

**2012 至 2015 年度油尖旺區議會  
地區設施管理委員會**

**康樂及文化事務署於 2013/14 年度  
在油尖旺區康樂體育場地進行的小型工程及  
環境改善項目的撥款申請**

目的

本文件就康樂及文化事務署(康文署)油尖旺區康樂事務辦事處於 2013/14 年度擬在康文署轄下油尖旺區的康樂場地進行的小型工程及環境改善項目，請委員考慮並通過撥款 1,185,000 元，以便進行有關工程。

背景

2. 行政長官在 2006 年進行的區議會角色、職能及組成檢討中，提出設立地區小型工程整體撥款，讓區議會提出和進行地區小型工程。撥款涵蓋的範圍包括在地區設施內進行的小規模建築及改善工程，而該等設施乃由區議會參與管理；以及改善區內設施和環境的小型工程。過往由油尖旺區議會（2004-2007）審批，並以區議會撥款進行的小規模環境改善工程也納入上述撥款的涵蓋範圍。

3. 油尖旺區議會於 2012 年 1 月 12 日的會議上通過將上述的地區小型工程納入地區設施管理委員會的職權範圍。

擬議小型工程計劃

4. 康文署現提交 4 項小型改善工程及環境改善工程建議書，供委員考慮，預計經費約為 1,185,000 元。有關工程計劃的詳情，請參閱附件。

附件	場地	工程名稱	工程造价	備註
一	花園街體育館	在花園街體育館活動室牆壁安裝安全護墊	\$150,000	
二	晏架街遊樂場	在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車及更換一組上肢伸展器	\$70,000	
三	市政局百週年紀念花園	在市政局百週年紀念花園增設避雨亭及長椅扶手	\$890,000	
四	京士柏遊樂場及油麻地配水庫休憩花園	在京士柏遊樂場安裝長椅及在油麻地配水庫休憩花園內增設長椅及長者健體設施	\$75,000	
合計:			\$1,185,000	

5. 工程的進度須視乎投標時間、工程規模、天氣環境及與其他工程配合等因素而訂定。有關承建部門會緊密監察工程進度，務求於預定時間內完成。

#### 徵詢意見

6. 請各委員審閱本文第 4 段及附件有關康文署油尖旺區康樂事務辦事處建議進行的 4 項小型工程及環境改善項目，並通過有關撥款申請，以期盡快展開工程。

康樂及文化事務署  
2013 年 9 月

油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會  
地區小型工程計劃建議書

附件一

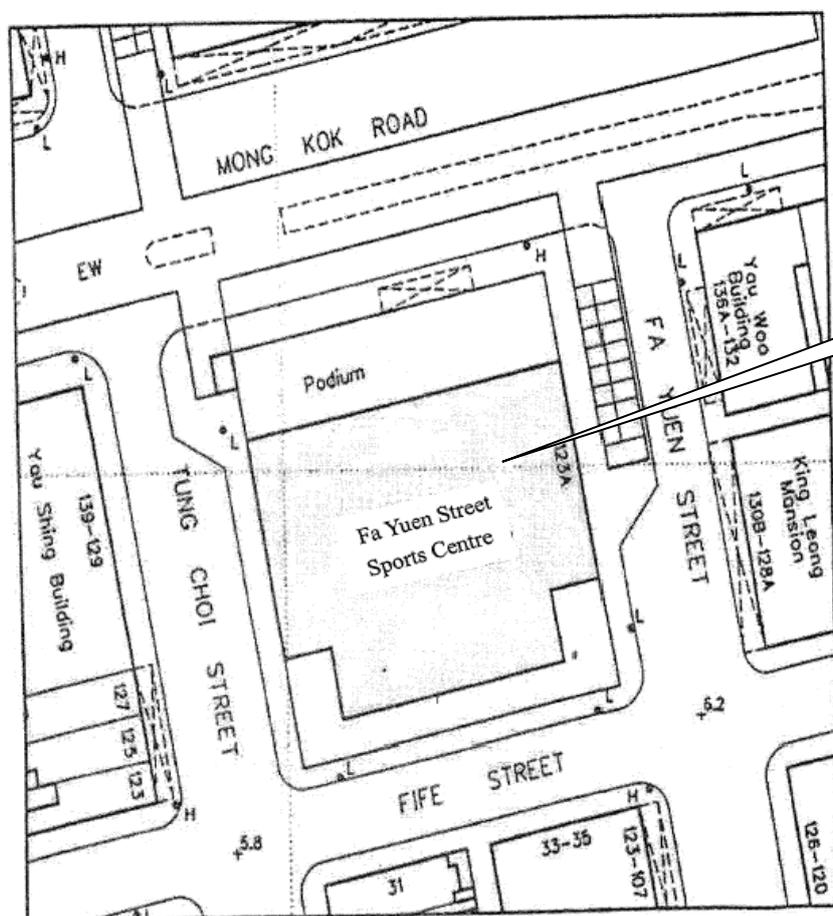
1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在花園街體育館活動室牆壁安裝安全護墊
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：  
現時花園街體育館 12 樓活動室內擺放了 3 張乒乓球檯供市民使用，為加強對使用者的安全，避免因碰撞牆壁而受傷，康文署建議在該活動室內的牆壁安裝安全護墊。建築署已完成有關工程的可行性研究及造價評估。有關設施改善後，可提供一個更完善和安全的設施供市民使用。
4. 工程受惠對象：  
 區內所有居民       傷殘人士  
 老人                       兒童及家長  
 青少年                       其他：
5. 預期受惠人數： 327 100
6. 工程造價粗略估計 (可選擇不填寫)：  
安裝安全護墊 \$150,000
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：  
在花園街體育館 12 樓活動室牆壁安裝兩幅共 60 平方米的安全護墊
8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工程地點) 花園街體育館 12 樓活動室
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)：2014 年 2 月
10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)：沒有

機構名稱：油尖旺區康樂事務辦事處

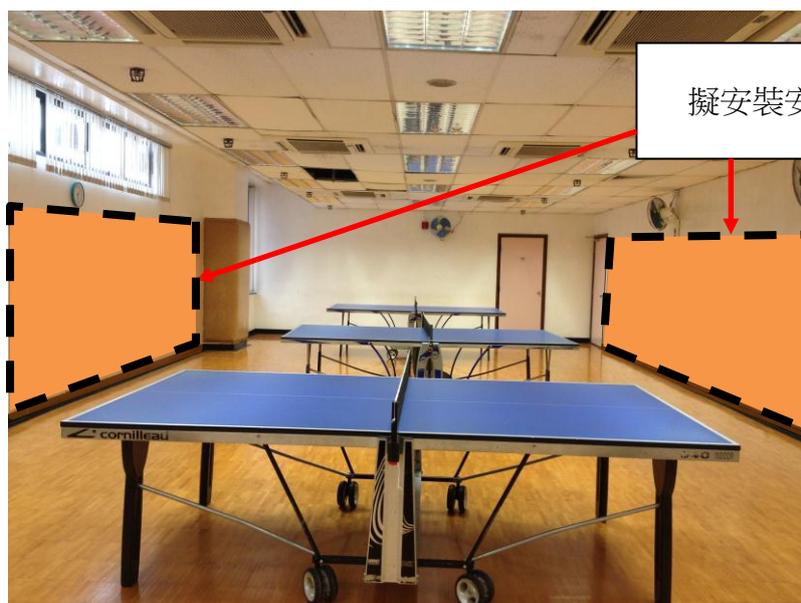
日期：2013 年 9 月

# 在花園街體育館活動室牆壁安裝安全護墊

工程地點位置圖  
(工程開支預算：\$150,000)



花園街體育館 12樓活動室



擬安裝安全護墊的位置

油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會  
地區小型工程計劃建議書

附件二

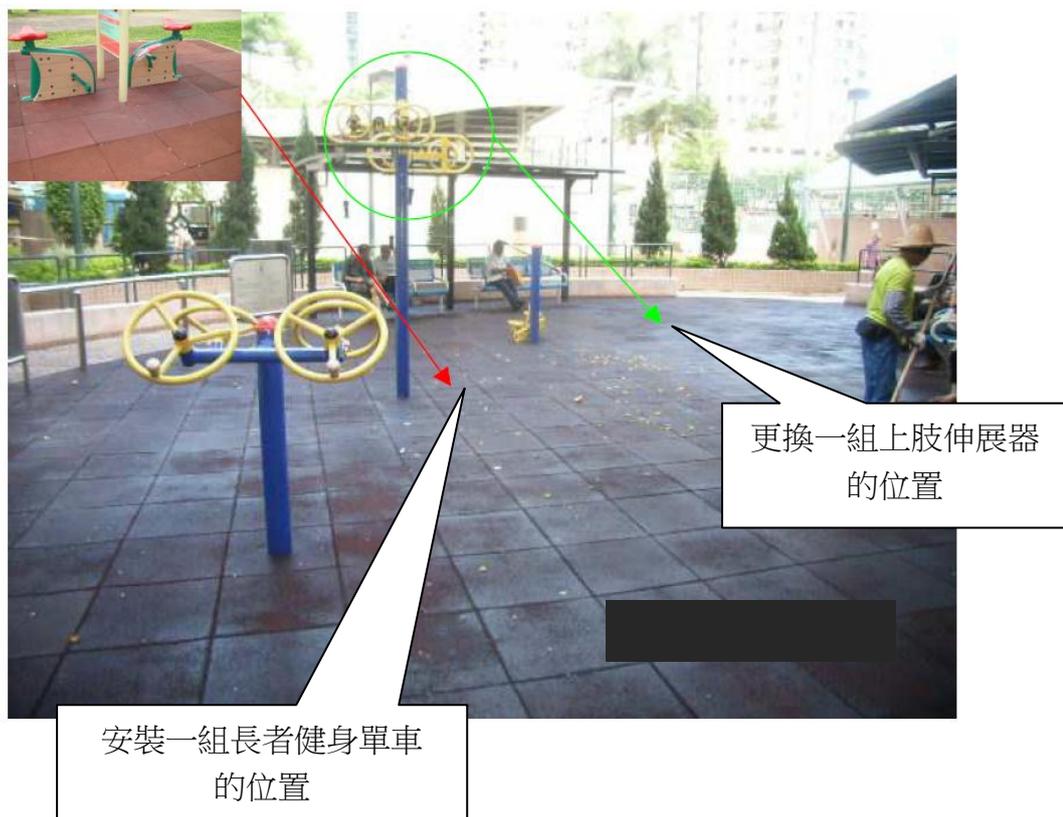
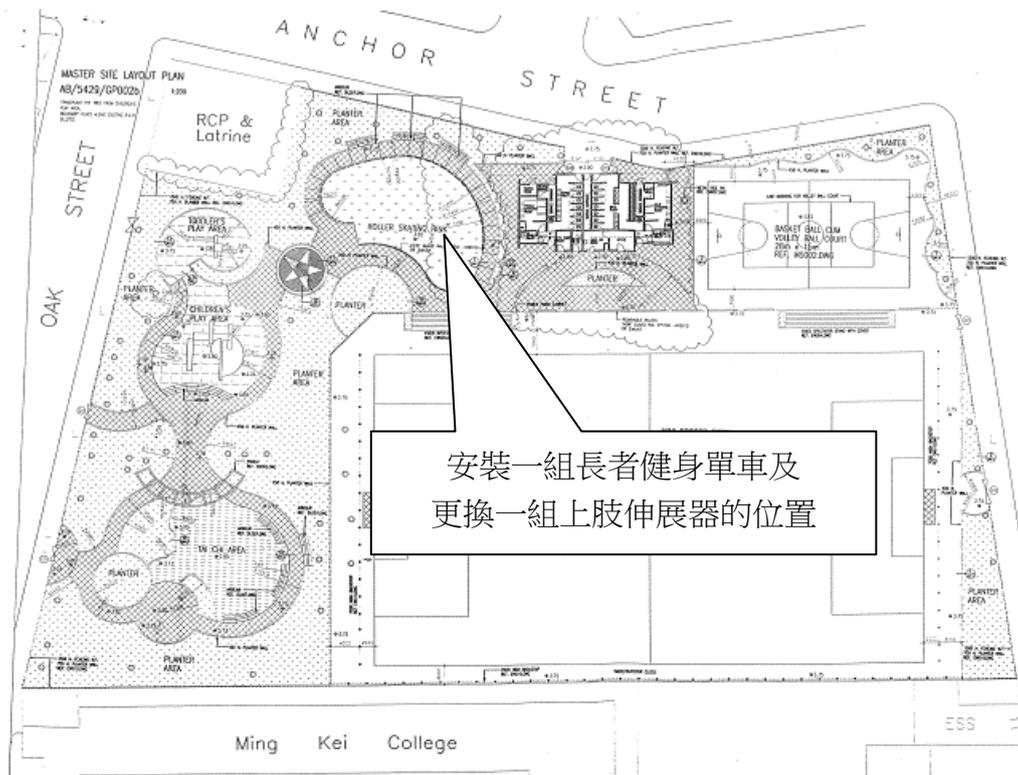
1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車及更換一組上肢伸展器
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：  
康文署早前收到市民及議員的意見，建議在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車。根據結構工程人員勘察評估後，為符合長者健身單車 1.83 米的安全範圍要求，必須把現時已使用 4 年多的上肢伸展器拆卸及移除，以騰出足夠空間放置有關設施，但由於上肢伸展器的底部以混凝土固定，所以在拆卸時，會無可避免地引致損壞及不能重用，因此建議更換一組全新的上肢伸展器。建築署已完成有關工程的可行性研究及造價評估。有關設施改善後，可提供一個更完善休憩場地供市民使用，進一步改善生活質素。
4. 工程受惠對象：  
 區內所有居民       傷殘人士  
 老人                       兒童及家長  
 青少年                       其他：
5. 預期受惠人數： 327 100
6. 工程造價粗略估計 (可選擇不填寫)：
- |                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| a. 安裝一組長者健身單車      | \$60,000            |
| b. 拆卸、移除及更換一組上肢伸展器 | \$10,000            |
|                    | <b>總額： \$70,000</b> |
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：  
在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車，拆卸、移除及更換一組上肢伸展器
8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工程地點) 晏架街遊樂場
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： 2014 年 3 月
10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)：沒有

機構名稱：油尖旺區康樂事務辦事處  
日期：2013 年 9 月

# 在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車及 更換一組上肢伸展器

## 工程地點位置圖

(工程開支預算：\$ 70,000)



## 油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會

## 地區小型工程計劃建議書

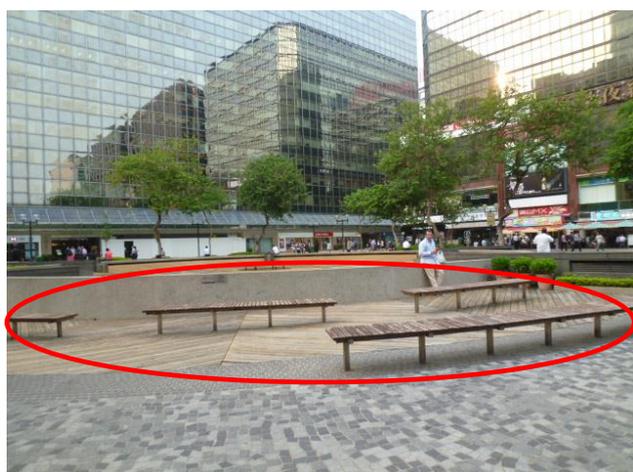
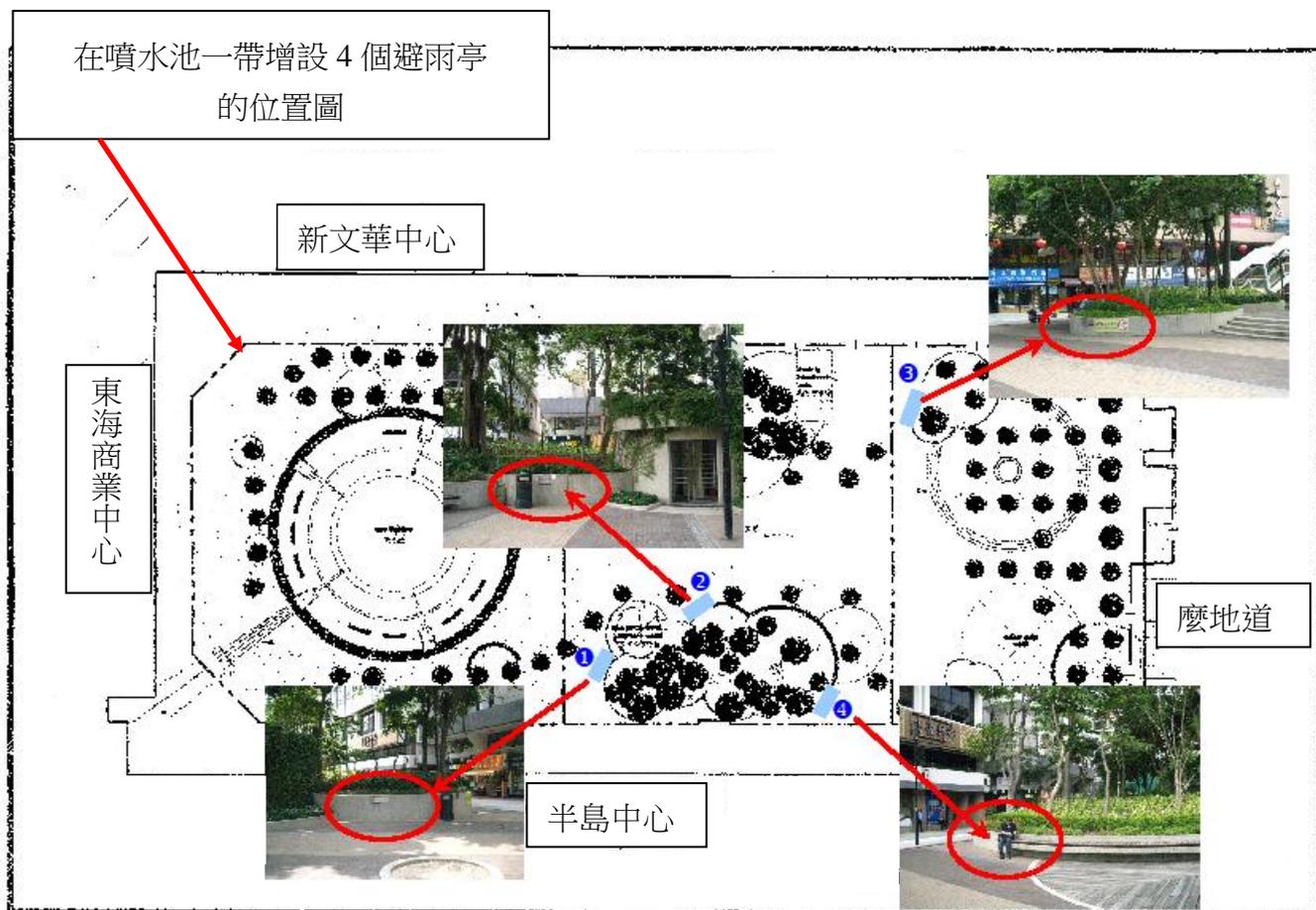
1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在市政局百週年紀念花園增設避雨亭及長椅扶手
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：  
康文署早前收到市民及議員的意見，反映現時在市政局百週年紀念花園內的噴水池旁一帶，並沒有遮蓋設施給公園使用者作避雨之用，同時圍繞噴水池的長椅沒有設置扶手，容易讓人躺臥在長椅上，影響其他使用者，因此康文署建議增設 4 個避雨亭及 11 套長椅扶手。建築署已完成有關工程的可行性研究及工程造價的評估。設施增設後，可為市民及遊客提供一個更優質的設施。
4. 工程受惠對象：  
 區內所有居民       傷殘人士  
 老人                       兒童及家長  
 青少年                       其他： 遊客
5. 預期受惠人數： 327 100
6. 工程造價粗略估計 (可選擇不填寫)：
- |                |           |
|----------------|-----------|
| a. 增設 4 個避雨亭；及 | \$780,000 |
| b. 安裝 11 套長椅扶手 | \$110,000 |
| 總額:            | \$890,000 |
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：  
增設 4 個避雨亭及 11 套長椅扶手
8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工程地點) 市政局百週年紀念花園
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)：2013 年 11 月至 2014 年 4 月
10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)：沒有

機構名稱：油尖旺區康樂事務辦事處

日期：2013 年 9 月

# 在市政局百週年紀念花園增設避雨亭及長椅扶手

## 工程地點位置圖 (工程開支預算：\$890,000)



建議避雨亭式樣



建議長椅扶手式樣

**油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會**  
**地區小型工程計劃建議書**

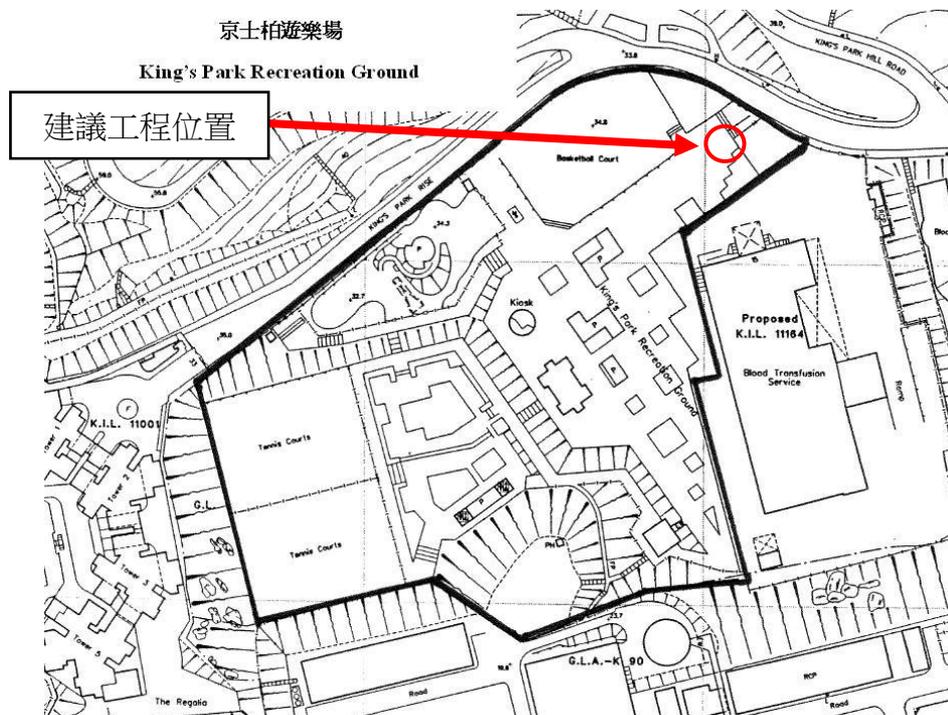
1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在京士柏遊樂場安裝長椅及在油麻地配水庫休憩花園內增設長椅及長者健體設施
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：  
康文署早前收到議員及市民的意見，建議在京士柏遊樂場的籃球場旁邊空地安裝 1 張長椅及在油麻地配水庫休憩花園內增設 2 張長椅和一套長者健體設施及使用告示牌。建築署已完成工程的可行性研究及造價評估。有關工程完成後，可提高場地的服務質素，讓市民享用更完善的公園設施。
4. 工程受惠對象：  
 區內所有居民       傷殘人士  
 老人                       兒童及家長  
 青少年                       其他：
5. 預期受惠人數： 327 100
6. 工程造价粗略估計(可選擇不填寫)：
- |                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| (i) 在京士柏遊樂場安裝一張長椅                 | \$20,000 |
| (ii) 在油麻地配水庫休憩花園安裝兩張長椅            | \$40,000 |
| (iii) 在油麻地配水庫休憩花園安裝一套長者健體設施及使用告示牌 | \$15,000 |
| 總額:                               | \$75,000 |
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：
- (i) 於京士柏遊樂場的籃球場旁邊空地(近紅十字會捐血站) 安裝一張長椅
- (ii) 於油麻地配水庫休憩花園內安裝兩張長椅及一套長者健體設施連使用告示牌
8. 工程地點(請夾附地圖明確標示工程地點) 京士柏遊樂場及油麻地配水庫休憩花園
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： 2014 年 2 月
10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)：沒有

機構名稱： 油尖旺區康樂事務辦事處  
日期： 2013 年 9 月

# 在京士柏遊樂場安裝長椅及 在油麻地配水庫休憩花園內增設長椅及長者健體設施

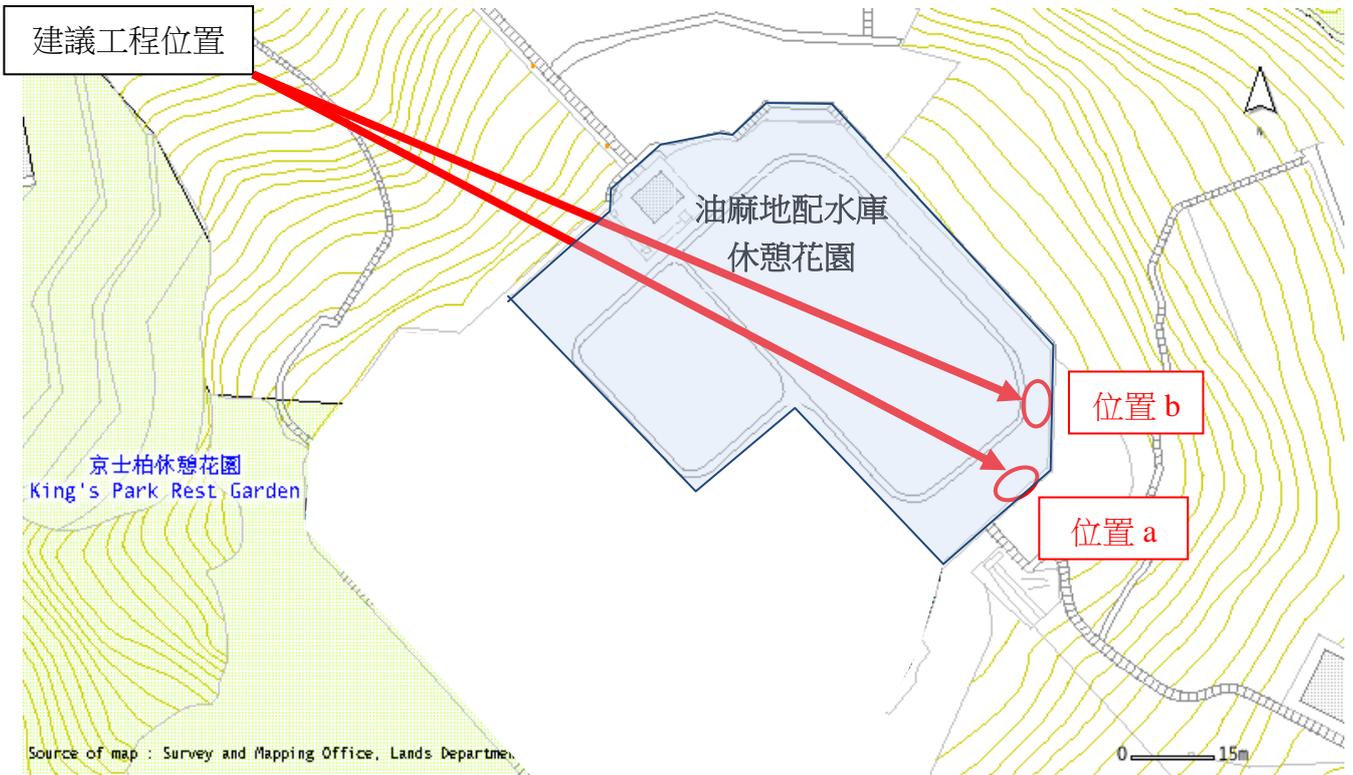
## 工程地點位置圖 (工程開支預算：\$ 75,000)

### i. 京士柏遊樂場安裝一張長椅



建議安裝一張長椅的位置

ii. 在油麻地配水庫休憩花園增設兩張長椅



建議增設長椅工程位置 a



建議增設長椅位置 b



iii. 在油麻地配水庫休憩花園增設一套長者健體設施



增設長者健體設施位置



建議的長者健體設施款式

