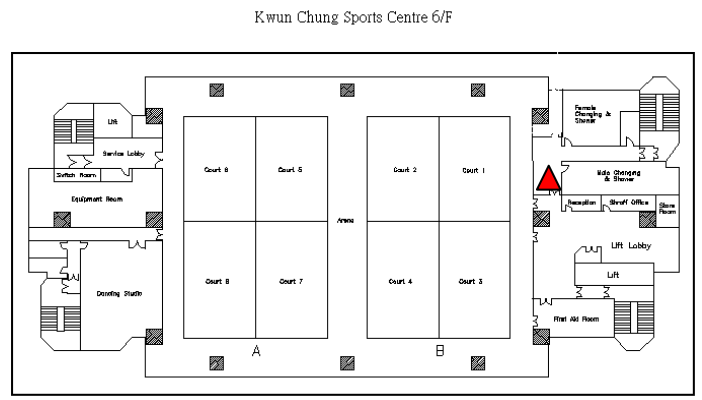
更換官涌體育館在 5 樓及 6 樓的貯物櫃
建議改善工程地點位置圖
(工程開支預算：\$96,900)



▲ 建議工程地點



5 樓更衣室外走廊及健身室



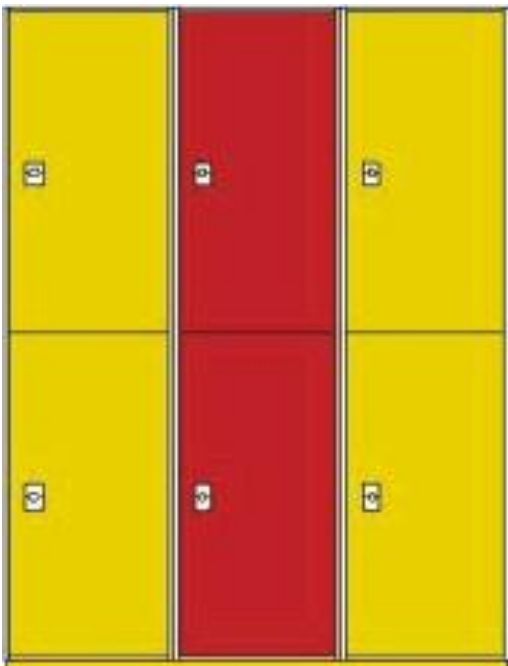
6 樓更衣室外走廊

現時貯物櫃情況：



新造貯物櫃參考款式：

每組兩層高共 6 格(3 x 2)及有自備掛鎖裝置的貯物櫃，每組貯物櫃的尺吋為 1800 毫米(高)x 500 毫米(深)x 900 毫米(闊)，物料為壓縮纖維板。



油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會
地區小型工程計劃建議書

附件二

1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在康文署轄下油尖旺區康樂場地裝置無障礙通道設施及其他改善設施工程
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：
為方便殘疾及有需要的人士使用場地設施，建築署已陸續安排在區內康文署場地裝設無障礙設施。由民政事務總署早前移交康文署管理的 11 個場地仍待改善，繼早前已改善的 3 個場地，建築署建議在詩歌舞街休憩花園、詩歌舞街休憩處及聯運街休憩處同時進行裝置無障礙通道設施及其他改善設施工程。建築署已完成工程的可行性研究及工程造價評估。待有關工程完成後，可為市民提供更優質的設施和服務。
4. 工程受惠對象：
(✓) 區內所有居民 (✓) 傷殘人士
5. 預期受惠人數： 327 100
-
6. 工程造價粗略估計 (可選擇不填寫)：
為下列場地設置無障礙通道設施及改善現有設施：
- a. 詩歌舞街休憩花園
- | | |
|--------------------|------------------|
| i. 修補破損的地磚及更換伸縮縫物料 | \$97,000 |
| ii. 翻新花園內蔭棚及欄杆 | \$65,000 |
| iii. 安裝觸覺引路帶 | \$55,000 |
| 細項：(甲) | \$217,000 |
- b. 詩歌舞街休憩處
- | | |
|---------------------------|------------------|
| i. 以麻石板重鋪地面及花槽 | \$341,000 |
| ii. 更換所有座椅為有扶手及靠背的長椅和翻新蔭棚 | \$142,000 |
| iii. 安裝場地告示牌 | \$46,000 |
| 細項：(乙) | \$529,000 |
- c. 聯運街休憩處
- | | |
|----------------------------------|-----------|
| i. 更換行人斜道的地磚為防滑度較高的麻石地板 | \$826,000 |
| ii. 更換所有單人座椅為有靠背及扶手的長椅、翻新蔭棚及更換上蓋 | \$597,000 |
| iii. 安裝觸覺平面地圖、觸覺引路帶及場地告示牌 | \$446,000 |
| iv. 增設淋花用水龍頭及鋪設有開水管設施 | \$112,000 |

v. 更換現有健體設施為長者健體設施及更換安全地蓆	\$400,000
細項：(丙)	\$2,381,000
總計：(甲)+(乙)+(丙)	\$3,127,000

7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：

- a. 詩歌舞街休憩花園的翻新工程包括修補破損的地磚及伸縮縫物料、翻新蔭棚及欄杆和安裝觸覺引路帶。
- b. 詩歌舞街休憩處的翻新工程包括以麻石板重鋪地面及花槽、更換所有座椅為有扶手及靠背的長椅、翻新蔭棚和安裝場地告示牌。
- c. 聯運街休憩處的翻新工程包括更換行人斜道的地磚為防滑度較高的麻石地板、更換單人座椅為有靠背及扶手的長椅、翻新蔭棚及更換上蓋、增設無障礙通道設施、安裝淋花用水龍頭及鋪設有關水管設施、更換現有的健體設施為長者健體設施及更換安全地蓆。

8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工地點) 詩歌舞街休憩花園、詩歌舞街休憩處及聯運街休憩處

9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： 2014年4月

10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)： 沒有

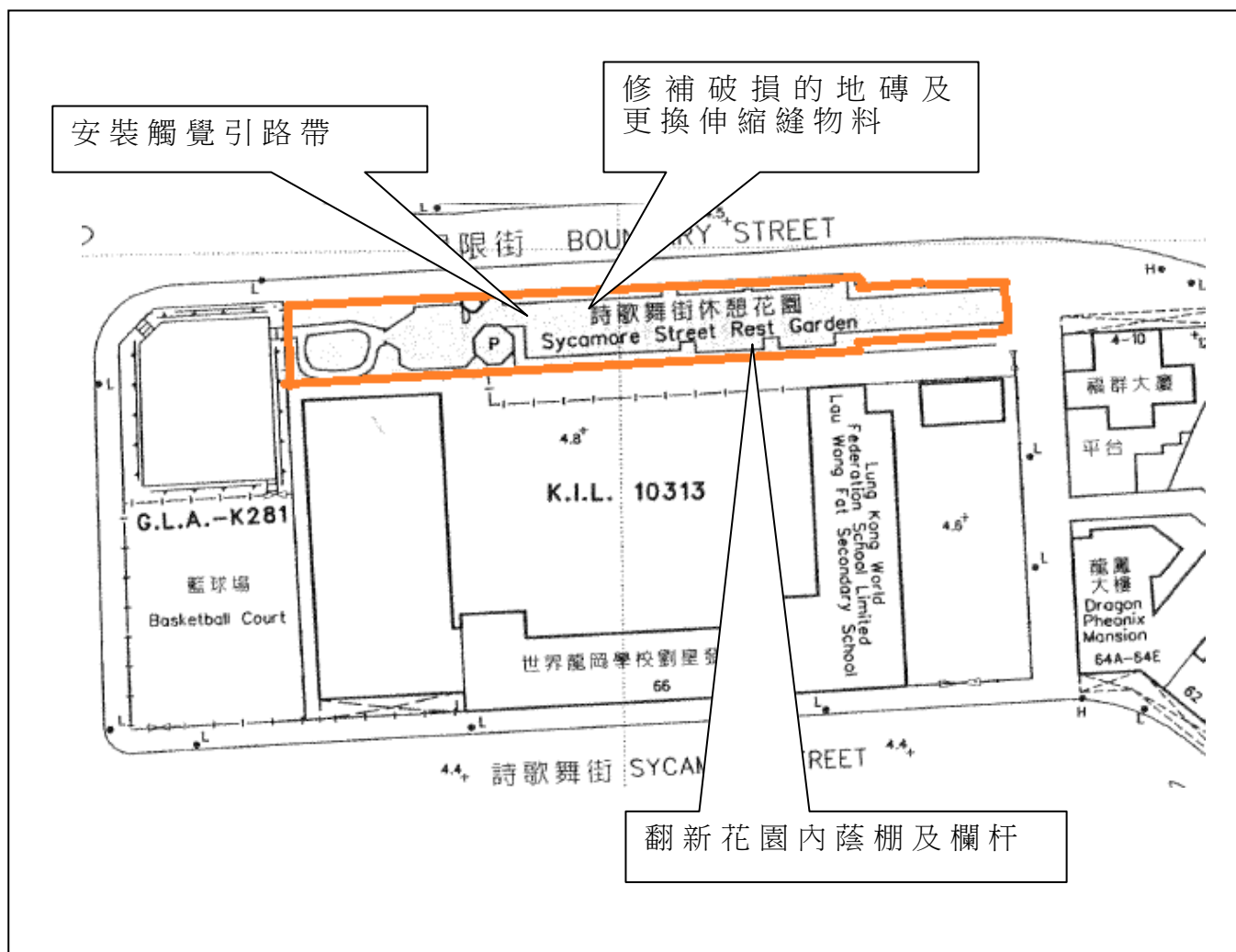
機構名稱： 油尖旺區康樂事務辦事處

日期： 2013年6月

在康文署轄下油尖旺區康樂場地裝置無障礙通道設施 及其他改善設施工程

(工程開支預算: \$3,127,000)

工程地點位置圖 – (a) 詩歌舞街休憩花園





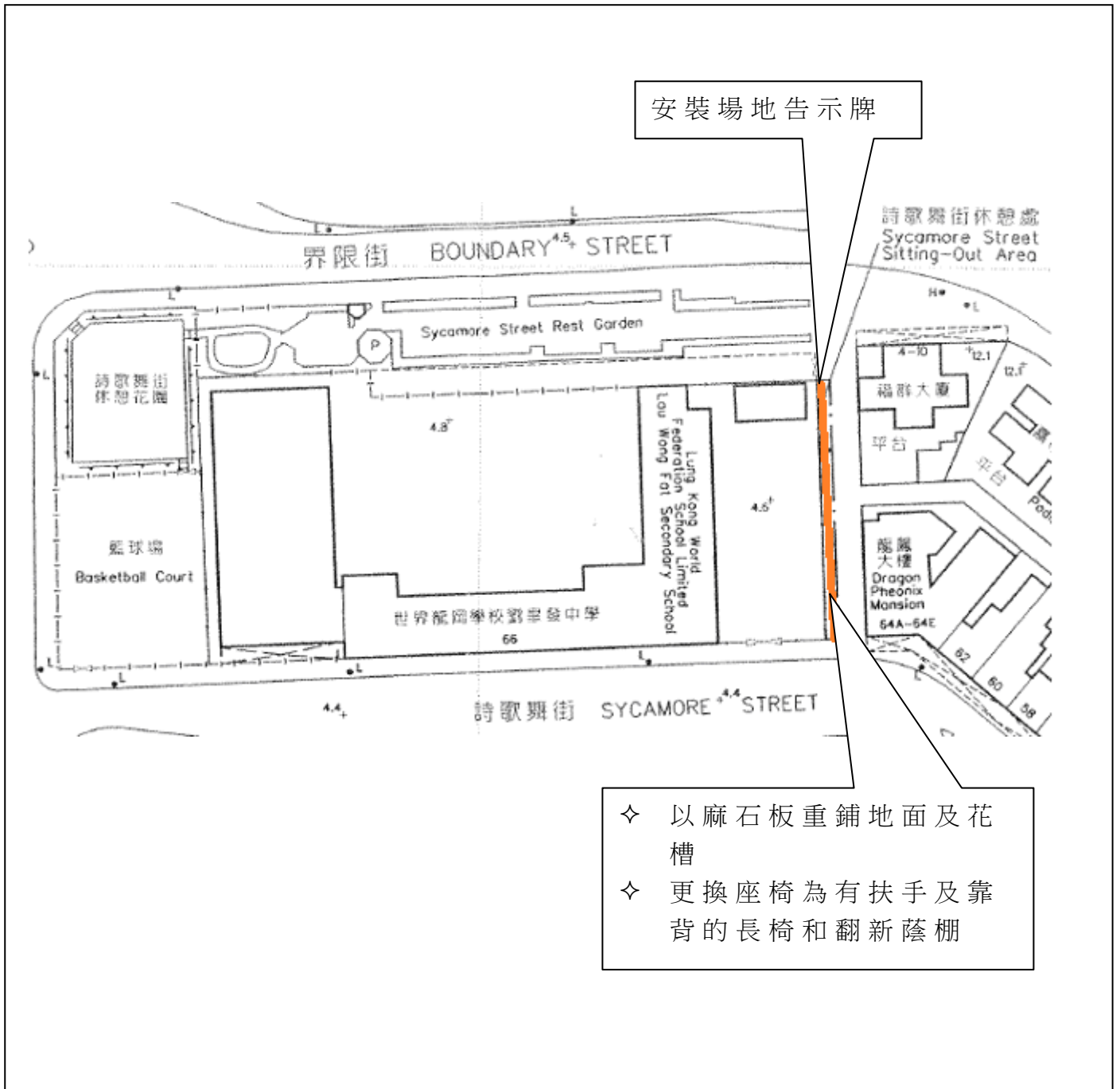
翻新花園內蔭棚及欄杆

安裝觸覺引路帶



修補破損的地磚及更換伸縮縫物料

工程地點位置圖 – (b)詩歌舞街休憩處





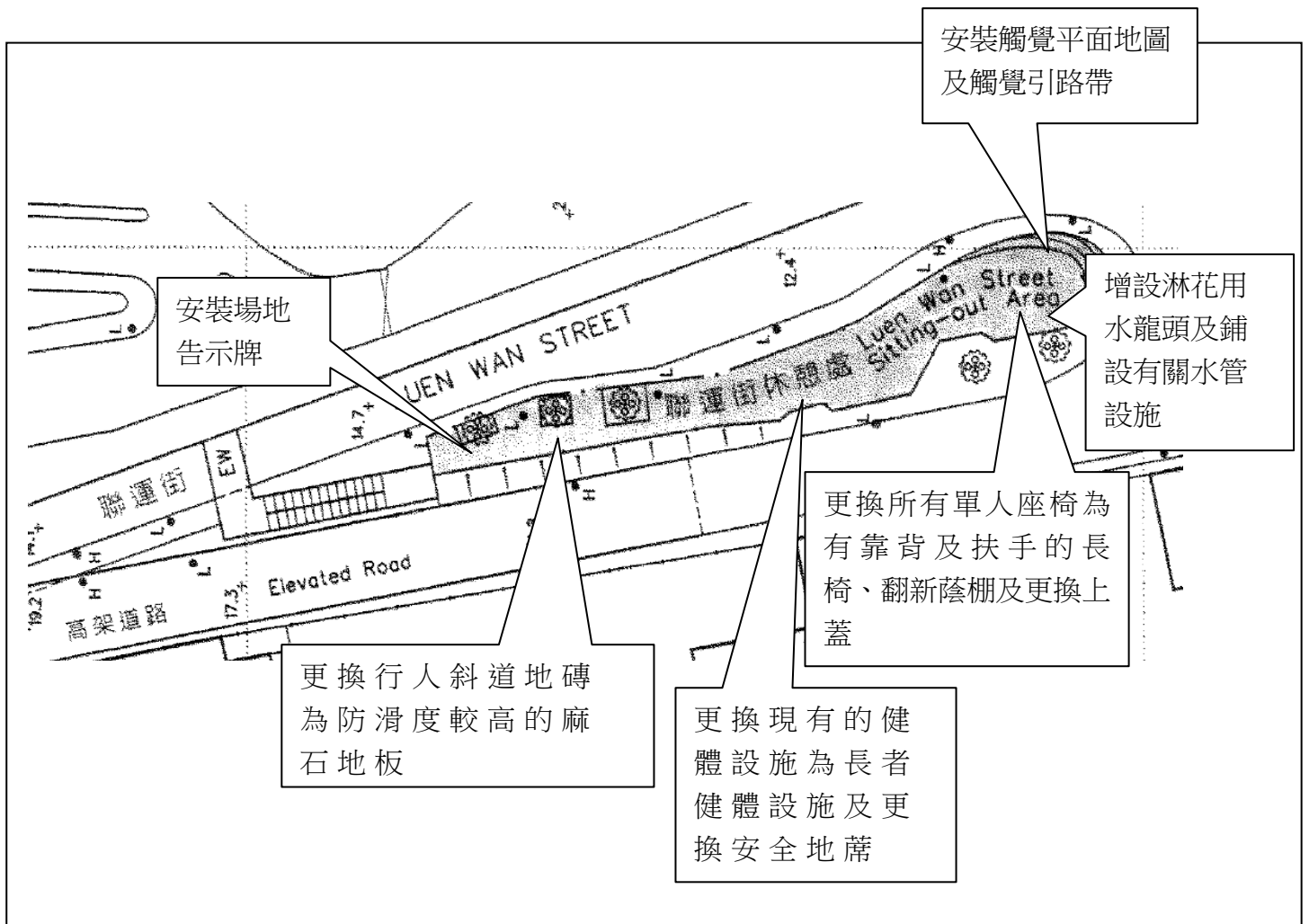
更換座椅為有扶手及靠背的長椅和翻新蔭棚



安裝場地告示牌

以麻石板重鋪地面及花槽

工程地點位置圖 - (c)聯運街休憩處





更換行人斜道的地磚為防
滑度較高的麻石地板



翻新蔭棚及更
換上蓋

安裝觸覺平面地圖、觸覺
引路帶及場地告示牌

更換單人座椅為有
靠背及扶手的長椅



安裝場地告示牌



增設淋花用水
龍頭及鋪設有
關水管設施

更換現有的健體設施為長者健體設施及
更換安全地蓆