

黃舒明 區議員辦事處

旺角彌敦道707-713號銀高國際大廈5字樓C座A室 電話：3541 9863 傳真：3541 9869 電郵：mkn_dc@yahoo.com.hk

2012-2015 年度油尖旺區議會 房屋事務及大廈管理委員會

牆身石壘淪為店舖銷售點？

背景：

本處接獲街坊投訴指長旺道街市一後巷有店舖利用巷仔牆身凸出石壘，非法擴展營業範圍，更懷疑該處石壘為僭建物(見附圖 1、附圖 2)。

街坊表示：「一穿過條巷仔就到廣東道，個檔口係巷仔，明明好細檔，但就越擺越出，啲石壘位都比佢地霸左做生意，個啲位應該係公家地，但又冇人捉佢；買餸啲人又拉車仔，又企係度揀貨塞晒條路，你撞我我撞你咁，老人家好危險。」

提問：

請屋宇署及食物環境衛生署代表回答：

1. 請問上述石壘是否屬於該店舖範圍，而且業主擁有使用權？
2. 請問上述石壘是否為僭建物？
3. 請問部門對上述店舖有否進行檢控？如有，請提供數字。
4. 請問部門有何方法防止店舖霸佔石壘作擴展營業範圍用途？

請屋宇署、食環署出席回應上述提問。文件提呈 2014 年 6 月 5 日油尖旺區議會房屋事務及大廈管理委員會會議上討論。

提呈人：**黃舒明**

2014 年 5 月 20 日



附圖 1



附圖 2