

2012 至 2015 年度油尖旺區議會  
地區設施管理委員會

2013 至 2014 年度由油尖旺民政事務處主導的工程項目進度報告  
(截至 2013 年 6 月 20 日)

目的

本文件旨在向委員匯報由油尖旺民政事務處(民政處)主導的地區小型工程項目的最新進度，以及請委員考慮有關工程的建議安排。

進度報告

2. 截至 2013 年 6 月 20 日，獲地區設施管理委員會通過尚未完成的地區小型工程項目(詳情請參閱附件一)包括：

- (a) 2013-14 綠化及美化工程項目;
- (b) 旺堤街休憩處及埃華街休憩處改善工程;
- (c) 加強推廣廣東道玉器街;
- (d) 渡船街行車天橋底增設綠化帶; 及
- (e) 於西洋菜南街及豉油街交界興建地標。

上述工程已陸續進入修改設計、諮詢、招標及施工等階段。

3. 另外，地區設施管理委員會原則上通過以下工程項目(詳情請參閱附件二):

- (a) 在太子道西(介乎長老堂至洗衣街變電站外一段)行人路設立避雨亭；
- (b) 在深旺道、中匯街交界 46、70 及 78 號小巴士站興建上蓋；
- (c) 在洋松街休憩處外的小巴士站加建上蓋；及
- (d) 綠化大角咀詩歌舞街路段。

## 徵求意見

4. 請委員就以下工程項目發表意見。

5. 關於「**2013-14 綠化及美化工程項目**」，委員會已通過撥款 \$3,500,000 進行該工程項目，民政處亦已發出撥款令予康文署(合共 \$1,350,000)推行多項園藝保養和綠化工作。民政處已為區內多項綠化及美化工程進行招標，有關綠化工程已於 4 月展開，包括位於海帆道民政處倉庫的植物及盆栽保養、康達徑的樹木保養、科學館對出行人天橋的花盆種植及重慶大廈外放置欄杆膠花等等。

6. 在上次設管會 5 月 16 日的會議上提及上年度未完成的項目會撥歸 2013-14 美化工程項目繼續進行。其中美化旺角道人行天橋展板框架，工程已完成。那些框架已於 5 月中鑲上。另外，通洲街近長豐大廈及海宏道近柏景灣的座椅翻新工程，及在窩打老道天橋底增設座椅工程，預算在 6 月底前完成。

7. 另外，新一期亞皆老街、窩打老道、櫻桃街的天橋柱美化工程及伊利莎伯和廣華醫院外牆美化工程亦將於 6 月底/7 月初完成。旺角道行人天橋的展板亦將於 7 月初更換新主題，展出大廈管理推廣運動統籌委員會和婦女事務工作小組的活動花絮，亦加插了由油尖旺區

議會文化藝術活動統籌委員會協辦的第 34 屆國際兒童繪畫比賽暨公開攝影比賽低、中、高級組各冠、亞、季軍的作品。暫定展期至 9 月中。為進行下期展板的籌備工作，請委員就下一次的展板主題及展出時間提供意見。

8. 關於「旺堤街休憩處及埃華街休憩處改善工程」項目，在 5 月 16 日會議上已匯報旺堤街休憩處的改善工程已全部完成。至於「埃華街休憩處改善工程」亦已全部完成，花盆及座椅也放置好。康文署其後亦已完成該休憩處的花盆種植，並在 6 月 11 日聯同民政處和工程組現場視察兩個休憩處的改善工程竣工面貌。上述兩個休憩處已移交康文署管理，待整理完有關工程的總開支數字，將會向委員會報告。

9. 關於「加強推廣廣東道玉器街」項目，此工程項目包括於玉器街的大玉石附近設置旅遊指示地圖板，及在地圖板上介紹玉器首飾製作的流程。委員會已在早前會議通過工程組提交的地圖板設計及內容，工程承辦商已在 4 月 26 日豎設不鏽鋼地圖板框架。地圖板是高度防水及防曬的高壓膠板，在外地訂購，板上的圖畫和文字亦在外地印刷，承辦商預計完成的地圖板在 6 月底才運到香港，屆時會安裝在框架上。該地圖板沒有玻璃覆蓋，也不會折射陽光。

10. 關於「渡船街行車天橋底增設綠化帶」項目，此工程項目包括在駿發花園對出渡船街天橋底局部圍網，並沿著圍網面向駿發花園方向放置多個花盆。合約工程承辦商已於 2 月上旬在上述天橋底（即眾坊街至東莞街一段長約 200 米；及眾坊街至石龍街一段長約 400 米）用水泥鋪設平整的平台及放置 195 個花盆。放置花盆的工程已完成。

11. 至於在上述天橋底周邊的圍網工程，尚剩下兩個出入口未封。現時圍網範圍內仍有多名露宿者聚集，社署已協調救世軍露宿者

綜合服務隊(救世軍)進行多次外展探訪及提供輔導服務，勸喻他們接受服務(例如緊急及短期住宿)，早日脫離露宿生活。救世軍會繼續跟進工作並向該處的露宿者提供適切支援，以協助他們解決住宿問題。各部門亦會繼續監察上址情況。在上述工程開展之前，民政處會繼續與各相關部門和機構協調。

12. 關於「於西洋菜南街及豉油街交界興建地標」，民政總署工程組正安排招標有關工作，經審議標書後預算最早 9 月動工。另外，在 5 月 16 日的會議上委員會已通過由公民教育運動統籌委員會舉辦地標命名比賽。

13. 有關原則上通過的「在太子道西(介乎長老堂至洗衣街變電站外一段)行人路設立避雨亭」工程建議，民政處已於 3 月諮詢各個政府部門、工務部門和公用機構。政府部門及工務部門沒有特別意見，而多個公用機構，包括中電、煤氣公司、香港電訊、和記電訊和新世界電訊都列出上址有地下管道，指出有關工程不能影響上述各機構的現有設施。民政處及工程組與當區議員亦於 5 月 31 日實地考察上址。經工程組檢視地下管道工程圖及實地考察後，建議在選址的三處地點建避雨亭，分別在 12 及 17M 號小巴士站、46 號小巴士站、和伊利莎伯中學面向太子道西擋土牆對出的位置。每個避雨亭長約 4 米，需進行探地研究。當區議員同意此建議，探地費用估計合共約\$90,000。請委員會考慮。

14. 有關原則上通過於「深旺道、中匯街交界 46、70 及 78 號小巴士站興建上蓋」的工程項目建議，民政處已於 3 月諮詢多個政府部門、工務部門和公用機構。渠務署表示原則上不反對於該處小巴士建上蓋，只是上述工程不能影響該處現有的渠務設施，其他政府及工務部門沒有特別意見。另外，多個公用機構，包括中電、煤氣公司、有

線電視、和記電訊和香港電訊都提供了它們在該處附近設有的地下管道/設施資料，指出有關工程不能影響上述各機構的現有地下設施。民政處及工程組與當區議員亦於 5 月 13 日實地視察上址。經研究有關資料和實地視察後，因該處毗鄰高鐵地盆，現時路面相當狹窄，為減少因施工引至對公眾的不便，當區議員同意待高鐵工程完成後，再重新提呈建議。屆時工程組將會進行探地工作。

15. 有關原則上通過的「在洋松街休憩處外的小巴士站加建上蓋」工程項目，民政處及工程組與當區議員曾於 1 月底實地考察上址。工程組就此項目進行了探地工作，探地開支為\$3,460。探地結果顯示加建小巴士站上蓋的有關地段有密集的地下公共設施，當中以中電的電纜為最密集，其次是香港電訊。電纜所處位置的周圍沒有足夠空間讓那些電纜臨時移位以便興建上蓋。在小巴士站隔鄰雖有一巴士站，但該處亦已有密集的地下設施。此外，擬建上蓋會碰及該處的一井位，該井下滿佈密集的地下管道，難以進行工程。

16. 為求進一步了解探討移動該處地下設施的可行性，並因應委員會的要求，民政處聯同工程組在 6 月 18 日邀請了有關的公用機構和電訊公司出席會議。被邀請的機構包括中電、香港電訊、新世界電訊、九倉電訊和有線電視。中電和有線電視沒有出席。鑑於那些地下設施已滿佈該路段，因此另建新井並不適合。香港電訊亦指若要移動它們的地底電纜須遞交申請，申請須詳細列明要移動的電纜的所在位置及建議臨時擺放之處，以及有關建議人建議的新設施會否影響現時的電纜及何時能把電纜重設原來位置等。香港電訊設計組將會作出探地研究，如果探地結果顯示地底有適當位置，而申請經審視後獲批准，香港電訊便會委派人員作出移動、臨時擺放和重設電纜，大前提是重設電纜不能影響對附近用戶的服務。另外，須注意的是，香港電訊不會負責有關費用，一切關於移動電纜申請所涉及的可行性研究及

工程費用均須由有關建議人支付。鑑於現場的環境所限，以及牽涉移動電纜的費用，再加上中電缺席會議會令工程組無法掌握中電電纜的情況，因此這項工程的複雜性和難度相當高。工程組將於會上報告。請委員考慮是否繼續推行此項工程。

17. 有關原則上通過「綠化大角咀詩歌舞街路段」，在 5 月 16 日的會議上，委員會通過由當區議員提呈的建議，在詩歌舞街松苑到亮賢居沿路的欄杆設置花盆。民政處及工程組聯同當區議員和康文署在 6 月 13 日實地視察上址。由於選址兩旁的欄杆設計與數目不同，當區議員同意為整體美觀著想，兩旁花盆的數目應要接近，但亦須得路政署和運輸署同意。工程組現正進行設計和估價，康文署亦會提供植物品種建議。待有花盆設計和面積後，民政署將諮詢各有關政府部門。

### 工程撥款的開支情況

18. 截至 2013 年 6 月 20 日，油尖旺地區小型工程計劃的各項工程撥款及開支情況，請參閱附件三。

### 文件提交

19. 本文件將在 2013 年 7 月 4 日的地區設施管理委員會會議上提交。

檔號：YTMDO 16-40/2

油尖旺民政事務處

2013 年 6 月

## 油尖旺地區設施管理委員會通過的工程項目進度報告 (2012-2015 年度)

(由民政處主導工程項目)

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項	實際現金流及預計現金流	技術上的可行性	日後管理維修責任	進度 / 備註
1. 綠化及美化工程項目 (2013-2014) (項目編號 DMW173)	油尖旺民政事務處	民政總署工程組	<ul style="list-style-type: none"> <li>為區內超過 100 處地點的花盆和花床進行園藝保養工作，包括種植新的花草、提供日常澆水及加添土壤改良劑/施肥/除蟲劑等工作。</li> <li>在油尖旺區適合的地點，包括在政府未出租的土地上種植綠化樹木，以及在道路及街道推行綠化工程。</li> <li>翻新、重置及保養區內設施，包括花墟第 1、2 期美化工程的部分設施如彩旗柱及雀鳥圖，區內由區議會設置的座椅及避雨亭、路邊圍欄等。</li> <li>定期更換區內為推廣而設的彩旗及彩色展覽板，</li> </ul>	2013-14 年度獲批款項： <b>\$3,500,000</b>	2013-14 年度預計現金流： <b>\$3,500,000</b>	<p>工程並不涉及複雜的工程項目。</p> <p>康文署及油尖旺民政事務處過去每年均在區議會同意及撥款資助下推行類似的工程。</p>	康文署及民政總署工程組	<p>委員會已通過撥款 \$3,500,000 進行該工程項目，民政處亦已發出撥款令予康文署 (合共 \$1,350,000) 推行多項園藝保養和綠化工作。民政處已為區內多項綠化及美化工程進行招標，有關綠化工程已於 4 月展開，包括位於海帆道民政處倉庫的植物及盆栽保養、康達徑的樹木保養、科學館對出行人天橋的花盆種植及重慶大廈外放置欄杆膠花等。</p> <p>在 5 月 16 日的會議上提及上年度未完成的項目會撥歸 2013-14 美化工程項目繼續進行。其中美化旺角道人行天橋展板框架，工程已完成。那些框架已於 5 月中鑲上。另外，通洲街近長豐大廈及海宏道近柏景</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項	實際現金流及預計現金流	技術上的可行性	日後管理維修責任	進度 / 備註
			<p>並按實際需要更換主題展板</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 為廣華醫院及伊利沙伯醫院急症室外牆進行美化工程。</li> <li>● 為區內行人天橋進行美化及綠化工作。</li> <li>● 定期更換旺角道行人天橋的季節性花卉。</li> <li>● 定期更換旺角道行人天橋的彩色展覽板。</li> </ul>					<p>灣的座椅翻新工程，及在窩打老道天橋底增設座椅工程，預算在 6 月底前完成。</p> <p>另外，新一期亞皆老街、窩打老道、櫻桃街的天橋柱美化工程及伊利莎伯和廣華醫院外牆美化工程亦將於 6 月底/7 月初完成。旺角道行人天橋的展板亦將於 7 月初更換新主題，分別是展出大廈管理推廣運動統籌委員會和婦女事務工作小組的活動花絮，亦加插了由油尖旺區議會文化藝術活動統籌委員會協辦的第 34 屆國際兒童繪畫比賽暨公開攝影比賽低、中、高級組各冠、亞、季軍的作品。暫定展期至 9 月中。</p>
<p>2. 旺堤街休憩處及埃華街休憩處改善工程 (項目編號 DMW100)</p>	<p>蔡少峰 議員</p>	<p>民政總署工程組</p>	<p>(a) 旺堤街休憩處工程範圍約 109.3 平方米</p> <p>項目包括:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 重新鋪設防滑度達 R12 標準的磚</li> </ul>	<p>(a)旺堤街休憩處工程獲批款項</p> <p><b>\$300,000</b></p>	<p>(a)旺堤街休憩處</p> <p>(i) 2011-12 年度實際現金流: <b>\$ 13,000</b></p>	<p>工程並不涉及複雜的工程項目，技術上是可行的。</p>	<p>康文署</p>	<p>(a)旺堤街休憩處</p> <p>在 5 月 16 日會議上已匯報旺堤街休憩處的改善工程已全部完成。</p>



項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項	實際現金流及預計現金流	技術上的可行性	日後管理維修責任	進度 / 備註
			<p>以美化環境</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 更換 1 張休憩處內的座椅</li> <li>● 放置盆栽綠化環境</li> </ul> <p>(康文署建議此項工程所置的花盆須設有 4 個排水洞以便去水)</p> <p>(b) 埃華街休憩處工程範圍約 113 平方米</p> <p><u>項目包括:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 重新鋪設防滑度達 R12 標準的磚以美化環境</li> <li>● 更換 1 張休憩處內的座椅</li> <li>● 放置盆栽綠化環境</li> </ul> <p>(民政處於 2012 年 6 月中旬聯同當區區議員、有關大廈法團主席、民政總署工程組及康文署進行實地考察，並就休憩處的設計達成共識。)</p>	<p>(b)埃華街休憩處工程獲批款項</p> <p><b>\$350,000</b></p>	<p>(ii) 2012-13 年度實際現金流: <b>\$116,000</b></p> <p>(b)埃華街休憩處 2012-13 年度實際現金流: <b>\$54,000</b></p> <p>(a)旺堤街休憩處預計現金流 <b>\$22,800</b></p> <p>(b)2013-14 年度埃華街休憩處預計現金流: <b>\$135,000</b></p>			<p>(b)埃華街休憩處</p> <p>工程已全部完成，花盆及座椅也放置好。康文署其後亦已完成該休憩處的花盆種植，並在 6 月 11 日聯同民政處和工程組現場視察兩個休憩處的改善工程竣工面貌。</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項	實際現金流及預計現金流	技術上的可行性	日後管理 維修責任	進度 / 備註
3. 加強推廣廣東道玉器街(項目編號DMW102)	陳少棠 議員 葉傲冬 議員	民政總署工程組	<ul style="list-style-type: none"> <li>玉器街地標的改善工程</li> <li>於地標附近設置旅遊指示地圖板及在地圖板上簡單介紹玉器首飾的製作過程</li> </ul>	<b>\$120,000</b>	2013-14 年度預計現金流: <b>\$62,000</b>	工程並不涉及複雜的工程項目，技術上是可行的。	民政總署工程組	此工程項目包括於玉器街的大玉石附近設置旅遊指示地圖板，及在地圖板上介紹玉器首飾製作的流程。委員會已在早前會議通過工程組提交的地圖板設計及內容，工程承辦商已在4月26日豎設不鏽鋼地圖板框架。地圖板是高度防水及防曬的高壓膠板，在外地訂購，板上的圖畫和文字亦在外地印刷，承辦商預計完成的地圖板在6月底才運到香港，屆時會安裝在框架上。該地圖板沒有玻璃覆蓋，也不會折射陽光。
4. 渡船街行車天橋底增設綠化帶(項目編號DMW126)	楊子熙 議員及 鍾港武 議員	民政總署工程組	<p>原建議： 於渡船街天橋底增設大面積的綠化區及一些園林景觀的設施。</p> <p>(民政總署工程組委託合約工程顧問展開可行性研究和諮詢各部門的意見後獲地政總署和路</p>	(a)原建議工程計劃的可行性研究撥款： <b>\$380,000</b>	(a)可行性研究的實際支出 <b>\$34,010 (2011-12)</b> <b>\$33,079(2012-13)</b> ----- 合共: <b>\$67,000</b>	工程並不涉及複雜的工程項目，技術上是可行的。	地政總署(負責設置圍網及圍網的日常保養和維修)、民政總署工程組(花盆保	此工程項目包括在駿發花園對出渡船街天橋底局部圍網，並在旁放置多個花盆。合約工程承辦商已於2月上旬在上述天橋底(眾坊街至東莞街一段長約200米；眾坊街至石龍街一段長約400米)用水泥鋪設平整的平台及放置195個花盆。放置花盆

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項	實際現金流及預計現金流	技術上的可行性	日後管理 維修責任	進度 / 備註
			<p>政署通知，指建議的第一期和第二期綠化工程地點位於受中九龍幹線工程影響的範圍，綠化計劃將受影響。</p> <p>因此委員會於2012年2月9日的會議參閱部門意見後，認為原建議的第一、二階段綠化工程計劃並不可行，故委員會同意改在天橋底合適的周邊地方以盆栽植物作有限度綠化，但設計須達到防止露宿者長期佔用有關地點的目的。)</p> <p><u>修訂建議(2012年2月9日會議)：</u></p> <p>參考面向德昌街至順利大廈一段渡船街天橋底的做法，在天橋底的其他合適地方局部圍網，並在旁放置花盆作有限度綠化，以達致美化及同時防止露宿者聚集的效果。</p>	<p>(b)鋪設水泥平整平台及設置花盆的工程費用撥款： <b>\$2,150,000</b></p>	<p>(b)2012-13年度鋪設水泥平整平台及設置花盆的工程實際支出： <b>\$1,006,000</b></p> <p>是項工程的總支出 (a)+(b)合共<b>\$1,073,000</b></p>		<p>養)、康文署(花盆內植物保養和管理)、食環署(圍網內外的日常清潔及環境衛生，以及花盆/槽內垃圾)</p>	<p>的工程已完成。至於在上述天橋底周邊的圍網工程，尚剩下兩個出入口未封。現時圍網範圍內仍有多名露宿者聚集，社署已協調救世軍露宿者綜合服務隊(救世軍)進行多次外展探訪及提供輔導服務，勸喻他們接受服務(例如緊急及短期住宿)，早日脫離露宿生活。救世軍會繼續跟進工作並向該處的露宿者提供適切支援，以協助他們解決住宿問題。各部門亦會繼續監察上址情況。在上述工程開展之前，民政處會繼續與各相關部門和機構協調。</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項	實際現金流及 預計現金流	技術上的 可行性	日後管理 維修責任	進度 / 備註
			<p>民政總署工程組就各部門的意見(包括運輸署及路政署), 已完成工程的設計, 計劃在駿發花園對出渡船街天橋底部分地方放置 236 個花盆。</p> <p>地政總署將負責設置圍網, 但由於圍網範圍大, 地政總署希望可分兩個階段完成工程。</p> <p>(及後, 路政署表示需要在橋墩 2 米範圍內預留空間作維修保養工程, 故設計須稍作修改, 花盆只能設置於橋墩 2 米以外範圍之外。最後, 花盆數目因而減少至 195 個。</p> <p>委員會在 2012 年 7 月 12 日的會議已通過放置花盆的範圍及設計圖。)</p>					

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項	實際現金流及預計現金流	技術上的可行性	日後管理 維修責任	進度 / 備註
5. 於旺角興建地標(項目編號 DMW035)	梁偉權 議員 仇振輝 議員	(a)地標部分： 油尖旺合約工程顧問	<p><u>(a)地標部分：</u></p> <p>最初建議於亞皆老街與通菜街交界，以及登打士街與通菜街交界兩處「女人街」出口豎立中式牌坊。政府部門經初步評估後，認為原址因地下設施所限，不宜建造地標，委員會同意在附近另覓合適地點興建地標。及後發現西洋菜南街與歧油街交界(即現選址)有較寬敞的地方，可考慮作為新選址建中式牌坊。</p> <p>由於該選址人流量高，擬興建的中式牌坊將有 8 米高、8 米闊，佔地較多，委員會因此決定改為在該處興建一座體積較細小的西式單幢地標。及後因「女士指環」的設計耗電量高，並可能造成光污染，委員會故在 2012 年 11 月 15 日的會議上，通過改為選用</p>	(a) 地標部分的工程撥款：  <b>\$2,860,000</b>	<p><u>(a) 地標部分</u></p> <p><u>(i)2012-13 年度實際現金流：</u> <b>\$329,000</b></p> <p><u>(ii)2013-14 年度預計現金流：</u> <b>\$201,000</b> (另有\$144,000 顧問費和駐地盤工人支出由民政總署支付)</p> <p><u>(iii)2014-15 年度預計現金流：</u> <b>\$792,000</b></p>	<p><u>(a) 地標部分</u></p> <p>沒有收務及機反 到工部門用的 部公構的對。 工程顧問進行研究，顯示新址(毗李中心點)是可行的。</p>	民政總署工程組	<p><u>(a) 地標部分</u></p> <p>民政總署工程組正安排招標有關工作，經審議標書後預算最早 9 月動工。另外，在 5 月 16 日的會議上委員會已通過由公民教育運動統籌委員會舉辦地標命名比賽。</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項	實際現金流及預計現金流	技術上的可行性	日後管理維修責任	進度 / 備註
		(b)彩旗柱部分： 民政總署工程組	<p>以「太極融和」為概念的單幢地標，以體現旺角區融合各式各樣的人和物的特色。定案擬用馬賽克地磚在地面鋪設太極(陰陽)標誌圖案(直徑約 2 米)，並沿着地面的陰陽圖案中間的 S 形黑白分界線豎設 5 米高、10 厘米厚的雕塑。該雕塑擬用紅銅色、不反光的不鏽鋼製造。有關的電訊商將移走近荷李活商業中心的電話亭，以騰出空間豎設地標，因此，地標佔用路面的空間可盡量減少。</p> <p><u>(b)彩旗柱部分：</u> 委員會亦建議於通菜街/奶路臣街交界興建 2 枝鋁製彩旗柱，及在通菜街/山東街交界興建 2 枝鋁製彩旗柱。民政處於早前曾諮詢多個政府部門、工務部門和公用機</p>	<p><u>(b) 彩旗柱部分的工程撥款：</u>  <b>\$187,000</b>  (已宣佈取消此項工程)</p>				

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項	實際現金流及預計現金流	技術上的可行性	日後管理維修責任	進度 / 備註
			<p>構。渠務署表示在奶路臣街兩處彩旗柱的選址附近，有一段直徑 225 毫米的地下污水渠；以及在山東街兩處選址下面，地下均鋪設有 2 個雨水渠(直徑分別為 600 毫米及 750 毫米)，因此擬豎設的彩旗柱與其現時在該處的地下排水管道設施明顯有抵觸，上述工程計劃將對該等地下設施的保養維修，有不可接受的負面影響，因此該署不支持在上址建彩旗柱。另外，公用機構亦有提供它們在該處附近設有的地下設施資料，指出有關工程不能影響它們的現有地下設施。由於上址附近十分擠逼，已無其他合適地方豎設彩旗柱，委員會在 5 月 16 日的會議上宣佈取消此項工程。</p>					

油尖旺地區設施管理委員會原則上通過的工程項目及有關建議安排 (2012-2015 年度)

(由民政處主導工程項目)

項目	建議人	建議工程代理	工程項目建議	初步估價	初步預算推行日期	技術上的可行性	日後管理維修責任	預計每年維修費用	進度/備註
1. 在太子道西(介乎長老堂至洗衣街變電站外一段)行人路設立避雨亭(項目編號 DMW185)	黃建新議員	民政總署工程組	議員建議在太子道西(介乎長老堂至洗衣街變電站外一段)行人路設立避雨亭,令途人無須受日曬雨淋之苦。	待定	待定	初步已諮詢各各政府、工務部門及公用機構。	民政總署工程組	待定	<p>民政處已於 3 月諮詢各個政府部門、工務部門和公用機構。政府部門及工務部門沒有特別意見,而多個公用機構,包括中電、煤氣公司、香港電訊、和記電訊和新世界電訊都列出上址有地下管道,指出有關工程不能影響上述各機構的現有設施。</p> <p>民政處及工程組與當區議員亦於 5 月 31 日實地考察上址。經工程組檢視地下管道工程圖後,建議在選址的三處地點建避雨亭,分別在 12 及 17M 號小巴士站、46 號小巴士站、和伊利莎伯中學面向太子道西擋土牆對出的位置。每個避雨亭長約 4 米,需進行探地研究。當區議員同意此建議,探地費用估計合共約\$90,000。請委員會</p>



項目	建議人	建議工程代理	工程項目建議	初步估價	初步預算推行日期	技術上的可行性	日後管理維修責任	預計每年維修費用	進度/備註
									考慮。
2. 深旺道中匯街交界 46、70 及 78 號小巴士站興建上蓋(項目編號 DMW184)	劉柏祺議員 蔡少峰議員	民政總署工程組	議員建議為深旺道/中匯街交界 46、70 及 78 號小巴士站加建上蓋,改善候車環境,方便附近居民。	待定	待定	初步已諮詢各政府、工務部門及公用機構。	民政總署工程組	待定	民政處已於 3 月諮詢多個政府部門、工務部門和公用機構。渠務署表示原則上不反對於該處小巴士站建上蓋,只是上述工程不能影響該處現有的渠務設施,其他政府及工務部門沒有特別意見。另外,多個公用機構,包括中電、煤氣公司、有線電視、和記電訊和香港電訊都提供了它們在該處附近設有的地下管道/設施資料,指出有關工程不能影響上述各機構的現有地下設施。民政處及工程組與當區議員亦於 5 月 13 日實地視察上址。經研究有關資料和實地視察後,因該處毗鄰高鐵地盆,現時路面相當狹窄,為減少因施工引至對公眾的不便,當區議員同意待高鐵工程完成後,再重新提呈建議。屆時工程組將會進行探地工作。

項目	建議人	建議工程代理	工程項目建議	初步估價	初步預算推行日期	技術上的可行性	日後管理維修責任	預計每年維修費用	進度/備註
3. 在洋松街休憩處外的小巴士站加建上蓋(項目編號DMW169)	劉柏祺議員 蔡少峰議員	民政總署工程組	議員建議為洋松街休憩處外的小巴士站加建上蓋,改善候車環境,方便附近居民。	\$200,000	待定	初步諮詢各政府、工務部門及公用機構後,工程組就此項探地研究(開支為\$3,460)。	民政總署工程組	待定	<p>民政處及工程組與當區議員曾於1月底實地考察上址。工程組就此項目進行了探地工作,探地開支為\$3,460。探地結果顯示加建小巴士站上蓋的有關地段有密集的地下公共設施,當中以中電的電纜為最密集,其次是香港電訊。電纜所處位置的周圍沒有足夠空間讓那些電纜臨時移位以便興建上蓋。在小巴士站隔鄰雖有一巴士站,但該處亦已有密集的地下設施。此外,擬建上蓋會碰及該處的一井位,該井下滿佈密集的地下管道,難以進行工程。</p> <p>為求進一步了解探討移動該處地下設施的可行性,並因應委員會的要求,民政處聯同工程組在6月18日邀請了有關的公用機構和電訊公司出席會議。被邀請的機構包括中電、香港電訊、新世界電訊、九倉電訊和有線電視。中電和有線電視沒有出席。鑑於那些地下設施已滿</p>

項目	建議人	建議工程代理	工程項目建議	初步估價	初步預算推行日期	技術上的可行性	日後管理維修責任	預計每年維修費用	進度/備註
									<p>佈該路段，因此另建新井並不適合。香港電訊亦指若要移動它們的地底電纜須遞交申請，申請須詳細列明要移動的電纜的所在位置及建議臨時擺放之處，以及有關建議人建議的新設施會否影響現時的電纜及何時能把電纜重設原來位置等。香港電訊設計組將會作出探地研究，如果探地結果顯示地底有適當位置，而申請經審視後獲批准，香港電訊便會委派人員作出移動、臨時擺放和重設電纜，大前提是重設電纜不能影響對附近用戶的服務。另外，須注意的是，香港電訊不會負責有關費用，一切關於移動電纜申請所涉及的可行性研究及工程費用均須由有關建議人支付。鑑於現場的環境所限，以及牽涉移動電纜的費用，再加上中電缺席會議會令工程組無法掌握中電電纜的情況，因此這項工程的複雜性和難度相當高。工程組將於會上報告。請委員考慮</p>

項目	建議人	建議工程代理	工程項目建議	初步估價	初步預算推行日期	技術上的可行性	日後管理維修責任	預計每年維修費用	進度/備註
									是否繼續推行此項工程。
4. 綠化大角咀詩歌舞街路段(項目編號DMW186)	莊永燦議員	民政總署工程組	議員建議在詩歌舞街松苑到亮賢居沿路的欄杆設置花盆。	待定	待定	工程組現正進行設計和估價。待有花盆設計和面積後，民政署將諮詢各有關政府部門。	民政總署工程組、康文署	待定	在5月16日的會議上，委員會通過由當區議員提呈的建議，在詩歌舞街松苑到亮賢居沿路的欄杆設置花盆。民政處及工程組聯同當區議員和康文署在6月13日實地視察上址。由於選址兩旁的欄杆設計與數目不同，當區議員同意為整體美觀著想，兩旁花盆的數目應要接近，但亦須得路政署和運輸署同意。工程組現正進行設計和估價，康文署亦會提供植物品種建議。待有花盆設計和面積後，民政署將諮詢各有關政府部門。

## 油尖旺地區小型工程開支結算表及工程項目優次安排

(截至 2013 年 6 月 20 日)

A. 民政署負責的工程						
I 已獲批款項的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批款項	2012-13 年度 實際總開支	2013-14 年度的實際 總開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計 支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支 出
(工程進行中)	DMW035 於旺角興建地標	3,047,000	329,000		201,000 (另有 144,000 顧問費和駐 地盤工人支 出由民政總 署支付)	792,000
(工程進行中)	DMW100 大角咀旺堤街及埃 華街休憩處改善工 程	650,000	242,000		157,800	
(工程進行中)	DMW102 加強推廣廣東道玉 器街	120,000			62,000	
(工程進行中)	DMW126 渡船街天橋底增設 綠化帶	2,530,000 (不包括 植物栽種) [總支出為 \$1,073,000]	1,039,079			
(工程進行中)	DMW173 油尖旺美化工程項 目 2013-14 年度	3,500,000		36,000	3,500,000	
(工程已完工)	DMW006 緬甸臺美化工程	330,000	3,000			
(工程已完工)	DMW030 於彌敦道及水渠道 交界的空置油站興 建地標及推行綠化 工程	3,333,000 (修訂前為 2,270,000)	73,000		2,000	

A. 民政署負責的工程						
I 已獲批款項的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批款項	2012-13 年度實際總開支	2013-14 年度的實際總開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支出
(工程已完工)	DMW125 加強綠化大角咀海帆道及海輝道	143,000 (不包括植物栽種)	136,000			
(工程已完工)	DMW144 油尖旺美化工程項目 2012-13 年度	4,000,000 (修訂前為 3,500,000)	3,731,000			
(工程已完工)	DMW153 大角咀聚魚道綠化工程	160,000 (不包括植物栽種)	126,000			
(工程已完工)	DMW155 改善石壁道至爵士花園一段梯級之照明系統	46,000	46,000			
總數(a):		17,859,000	5,725,079	36,000	3,922,800	待定

\*請與「康文署負責的工程」的部分一起參閱

A. 民政署負責的工程						
II 原則上通過但未獲正式撥款的工程(不包括已取消或由其他部門負責的項目):						
工程項目進度	項目	初步估價	2012-13 年度的總開支 (截至 2013 年 3 月 31 日)	2013-14 年度的實際總開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支出
(工程進行中)	DMW169 於洋松街休憩處對出小巴士站加建上蓋	200,000		3,460 (探地研究)	待定	

A. 民政署負責的工程						
(待定)	DMW184 深旺道中匯街交界 46、70 及 78 號小巴站興建上蓋	待定				
(待定)	DMW185 在太子道西(介乎長老堂至洗衣街變電站外一段)行人路設立避雨亭	待定				
(待定)	DMW186 綠化大角咀詩歌舞街路段	待定				
總數(b):		200,000		3,460	待定	待定

\*請與「康文署負責的工程」的部分一起參閱

	項目獲批款項	2012-13 年度的總開支	2013-14 年度的實際總開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支出
總數 A(a+b) :	18,059,000	5,725,079	39,460	3,922,800	待定

B. 康文署負責的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2012-13 年度實際的總開支	2013-14 年度的實際總開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支出
(工程進行中)	DMW099 在西貢街遊樂場增設洗手間	2,150,000	58,000			待定

<b>B. 康文署負責的工程</b>						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2012-13 年度實際的總開支	2013-14 年度的實際總開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支出
(工程進行中)	DMW128 在京士柏遊樂場 籃球場旁更換圍欄	150,000	5,000		1,500	待定
(工程進行中)	DMW118 在樂群街公園更換緩跑徑	450,000	21,000			待定
(工程進行中)	DMW119 在康文署轄下海輝道花園增設電掣房及加裝公園燈	580,000	187,000		15,000	待定
(工程進行中)	DMW136 在九龍公園加裝長者健體設施	62,000	62,000			待定
(工程進行中)	DMW142 在櫻桃街公園擴建健身站及加裝兩套長者健體設施	250,000	150,000			待定
(工程進行中)	DMW145 康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備	200,000	28,000			待定
(工程進行中)	DMW146 在油尖旺區康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程	1,301,000	1,300,000			待定
(工程進行中)	DMW147 在上海街/登打士街休憩處更新和增加場地設施的改善工程	1,250,000			700,000	待定



<b>B. 康文署負責的工程</b>						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2012-13 年度 實際的總開支	2013-14 年度的實際總 開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支 出
(工程進行中)	DMW148 在京士柏遊樂場 更換部份地面及 加設公園長椅連 蔭棚改善工程	270,000	148,000		100,000	待定
(工程進行中)	DMW149 在京士柏休憩花 園更換三座涼亭 及椅子	1,300,000	10,000		1,000,000	待定
(工程進行中)	DMW150 在訊號山花園內 洗手間天台加設 圍欄及爬梯	30,000	30,000			待定
(工程進行中)	DMW151 改善大角咀體育 館閉路電視系統	16,000	16,000			
(工程進行中)	DMW152 大角咀游泳池濾 水機房工業安全 改善措施	192,000	192,000			
(工程進行中)	DMW156 油麻地公共圖書 館學生自修室提 升空調系統	289,000	289,000			
(工程進行中)	DMW157 在中間道兒童遊 樂場避雨亭改裝 光管設施	13,000	13,000			
(工程進行中)	DMW158 在尖沙咀海濱花 園加設 5 組公園 長櫈連茶几及太 陽傘	120,000	117,000			

B. 康文署負責的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2012-13 年度 實際的總開支	2013-14 年度的實際總 開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支 出
(工程進行中)	DMW159 在覺士道兒童遊樂場加裝漏電斷路掣工程	14,000	14,000			
(工程進行中)	DMW160 為康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程	191,400	191,000			
(工程進行中)	DMW161 更換彌敦道/界限街休憩處水景設施兩組循環水泵	120,000	120,000			
(工程進行中)	DMW162 在櫻桃街公園蔭棚增設短柱燈	164,000	164,000			
(工程進行中)	DMW163 在鐵樹街休憩處種植多種鐵樹及安裝植物介紹牌	12,000	4,000		7,800	待定
(工程進行中)	DMW164 改善界限街一號體育館主場冷氣系統	1,972,000	1,972,000			
(工程進行中)	DMW165 尖沙咀海濱花園花床射燈改善工程	170,000	170,000			
(工程進行中)	DMW166 康文署轄下油尖旺區康樂場地的無障礙通道設施改善工程	400,000	68,000		195,000	待定

B. 康文署負責的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2012-13 年度 實際的總開支	2013-14 年度的實際總 開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支 出
(工程進行中)	DMW167 在水渠道休憩處 安裝 2 套獨立裝 置式具避雨上蓋 的座椅	240,000		240,000	240,000	
(工程進行中)	DMW168 九龍公園泳池改 善工程	430,000	430,000			
(工程進行中)	DMW170 界限街一號體育 館主場頂部的玻 璃窗貼上濾光紙	80,000			70,000	10,000
(工程進行中)	DMW171 九龍公園戶外泳 池瀘水機房沙缸 的活門組件	149,000	149,000			
(工程計劃中)	DMW172 在渡船街天橋底 加設寵物公園和 遙控車場	15,400,000			300,000	待定
(工程計劃中)	DMW174 在康文署轄下油 尖旺區康樂場地 進行緊急小型改 善工程的撥備	150,000	不適用		150,000	待定
(工程計劃中)	DMW175 在康文署轄下油 尖旺區康樂場地 及路旁花床進行 綠化及美化工程	1,311,000	不適用		1,311,000	待定
(工程計劃中)	DMW176 在樂群街公園更 換兩套棋檯及座 椅	60,000	不適用		60,000	待定

<b>B. 康文署負責的工程</b>						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2012-13 年度實際的總開支	2013-14 年度的實際總開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支出
(工程計劃中)	DMW177 在櫻桃街公園安裝射燈及短柱燈	135,000	不適用		135,000	待定
(工程計劃中)	DMW178 在埃華街休憩花園安裝兩套棋檯及座椅	90,000	不適用		90,000	待定
(工程計劃中)	DMW179 在樂群街公園增設射燈及公園燈	350,000	不適用		350,000	待定
(工程計劃中)	DMW180 在康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程	905,000	不適用		905,000	待定
(工程計劃中)	DMW181 更換花園街體育館 13 樓主場館 3 組風冷式空氣調節機組	2,600,000	不適用		2,600,000	待定
(工程計劃中)	DMW182 花園街公共圖書館冷氣系統改善工程	96,000	不適用		96,000	待定
(工程計劃中)	DMW183 大角咀公共圖書館空氣質素改善工程	150,000	不適用		150,000	待定
(工程已完工)	DMW029 於廣東道及旺角道交界興建休憩處	9,712,000				待定

B. 康文署負責的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2012-13 年度 實際的總開支	2013-14 年度的實際總 開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支 出
(工程已完工)	DMW054 花園街體育館 12 樓壁球室看台及界限街 2 號體育館 1 樓看台加裝屏障工程	230,000				待定
(工程已完工)	DMW066 油尖旺寵物公園地面改善工程	220,000				待定
(工程已完工)	DMW080 在聯運街休憩處安裝支撐樁柱以鞏固現有古樹	130,000	11,000			待定
(工程已完工)	DMW088 重鋪洗衣街花園地面	900,000			75,000	待定
(工程已完工)	DMW090 在官涌體育館主場籃球場重新劃界線	140,000	5,000			待定
(工程已完工)	DMW093 在康達徑花園近科學館徑出入口位置加設一條斜道方便有需要人士使用	80,000	1,000			待定
(工程已完工)	DMW110 油麻地社區中心休憩花園及眾坊街休憩花園更換 3 組閉路電視天線接收器	128,000				待定
(工程已完工)	DMW111 界限街遊樂場加裝照明設施	160,000	9,000			待定

B. 康文署負責的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2012-13 年度實際的總開支	2013-14 年度的實際總開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支出
(工程已完工)	DMW112 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程	900,000	129,000		48,000	待定
(工程已完工)	DMW113 在油尖旺區康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程	1,260,000				
(工程已完工)	DMW114 更換普慶廣場花園 2 台污水泵	120,000				
(工程已完工)	DMW115 界限街遊樂場蔭棚及周邊設施改善工程	1,500,000	91,000		74,500	待定
(工程已完工)	DMW116 改善界限街二號體育館的冷氣系統(14 組風機盤)	560,000				
(工程已完工)	DMW117 在康文署轄下洗衣街兒童遊樂場進行翻新工程	1,435,000	50,000		76,000	待定
(工程已完工)	DMW120 為康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程	312,700				
(工程已完工)	DMW122 在樂群街公園安裝避雨亭	320,000	2,000		30,100	待定
(工程已完工)	DMW123 在埃華街休憩公園安裝行人路上蓋	1,650,000	95,000	87,280	125,000	待定

B. 康文署負責的工程						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2012-13 年度 實際的總開支	2013-14 年度的實際總 開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支 出
(工程已完工)	DMW127 在地士道街休憩 花園安裝一套閉 路電視	390,000				
(工程已完工)	DMW129 在櫻桃街公園網 球場改善泛光燈 設施	570,000				
(工程已完工)	DMW130 在荔枝角道/大 南街休憩處加裝 兩套連避雨設施 的座椅	150,000	9,000		20	待定
(工程已完工)	DMW131 在星光大道加設 兩台飲水機	29,000				
(工程已完工)	DMW132 在京士柏曲棍球 場內近衛理徑斜 坡的雨水渠加裝 渠蓋及靠近球員 席的雨水渠加裝 格柵	79,000			4,000	待定
(工程已完工)	DMW133 更換彌敦道/界 限街休憩處水景 設施一台循環水 泵	50,000				
(工程已完工)	DMW134 在旺堤街/埃華 街休憩處平整地 面	37,000				待定

<b>B. 康文署負責的工程</b>						
工程項目進度	項目	項目獲批撥款	2012-13 年度實際的總開支	2013-14 年度的實際總開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支出
(工程已完工)	DMW135 在官涌體育館 7 樓男女洗手間加裝風扇	6,000				待定
(工程已完工)	DMW137 更換花園街體育館更衣室內的貯物櫃	500,000	58,000		19,900	待定
(工程已完工)	DMW138 西九龍海濱長廊單車徑配套設施改善工程	15,000				待定
(工程已完工)	DMW139 美化窩打老道及衛理道休憩處外圍斜坡	90,000	1,000			待定
(工程已完工)	DMW140 更換大角咀體育館及游泳池閉路電視專用錄影機	125,400				待定
(工程已完工)	DMW141 在旺角道遊樂場更換閉路電視的攝錄鏡頭	75,000				待定
(工程已完工)	DMW143 在櫻桃街公園籃球場邊安裝欄杆	60,000	8,000			待定
總數 B:		55,746,500	6,377,000	327,280	8,928,820	待定

\*請與「民政署負責的工程」的部分一起參閱



	項目獲批撥款	2012-13 年度的總開支 (截至 2013 年 3 月 31 日)	2013-14 年度的實際總開支 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2013-14 年度的預計支出 (截至 2013 年 6 月 20 日)	2014-15 年度的預計支出
<b>總數(A+B) :</b>	<b>73,805,500</b>	<b>12,102,079</b>	<b>366,740</b>	<b>12,851,620</b>	待定