

油尖旺區議會  
地區設施管理委員會  
沙田至中環綫及觀塘綫延綫項目  
臨時徵用土地安排

## 引言

1. 本文件旨在向油尖旺區議會地區設施管理委員會匯報沙田至中環綫（沙中綫）及觀塘綫延綫項目在油尖旺區的徵用土地安排。

## 背景

2. 沙中綫紅磡段的工程自 2012 年年底展開，工程範圍包括興建連接何文田站至紅磡站的鐵路隧道、於現有東鐵綫行車路軌旁新建鐵路隧道、紅磡站改建工程及列車停放處建造工程。港鐵公司已於 2014 年五月二十二日的交通運輸委員會中交代工程進度，詳情可參閱油尖旺交通運輸委員會第 30/2014 號文件。

3. 觀塘綫延綫項目及相關主要基建工程自 2011 年中起動工，分別於黃埔、何文田及油麻地進行。截至今年五月底為止，觀塘綫延綫項目整體工程已完成超過六成。雖然工程面對不同情況的滯後，港鐵公司現正檢討工程項目的進度，工程人員亦全力採取各種可行方法推展工程。

## 工地安排

4. 為配合日後紅磡站的設施，港鐵公司計劃於今年八月起，徵用尖沙咀海濱公園鄰近前國際郵件中心的一小部分作為臨時工地至工程完成，之後該土地會回復原貌(見附件一)。工程期間，行人通道會維持開放。港鐵公司亦曾於 2012 年九月六日的交通運輸委員會中介紹，詳情可參閱油尖旺交通運輸委員會第 44/2012 號文件。

5. 另外，為配合觀塘綫延綫油麻地段工程，部分加士居道/彌敦道休憩花園(第一期)的休憩用地、彌敦道及加士居道路段將會繼續暫時封閉作施

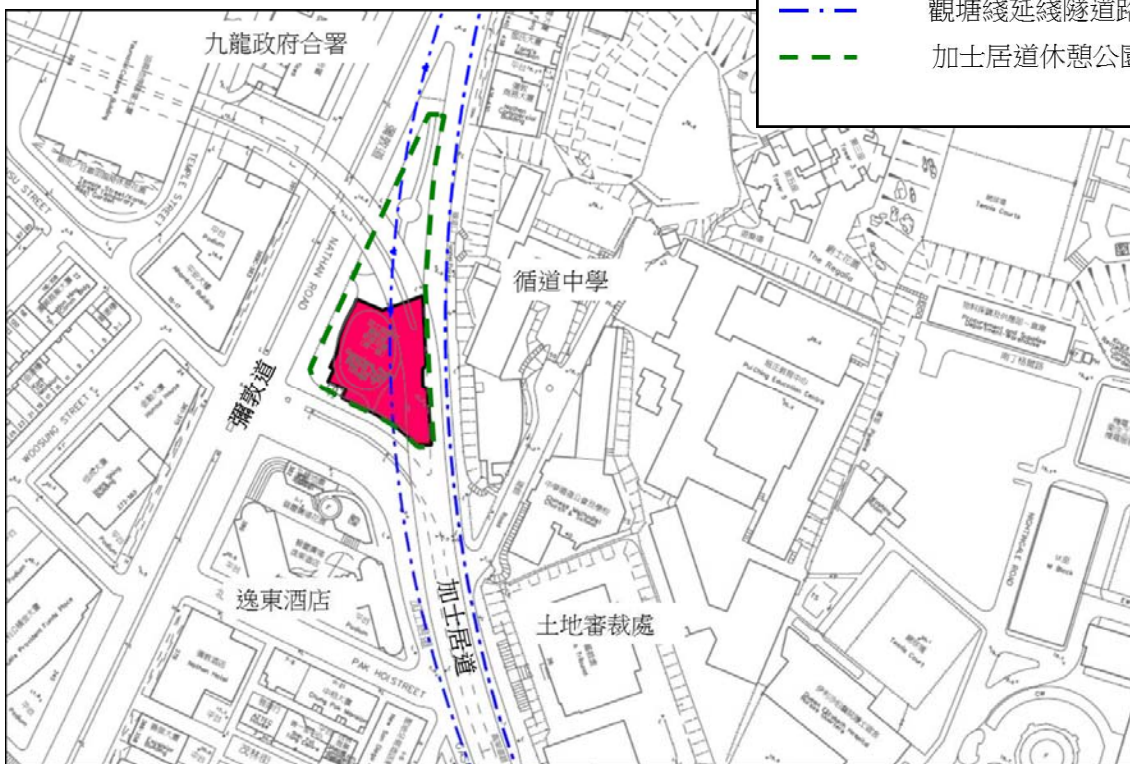
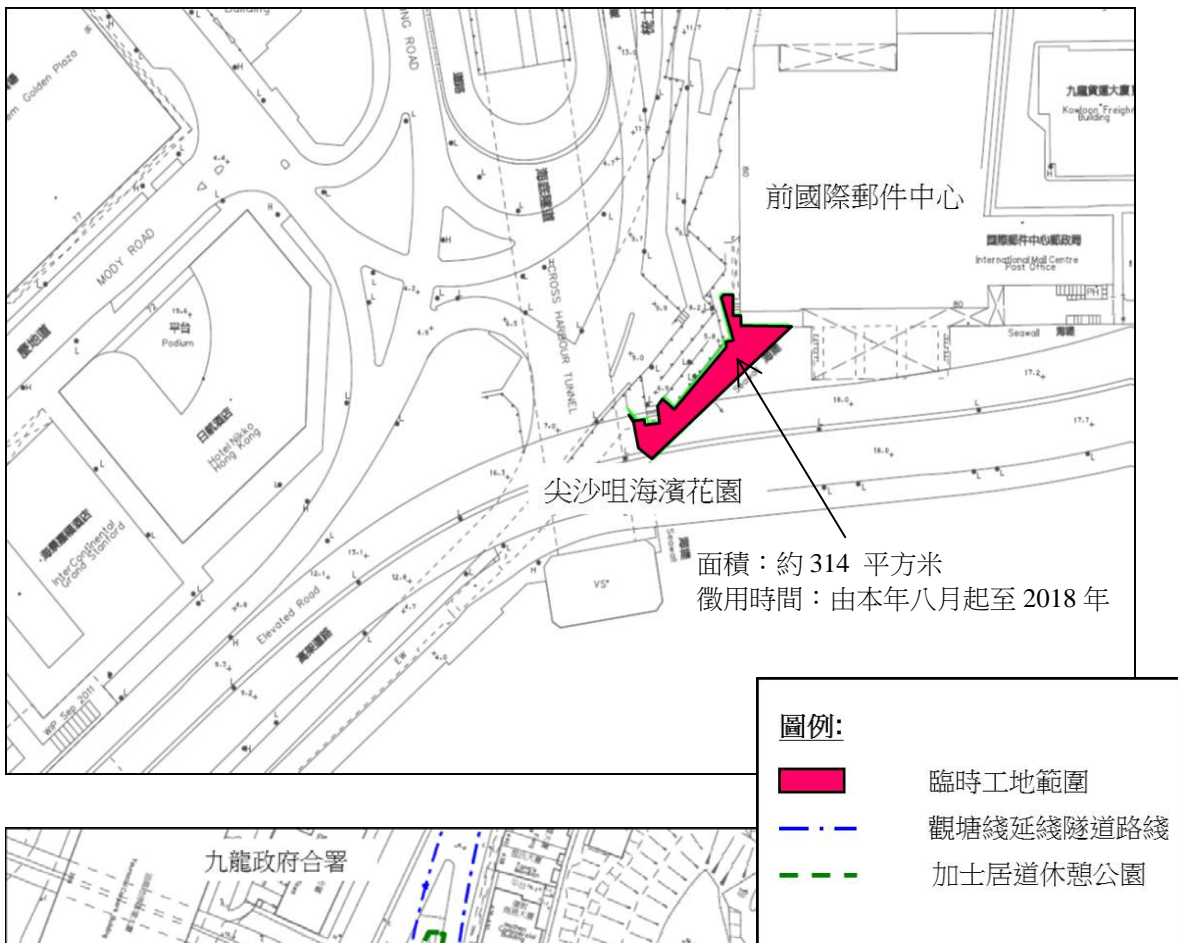
工用地(見附件一)，在工程完工後港鐵公司會將有關設施回復原貌。

## 總結

6. 懇請各委員備悉本文件的內容。

香港鐵路有限公司

二零一四年六月



上圖：尖沙咀海濱公園鄰近前國際郵件中心的部分地方將於今年八月起徵用作沙中綫工程。

下圖：部分加士居道/彌敦道休憩花園(第一期)的休憩用地會繼續用作觀塘綫延綫臨時工地。