

**2012 至 2015 年度油尖旺區議會  
地區設施管理委員會**

**康樂及文化事務署於 2015/16 年度  
在油尖旺區康樂體育場地進行的小型工程及  
環境改善項目撥款申請**

目的

本文件就康樂及文化事務署(康文署)油尖旺區康樂事務辦事處於 2015/16 年度擬在康文署轄下油尖旺區的康樂場地進行的小型工程及環境改善項目，請委員考慮並通過撥款 2,590,000 元，以便進行有關工程。

背景

2. 行政長官在 2006 年進行的區議會角色、職能及組成檢討中，提出設立地區小型工程整體撥款，讓區議會提出和進行地區小型工程。撥款涵蓋的範圍包括在地區設施內進行的小規模建築及改善工程，而該等設施乃由區議會參與管理；以及改善區內設施和環境的小型工程。過往由油尖旺區議會（2004-2007）審批，並以區議會撥款進行的小規模環境改善工程也納入上述撥款的涵蓋範圍。

3. 油尖旺區議會於 2012 年 1 月 12 日的會議上通過將上述的地區小型工程納入地區設施管理委員會的職權範圍。

擬議小型工程計劃

4. 康文署現提交四項小型改善工程及環境改善工程建議書，供委員考慮，預計經費約為 2,590,000 元。有關工程計劃的詳情，請參閱附件一至四。

附件	場地	工程名稱	工程造价	備註
一	康文署轄下油尖旺區康樂場地	在康文署轄下油尖旺區康樂場地進行設施改善工程	\$537,000	
二	旺角道遊樂場	在旺角道遊樂場進行長者健身設施改善工程	\$180,000	
三	市政局百週年紀念花園	在市政局百週年紀念花園進行節能工程	\$15,000	
四	京士柏遊樂場、京士柏休憩花園及京士柏道花園	在京士柏遊樂場、京士柏休憩花園及京士柏道花園進行照明系統改善工程	\$1,858,000	
合計:			\$2,590,000	

5. 工程的進度須視乎投標時間、工程規模、天氣環境及與其他工程配合等因素而訂定。有關承建部門會緊密監察工程進度，務求於預定時間內完成。

### 徵詢意見

6. 請各委員審閱本文第 4 段及附件有關康文署油尖旺區康樂事務辦事處建議進行的四項小型工程及環境改善項目，並通過有關撥款申請，以期盡快展開工程。

康樂及文化事務署  
2015 年 6 月

油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會  
地區小型工程計劃建議書

1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在康文署轄下油尖旺區康樂場地進行設施改善工程
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：  
康文署現建議在早前由民政事務總署移交康文署管理的櫟樹街休憩處及廣東道/歧油街休憩處，進行設施改善工程。康樂及文化事務工程組已完成工程的可行性研究及工程造價評估。有關工程完成後，將為市民提供更優質的設施和服務。
4. 工程受惠對象：  
 區內所有居民       傷殘人士  
 老人                       兒童及家長  
 青少年                       其他：
5. 預期受惠人數： 323 900

6. 工程造價粗略估計 (可選擇不填寫)：

在下列場地進行設施改善工程：

a. 櫟樹街休憩處

修補環保木長椅及渠蓋	\$2,000
翻油陰棚及燈柱	\$5,000
更換場地名牌為場地名牌暨告示牌	\$5,000
安裝場地告示板	<u>\$20,000</u>
細項：(甲)	<b>\$32,000</b>

b. 廣東道/歧油街休憩處

更換全場人造麻石仔地面為防滑天然麻石地板及更換渠蓋為天然麻石渠蓋	\$350,000
修補石屎圍欄	\$100,000
更換單人座椅為環保木長椅 (4 張共 12 個座位)	\$35,000
翻油陰棚、燈柱及金屬圍欄	\$10,000
更換場地名牌為場地名牌暨告示牌	\$5,000
更換 2 枝活動式不銹鋼柱為固定式不銹鋼柱	\$5,000
細項：(乙)	<b>\$505,000</b>

總計：(甲)+(乙)      **\$537,000**

7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：

在欖樹街休憩處及廣東道/豉油街休憩處進行設施改善工程

8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工地點) 欖樹街休憩處及廣東道/豉油街休憩處

9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)：

10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等)：沒有

機構名稱：油尖旺區康樂事務辦事處

日期：2015年6月

# 在康文署轄下油尖旺區康樂場地進行設施改善工程

(工程開支預算: \$537,000)

工程地點位置圖 - (a) 櫟樹街休憩處





翻油陰棚

修補環保木長椅



更換場地名牌為場地名牌暨告示牌

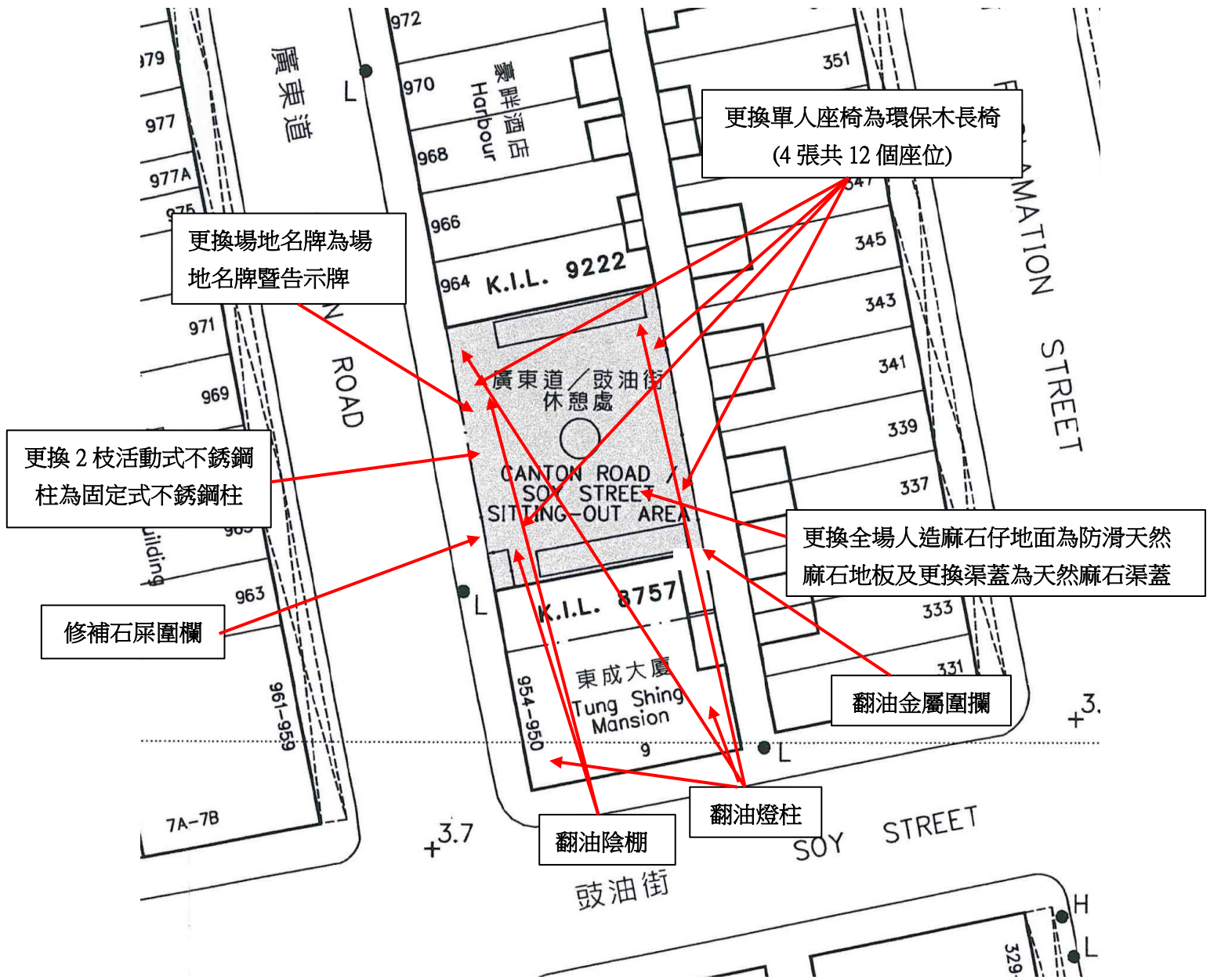
修補渠蓋

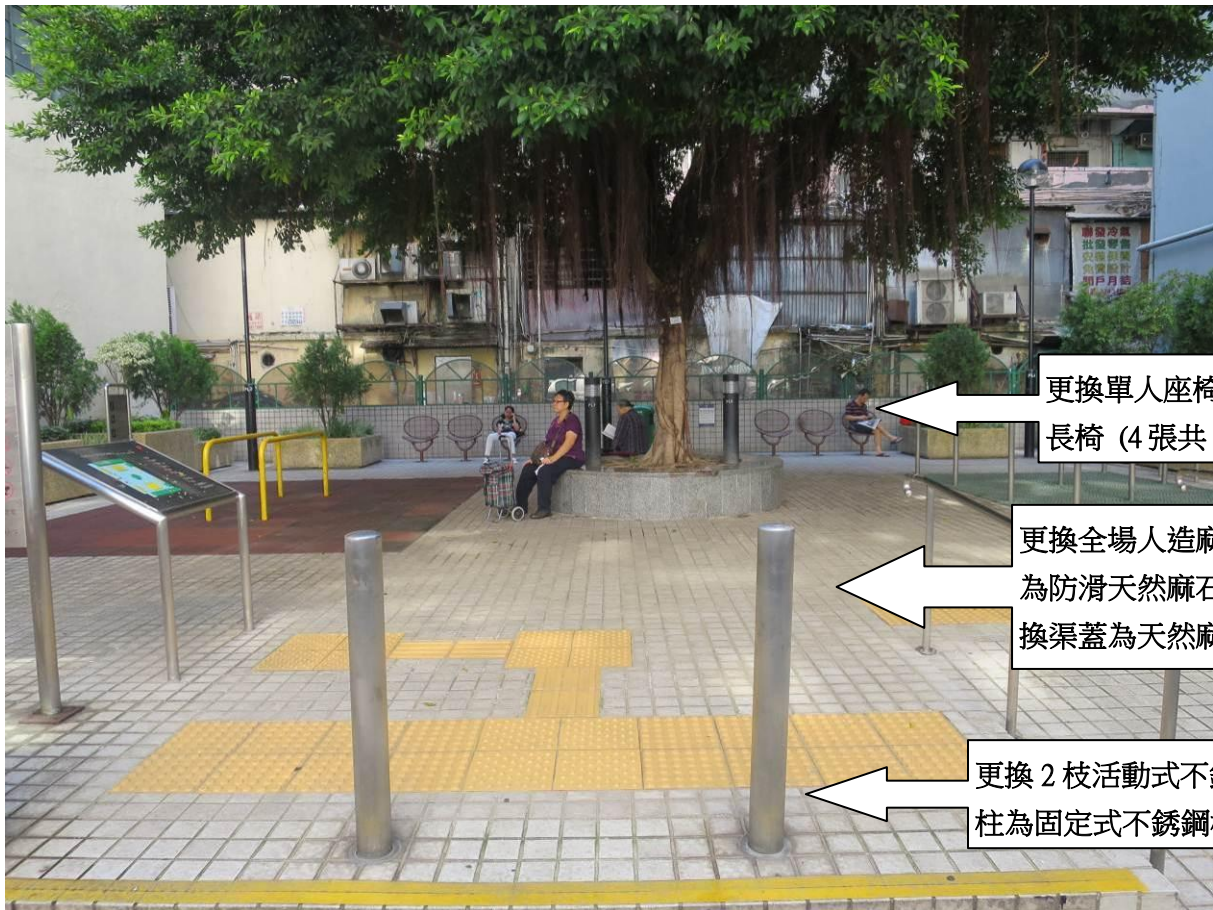
安裝場地告示板

翻油燈柱



工程地點位置圖 – (b) 廣東道/豉油街休憩處





更換單人座椅為環保木長椅 (4張共12個座位)

更換全場人造麻石仔地面為防滑天然麻石地板及更換渠蓋為天然麻石渠蓋

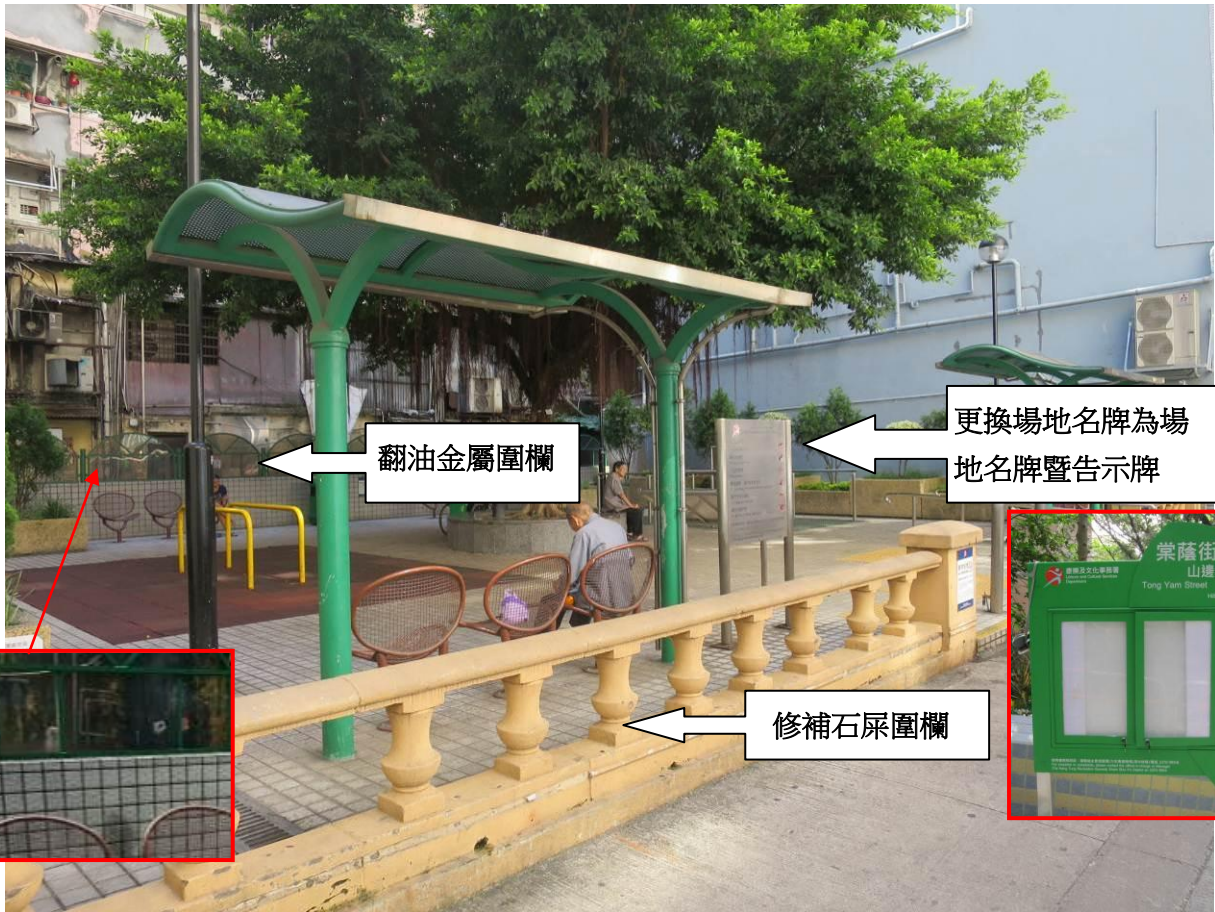
更換2枝活動式不銹鋼柱為固定式不銹鋼柱



翻油陰棚

翻油燈柱





翻油金屬圍欄

更換場地名牌為場地名牌暨告示牌

修補石屎圍欄



**油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會**  
**地區小型工程計劃建議書**

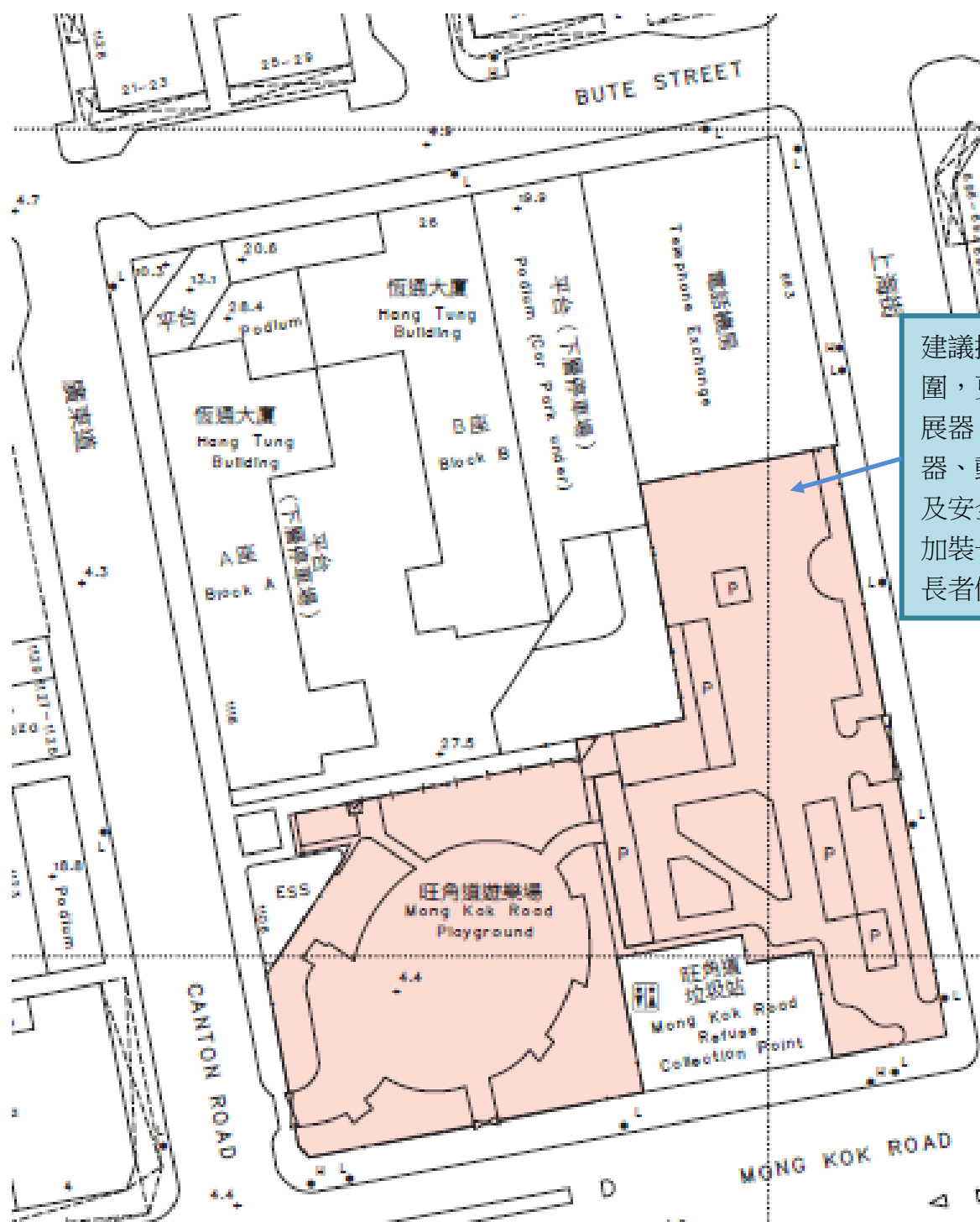
1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在旺角道遊樂場進行長者健身設施改善工程
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：  
因應黃舒明議員的提呈(即油尖旺地區設施管理委員會第 27/2015 號文件)，要求在旺角道遊樂場舊場長者健身區加裝健身單車/下肢健體設施，由於該區健身設施使用已有一段時間，加上加裝設施需要擴闊地墊範圍，經康文署研究加裝的可行性後，現建議擴闊地墊範圍並同時更換現有的上肢伸展器、太極揉推器、動作指導牌、安全地墊及加裝一組三合一長者健身設施(包括一組上肢伸展器及二組健身單車)。有關設施安裝後，可提供一個更完善的休憩場地供市民使用，進一步提升服務質素。
4. 工程受惠對象：
  - 區內所有居民       傷殘人士
  - 老人                       兒童及家長
  - 青少年                       其他：
5. 預期受惠人數： 323 900
6. 工程造价粗略估計 \$180,000  
(可選擇不填寫)：
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：  
在旺角道遊樂場長者健身區擴闊地墊範圍，更換上肢伸展器、太極揉推器、動作指導牌及安全地墊，並加裝一組三合一長者健身設施(包括一組上肢伸展器及二組健身單車)。
8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工地點) 旺角道遊樂場
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： 有關工程將於收到有關撥款後計 8 個月內完工。
10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等): 沒有

機構名稱：油尖旺區康樂事務辦事處  
日期：2015年6月

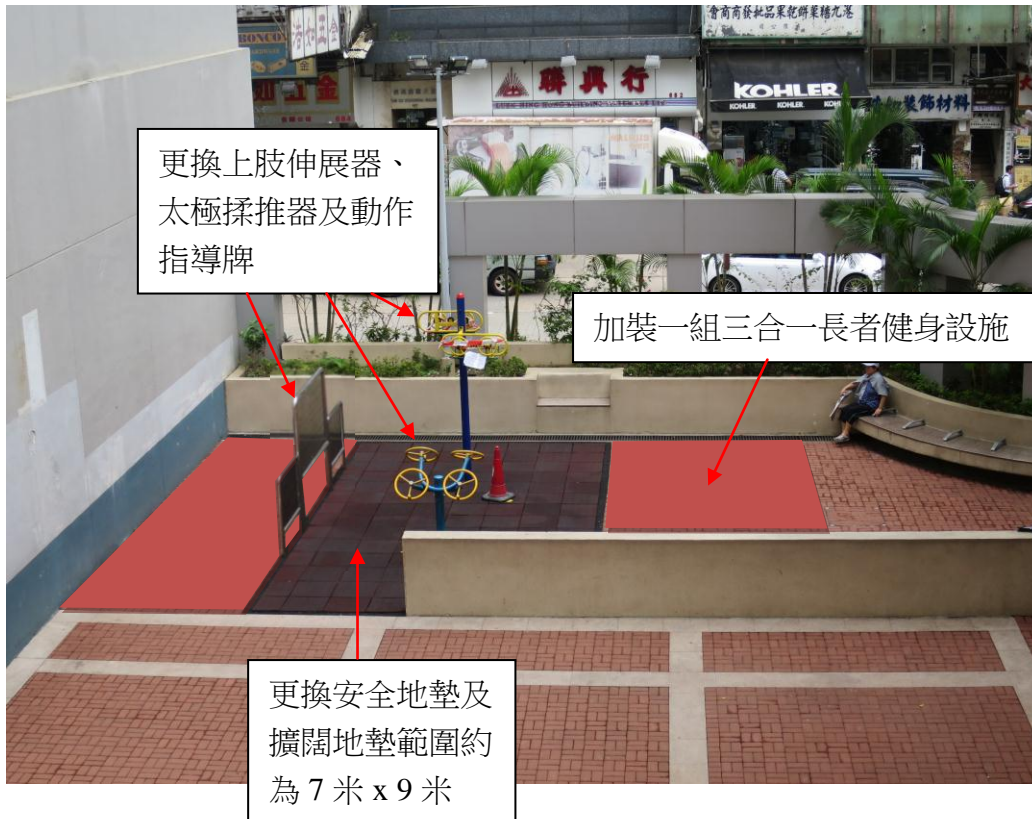
# 在旺角道遊樂場進行長者健身設施改善工程

## 工程地點位置圖

(工程開支預算：\$ 180,000)



建議擴闊地墊範圍，更換上肢伸展器、太極揉推器、動作指導牌及安全地墊，並加裝一組三合一長者健身設施



油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會  
地區小型工程計劃建議書

1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在市政局百週年紀念花園進行節能工程
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：  
為進一步節約能源，康文署現建議在市政局百週年紀念花園更換現有公園燈的 70 瓦燈泡為 35 瓦節能燈泡。
4. 工程受惠對象：  
 區內所有居民       傷殘人士  
 老人                       兒童及家長  
 青少年                       其他：
5. 預期受惠人數： 323 900
6. 工程造價粗略估計 (可選擇不填寫)： \$15,000
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：  
更換 12 個公園燈的 70 瓦燈泡為 35 瓦節能燈泡
8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工地點)  
市政局百週年紀念花園
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： 待定
10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等):不適用

機構名稱：油尖旺區康樂事務辦事處

日期：2015 年 6 月

## 在市政局百週年紀念花園進行節能工程

### 工程地點位置圖

(工程開支預算：\$15,000)



更換 12 個公園燈的 70 瓦燈泡為 35 瓦節能燈泡

油尖旺區議會轄下地區設施管理委員會  
地區小型工程計劃建議書

1. 提交建議議員/單位： 康樂及文化事務署(康文署)
2. 工程名稱： 在京士柏遊樂場、京士柏休憩花園及京士柏道花園進行照明系統改善工程
3. 工程目的(請指出現有問題，以及建議工程的效益，例如美化景觀、加強公共衛生等)：  
康文署現建議在京士柏遊樂場、京士柏休憩花園及京士柏道花園更換 264 個已老化的球形燈罩及節能燈泡，以加強場地的照明及節約能源。有關工程完成後，能提高場地的服務質素，並進一步確保行人安全及有助防止罪案。
4. 工程受惠對象：  
 區內所有居民       傷殘人士  
 老人                       兒童及家長  
 青少年                       其他：
5. 預期受惠人數： 323 900
6. 工程造價粗略估計 (可選擇不填寫)：  
 在京士柏遊樂場、京士柏休憩花園及京士柏道花園更換 264 個已老化的球形燈罩及節能燈泡      \$1,858,000  


---

 總數:      \$1,858,000
7. 工程大綱(請詳述有關工程細節、項目規格、如何與現有設施銜接等)：  
在京士柏遊樂場、京士柏休憩花園及京士柏道花園更換 264 個已老化的球形燈罩及節能燈泡
8. 工程地點 (請夾附地圖明確標示工地點) 京士柏遊樂場、京士柏休憩花園及京士柏道花園
9. 工程時間表粗略估計(可選擇不填寫)： 待定
10. 其他與工程有關的資料(例如早前曾否作出申請、有否類似例子以供參照等): 沒有

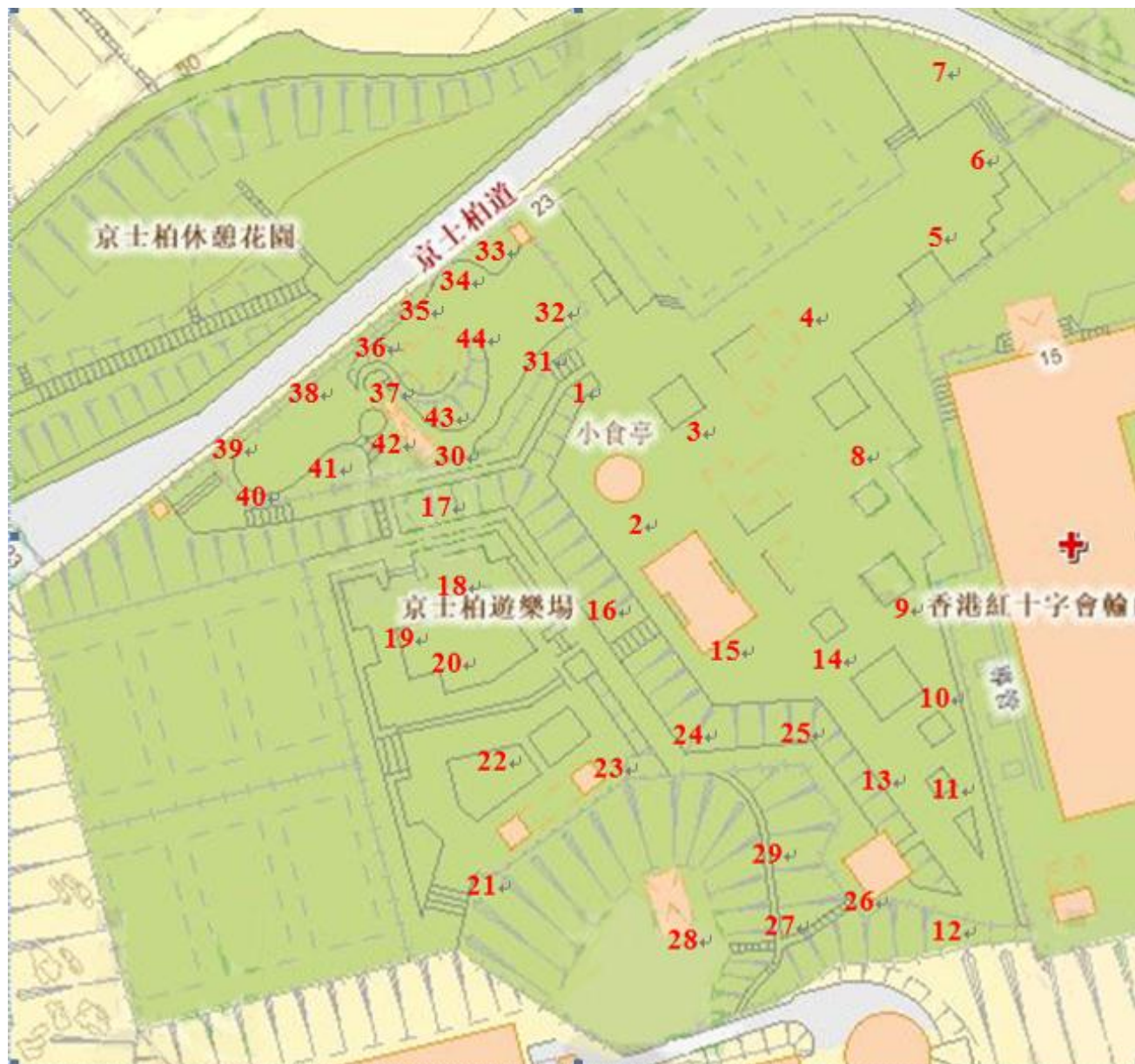
機構名稱： 油尖旺區康樂事務辦事處  
 日期： 2015 年 6 月



在京士柏遊樂場、京士柏休憩花園及京士柏道花園進行照明系統改善工程  
工程地點位置圖  
(工程開支預算：\$1,858,000)

京士柏遊樂場

紅色數字為建議更換公園燈的位置



京士柏休憩花園



京士柏道花園



現有公園燈



建議更換的燈罩