

2012 至 2015 年度油尖旺區議會 地區設施管理委員會

康樂及文化事務署於 2012 至 2015 年度在油尖旺區 康樂體育場地進行的小型工程及環境改善項目的滙報 (截至 2013 年 8 月 28 日)

目的

油尖旺區地區設施管理委員會過去曾通過多項由康樂及文化事務署(康文署)主導的工程項目，本文件旨在向委員滙報有關工程項目的最新進度，請各委員備悉。

進度報告

2. 截至 2013 年 8 月 28 日，獲地區設施管理委員會正式通過的工程項目包括：

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
i) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備 (YTM-DMW112)	進行中
ii) 更新及增設上海街/登打士街休憩處設施	進行中
iii) 更換京士柏休憩花園兩座涼亭及椅子	進行中
iv) 改善界限街一號體育館主場冷氣系統	進行中
v) 在界限街一號體育館主場頂部的玻璃窗貼上濾光紙	進行中
vi) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備 (YTM-DMW174)	進行中
vii) 在康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程	進行中
viii) 在樂群街公園更換兩套棋檯及座椅	進行中
ix) 在櫻桃街公園安裝射燈及短柱燈	進行中
x) 在埃華街休憩花園安裝兩套棋檯及座椅	進行中
xi) 在樂群街公園增設射燈及公園燈	進行中
xii) 在康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程	進行中

	<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
xiii)	更換花園街體育館 13 樓主場館 3 組風冷式空氣調節機組	進行中
xiv)	更換位於官涌體育館 5 樓及 6 樓的貯物櫃	進行中
xv)	在康文署轄下油尖旺區康樂場地裝置無障礙通道設施及進行其他改善設施工程	進行中

上述工程已陸續進入招標、施工或接近完工等階段，有關工程的進度詳情，請參閱附件。

文件提交

3. 本文件將在 2013 年 9 月 12 日的地區設施管理委員會第 11 次會議上提交。

康樂及文化事務署

2013 年 9 月

2012-2015 年度地區設施管理委員會通過的工程項目進度報告

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
1. 在康樂及文轄 化事場地及署 下緊急工程的小型 改善工程 (項目編號 DMW112)	康文署	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	詳情請參閱以下項目:	<u>\$900,000</u> 現金流： 2011-12 年度：\$681,421 2012-13 年度：\$128,537 2013-14 年度：\$48,000	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	項目 (i)-(xii)、 (xiv)-(xxvii) 已 於上屆第 21, 22 及 23 次，以及 今屆第 1, 2, 3, 4 及 6 次會議中 匯報 其餘工程項目 (xiii) 報告如下:
		康文署	(xiii) 在上海街/ 登打士街休憩 處加設長者健 體設施	上海街/登打士街休憩處 (\$48,000)	康文署	加設長者健體 設施工程將會 在上海街/登打 士街休憩處的 翻新工程(即本 附件第 2 項)完 成後隨即展開 ，預計於 2013 年 10 月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>2. 更新及增設 上海街/登打士街 士街休憩處設施</p> <p>(項目編號 DMW147)</p>	康文署	建築署	改善工程包括：棋枱(2張)、長椅(7張)、涼亭(3個)及公園照明燈(4枝)	<p><u>\$1,250,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2013年9月至12月</p> <p><u>現金流</u>： 2013-14年度：\$700,000</p>	建築署	預計工程於2013年12月完成。
<p>3. 更換京士柏 花園及兩 涼亭及椅 子</p> <p>(項目編號 DMW149)</p>	康文署	建築署	<p>a. 更換兩座涼亭及椅子</p> <p>b. 更換受影響的地面石磚(約75平方米)</p>	<p><u>\$1,300,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2013年10月至12月</p> <p><u>現金流</u>： 2012-13年度：\$10,000 2013-14年度：\$1,000,000</p>	建築署	預計工程於2013年12月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
4. 改善界限街體育館 一號主場冷氣系統 (項目編號 DMW164)	康文署	機電署	改善主場的冷氣系統，包括更換 4 組風櫃及增設 4 組可變速的驅動器。	<u>\$1,972,000</u> <u>施工日期</u> ： 2013 年 7 至 9 月 <u>現金流</u> ： 2012-13 年度： \$1,972,000	機電署	工程最初預計 4 月完成，因船運配件延期，預算於 2013 年 9 月底完成。
5. 在界限街一號體育館主場頂部貼上瀟光紙 (項目編號 DMW170)	康文署	建築署	在場館頂部兩側的玻璃窗貼上瀟光紙，工程包括搭建高空工作台及高空安裝等工作項目。	<u>\$80,000</u> <u>施工日期</u> ： 2013 年 10 至 12 月 <u>現金流</u> ： 2013-14 年度： \$70,000 2014-15 年度： \$10,000	建築署	預計工程於 2013 年 12 月完成。
6. 在康樂及文轄下 化事場地及署進行 下場急程型的改 緊善工程的撥 備 (項目編號 DMW 174)	康文署	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	待定	<u>\$150,000</u> <u>施工日期</u> ： 不適用 <u>現金流</u> ： 2013-14 年度： \$150,000	機電署、 建築署及 康文署 水務署	待定

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註	
7. 在康文署轄下場地及園藝保養範圍路邊花床及美化工程 (項目編號 DMW 175)	康文署	康文署	在康文署轄下油尖旺區的康樂場地及園藝保養範圍路邊花床 <p style="text-align: center;"><u>\$1,311,000</u></p> 施工日期： 2013年5月至2014年2月 現金流：2013-14年度：\$1,311,000 細項：		康文署	全部工程將於2014年2月完成。	
			香港文化中心			1. 香港文化中心 (\$107,000)	預計工程於2013年12月完成。
			尖沙咀海濱花園			2. 尖沙咀海濱花園 (\$58,000)	預計工程於2013年12月完成。
			北京道休憩處			3. 北京道休憩處 (\$41,000)	預計工程於2013年10月完成。
			市政局百週年紀念花園			4. 市政局百週年紀念花園 (\$105,000)	預計工程於2013年12月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			康達徑花園	5. 康達徑花園 (\$41,000)		預計工程於 2013年12月完 成。
			尖沙咀東海濱 平台花園	6. 尖沙咀東海濱平台花園 (\$52,000)		預計工程於 2013年12月完 成。
			中間道兒童遊 樂場	7. 中間道兒童遊樂場 (\$38,000)		預計工程於 2013年12月完 成。
			梳士巴利道花 園	8. 梳士巴利道花園 (\$35,000)		預計工程於 2013年9月完 成。
			佐敦道路邊花 床	9. 佐敦道路邊花床 (\$53,000)		預計工程於 2013年10月完 成。
			九龍佐治五世 紀念公園	10. 九龍佐治五世紀念公園 (\$70,000)		預計工程於 2013年9月完 成。
			油尖旺寵物公 園	11. 油尖旺寵物公園 (\$50,000)		預計工程於 2013年9月完 成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			櫻桃街/海輝道迴旋處	12. 櫻桃街/海輝道迴旋處 (\$180,000)		工程已於 2013 年 6 月完成 (見附錄一)
			櫻桃街公園	13. 櫻桃街公園 (\$100,000)		工程已於 2013 年 7 月完成 (見附錄一)
			彌敦道/荔枝角道交界小園地	14. 彌敦道/荔枝角道交界小園地 (\$90,000)		工程已於 2013 年 7 月完成 (見附錄一)
			旺角康民角	15. 旺角康民角 (\$30,000)		工程已於 2013 年 6 月完成 (見附錄一)
			樂群街公園	16. 樂群街公園 (\$60,000)		工程已於 2013 年 7 月完成 (見附錄一)

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			晏架街遊樂場	17. 晏架街遊樂場 (\$60,000)		工程已於 2013 年 6 月完成 (見附錄一)
			太子道西天橋 底花床	18. 太子道西天橋底花床 (\$80,000)		預計工程於 2013 年 9 月完 成。
			京士柏曲棍球 場	19. 京士柏曲棍球場 (\$20,000)		預計工程於 2014 年 2 月完 成。
			京士柏遊樂場	20. 京士柏遊樂場 (\$20,000)		預計工程於 2013 年 12 月 完成。
			官涌體育館	21. 官涌體育館 (\$21,000)		預計工程於 2013 年 9 月完 成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>8. 在樂群街公園更換兩套棋檯及座椅</p> <p>(項目編號 DMW 176)</p>	康文署	建築署	更換樂群街公園內其中心兩套棋檯及座椅，將每套新棋檯設置四個座椅，工程包括移除現有設施、購買物料及安裝。	<p><u>\$60,000</u></p> <p>施工日期： 2013年9至10月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$60,000</p>	建築署	預計工程於2013年10月完成。
<p>9. 在櫻桃街公園安裝射燈及短柱燈</p> <p>(項目編號 DMW 177)</p>	康文署	機電署	<p>a) 在櫻桃街公園往德昌街行人天橋旁的人行道安裝3枝射燈；及</p> <p>b) 在櫻桃街公園花床內安裝4枝短柱燈。</p>	<p><u>\$135,000</u></p> <p>施工日期： 2013年12月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$135,000</p>	機電署	預計工程於2013年12月完成。
<p>10. 在埃華街安裝兩套棋檯及座椅</p> <p>(項目編號 DMW 178)</p>	康文署	建築署	<p>移除現有、一張公園兩套棋檯及座椅，安裝八個照明設備。</p>	<p><u>\$90,000</u></p> <p>施工日期： 2013年10月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$90,000</p>	建築署	預計工程於2013年10月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
11. 在樂群街公園 園增設射燈 及公園燈 (項目編號 DMW 179)	康文署	機電署	在樂群街公園園裝 安裝照明現 ，分別在柱上 ，分設10支射 有公園燈在六 安燈及燈罩公 狀安裝9支同 類公園燈。	<u>\$350,000</u> 施工日期： 2013年10月 現金流： 2013-14年度：\$350,000	機電署	預計工程於 2013年10月完 成。
12. 在康文署轄區 下油尖旺地工 內康樂場能工 進行節能 (項目編號 DMW 180)	康文署	機電署	更換現有公園園 燈/圓柱燈燈泡 為節能燈泡發 光二極管和增 設日光擊落智 能自動開關感 器，工程包括 放置電線、購 買物料、安裝 及測試。	<u>\$904,800</u> 施工日期： 2014年1月至2月 現金流： 2013-14年度：\$904,800	機電署	預計工程於 2014年2月完 成。
13. 更換花園街 體育館13樓 主場館3組空 風冷式空氣 調節機組 (項目編號 DMW 181)	康文署	機電署	拆、搬運、及 更換、安裝風 測試3組空氣 調節機組。	<u>\$2,600,000</u> 施工日期： 2014年2月至3月 現金流： 2013-14年度：\$2,600,000	機電署	預計工程於 2014年3月完 成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>14. 更換位於官涌體育館5樓及6樓的貯物櫃</p> <p>(項目編號 DMW 187)</p>	康文署	建築署	更換位於官涌體育館5樓及6樓共9組54格的貯物櫃	<p><u>\$96,900</u></p> <p>施工日期： 2013年9月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$96,900</p>	建築署	預計工程於2013年9月完成。
<p>15. 在康文署轄區裝通改善油尖旺地礙及其他設施</p> <p>(項目編號 DMW 188)</p>	康文署	建築署	為詩歌舞街休憩花園、詩歌舞街休憩處及聯運街休憩處設置無障礙通道設施及改善現有設施	<p><u>\$3,127,000</u></p> <p>施工日期： 2014年2月至3月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$260,000 2014-15年度：\$2,867,000</p>	建築署	預計工程於2014年3月完成。

在康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程

(項目編號 DMW175)

地點 12：櫻桃街/海輝道迴旋處

工程前



工程後



在櫻桃街/海輝道迴旋處花床進行綠化及美化工程 (約 1 800 平方米)，栽種了 2 600 株藍豬耳及紅豬耳。

地點 13：櫻桃街公園

工程前



工程後



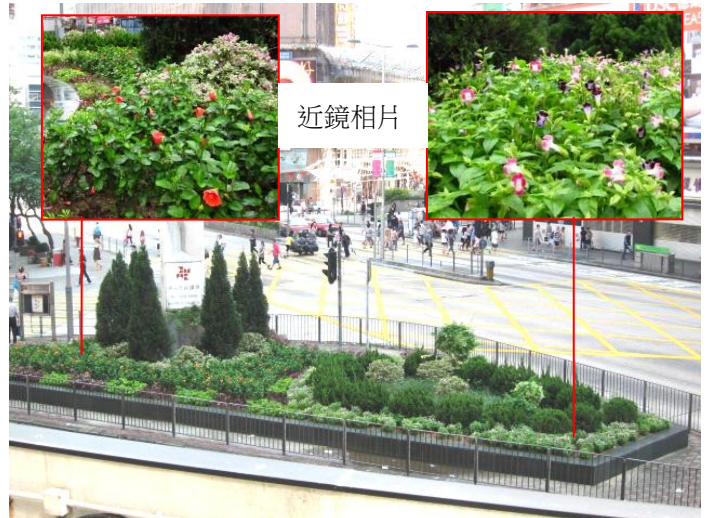
在櫻桃街公園進行綠化及美化工程 (約 500 平方米), 栽種了 1 000 株百日紅、1 000 株黃晶菊、2 000 株紅豬耳及藍豬耳、100 株紅花欖木、600 株鳶尾及 500 株彩葉芋 (紅葉)。

地點 14：彌敦道/荔枝角道交界小園地

工程前



工程後



在彌敦道/荔枝角道交界小園地花床進行綠化及美化工程(約 100 平方米)，栽種了 600 株紅豬耳及 200 株大紅花。

地點 15：旺角康民角

工程前



工程後



在旺角康民角進行綠化及美化工程(約 50 平方米)，栽種了 400 株鳳尾球。

地點 16：樂群街公園

工程前



工程後



在樂群街公園進行綠化及美化工程 (約 500 平方米)，栽種了 1 000 株雀尾花。

地點 17：晏架街遊樂場

工程前



工程後



在晏架街遊樂場進行綠化及美化工程 (約 100 平方米)，栽種了 500 株百日紅。