

2012 至 2015 年度油尖旺區議會 地區設施管理委員會

康樂及文化事務署於 2012 至 2015 年度在油尖旺區 康樂體育場地進行的小型工程及環境改善項目的滙報 (截至 2013 年 10 月 23 日)

目的

油尖旺區地區設施管理委員會過去曾通過多項由康樂及文化事務署(康文署)主導的工程項目，本文件旨在向委員滙報有關工程項目的最新進度，請各委員備悉。

進度報告

2. 截至 2013 年 10 月 23 日，獲地區設施管理委員會正式通過的工程項目包括：

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
i) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備 (YTM-DMW112)	進行中
ii) 更新及增設上海街/登打士街休憩處設施	進行中
iii) 更換京士柏休憩花園兩座涼亭及椅子	進行中
iv) 改善界限街一號體育館主場冷氣系統	進行中
v) 在界限街一號體育館主場頂部的玻璃窗貼上濾光紙	已完成
vi) 在康文署轄下場地進行緊急小型改善工程的撥備 (YTM-DMW174)	進行中
vii) 在康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程	進行中
viii) 在樂群街公園更換兩套棋檯及座椅	進行中
ix) 在櫻桃街公園安裝射燈及短柱燈	進行中
x) 在埃華街休憩花園安裝兩套棋檯及座椅	進行中
xi) 在樂群街公園增設射燈及公園燈	進行中
xii) 在康文署轄下油尖旺區內康樂場地進行節能工程	進行中

<u>項目</u>	<u>進度/備註</u>
xiii) 更換花園街體育館 13 樓主場館 3 組風冷式空氣調節機組	進行中
xiv) 更換位於官涌體育館 5 樓及 6 樓的貯物櫃	進行中
xv) 在康文署轄下油尖旺區康樂場地裝置無障礙通道設施及進行其他改善設施工程	進行中
xvi) 在花園街體育館活動室牆壁安裝安全護墊	進行中
xvii) 在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車及更換一組上肢伸展器	進行中
xviii) 在市政局百週年紀念花園增設避雨亭及長椅扶手	進行中
xix) 在京士柏遊樂場安裝長椅及在油麻地配水庫休憩花園內增設長椅、長者健體設施和更換緩跑徑	進行中

上述工程已陸續進入招標、施工或接近完工等階段，有關工程的進度詳情，請參閱附件。

文件提交

3. 本文件將在 2013 年 11 月 7 日的地區設施管理委員會第 12 次會議上提交。

康樂及文化事務署

2013 年 10 月

2012-2015 年度地區設施管理委員會通過的工程項目進度報告

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>1. 在康樂及文轄下 化康樂及文轄 下康樂及文轄 緊急工程的小型 善備工程</p> <p>(項目編號 DMW112)</p>	<p>康文署</p>	<p>機電署、 建築署、 康文署及 水務署</p>	<p>詳情請參閱以下項目:</p>	<p><u>\$900,000</u></p> <p>現金流： 2011-12 年度：\$681,421 2012-13 年度：\$128,537 2013-14 年度：\$48,000</p>	<p>機電署、 建築署、 康文署及 水務署</p>	<p>項目 (i)-(xii)、 (xiv)-(xxvii) 已 於上屆第 21, 22 及 23 次，以及 今屆第 1, 2, 3, 4 及 6 次會議中 匯報</p> <p>其餘工程項目 (xiii) 報告如下:</p>
		<p>康文署</p>	<p>(xiii) 在上海街/ 登打士街休憩 處加設長者健 體設施</p>	<p>上海街/登打士街休憩處 (\$48,000)</p>	<p>康文署</p>	<p>加設長者健體 設施工程將會 在上海街/登打 士街休憩處的 翻新工程(即本 附件第 2 項)完 成後隨即展開 ，預計於 2014 年 1 月完成。</p>

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>2. 更新及增設 上海街/登打 士街休憩處 設施</p> <p>(項目編號 DMW147)</p>	康文署	建築署	改善工程包括：棋枱(2張)、長椅(7張)、涼亭(3個)及公園照明燈(4枝)	<p><u>\$1,250,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2013年9月至2014年1月</p> <p><u>現金流</u>： 2013-14年度：\$700,000 2014-15年度：待定</p>	建築署	預計工程於2014年1月完成。
<p>3. 更換京士柏 休憩涼亭及 兩座涼亭及 椅子</p> <p>(項目編號 DMW149)</p>	康文署	建築署	<p>a. 更換兩座涼亭及椅子</p> <p>b. 更換受影響的地面石磚(約75平方米)</p>	<p><u>\$1,300,000</u></p> <p><u>施工日期</u>： 2013年10月至12月</p> <p><u>現金流</u>： 2012-13年度：\$9,986 2013-14年度：\$1,000,000 2014-15年度：待定</p>	建築署	預計工程於2013年12月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
4. 改善界限街體育館 一號主場冷氣系統 (項目編號 DMW164)	康文署	機電署	改善主場的冷氣系統，包括更換 4 組風櫃及增設 4 組可變速的驅動器。	<u>\$1,972,000</u> <u>施工日期</u> ： 2013 年 7 至 11 月 <u>現金流</u> ： 2012-13 年度： \$1,972,000	機電署	工程最初預計 4 月完成，因船運配件延期，預算於 2013 年 11 月完成。
5. 在界限街一號體育館主場頂部貼上瀘光紙 (項目編號 DMW170)	康文署	建築署	在場館頂部兩側的玻璃窗貼上瀘光紙，工程包括搭建高空工作台及高空安裝等工作項目。	<u>\$80,000</u> <u>施工日期</u> ： 2013 年 9 月 <u>現金流</u> ： 2013-14 年度： \$55,000 2014-15 年度： \$10,000 2015-16 年度： 待定	建築署	工程已於 2013 年 9 月完成。 (見附錄一)
6. 在康樂及文轄下 化事場地及署進行的 下場急工程 緊工 善備 (項目編號 DMW 174)	康文署	機電署、 建築署、 康文署及 水務署	待定	<u>\$150,000</u> <u>施工日期</u> ： 不適用 <u>現金流</u> ： 2013-14 年度： \$150,000	機電署、 建築署及 康文署 水務署	待定

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註	
7. 在康文署轄下場地及園藝保養範圍路邊花床及美化工程 (項目編號 DMW 175)	康文署	康文署	在康文署轄下油尖旺區的康樂場地及園藝保養範圍路邊花床 <p style="text-align: center;"><u>\$1,311,000</u></p> 施工日期： 2013年5月至2014年2月 現金流：2013-14年度：\$1,311,000 細項：		康文署	全部工程將於2014年2月完成。	
			香港文化中心			1. 香港文化中心 (\$107,000)	預計工程於2013年12月完成。
			尖沙咀海濱花園			2. 尖沙咀海濱花園 (\$58,000)	預計工程於2013年12月完成。
			北京道休憩處			3. 北京道休憩處 (\$41,000)	預計工程於2013年11月完成。
			市政局百週年紀念花園			4. 市政局百週年紀念花園 (\$105,000)	預計工程於2013年12月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			康達徑花園	5. 康達徑花園 (\$41,000)		預計工程於 2013年12月完 成。
			尖沙咀東海濱 平台花園	6. 尖沙咀東海濱平台花園 (\$52,000)		預計工程於 2013年12月完 成。
			中間道兒童遊 樂場	7. 中間道兒童遊樂場 (\$38,000)		預計工程於 2013年12月完 成。
			梳士巴利道花 園	8. 梳士巴利道花園 (\$35,000)		工程已於 2013 年 9 月完成。 (見附錄二)
			佐敦道路邊花 床	9. 佐敦道路邊花床 (\$53,000)		預計工程於 2013年11月完 成。
			九龍佐治五世 紀念公園	10. 九龍佐治五世紀念公園 (\$70,000)		預計工程於 2013年11月完 成。
			油尖旺寵物公 園	11. 油尖旺寵物公園 (\$50,000)		工程已於 2013 年 9 月完成。 (見附錄二)

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			櫻桃街/海輝道迴旋處	12. 櫻桃街/海輝道迴旋處 (\$180,000)		已於第 11 次會議中匯報。
			櫻桃街公園	13. 櫻桃街公園 (\$100,000)		已於第 11 次會議中匯報。
			彌敦道/荔枝角道交界小園地	14. 彌敦道/荔枝角道交界小園地 (\$90,000)		已於第 11 次會議中匯報。
			旺角康民角	15. 旺角康民角 (\$30,000)		已於第 11 次會議中匯報。
			樂群街公園	16. 樂群街公園 (\$60,000)		已於第 11 次會議中匯報。
			晏架街遊樂場	17. 晏架街遊樂場 (\$60,000)		已於第 11 次會議中匯報。
			太子道西天橋底花床	18. 太子道西天橋底花床 (\$80,000)		工程已於 2013 年 9 月完成。 (見附錄二)
			京士柏曲棍球場	19. 京士柏曲棍球場 (\$20,000)		預計工程於 2014 年 2 月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
			京士柏遊樂場	20. 京士柏遊樂場 (\$20,000)		預計工程於 2013年12月 完成。
			官涌體育館	21. 官涌體育館 (\$21,000)		工程已於 2013 年 9 月完成。 (見附錄二)
8. 在樂群街公園更換兩套棋檯及座椅 (項目編號 DMW 176)	康文署	建築署	更換樂群街公園內其中兩套棋檯及座椅，每套新棋檯設置四個座椅，工程包括移除現有設施、購買物料及安裝。	<u>\$60,000</u> 施工日期： 2013年9至11月 現金流： 2013-14年度：\$27,000 2014-15年度：待定	建築署	預計工程於 2013年11月完 成。
9. 在櫻桃街公園安裝射燈及短柱燈 (項目編號 DMW 177)	康文署	機電署	a) 在櫻桃街公園往德昌街行人天橋旁的人行道安裝 3 枝射燈；及 b) 在櫻桃街公園花床內安裝 4 枝短柱燈。	<u>\$135,000</u> 施工日期： 2013年8月至12月 現金流： 2013-14年度：\$135,000	機電署	a) 安裝 3 枝射燈的工程已於 8 月底完成 (見附錄三) b) 4 枝短柱燈之安裝工程預計於 2013 年 12 月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>10. 在埃華街休 憩花園安裝及 兩套棋檯 座椅</p> <p>(項目編號 DMW 178)</p>	康文署	建築署	移除現有張 公園兩套棋檯 及一個安八 照座椅及所 明設備。	<p><u>\$90,000</u></p> <p>施工日期： 2013年11月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$50,000 2014-15年度：待定</p>	建築署	預計工程於 2013年11月完 成。
<p>11. 在樂群街公 園增設射燈 及公園燈</p> <p>(項目編號 DMW 179)</p>	康文署	機電署	在樂群街公 安裝置射燈 ，分別在柱 上安裝10支 六角園燈同 類型公園燈 。	<p><u>\$350,000</u></p> <p>施工日期： 2013年11月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$350,000</p>	機電署	預計工程於 2013年11月完 成。
<p>12. 在康文署轄 下油尖旺區 內康樂場地 進行節能工 程</p> <p>(項目編號 DMW 180)</p>	康文署	機電署	更換現有公 園燈/圓柱燈 為節能燈泡 ，二極管日 光燈，自動 光感裝置， 光器，工電 器，物料及 測試。	<p><u>\$904,800</u></p> <p>施工日期： 2014年1月至2月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$904,800</p>	機電署	預計工程於 2014年2月完 成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>13. 更換花園街樓組 體育館 13 樓組 主場館 3 組 風冷式空氣 調節機組</p> <p>(項目編號 DMW 181)</p>	康文署	機電署	拆除、搬運、 更換、安裝及 測試 3 組風冷 式空氣調節機 組。	<p><u>\$2,600,000</u></p> <p>施工日期： 2014 年 2 月至 3 月</p> <p>現金流： 2013-14 年度：\$2,600,000</p>	機電署	預計工程於 2014 年 3 月完 成。
<p>14. 更換位於官 涌體育館 5 樓及 6 樓的 貯物櫃</p> <p>(項目編號 DMW 187)</p>	康文署	建築署	更換位於官涌 體育館 5 樓及 6 樓共 9 組 54 格的貯物櫃	<p><u>\$96,900</u></p> <p>施工日期： 2013 年 11 月</p> <p>現金流： 2013-14 年度：\$96,900</p>	建築署	預計工程於 2013 年 11 月完 成。
<p>15. 在康文署轄區 油樂場無障礙 置道設施工程</p> <p>(項目編號 DMW 188)</p>	康文署	建築署	為詩歌舞街休 憩花園、詩歌 舞街休憩處及 聯運街休憩處 設置無障礙通 道設施及改善 現有設施	<p><u>\$3,127,000</u></p> <p>施工日期： 2014 年 5 月至 9 月</p> <p>現金流： 2013-14 年度：\$260,000 2014-15 年度：\$2,867,000 2015-16 年度：待定</p>	建築署	預計工程於 2014 年 9 月完 成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>16. 在花園街體育館牆壁安裝安全護墊</p> <p>(項目編號 DMW 189)</p>	康文署	建築署	在花園街體育館12樓活動室牆壁安裝兩幅共60平方米的安全護墊	<p><u>\$150,000</u></p> <p>施工日期： 2014年3月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$50,000 2014-15年度：\$100,000</p>	建築署	預計工程於2014年3月完成。
<p>17. 在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車，拆卸、移除及更換一組上肢伸展器</p> <p>(項目編號 DMW 190)</p>	康文署	建築署	在晏架街遊樂場安裝一組長者健身單車，拆卸、移除及更換一組上肢伸展器	<p><u>\$70,000</u></p> <p>施工日期： 2014年3月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$70,000</p>	建築署	預計工程於2014年3月完成。
<p>18. 在市政局百年增設及週園亭手</p> <p>(項目編號 DMW 191)</p>	康文署	建築署	增設4個避雨亭及11套長椅扶手	<p><u>\$890,000</u></p> <p>施工日期： 2013年11月至2014年4月</p> <p>現金流： 2013-14年度：\$180,000 2014-15年度：\$700,000 2015-16年度：\$10,000</p>	建築署	預計工程於2014年4月完成。

項目	建議人	工程代理	工程項目詳情	獲批款項、 推行日期及現金流	日後管理 維修責任	進度/備註
<p>19. 遊長麻休增者和 柏裝油庫內長施 士安在水園椅設 京場及配花椅、 在樂椅地憩設健 更換緩跑徑 (項目編號 DMW 192)</p>	康文署	建築署	<p>(1)於京士柏遊樂場的籃球場旁邊空地(近紅十字會捐血站) 安裝一張長椅 (2)於油麻地配水庫休憩花園內安裝兩張長椅及一套長者健體設施連使用告示牌 (3) 更換緩跑徑(270 米長；2 米闊)</p>	<p><u>\$1,575,000</u> 施工日期： 2014年2月至7月 現金流： 2013-14 年度：\$165,000 2014-15 年度：\$1,310,000 2015-16 年度：\$100,000</p>	建築署	<p>第(1)及(2)項工程預計於2014年2月完成。此外，第(3)項工程預計於2014年7月完成。</p>

在界限街一號體育館主場頂部的玻璃窗貼上濾光紙
(項目編號 DMW 170)

工程前

工程後



在康文署轄下場地及路旁花床進行綠化及美化工程
(項目編號 DMW175)

地點 8：梳士巴利道花園

工程前



工程後



康文署在梳士巴利道花園進行綠化及美化工程（約 200 平方米），栽種了 500 株鴨腳木及 400 株黃晶菊。

地點 11：油尖旺寵物公園
工程前



工程後



康文署在油尖旺寵物公園進行綠化及美化工程 (約 250 平方米), 栽種了 600 株硬枝黃嬋、100 株龍船花、100 非洲茉莉、100 株大紅花及 100 株鴨腳木。



點 18：太子道西天橋底花床

工程前



工程後



康文署在太子道西天橋底花床進行綠化及美化工程 (約 235 平方米)，栽種了 600 株鵝掌籐、60 株散尾葵、300 株花葉艷山羌、200 株棕竹、1 140 株大紅花及 1 500 株鴨腳木。

地點 21：官涌體育館



康文署在官涌體育館進行綠化及美化工程，擺放了 16 盆蝴蝶蘭、16 盆跳舞蘭、16 盆擎天鳳梨、30 盆紅彩芋、60 盆粉掌及 2 盆紅馬尾鐵。

在櫻桃街公園安裝射燈及短柱燈
(項目編號 DMW 177)

工程前



工程後



備註: 3 支射燈已於 8 月底安裝完成, 餘下 4 枝短柱燈將於本年 12 月底完成安裝。