

西九文化區-藝術廣場天橋

目的

本文件旨在向油尖旺區議會交通運輸委員會匯報西九文化區(西九)藝術廣場天橋工程計劃的建議,並尋求議員支持有關工程計劃,以支援西九文化區(西九)與鄰近地區的連接及提供基礎建設以配合西九分階段的發展。

背景

2. 立法會財務委員會(財委會)在2008年7月批出一筆過撥款予西九管理局(管理局),以便落實西九發展計劃,包括文化藝術設施、零售/餐飲/消閒設施、公眾休憩用地及相關設施。政府將負責提供其他公共設施和政府設施,以及進行所需的基礎建設工程,例如修建道路、排水系統、消防局及其他配套設施等,以支援整個西九(包括酒店、辦公室和住宅發展用地)。

3. 2012年4月,政府諮詢油尖旺區議會有關政府基礎建設工程的設計和工地勘測工作,以支援西九的發展,並於2013年1月獲得立法會財務委員會(財委會)批准撥款(工務工程項目753CL)。管理局受政府委託已開展相關基礎建設工程的設計和工地勘探工作。

4. 西九基礎建設工程第一期第一組建造工程已於2014年8月21日獲得油尖旺區議會的議員支持,並於2015年7月獲財委會批准撥款(工務工程項目790CL),按計劃於今年第四季逐步開始建造。

5. 藝術廣場天橋工程計劃屬西九基礎建設工程第一期第二組建造工程,視乎設計、工地勘探及刊憲的進度,可望最早於2016年年中向財委會申請撥款,於2016年第三季展開工程,並分階段於2019年或之前完成。

項目簡述

6. 西九與附近地區為主要道路(如廣東道及柯士甸道西)所分隔，而西九的行人系統將主要透過休憩用地、地面行人道、行人天橋及隧道所形成的綜合網絡，便利訪客由周邊地區前往西九，以及在西九區內穿梭。

7. 擬議的藝術廣場天橋正是為了加強西九的通達性而計劃興建。擬議藝術廣場天橋的位置圖、立面圖、頂視圖及內部視圖載於附件一至附件四。

8. 擬議的藝術廣場天橋提供高架的行人過路設施橫跨柯士甸道西，以連接西九藝術廣場和圓方購物中心/港鐵九龍站；確保行人能便捷地直達西九M+博物館、演藝綜合劇場、西九公園和海濱長廊等設施。

9. 該項工程的設計及工地勘探工作現正進行中。

擬議工程項目的刊憲

10. 擬議的工程計劃預計在2016年第一季按《道路(工程、使用及補償)條例》(第370章)刊登憲報。

環境及交通影響

11. 西九發展的工程技術可行性研究屬於《環境影響評估條例》(下稱「《環評條例》」)附表3的指定工程項目。有關環評報告已獲得環境保護署署長的批准及獲得簽發環境許可證。根據環評報告的結論，西九發展所產生的環境影響符合《環評條例》的準則。預計實施了建議的環境緩解措施後，擬議工程並不會造成顯著的不良影響。管理局會根據環評報告的建議實施環境緩解措施及環境監察審核計劃，並確保遵守環保法規。

12. 施工期間，承建商將採取適當的臨時交通管理措施以緩解工程可能對附近道路交通的影響。

、

對文物的影響

13. 擬議工程不會影響任何文物地點，即所有法定古蹟、暫定古蹟、已評級的歷史地點/建築物、具考古研究價值的地點，以及由古物古蹟辦事處界定的政府文物地點。

土地徵收

14. 擬議工程不需徵收任何私人用地以作工程之用。

總結

15. 擬議工程項目是為了配合西九分階段的發展。希望議員支持擬議工程項目。

附件一：擬議藝術廣場天橋位置圖

附件二：擬議藝術廣場天橋立面圖

附件三：擬議藝術廣場天橋頂視圖

附件四：擬議藝術廣場天橋內部視圖

西九文化區管理局

2015年8月

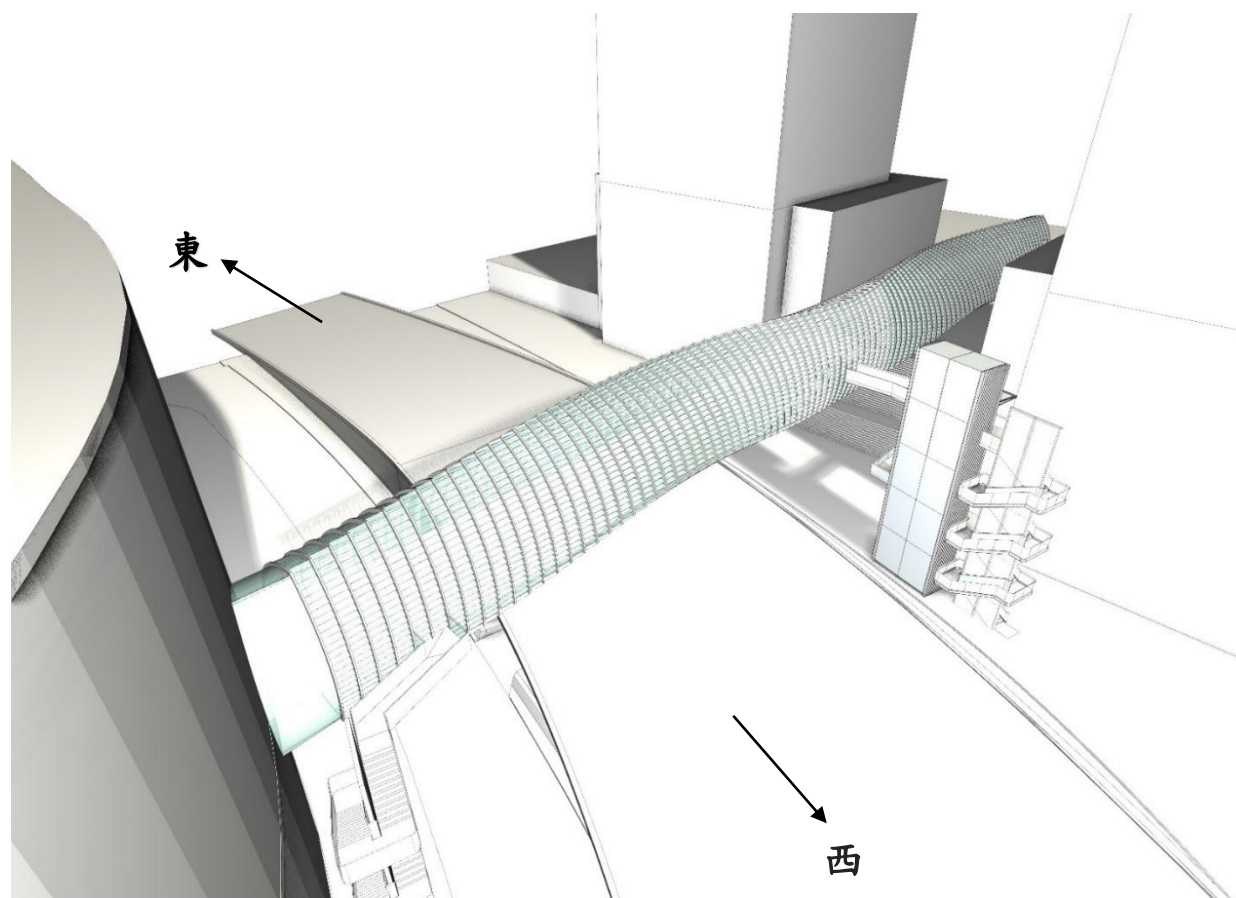
擬議藝術廣場天橋位置圖



擬議藝術廣場天橋立面圖



擬議藝術廣場天橋頂視圖



擬議藝術廣場天橋內部視圖

