

## 2012 至 2015 年度油尖旺區議會 地區設施管理委員會

### 康樂及文化事務署於 2012/13 年度 在油尖旺區康樂體育場地進行的小型工程及環境改善項目 撥款申請

#### 目的

本文件就康樂及文化事務署(康文署)油尖旺區康樂事務辦事處於 2012/13 年度擬在康文署轄下油尖旺區的場地進行的小型工程及環境改善項目，請委員考慮並通過撥款 2,267,900 元，以便進行有關工程。

#### 背景

2. 行政長官在 2006 年進行的區議會角色、職能及組成檢討中，提出設立地區小型工程整體撥款，讓區議會提出和進行地區小型工程。撥款涵蓋的範圍包括在地區設施內進行的小規模建築及改善工程，而該等設施乃由區議會參與管理；以及改善區內設施和環境的小型工程。過往由油尖旺區議會（2004-2007）審批，並以區議會撥款進行的小規模環境改善工程也納入上述撥款的涵蓋範圍。

3. 油尖旺區議會於 2012 年 1 月 12 日的會議上通過將上述的地區小型工程納入地區設施管理委員會的職權範圍。

#### 擬議小型工程計劃

4. 康文署現提交 4 項小型改善工程及環境改善工程建議書，供委員考慮，預計經費約為 2,267,900 元。有關工程計劃的詳情，請參閱附件。

附件	場地	工程名稱	工程造价	備註
一	彌敦道/界限街 休憩處	更換彌敦道/界限街休憩處水景 設施兩組循環水泵	\$120,000	
二	櫻桃街公園	在櫻桃街公園蔭棚增設短柱燈	\$164,000	
三	鐵樹街休憩處	在鐵樹街休憩處種植多種鐵樹 及安裝植物介紹牌	\$11,900	
四	界限街一號體 育館	改善界限街一號體育館主場冷 氣系統	\$1,972,000	
合計:			\$2,267,900	

5. 工程的進度須視乎投標時間、工程規模、天氣環境及與其他工程配合等因素而訂定。有關承建部門會緊密監察工程進度，務求於預定時間內完成。

### 徵詢意見

6. 請各委員審閱本文第 4 段及附件有關康文署油尖旺區康樂事務辦事處建議進行的 4 項小型工程及環境改善項目，並通過有關撥款申請，以期盡快展開工程。

康樂及文化事務署  
2012 年 9 月

**油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會**  
**地區小型工程計劃建議書**

1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 更換彌敦道/界限街休憩處水景設施兩組循環水泵
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：

在彌敦道/界限街休憩處水景設施有三組循環水泵，由於使用多年，其中兩組循環水泵已經損壞，現時只靠一組循環水泵運作，因此水景的流量較正常為少，影響水景的效果。機電署已完成工程的可行性研究及造價評估，建議更換損壞的兩組循環水泵，以恢復水景設施的正常運作。有關設施更換後，可進一步為市民提供優質的設施。

4. 工程受惠對象：  
 區內所有居民       傷殘人士  
 老人                       兒童及家長  
 青少年                       其他：
5. 預期受惠人數： \_\_\_\_\_ 320 600 \_\_\_\_\_
6. 工程造价粗略估計(可選擇不填寫)： \_\_\_\_\_ \$120,000 \_\_\_\_\_
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：

更換水景設施的兩組循環水泵。

8. 工程地點(請夾附地圖明確標示工地點) \_\_\_\_\_ 彌敦道/界限街休憩處 \_\_\_\_\_
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： \_\_\_\_\_ 2012年11月 \_\_\_\_\_
10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)： 彌敦道/界限街休憩處水景設施共有三組循環水泵，其中一組循環水泵已在2011年更換。

機構名稱：油尖旺區康樂事務辦事處  
日期： \_\_\_\_\_ 2012年9月 \_\_\_\_\_

# 更換彌敦道/界限街休憩處水景設施兩組循環水泵

## 工程地點位置圖

(工程開支預算: \$120,000)



相片



**油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會**  
**地區小型工程計劃建議書**

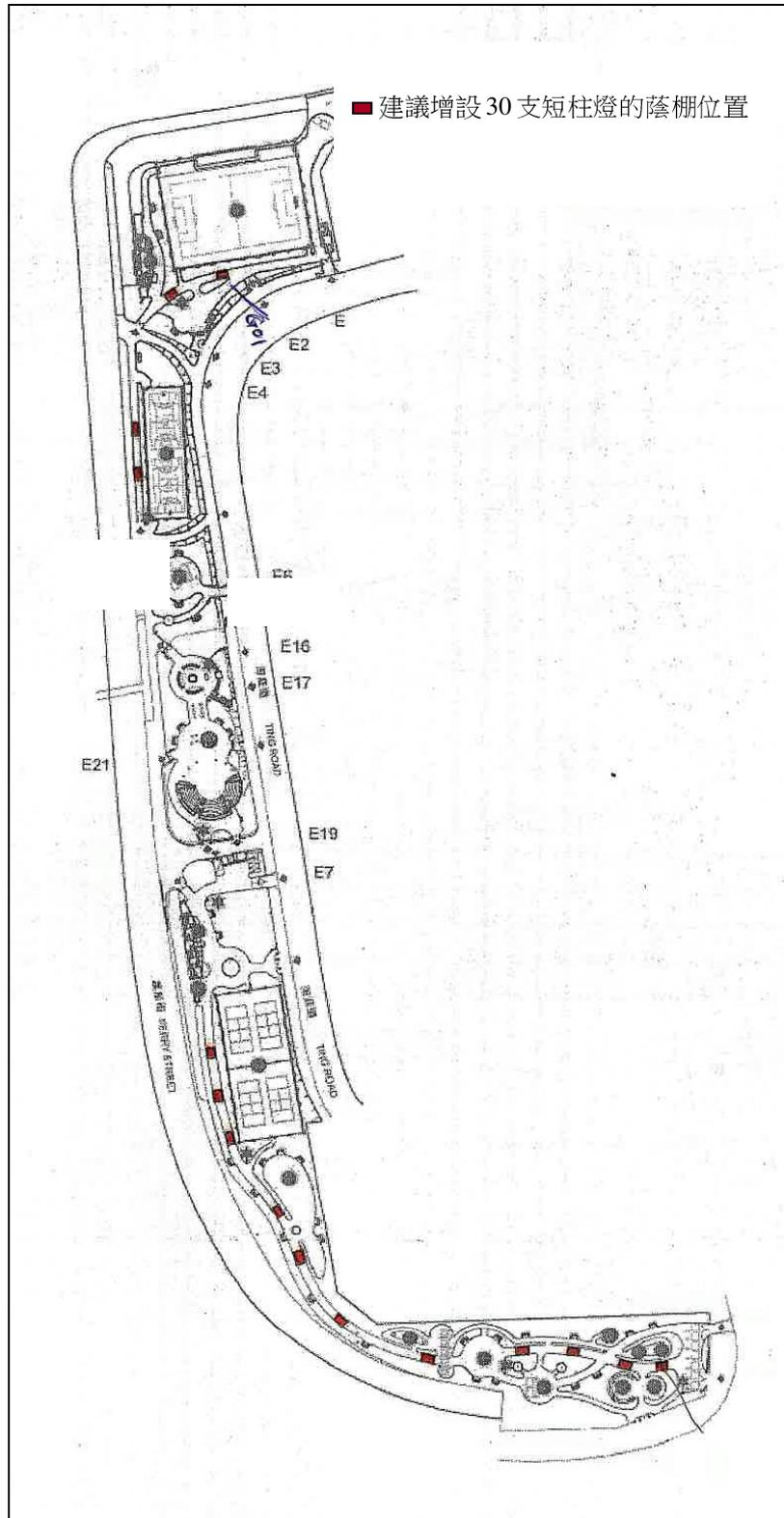
附件二

1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
  
2. 工程名稱： 在櫻桃街公園蔭棚增設短柱燈
  
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：  
現時櫻桃街公園內共有 15 個蔭棚，由於蔭棚兩旁的燈光照明並不足夠，因此需要加強照明，以提供安全的休憩場地及防止罪案發生。機電署已完成工程的可行性研究及造價評估，建議在 15 個蔭棚兩旁增設 30 支短柱燈。有關設施安裝後，可提供一個更完善的休憩場地供市民使用。
  
4. 工程受惠對象：  
 區內所有居民       傷殘人士  
 老人                       兒童及家長  
 青少年                       其他：
  
5. 預期受惠人數： \_\_\_\_\_ 320 600 \_\_\_\_\_
  
6. 工程造價粗略估計(可選擇不填寫)： \_\_\_\_\_ \$164,000 \_\_\_\_\_
  
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：  
在 15 個蔭棚兩旁增設 30 支 35 瓦短柱燈，同時把損壞的藏地式照明燈移除，並重鋪地磚。
  
8. 工程地點(請夾附地圖明確標示工地點) \_\_\_\_\_ 櫻桃街公園 \_\_\_\_\_
  
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： \_\_\_\_\_ 2012 年 12 月 \_\_\_\_\_
  
10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)： 沒有

機構名稱：油尖旺區康樂事務辦事處

日期：\_\_\_\_\_ 2012 年 9 月 \_\_\_\_\_

在櫻桃街公園蔭棚增設短柱燈  
工程地點位置圖  
(工程開支預算: \$164,000)



相片



擬安裝在蔭棚設施的  
短柱燈位置



**油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會**  
**地區小型工程計劃建議書**

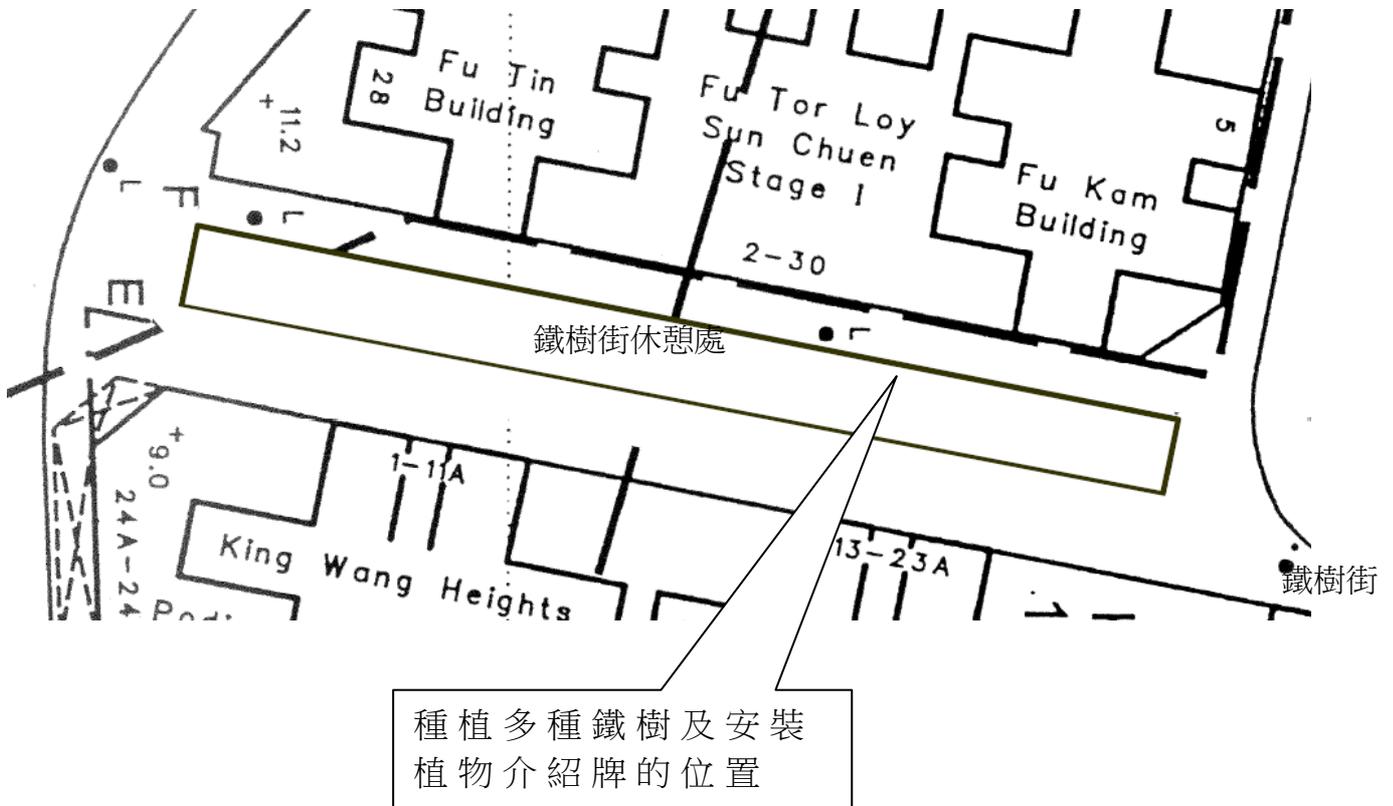
1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在鐵樹街休憩處種植多種鐵樹及安裝植物介紹牌
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：
- 康文署收到地區人士的要求，為增加鐵樹街休憩處的特色，建議增加種植 3 種鐵樹及安裝植物介紹牌，讓市民了解該類植物的特性，加強市民的綠化知識。
4. 工程受惠對象：
- 區內所有居民       傷殘人士  
 老人                       兒童及家長  
 青少年                       其他：
5. 預期受惠人數： 320 600
6. 工程造價粗略估計 \$11,900  
(可選擇不填寫)：
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：
- 在鐵樹街休憩處種植不同品種的鐵樹，例如紅鐵、彩鐵、馬尾鐵等，並安裝植物介紹牌。
8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示 鐵樹街休憩處內花床  
工地點)
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)：2012 年 10 月
10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)：沒有

機構名稱：油尖旺區康樂事務辦事處  
日期：2012 年 9 月

# 在鐵樹街休憩處種植多種鐵樹及安裝植物介紹牌

## 工程地點位置圖

(工程開支預算：\$ 11,900)



# 相片



種植多種鐵樹及安裝植物介紹牌的位置

## 植物介紹牌式樣供參考





**油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會**  
**地區小型工程計劃建議書**

1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 改善界限街一號體育館主場冷氣系統
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：

界限街一號體育館主場的冷氣系統已運作接近 9 年，並出現老化現象。過去 3 年的維修紀錄約 90 次，因而影響場地使用者進行各類活動。機電署已完成工程的可行性研究及造價評估，建議更換 4 組風櫃及增設 4 組可變速的驅動器，預計設施更新後，可節省 15% 的電力。有關工程將在天台分階段進行，故此無須封場，預計工程於一個月內完成。更換冷氣系統後，可讓場地使用者在一個理想的環境下進行各類活動。

4. 工程受惠對象：
- () 區內所有居民      () 傷殘人士
- () 老人                      () 兒童及家長
- () 青少年                      () 其他：

5. 預期受惠人數： 320 600

6. 工程造价粗略估計(可選擇不填寫)：

更換 4 組冷氣系統 \$1,972,000

7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：

改善主場的冷氣系統包括更換 4 組風櫃及增設 4 組可變速的驅動器。

8. 工程地點(請夾附地圖明確標示工地點)： 界限街一號體育館

9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： 2013 年 2 月中至 4 月中

10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)： 沒有

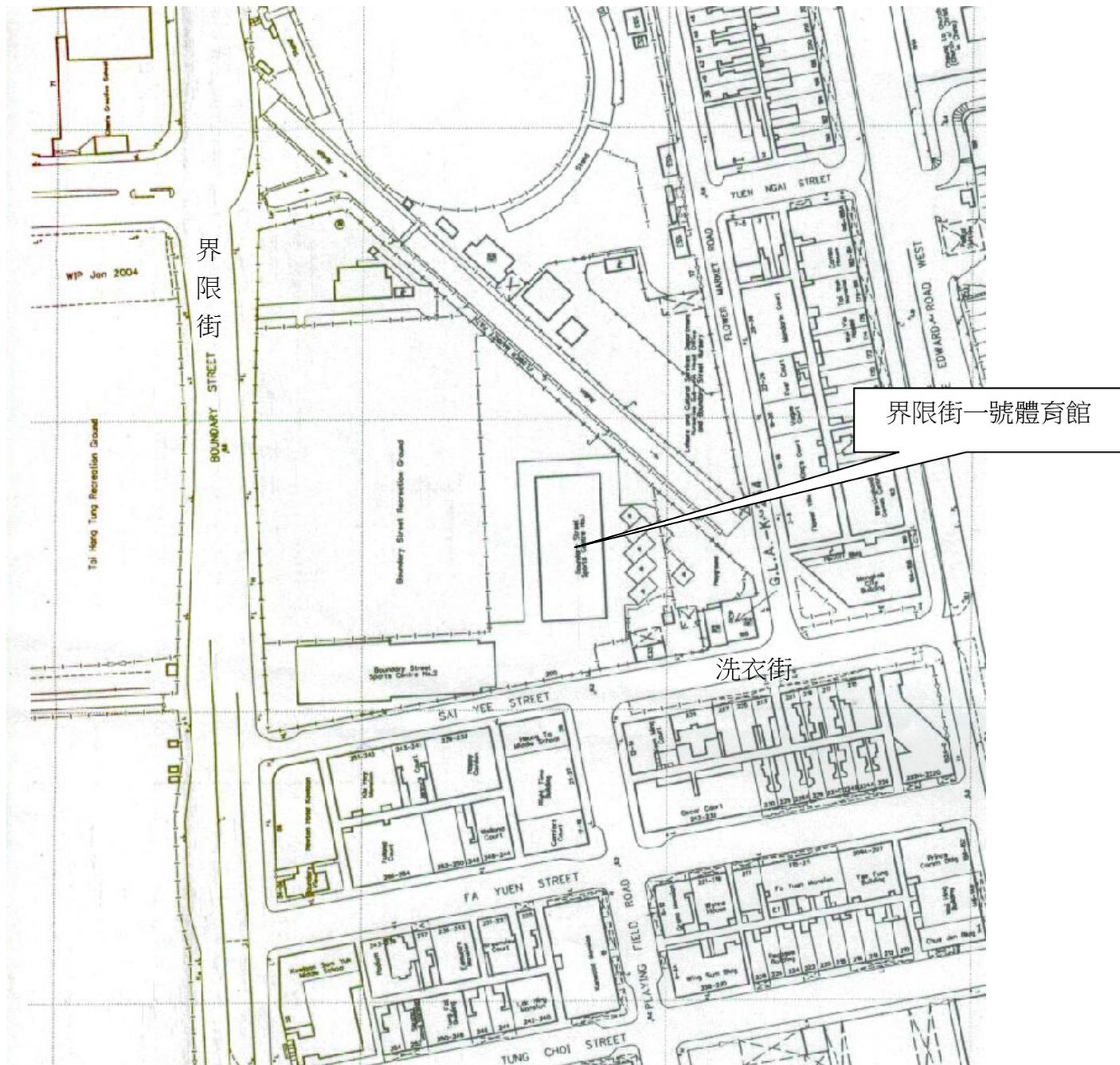
機構名稱： 油尖旺區康樂事務辦事處

日期： 2012 年 9 月

# 改善界限街一號體育館主場冷氣系統

## 工程地點位置圖

(工程開支預算: \$1,972,000)



# 相片

## 現時冷氣系統 - 風櫃

