



2012-2015 年度
油尖旺區議會

增設「居所租金扣稅」 紓緩中產和青年人生活壓力

背景：

改善市民的住房問題是本屆政府工作的「重中之重」，但無奈多項措施推出至今仍未能有效抑制樓價或租金飆升及高企（特別是後者），令普羅市民苦不堪言。此外，社會有意見建議設立「租金管制」或「租金津貼」等，亦似乎已遭當局拒絕。

近日，本港各大政團均要求當局在來年《預算案》中，增設「居所租金扣稅額(或免稅額)」，本人認為，有關意見幾近成為社會主流，財政司司長宜認真考慮，並適時落實推行。

強烈要求：

1. 特區政府在 2014-15 年度《預算案》增設每年不多於 10 萬元的「居所租金扣稅額」，紓緩未能置業而須負擔龐大居所租金的市民（包括中產人士和青年人）的生活壓力；
2. 要求政府積極考慮增設「子女教育開支」、「強積金自願供款」、「私人醫療保險供款」等其他扣稅／免稅額，減輕各階層市民負擔。

文件提呈：

本文件提呈 2013 年 12 月 12 日油尖旺區議會供全體議員討論，並邀請財政司司長辦公室、財經事務及庫務局及油尖旺民政事務處代表出席參與討論。

提呈人：

黃建新 議員

2013 年 11 月 27 日